

TP. Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 06 năm 2026
Ho Chi Minh City, June 20, 2026

NGHỊ QUYẾT 1/ RESOLUTION 1

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026
(ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG LẦN THỨ 20)
ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS 2026
(GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS No. 20)**

Căn cứ các quy định hiện hành của Pháp luật Việt Nam và Điều lệ Công ty Cổ phần Chứng khoán Thành Công (“TCSC”);

Pursuant to the current applicable laws and regulations of Vietnam and the Charter of ThanhCong Securities Company (“TCSC”);

Căn cứ Biên bản cuộc họp Đại hội đồng cổ đông (“ĐHĐCĐ”) ngày 20 tháng 06 năm 2026.

Pursuant to the Minutes of the General Meeting of Shareholders (“GMS”) on June 20, 2026.

QUYẾT NGHỊ/ RESOLVED

Thông qua Tờ trình 9 về Phương án phát hành trái phiếu doanh nghiệp không chuyển đổi, không kèm chứng quyền, cụ thể như dưới đây:

Approval of Proposal No. 9 regarding the corporate bond issuance plan for non-convertible bonds without warrants, with details as follows:

1. Thông qua kế hoạch và chủ trương phát hành trái phiếu (“Kế Hoạch Phát Hành”) của Công Ty như sau:

Approval of the plan and policy for corporate bond issuance (“Issuance Plan”):

Dựa trên tình hình diễn biến của thị trường chứng khoán trong thời gian gần đây và kế hoạch mở rộng kinh doanh của Công Ty trong thời gian tới, HĐQT đề xuất thực hiện kế hoạch phát hành trái phiếu doanh nghiệp bằng Đồng Việt Nam, không chuyển đổi, không kèm chứng quyền, xác lập nghĩa vụ trả nợ trực tiếp của TCI (“**Trái Phiếu**”) với các nội dung về cơ bản như sau:

Based on the recent developments of the securities market and the Company’s forthcoming business expansion plans, the BOD proposes to implement an issuance plan for Vietnamese Dong–denominated corporate bonds that are non-convertible, without warrants, and constitute direct debt obligations of TCI (the “Bonds”), with the principal terms outlined as follows:

Tổng giá trị (các) đợt phát hành <i>Total issuance value of all tranches</i>	: Tối đa 500.000.000.000 VND (bằng chữ: Năm trăm tỷ đồng). <i>Up to VND 500,000,000,000 (in words: Five hundred billion Vietnamese dong).</i>
Loại trái phiếu chào bán <i>Type of bonds</i>	: Trái phiếu doanh nghiệp không chuyển đổi, không kèm chứng quyền, xác lập nghĩa vụ trả nợ trực tiếp của tổ chức phát hành. <i>Non-convertible corporate bonds without warrants, constituting direct debt obligations of the issuing organization.</i>
Kỳ hạn mỗi trái phiếu <i>Issuance term</i>	: Tối đa 24 (hai mươi tư) tháng kể từ ngày phát hành. <i>Up to 24 (twenty-four) months from the issuance date.</i>
Lãi suất trái phiếu hoặc nguyên tắc xác định lãi suất trái phiếu <i>Bond interest rate or principles for determining the bond interest rate</i>	: Trái Phiếu có lãi suất cố định và/hoặc thả nổi. HĐQT giao và/hoặc ủy quyền cho HĐQT quyết định lãi suất trái phiếu hoặc nguyên tắc xác định lãi suất trái phiếu cụ thể, phù hợp với tình hình thực tế và quy định pháp luật. <i>The bond interest rate is a fixed and/or floating rate. The GMS assigns and/or authorizes the BOD to determine the specific bond interest rate or the principles for determining the bond interest rate, in accordance with actual conditions and applicable laws.</i>
Số lượng đợt phát hành dự kiến <i>The expected number of issuance rounds</i>	: Tối đa 02 (hai) đợt phát hành. <i>A maximum of 02 (two) issuance rounds.</i> HĐQT sẽ quyết định số lượng đợt phát hành cụ thể trong năm căn cứ tình hình thực tế. <i>The BOD will decide the specific number of issuance rounds in the year based on the actual situation.</i>
Thời gian phát hành <i>Issuance timing</i>	: Dự kiến trong vòng 12 (mười hai) tháng kể từ ngày HĐQT thông qua Kế Hoạch Phát Hành này. <i>Expected within 12 (twelve) months from the date on which the GMS approves the Issuance Plan.</i>
Phương thức chào bán <i>Offering method</i>	: Trái Phiếu phát hành riêng lẻ và/hoặc chào bán ra công chúng tùy theo quyết định của HĐQT với từng đợt phát hành. <i>The Bonds will be issued privately and/or offered to the public, depending on the decision of the BOD for each issuance round.</i>
Kế hoạch sử dụng vốn thu được từ trái phiếu	: Toàn bộ số tiền thu được từ đợt phát hành Trái Phiếu sẽ được sử dụng để thực hiện các hoạt động, chương trình, kế hoạch kinh doanh, dự án, đầu tư và/hoặc cơ cấu lại nợ của Công Ty. HĐQT sẽ quyết

<p><i>Plan for using capital obtained from the issuance of bonds</i></p>	<p>định kế hoạch sử dụng vốn cụ thể của từng đợt phát hành phù hợp với nhu cầu hoạt động của Công Ty và quy định của pháp luật hiện hành.</p> <p><i>All proceeds from the Bond issuance will be used to implement the Company's activities, programs, business plans, and investments and/or debt restructuring. The BOD will determine the specific plan for the use of proceeds for each issuance round in accordance with the Company's operational needs and current legal regulations.</i></p> <p>Trường hợp đợt chào bán nhằm mục đích huy động phần vốn để thực hiện dự án, ĐHĐCĐ giao và/hoặc ủy quyền cho HĐQT quyết định phương án bù đắp phần thiếu hụt vốn dự kiến huy động từ đợt chào bán để thực hiện dự án.</p> <p><i>In case the offering is conducted for the purpose of raising capital to implement a project, the GMS assigns and/or authorizes the BOD to decide on the plan to cover any shortfall in the expected capital to be raised from the offering for the implementation of the project.</i></p>
--	---

2. Thông qua việc giao và triển khai thực hiện

Approval of the assignment and implementation

ĐHĐCĐ giao và/hoặc ủy quyền cho HĐQT thực hiện các công việc sau/ *The GMS assigns and/or authorizes the BOD to organize and implement the following tasks:*

a. Quyết định các nội dung, hồ sơ và công việc cụ thể để triển khai Kế Hoạch Phát Hành, bao gồm nhưng không giới hạn ở việc/ *Deciding all content, issues, and tasks related to the implementation of the Issuance Plan, including but not limited to the following:*

- (i). Quyết định tổng khối lượng phát hành của các đợt trên thực tế, số lượng đợt phát hành, khối lượng phát hành của từng đợt, thời gian phát hành, loại hình trái phiếu, mục đích phát hành, lãi suất trái phiếu hoặc nguyên tắc xác định lãi suất trái phiếu cụ thể, kế hoạch sử dụng vốn, phương thức và hình thức phát hành của mỗi đợt phát hành, phương án bù đắp phần thiếu hụt vốn dự kiến huy động từ đợt chào bán để thực hiện dự án trong trường hợp đợt chào bán nhằm mục đích huy động phần vốn để thực hiện dự án (nếu có);

Deciding the actual total issuance volume of the tranches, the number of issuance tranches, the issuance volume of each tranche, the issuance schedule, type of bonds, purpose of issuance, bond interest rate or the specific principles for determining the bond interest rate, capital utilization plan, issuance methods and forms for each tranche, and the plan to cover any shortfall in the expected capital to be raised from the

offering for project implementation in case the offering is conducted for the purpose of raising capital to implement a project (if any).

- (ii). Quyết định toàn bộ các điều khoản và điều kiện cụ thể của Trái Phiếu trong từng đợt phát hành, bao gồm nhưng không giới hạn ở các nội dung liên quan đến lãi suất, kỳ hạn, quyết định việc Trái Phiếu có bảo đảm hoặc không (cùng các điều khoản về bảo đảm kèm theo, nếu áp dụng) và các nội dung chi tiết khác của đợt phát hành; và

Deciding all terms and specific conditions of the Bonds for each issuance round, including but not limited to matters related to interest rates, terms, decisions on whether the Bonds are secured or unsecured (along with accompanying security terms, if applicable), and other detailed contents of the issuance round; and

- (iii). Quyết định việc đàm phán, ký kết và tổ chức thực hiện các văn kiện, hợp đồng, thoả thuận và tài liệu liên quan đến việc phát hành Trái Phiếu.

Deciding on negotiating, signing, and organizing the implementation of documents, contracts, agreements, and materials related to the Bond issuance.

- b. Quyết định thời gian cụ thể và tổ chức triển khai thực hiện các công việc liên quan đến việc đăng ký, lưu ký, niêm yết và đăng ký ngày giao dịch đầu tiên đối với Trái Phiếu đã phát hành (nếu áp dụng) theo quy định pháp luật.

Deciding specific timing and organizing the implementation of all tasks related to the registration, depository, listing and registration of the first trading date for issued bonds (if applicable) under legal regulations.

- c. Quyết định, thực hiện các công việc khác đã được ĐHĐCĐ giao và/hoặc ủy quyền tại Kế Hoạch Phát Hành.

Deciding and implement other tasks assigned and/or authorized by the AGM within the Issuance Plan.

- d. HĐQT được quyền giao và/hoặc ủy quyền lại để triển khai, thực hiện bất kỳ công việc nào nêu trên. Việc giao và/ hoặc uỷ quyền này được lập thành văn bản riêng.

The BOD is able to assign and/or further delegate authority to implement and carry out any of the aforementioned tasks. This assignment and/or delegation will be documented in a separate written agreement.

Tỉ lệ biểu quyết/Voting rate: _____% tán thành/agreed; _____% không tán thành/disagreed; _____% không ý kiến/No idea.

Nghị quyết này được lập, công bố và thống nhất thông qua trước toàn thể cổ đông vào lúc ngày 20/06/2026.

This Resolution has been made, announced, and passed by and in front of all the shareholders at dated June 20, 2026.

TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
ON BEHALF OF GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS

TP. Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 06 năm 2026
Ho Chi Minh City, June 20, 2026

NGHỊ QUYẾT 2/ RESOLUTION 2

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026
(ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG LẦN THỨ 20)
ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS 2026
(GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS No. 20)

Căn cứ các quy định hiện hành của Pháp luật Việt Nam và Điều lệ Công ty Cổ phần Chứng khoán Thành Công (“TCSC”);

Pursuant to the current applicable laws and regulations of Vietnam and the Charter of ThanhCong Securities Company (“TCSC”);

Căn cứ Biên bản cuộc họp Đại hội đồng cổ đông (“ĐHĐCĐ”) ngày 20 tháng 06 năm 2026.

Pursuant to the Minutes of the General Meeting of Shareholders (“GMS”) on June 20, 2026.

QUYẾT NGHỊ/ RESOLVED

Thông qua Báo cáo và Tờ trình 10 về việc tiếp tục thực hiện và có thay đổi một số nội dung của Phương án chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu để tăng vốn điều lệ Công ty, cụ thể như dưới đây:

Approval of the Report and Proposal No. 10 regarding the continued implementation and adjustment of the plan for public offering of additional shares to existing shareholders to increase the Company’s charter capital, with details as follows:

I. Phương án chào bán thêm cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu
Plan for additional Share Offering to Existing Shareholders

1.	Tên tổ chức phát hành <i>Name of the Issuer</i>	:	Công ty cổ phần Chứng khoán Thành Công <i>ThanhCong Securities Company</i>
2.	Tên cổ phiếu <i>Name of the Share</i>	:	Cổ phiếu Công ty cổ phần Chứng khoán Thành Công <i>Shares of ThanhCong Securities Company</i>
3.	Mã chứng khoán <i>Ticker</i>	:	TCI <i>TCI</i>
4.	Tổng số cổ phiếu đã phát hành <i>Total shares issued</i>	:	115.620.964 cổ phiếu <i>115,620,964 shares</i>

5.	Số lượng cổ phiếu đang lưu hành <i>Total outstanding shares</i>	:	115.620.964 cổ phiếu <i>115,620,964 shares</i>
6.	Tổng giá trị cổ phiếu đang lưu hành tính theo mệnh giá <i>Total par value of outstanding shares</i>	:	1.156.209.640.000 đồng <i>VND 1,156,209,640,000</i>
7.	Số lượng cổ phiếu quỹ <i>Treasury shares</i>	:	0 cổ phiếu <i>0 shares</i>
8.	Số lượng cổ phiếu dự kiến chào bán <i>Number of shares to be offered</i>	:	57.810.482 cổ phiếu <i>57,810,482 shares</i>
9.	Loại cổ phiếu <i>Type of share</i>	:	Cổ phiếu phổ thông <i>Common shares</i>
10.	Mệnh giá <i>Par value</i>	:	10.000 đồng/cổ phiếu <i>VND 10,000 per share</i>
11.	Tổng giá trị chào bán theo mệnh giá <i>Total par value of the offering</i>	:	578.104.820.000 đồng <i>VND 578,104,820,000</i>
12.	Giá chào bán <i>Offering price</i>	:	10.000 (Mười nghìn) đồng/cổ phiếu <i>VND 10,000 per share</i>
13.	Tổng giá trị chào bán theo giá bán dự kiến <i>Total expected proceeds based on the offering price</i>	:	578.104.820.000 đồng <i>VND 578,104,820,000</i>
14.	Mục đích chào bán <i>Purpose of offering</i>	:	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Tăng quy mô vốn hoạt động của Công ty. <i>To increase the Company's operating capital scale.</i> ▪ Tăng vốn điều lệ giúp Công ty tăng năng lực tài chính, giảm áp lực nợ vay, chủ động thực hiện các hoạt động kinh doanh, tăng lợi thế cạnh tranh trên thị trường. <i>The increase of charter capital will enhance the Company's financial capacity, reduce debt pressure, enable greater flexibility in executing business activities, and improve its competitive advantage in the market.</i>
15.	Hình thức chào bán <i>Offering method</i>	:	Chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu.

			<i>Public offering of additional shares to existing shareholders.</i>
16.	Phương thức phân phối <i>Distribution method</i>		Phân phối theo phương thức thực hiện quyền. <i>Distribution by rights offering method.</i>
17.	Đối tượng chào bán <i>Target shareholders</i>	:	Cổ đông hiện hữu có tên trong danh sách cổ đông tại ngày đăng ký cuối cùng thực hiện quyền mua cổ phiếu chào bán thêm cho cổ đông hiện hữu do Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) lập. <i>Existing shareholders are listed on the list of shareholders on the record date for exercising the rights to purchase additional shares offered to existing shareholders, as prepared by the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC).</i>
18.	Tỷ lệ thực hiện quyền <i>Subscription ratio</i>	:	2:1 (Tại ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền, cổ đông sở hữu 01 cổ phiếu tại ngày chốt danh sách sẽ được hưởng 01 quyền mua, cổ đông sở hữu 02 quyền mua sẽ được mua 01 cổ phiếu mới). <i>2:1 (As of the record date for exercising shareholders' rights, each shareholder holding 01 share on the record date will receive 01 right, and 02 right entitles to purchase 01 new share).</i>
19.	Chuyển nhượng quyền mua cổ phiếu <i>Transfer of subscription rights</i>	:	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Cổ đông hiện hữu được chuyển nhượng quyền mua 01 (một) lần duy nhất cho các đối tượng khác trong thời gian quy định. <i>Existing shareholders may transfer their subscription rights once to another party during the specified period.</i> ▪ Người nhận chuyển nhượng quyền mua không được chuyển nhượng quyền mua đó cho người thứ ba. <i>The transferee of the subscription right may not further transfer it to a third party.</i> ▪ Bên chuyển nhượng và bên nhận chuyển nhượng tự thỏa thuận mức giá chuyển nhượng, thanh toán tiền và chịu trách nhiệm thực hiện các nghĩa vụ theo quy định liên quan đến việc chuyển nhượng quyền mua.

			<p><i>The transferor and the transferee shall mutually agree on the transfer price, handle the payment, and be responsible for fulfilling all obligations in accordance with applicable regulations related to the transfer of subscription rights.</i></p>
20.	<p>Điều kiện hạn chế chuyển nhượng <i>Transfer Restrictions</i></p>	:	<p>Cổ phiếu chào bán cho cổ đông hiện hữu là cổ phiếu phổ thông và không bị hạn chế chuyển nhượng. <i>Shares issued under the rights offering will be common shares and will not be subject to transfer restrictions.</i></p>
21.	<p>Phương án làm tròn, xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ, cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết (nếu có): <i>Rounding and handling of odd lots and undistributed shares</i></p>	:	<p>▪ Phương án làm tròn, xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ/ <i>Rounding and handling of odd lots:</i> Số lượng cổ phiếu phát hành ra công chúng cho cổ đông hiện hữu để tăng vốn điều lệ sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị. Số lượng cổ phiếu lẻ phát sinh (nếu có) sẽ được xử lý theo Phương án xử lý số cổ phiếu chưa phân phối hết sau đợt chào bán. <i>The number of shares offered to existing shareholders for the purpose of increasing the charter capital shall be rounded down to the nearest whole share. Fractional shares arising (if any) shall be handled in accordance with the Plan for Handling Unsold Shares after the offering.</i></p> <p><u>Ví dụ:</u> Tại ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền nhận cổ phiếu phát hành ra công chúng cho cổ đông hiện hữu để tăng vốn điều lệ, cổ đông A sở hữu 99 cổ phiếu. Với tỷ lệ thực hiện 99:2, cổ đông A sẽ được quyền mua 49,5 cổ phiếu. Theo nguyên tắc làm tròn, cổ đông A được mua 49 cổ phiếu. Phần cổ phiếu lẻ 0,5 sẽ được xử lý theo Phương án xử lý số cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết sau đợt chào bán. <i>For example: On the record date for determining shareholders entitled to purchase shares offered to existing shareholders for the purpose of increasing the charter capital,</i></p>

		<p><i>shareholder A owns 99 shares. With the exercise ratio of 99:2, shareholder A shall be entitled to purchase 49.5 shares. Pursuant to the rounding-down principle, shareholder A shall be entitled to purchase 49 shares. The fractional share of 0.5 shall be handled in accordance with the Plan for Handling Unsold Shares after the offering.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Phương án xử lý cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết/ <i>Handling of Undistributed shares</i> <ul style="list-style-type: none"> - Cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết gồm: số cổ phiếu do cổ đông hiện hữu không đăng ký mua, không nộp tiền mua. <i>The remaining unsold shares include the number of shares unsubscribed or unpaid by existing shareholders.</i> - ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT quyết định phân phối số cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết nêu trên cho cổ đông hiện hữu và/hoặc đối tượng khác với giá không thấp hơn giá bán cho cổ đông hiện hữu và phù hợp với các quy định pháp luật có liên quan. <i>The GMS authorizes the BOD to decide on the distribution of the remaining unsold shares mentioned above to existing shareholders and/or other investors at a price not lower than the offering price to existing shareholders and in compliance with relevant laws and regulations.</i> - ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT quyết định tiêu chí, danh sách cụ thể cổ đông hiện hữu và/hoặc đối tượng khác được phân phối số cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết theo quy định hiện hành và tình hình thực tế. <i>The BOD is also authorized to determine the criteria and list of shareholders or other investors receiving these shares in accordance</i>
--	--	---

			<p><i>with prevailing regulations and actual circumstances.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Số cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết do HĐQT quyết định phân phối cho cổ đông hiện hữu và/hoặc đối tượng khác nêu trên sẽ bị hạn chế chuyển nhượng 01 năm kể từ ngày kết thúc đợt chào bán. <p><i>Shares allocated to others will be subject to a 1-year transfer restriction from the closing date of the offering.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Trên cơ sở đánh giá tình hình thực tế, HĐQT có thể quyết định không phân phối hoặc phân phối một phần số cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết cho cổ đông hiện hữu và/hoặc đối tượng khác để kết thúc đợt chào bán, điều chỉnh số lượng cổ phiếu chào bán, số tiền thu được từ đợt chào bán theo thực tế và kết thúc đợt chào bán. <p><i>Based on actual circumstances, the BOD may decide to partially or not distribute undistributed shares and adjust the total number of shares offered and proceeds accordingly.</i></p>
22.	Tỷ lệ chào bán thành công tối thiểu của đợt chào bán <i>Minimum successful subscription ratio</i>	:	<p>Không áp dụng. <i>Not applicable.</i></p>
23.	Phương án đảm bảo việc chào bán cổ phiếu đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài <i>Plan to Ensure the Share Offering Complies with Foreign Ownership Limit Regulations</i>	:	<p>ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT quyết định phương án cụ thể để đảm bảo tỷ lệ sở hữu nước ngoài của Công ty theo quy định pháp luật khi thực hiện chào bán.</p> <p><i>The GMS authorizes the BOD to determine a specific plan to ensure the Company's foreign ownership ratio complies with legal regulations when conducting the share offering.</i></p>
24.	Mức độ pha loãng cổ phiếu sau đợt chào bán <i>Dilution risks</i>		<p>Việc chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu sẽ có thể xuất hiện rủi ro pha loãng, bao gồm:</p> <p><i>The public offering of additional shares to existing shareholders may involve dilution risks, including:</i></p>

		<ul style="list-style-type: none"> - Pha loãng Thu nhập cơ bản trên mỗi cổ phiếu (EPS). <i>Dilution of Earnings per Share (EPS).</i> - Pha loãng Giá trị sổ sách trên mỗi cổ phiếu (BVPS) <i>Dilution of Book Value per Share (BVPS)</i> - Pha loãng tỷ lệ nắm giữ và quyền biểu quyết. <i>Dilution of ownership and voting rights.</i> - Pha loãng giá giao dịch cổ phiếu. <i>Dilution of market share price.</i>
25.	Thời gian dự kiến chào bán <i>Expected timeline</i>	<p>: ĐHCĐ ủy quyền HĐQT quyết định thời điểm chào bán cụ thể theo quy định hiện hành và tình hình thực tế. <i>The GMS authorizes the BOD to determine the specific offering date in accordance with prevailing regulations and actual circumstances.</i></p>

II. Phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu

Utilization of Proceeds from the Additional Public Offering of Shares to Existing Shareholders

1. Số tiền thu được từ đợt chào bán được sử dụng để bổ sung vốn cho vay giao dịch ký quỹ, ứng trước tiền bán chứng khoán và đầu tư vào cổ phiếu, trái phiếu, chứng chỉ tiền gửi và các giấy tờ có giá khác theo tỷ lệ do HĐQT quyết định.

The proceeds from the issuance will be used to supplement capital for loans, advance payment for securities sales and investments in shares, bonds, certificates of deposit, and other valuable papers as determined by the BOD.

2. ĐHCĐ giao và ủy quyền cho HĐQT của Công Ty xây dựng phương án sử dụng vốn chi tiết; đồng thời căn cứ vào kết quả chào bán, tình hình hoạt động kinh doanh, đầu tư cụ thể của Công Ty để phân bổ nguồn vốn và/hoặc sửa đổi, bổ sung, điều chỉnh phương án sử dụng vốn, thương thảo với các bên liên quan để đưa ra thứ tự ưu tiên sử dụng vốn, phù hợp với tình hình kinh doanh thực tế của Công Ty và đảm bảo lợi ích cổ đông.

The GMS assigns and authorizes BOD to develop a detailed capital use plan. Simultaneously, based on the actual offering results, business performance, and specific investment conditions, the BOD is authorized to allocate capital and/or amend, supplement, or adjust the plan for the use of proceeds. This includes negotiating with relevant parties to determine the priority order of

capital utilization, ensuring it aligns with the Company's actual business situation and protects the interests of shareholders.

3. ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT được thay đổi phương án sử dụng vốn, số tiền thu được từ đợt chào bán với giá trị thay đổi nhỏ hơn 50% số tiền thu được từ đợt chào bán theo quy định pháp luật và phải báo cáo ĐHĐCĐ tại cuộc họp gần nhất.

The GMS authorizes the BOD to adjust the capital usage plan or proceeds up to 50% of the total amount raised without further approval, provided that such changes are reported at the next GMS.

III. Sửa đổi Điều lệ Công ty phù hợp với số cổ phiếu thực tế đã chào bán
Amending the Company's Charter in accordance with the actual number of shares offered

ĐHĐCĐ thông qua việc sửa đổi Điều lệ Công ty với số vốn điều lệ tăng thêm phù hợp với số cổ phiếu đã chào bán. ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT thực hiện các thủ tục sửa đổi Điều lệ Công ty, thay đổi vốn điều lệ Công ty, điều chỉnh Giấy phép thành lập và hoạt động, Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp theo quy định hiện hành.

GMS approves the amendment of the Company's Charter to reflect the increased charter capital based on actual issued shares. GMS authorizes the BOD to carry out the procedures for amending the Company's Charter, changing the charter capital, and adjusting the Enterprise Registration Certificate and the Establishment and Operation License in accordance with current regulations.

IV. Đăng ký, lưu ký chứng khoán bổ sung và đăng ký niêm yết chứng khoán bổ sung

Registration, Depository, and Listing of Additional Shares

ĐHĐCĐ thông qua việc đăng ký, lưu ký bổ sung tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam và đăng ký niêm yết bổ sung tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh số lượng cổ phiếu đã chào bán ra công chúng theo quy định pháp luật. ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT thực hiện các thủ tục đăng ký, lưu ký bổ sung tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam và đăng ký niêm yết bổ sung tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh số lượng cổ phiếu đã chào bán theo quy định pháp luật.

GMS approves the registration and additional depository with the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC), as well as the additional listing on the Ho Chi Minh City Stock Exchange (HOSE) for the number of public shares offered in accordance with applicable laws. GMS authorizes the Board of Directors to carry out the procedures for additional registration and depository with the VSDC and additional listing on HOSE for the number of shares already offered in compliance with relevant legal regulations.

V. ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT
GMS Authorization to the BOD

Ngoài các vấn đề mà ĐHĐCĐ đã ủy quyền cho HĐQT được nêu ở trên, ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT thực hiện, bao gồm nhưng không giới hạn, các công việc sau đây:

In addition to the above-mentioned authorizations, the GMS authorizes the BOD to:

- Quyết định triển khai thực hiện phương án chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu.

Decision on the implementation of the plan to the Additional Public Offering of Shares to existing shareholders.

- Quyết định thông qua hồ sơ đăng ký chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu.

Decision on the approval of the Additional Public Offering of Shares to Existing Shareholders registration dossier.

- Quyết định phương án đảm bảo việc chào bán cổ phiếu đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài.

Decision on the plan to ensure that the share offering complies with foreign ownership ratio regulations.

- Quyết định thời điểm chào bán/phân phối cụ thể phù hợp với quy định của pháp luật và tình hình thực tế.

Decision on the specific timing of the offering/distribution in accordance with legal regulations and actual circumstances.

- Quyết định phương án xử lý cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết được nêu trong phương án chào bán này phù hợp với các quy định hiện hành bao gồm nhưng không hạn chế việc quyết định phân phối số cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết cho cổ đông hiện hữu và/hoặc đối tượng khác với giá không thấp hơn giá bán cho cổ đông hiện hữu và phù hợp với các quy định pháp luật có liên quan; quyết định tiêu chí, danh sách cụ thể cổ đông hiện hữu và/hoặc đối tượng khác được phân phối số cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết; quyết định không phân phối hoặc phân phối một phần số cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết cho cổ đông hiện hữu và/hoặc đối tượng khác để kết thúc đợt chào bán, điều chỉnh số lượng cổ phiếu chào bán, số tiền thu được từ đợt chào bán theo thực tế và kết thúc đợt chào bán.

Decision on the plan for handling unsold shares under this offering plan, in accordance with applicable regulations, including but not limited to: deciding on the allocation of unsold shares to existing shareholders and/or other investors at a price not lower than the offering price to existing shareholders and in compliance with relevant laws; determining the criteria and specific list of existing shareholders and/or other investors to be allocated the unsold shares; deciding not to distribute or to partially distribute the unsold shares to existing shareholders and/or other investors to conclude the offering; adjusting the number of shares offered and the actual proceeds raised accordingly, and concluding the offering.

- Quyết định sửa đổi, bổ sung, điều chỉnh phương án chào bán này, bao gồm cả phương án sử dụng vốn chi tiết cho phù hợp với tình hình thực tế của Công ty hoặc theo yêu cầu của cơ quan có thẩm quyền phù hợp với phương án đã được ĐHĐCĐ thông qua. Trường hợp quy định pháp luật có thay đổi dẫn đến một hoặc nhiều nội dung tại phương án chào bán này không còn phù hợp thì các nội dung đó sẽ được tự động cập nhật và thay đổi tương ứng đảm bảo tuân thủ theo quy định pháp luật hiện hành.

Decision on the amendment, supplementation, and adjustment of this offering plan, including the detailed plan for the use of proceeds, to align with the actual situation of the Company or as requested by competent authorities, in accordance with the plan approved by the General Meeting of Shareholders. In case of any changes in applicable laws and regulations that render one or more contents of this offering plan no longer appropriate, such contents shall be automatically updated and amended accordingly to ensure compliance with current legal regulations.

- Thực hiện các thủ tục sửa đổi Điều lệ, đăng ký thay đổi vốn điều lệ, điều chỉnh Giấy phép thành lập và hoạt động, Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp của Công ty.

To carry out the procedures for amending the Charter, registering the change of charter capital, and adjusting the Company's Establishment and Operation License and Enterprise Registration Certificate.

- Thực hiện các thủ tục đăng ký, lưu ký và niêm yết bổ sung toàn bộ cổ phiếu đã chào bán thêm ra công chúng tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam và Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

To carry out the procedures for registration, depository, and additional listing of all shares offered to the public at the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation and the Ho Chi Minh City Stock Exchange.

- Thực hiện các thủ tục cần thiết liên quan đến việc chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng, tổ chức thực hiện các văn bản, tài liệu, hồ sơ có liên quan đến việc tăng vốn điều lệ theo đúng quy định của Điều lệ Công ty và pháp luật hiện hành.

Carry out all necessary procedures related to the additional public offering of shares; prepare and implement relevant documents, materials, and filings in connection with the increase of charter capital in accordance with the Company's Charter and prevailing laws.

- Giải trình/giải thích/làm rõ các vấn đề được nêu trong phương án chào bán này cho các cơ quan có thẩm quyền, cho tổ chức/cá nhân có liên quan (nếu có) trong quá trình thực hiện các thủ tục chào bán thêm cổ phiếu theo quy định.

To explain/clarify/clarifications on the matters stated in this offering plan to the competent authorities and relevant organizations/individuals (if any) during the process of implementing the additional public offering procedures in accordance with applicable regulations.

- Quyết định việc tạm dừng thực hiện đợt chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu trong trường hợp HĐQT xét thấy cần thiết; và báo cáo ĐHĐCĐ tại kỳ họp gần nhất.

To decide on the suspension of the Additional Public Offering of Shares to Existing shareholders if deemed necessary by the Board of Directors; and to report to the GMS at the nearest meeting.

- Quyết định thay đổi phương án sử dụng vốn, số tiền thu được từ đợt chào bán với giá trị thay đổi nhỏ hơn 50% số tiền thu được từ đợt chào bán theo quy định pháp luật và phải báo cáo ĐHĐCĐ tại cuộc họp gần nhất.

Decision on changes to the capital use plan and the proceeds from the share offering, provided that the changes involve less than 50% of the total proceeds in accordance with the law, and to report to the General Meeting of Shareholders at the nearest meeting.

- HĐQT được quyền ủy quyền cho Chủ tịch HĐQT và/hoặc Tổng Giám đốc Công ty để thực hiện một hoặc một số công việc nêu trên.

The BOD shall be entitled to authorize the Chairman of the BOD and/or the General Director of the Company to carry out one or more of the aforementioned tasks.

Tỉ lệ biểu quyết/Voting rate: _____% tán thành/agreed; _____% không tán thành/disagreed; _____% không ý kiến/No idea.

Nghị quyết này được lập, công bố và thống nhất thông qua trước toàn thể cổ đông vào lúc ngày 20/06/2026.

This Resolution has been made, announced, and passed by and in front of all the shareholders at dated June 20, 2026.

**TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
ON BEHALF OF GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS**

TP. Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 06 năm 2026
Ho Chi Minh City, June 20, 2026

NGHỊ QUYẾT 3/ RESOLUTION 3

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026
(ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG LẦN THỨ 20)
ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS 2026
(GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS No. 20)**

Căn cứ các quy định hiện hành của Pháp luật Việt Nam và Điều lệ Công ty Cổ phần Chứng khoán Thành Công (“TCSC”);

Pursuant to the current applicable laws and regulations of Vietnam and the Charter of ThanhCong Securities Company (“TCSC”);

Căn cứ Biên bản cuộc họp Đại hội đồng cổ đông (“ĐHĐCĐ”) ngày 20 tháng 06 năm 2026.

Pursuant to the Minutes of the General Meeting of Shareholders (“GMS”) on June 20, 2026.

QUYẾT NGHỊ/ RESOLVED

Thông qua Báo cáo và Tờ trình 11 về việc tiếp tục thực hiện phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ và có thay đổi một số nội dung của Phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ để tăng vốn điều lệ Công ty, cụ thể như dưới đây:

Approval of the Report and Proposal No. 11 regarding the continued implementation, with certain amendments, of the private placement plan and the plan for the private placement of shares for the purpose of increasing the Company’s charter capital, with details as follows:

I. Phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ Private Placement Plan of Shares

1.	Tên tổ chức phát hành <i>Name of the Issuer</i>	:	Công ty cổ phần Chứng khoán Thành Công <i>ThanhCong Securities Company</i>
2.	Tên cổ phiếu <i>Name of the Share</i>	:	Cổ phiếu Công ty cổ phần Chứng khoán Thành Công <i>Shares of ThanhCong Securities Company</i>
3.	Mã chứng khoán <i>Ticker</i>	:	TCI <i>TCI</i>

4.	Số lượng cổ phiếu dự kiến chào bán <i>Expected number of shares to be offered</i>	:	57.810.482 (Năm mươi bảy triệu, tám trăm mười nghìn, bốn trăm tám mươi hai cổ phiếu) 57,810,482 (<i>Fifty-seven million, eight hundred ten thousand, four hundred eighty-two</i>) shares
5.	Loại cổ phiếu <i>Type of share</i>	:	Cổ phiếu phổ thông <i>Common shares</i>
6.	Mệnh giá <i>Par value</i>	:	10.000 đồng/cổ phiếu <i>VND 10,000 per share</i>
7.	Giá chào bán <i>Offering price</i>	:	10.000 đồng/cổ phiếu <i>VND 10,000 per share</i>
8.	Tổng giá trị chào bán dự kiến theo mệnh giá <i>Total expected offering value at par value</i>	:	578.104.820.000 (Năm trăm bảy mươi tám tỷ, một trăm linh bốn triệu, tám trăm hai mươi nghìn) đồng <i>VND 578,104,820,000 (Five hundred seventy-eight billion, one hundred four million, eight hundred twenty thousand)</i>
9.	Mục đích chào bán <i>Purpose of offering</i>	:	<ul style="list-style-type: none"> - Tăng quy mô vốn hoạt động của Công ty bao gồm nhưng không giới hạn để thanh toán các khoản vay tổ chức tín dụng, bổ sung vốn cho hoạt động tự doanh/bảo lãnh phát hành và mở rộng năng lực cho vay giao dịch ký quỹ/ứng trước và chuẩn bị vốn thực hiện các nghiệp vụ kinh doanh được cho phép. <i>To increase the Company's operating capital, including but not limited to the repayment of loans from credit institutions, supplementation of capital for proprietary trading/underwriting activities, enhancement of margin lending/advance payment capacity, and preparation of capital for other permitted business activities.</i> - Tăng vốn điều lệ giúp Công ty tăng năng lực tài chính, giảm áp lực nợ vay, chủ động thực hiện các hoạt động kinh doanh, tăng lợi thế cạnh tranh trên thị trường. <i>The increase in charter capital will strengthen the Company's financial capacity, reduce borrowing pressure, enable greater flexibility in business operations, and</i>

			<i>enhance the Company's competitive advantage in the market.</i>
10.	Hình thức chào bán <i>Offering method</i>	:	Chào bán cổ phiếu riêng lẻ <i>Private placement of shares</i>
11.	Đối tượng phát hành <i>Offerees</i>	:	Nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp <i>Professional Securities Investors.</i>
12.	Tiêu chí lựa chọn nhà đầu tư chào bán <i>Selection criteria for Investors</i>	:	<p>Là Nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp/ Professional Securities Investors:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tiêu chí: Đáp ứng các tiêu chuẩn, điều kiện của Nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp theo quy định tại Điều 11 Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14. <i>Criteria: Must satisfy the standards and conditions of a Professional Securities Investor as prescribed in Article 11 of the Law on Securities No. 54/2019/QH14.</i> - Số lượng: không quá 30 nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp. <i>List of Investors: Not exceeding 30 professional securities investors.</i> - Đối tượng chào bán/ <i>Offerees</i>: <ul style="list-style-type: none"> + ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT lựa chọn nhà đầu tư đáp ứng điều kiện nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp theo quy định pháp luật; <i>The GMS authorizes the BOD to select investors who meet the criteria of professional securities investors in accordance with applicable laws;</i> + ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT xác định số lượng cổ phiếu phân phối cho từng nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp. <i>The GMS authorizes the BOD to determine the number of shares to be allocated to each professional securities investor.</i>
13.	Điều kiện hạn chế chuyển nhượng	:	Số cổ phiếu chào bán riêng lẻ bị hạn chế chuyển nhượng 01 (một) năm đối với nhà đầu

	<i>Transfer restriction condition</i>		<p>tư chứng khoán chuyên nghiệp kể từ ngày hoàn thành đợt chào bán, trừ trường hợp chuyển nhượng giữa các nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp hoặc thực hiện theo bản án, quyết định của Tòa án đã có hiệu lực pháp luật, quyết định của Trọng tài hoặc thừa kế theo quy định của pháp luật.</p> <p><i>The shares from the private placement shall be restricted from transfer for 01 (one) year for professional securities investors, effective from the completion date of the offering. Exceptions include transfers between professional securities investors or those conducted under a legally effective court judgment/decision, an arbitration award, or inheritance as prescribed by law.</i></p>
14.	Tỷ lệ chào bán thành công tối thiểu của đợt chào bán <i>Minimum successful offering ratio</i>	:	<p>Không áp dụng. <i>Not applicable.</i></p>
15.	Phương án đảm bảo việc chào bán cổ phiếu đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài. <i>Plan to Ensure the Share Offering Complies with Foreign Ownership Limit Regulations.</i>	:	<p>ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT quyết định phương án cụ thể để đảm bảo tỷ lệ sở hữu nước ngoài của Công ty theo quy định pháp luật khi thực hiện chào bán. <i>The GMS authorizes the BOD to determine a specific plan to ensure the Company's foreign ownership ratio complies with legal regulations when conducting the share offering.</i></p>
16.	Thời gian dự kiến chào bán/phân phối <i>Expected offering/distributing timeline</i>	:	<p>Dự kiến trong năm 2026, thời gian thực hiện việc phân phối cổ phiếu đảm bảo sau khi Ủy ban Chứng khoán Nhà nước có chấp thuận bằng văn bản và ĐHĐCĐ ủy quyền HĐQT quyết định thời điểm chào bán cụ thể theo quy định hiện hành và tình hình thực tế. <i>It is expected that in 2026, the distribution of shares shall be carried out after obtaining the written approval from the State Securities Commission and the GMS authorizes the BOD to determine the specific time of the offering in accordance with prevailing regulations and actual circumstances.</i></p>

<p>17.</p>	<p>Phương án xử lý cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết (nếu có) <i>Treatment of undistributed shares (if any)</i></p>	<p>: Cổ phiếu còn lại chưa phân phối là số cổ phiếu mà nhà đầu tư không đăng ký mua, không nộp tiền mua. <i>Undistributed shares refer to shares that are not subscribed for or paid for by investors.</i></p> <p>ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT quyết định phương án xử lý cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết theo quy định hiện hành và tình hình thực tế cho đối tượng khác, cụ thể: <i>The GMS authorizes the BOD to decide on the method of handling undistributed shares to other investors in accordance with prevailing regulations, specifically:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Tiêu chí nhà đầu tư: cá nhân, tổ chức là nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp theo quy định hiện hành; <i>Investor criteria: individuals or entities that are professional securities investors in accordance with applicable laws;</i> - Số cổ phiếu phân phối trong lần này bị hạn chế tối thiểu 01 năm kể từ ngày kết thúc đợt chào bán; <i>The shares distributed in this offering shall be subject to a transfer restriction of at least one (01) year from the closing date of the offering;</i> - ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT xác định số lượng nhà đầu tư, số lượng cổ phiếu chào bán cho từng nhà đầu tư,.... đảm bảo tuân thủ quy định hiện hành. <i>The GMS authorizes the BOD to determine the number of investors, the number of shares to be offered to each investor, etc., ensuring compliance with applicable laws.</i> <p>Trường hợp không thể phân phối hết thì được toàn quyền quyết định điều chỉnh số lượng cổ phiếu chào bán thực tế, số tiền thực tế thu được, kết thúc đợt chào bán và báo cáo ĐHĐCĐ gần nhất.</p>
------------	---	--

		<p><i>In the event that the shares are not fully distributed, the BOD is authorized to make all necessary decisions regarding the adjustment of the actual number of shares offered, the actual proceeds received, and to close the offering, and shall report to the nearest GMS.</i></p>
--	--	--

I. Phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ
Capital Utilization Plan for the Use of Proceeds from the Private Placement of Shares

- Số tiền thu được từ đợt chào bán được sử dụng để bổ sung vốn cho vay giao dịch ký quỹ và đầu tư vào trái phiếu, chứng chỉ tiền gửi và các giấy tờ có giá khác theo tỷ lệ do HĐQT quyết định.

The proceeds from the issuance will be used to supplement capital for loans, investments in bonds, certificates of deposit, and other valuable papers as determined by the BOD.

- ĐHĐCĐ giao và ủy quyền cho HĐQT của Công Ty xây dựng phương án sử dụng vốn chi tiết; đồng thời căn cứ vào kết quả chào bán, tình hình hoạt động kinh doanh, đầu tư cụ thể của Công Ty để phân bổ nguồn vốn và/hoặc sửa đổi, bổ sung, điều chỉnh phương án sử dụng vốn, thương thảo với các bên liên quan để đưa ra thứ tự ưu tiên sử dụng vốn, phù hợp với tình hình kinh doanh thực tế của Công Ty và đảm bảo lợi ích cổ đông.

The GMS assigns and authorizes BOD to develop a detailed capital use plan. Simultaneously, based on the actual offering results, business performance, and specific investment conditions, the BOD is authorized to allocate capital and/or amend, supplement, or adjust the plan for the use of proceeds. This includes negotiating with relevant parties to determine the priority order of capital utilization, ensuring it aligns with the Company's actual business situation and protects the interests of shareholders.

- ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT được thay đổi phương án sử dụng vốn, số tiền thu được từ đợt chào bán với giá trị thay đổi nhỏ hơn 50% số tiền thu được từ đợt chào bán theo quy định pháp luật và phải báo cáo ĐHĐCĐ tại cuộc họp gần nhất.

The GMS authorizes the BOD to adjust the capital usage plan or proceeds up to 50% of the total amount raised without further approval, provided that such changes are reported at the next GMS.

II. Sửa đổi Điều lệ Công ty phù hợp với số cổ phiếu thực tế đã chào bán
Amendment to the Charter

ĐHĐCĐ thông qua việc sửa đổi Điều lệ Công ty với số vốn điều lệ tăng thêm phù hợp với số cổ phiếu đã chào bán. ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT thực hiện các thủ tục sửa đổi Điều lệ Công ty, thay đổi vốn điều lệ Công ty, điều chỉnh Giấy

phép thành lập và hoạt động, Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp theo quy định hiện hành.

The GMS approves the amendment of the Company's Charter to reflect the increased charter capital based on actual issued shares. GMS authorizes the BOD to carry out the procedures for amending the Company's Charter, changing the charter capital, and adjusting the Enterprise Registration Certificate and the Establishment and Operation License in accordance with current regulations.

III. **Đăng ký, lưu ký chứng khoán bổ sung và đăng ký niêm yết chứng khoán bổ sung**

Registration, Depository, and Listing of Additional Shares

ĐHĐCĐ thông qua việc đăng ký, lưu ký bổ sung tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam và đăng ký niêm yết bổ sung tại Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM số lượng cổ phiếu đã phát hành theo quy định pháp luật. ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT thực hiện các thủ tục đăng ký, lưu ký bổ sung tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam và đăng ký niêm yết bổ sung tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh số lượng cổ phiếu đã chào bán theo quy định pháp luật.

The GMS approves the registration and additional depository with the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC), as well as the additional listing on the Ho Chi Minh City Stock Exchange (HOSE) for the number of shares already issued in accordance with applicable laws. GMS authorizes the Board of Directors to carry out the procedures for additional registration and depository with the VSDC and additional listing on HOSE for the number of shares already issued in compliance with relevant legal regulations.

IV. **ĐHĐCĐ ủy quyền Hội đồng quản trị**

The GMS authorization to the BOD

Ngoài các vấn đề mà ĐHĐCĐ đã ủy quyền cho HĐQT được nêu ở trên, ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT thực hiện, bao gồm nhưng không giới hạn, các công việc sau đây:

In addition to the above-mentioned authorizations, the GMS authorizes the BOD to:

- Quyết định triển khai thực hiện phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ;
Decide to implement the private placement plan;
- Quyết định hồ sơ đăng ký chào bán theo quy định;
Determine the private placement documents in accordance with regulations;
- Quyết định phương án đảm bảo việc chào bán cổ phiếu đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài;
Ensure the share issuance complies with foreign ownership limit regulations;
- Quyết định thời điểm chào bán/phân phối cụ thể phù hợp với quy định của pháp luật và tình hình thực tế;

Decision on the specific timing of the offering/distribution in accordance with legal regulations and actual circumstances;

- Quyết định sửa đổi, bổ sung, điều chỉnh phương án chào bán này, bao gồm cả phương án sử dụng vốn chi tiết cho phù hợp với tình hình thực tế của Công ty hoặc theo yêu cầu của cơ quan có thẩm quyền phù hợp với phương án đã được ĐHĐCĐ thông qua. Trường hợp quy định pháp luật có thay đổi dẫn đến một hoặc nhiều nội dung tại phương án chào bán này không còn phù hợp thì các nội dung đó sẽ được tự động cập nhật và thay đổi tương ứng đảm bảo tuân thủ theo quy định pháp luật hiện hành;

Amend, supplement, or adjust this private placement plan, including detailed capital use plans, to suit actual conditions or competent authorities' requirements, as long as it aligns with the approved GMS plan. Any legal updates shall be automatically applied;

- Trong trường hợp, nhà đầu tư được chào bán nêu tại phương án này từ chối mua, không đăng ký mua, không thanh toán tiền mua cổ phiếu thì ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT theo nội dung đã được nêu tại Mục I.17;

In the event that the investors specified in this plan decline the offering, do not register for the purchase, or fail to make payment for the subscribed shares, GMS authorizes the Board of Directors in accordance with the provisions set forth in Section I.17;

- Quyết định thay đổi phương án sử dụng vốn, số tiền thu được từ đợt chào bán với giá trị thay đổi nhỏ hơn 50% số tiền thu được từ đợt chào bán theo quy định pháp luật và phải báo cáo ĐHĐCĐ tại cuộc họp gần nhất

Decision on changes to the capital use plan and the proceeds from the share offering, provided that the changes involve less than 50% of the total proceeds in accordance with the law, and to report to the General Meeting of Shareholders at the nearest meeting;

- Thực hiện các thủ tục sửa đổi Điều lệ, đăng ký thay đổi vốn điều lệ, điều chỉnh Giấy phép thành lập và hoạt động, Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp của Công ty.

Carry out procedures for Charter amendment, capital registration, and business license updates;

- Thực hiện các thủ tục đăng ký, lưu ký và niêm yết bổ sung toàn bộ cổ phiếu đã chào bán tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam và Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh;

Register, deposit, and list all issued shares with VSDC and HOSE;

- Thực hiện các thủ tục cần thiết liên quan đến việc chào bán, phát hành cổ phiếu, tổ chức thực hiện các văn bản, tài liệu, hồ sơ có liên quan đến việc tăng vốn điều lệ theo đúng quy định của Điều lệ Công ty và pháp luật hiện hành;

Carry out all necessary procedures related to the offering and issuance of shares; prepare and implement relevant documents, materials, and filings in

connection with the increase of charter capital in accordance with the Company's Charter and prevailing laws;

- Giải trình/giải thích/làm rõ các vấn đề được nêu trong phương án này cho các cơ quan có thẩm quyền, cho tổ chức/cá nhân có liên quan (nếu có) trong quá trình thực hiện các thủ tục chào bán cổ phiếu theo quy định;

Clarify or explain contents of this plan to competent authorities or related organizations/individuals (if required);

- Quyết định việc tạm dừng thực hiện đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ để tăng vốn điều lệ công ty trong trường hợp HĐQT xét thấy cần thiết; và báo cáo ĐHCĐ tại kỳ họp gần nhất;

Suspend the plan for the Private Placement of Shares to increase the company's charter capital if deemed necessary by the BOD, and report at the next GMS;

- HĐQT được quyền ủy quyền cho Chủ tịch HĐQT và/hoặc Tổng Giám đốc để thực hiện một hoặc một số công việc nêu trên.

Delegate to the Chairman and/or CEO to execute one or more of the above tasks.

Tỉ lệ biểu quyết/*Voting rate*: _____% tán thành/*agreed*; _____% không tán thành/*disagreed*; _____% không ý kiến/*No idea*.

Nghị quyết này được lập, công bố và thống nhất thông qua trước toàn thể cổ đông vào lúc ngày 20/06/2026.

This Resolution has been made, announced, and passed by and in front of all the shareholders at dated June 20, 2026.

TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
ON BEHALF OF GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS

TP. Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 06 năm 2026
Ho Chi Minh City, June 20, 2026

NGHỊ QUYẾT 4/ RESOLUTION 4

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026
(ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG LẦN THỨ 20)
ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS 2026
(GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS No. 20)**

Căn cứ các quy định hiện hành của Pháp luật Việt Nam và Điều lệ Công ty Cổ phần Chứng khoán Thành Công (“TCSC”);

Pursuant to the current applicable laws and regulations of Vietnam and the Charter of ThanhCong Securities Company (“TCSC”);

Căn cứ Biên bản cuộc họp Đại hội đồng cổ đông (“ĐHĐCĐ”) ngày 20 tháng 06 năm 2026.

Pursuant to the Minutes of the General Meeting of Shareholders (“GMS”) on June 20, 2026.

QUYẾT NGHỊ/RESOLVED

Điều 1. Thông qua Tờ trình 1 về việc dừng triển khai Nghị quyết số 1 ngày 17/6/2024 được thông qua tại Đại hội đồng cổ đông thường niên 2024 về Phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2023.

Article 1. *Approval of Proposal No. 1 regarding the cancellation of the implementation of Resolution No. 1 dated June 17, 2024, approved at the 2024 Annual General Meeting of Shareholders, regarding the issuance of shares for dividend payment for 2023.*

Tỉ lệ biểu quyết/Voting rate: _____% tán thành/agreed; _____% không tán thành/disagreed; _____% không ý kiến/No idea.

Điều 2. Thông qua Tờ trình 2 về Phân phối lợi nhuận và chi trả cổ tức năm 2025.

Article 2. *Approval of Proposal No. 2 regarding the profit distribution and dividend payment for 2025.*

Điều 3. Thông qua Tờ trình 3 về Thù lao Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát năm 2025; thù lao Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và Ủy Ban kiểm toán năm 2026.

Article 3. *Approval of Proposal No. 3 regarding the remuneration for the Board of Directors and the Board of Supervisors for 2025; remuneration of the Board of Directors, the Board of Supervisors and the Audit Committee for 2026.*

1. Thù lao của Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát năm 2025/ Remuneration for Board of Directors and Board of Supervisors for 2025.

Mức thù lao của Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát năm là 2025: Không nhận thù lao.

The remuneration for the Board of Directors and the Board of Supervisors in 2025: No remuneration.

2. Thù lao của Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và Ủy Ban kiểm toán năm 2026/ Remuneration for the Board of Directors, the Board of Supervisors and the Audit Committee for 2026.

- Mức thù lao của Hội đồng quản trị: Không nhận thù lao.
Remuneration of the Board of Directors: No remuneration.
- Mức thù lao của Ban kiểm soát từ ngày 01/01/2026 đến ngày 19/06/2026: Không nhận thù lao.
Remuneration of the Board of Supervisors from January 1, 2026 to June 19, 2026: No remuneration.
- Mức thù lao của Ủy Ban kiểm toán từ ngày 20/06/2026 đến ngày 31/12/2026: Không nhận thù lao.
Remuneration of the Audit Committee from January 20, 2026 to December 31, 2026: No remuneration.

Tỉ lệ biểu quyết/*Voting rate*: _____% tán thành/*agreed*; _____% không tán thành/*disagreed*; _____% không ý kiến/*No idea*.

Điều 4. Thông qua Tờ trình 4 về Báo cáo của Hội đồng quản trị năm 2025 và kế hoạch định hướng năm 2026.

Article 4. *Approval of Proposal No. 4 regarding report of the Board of Directors for 2025 and the orientation plan for 2026.*

Tỉ lệ biểu quyết/*Voting rate*: _____% tán thành/*agreed*; _____% không tán thành/*disagreed*; _____% không ý kiến/*No idea*.

Điều 5. Thông qua Báo cáo của Ban kiểm soát năm 2025.

Article 5. *Adoption of the report of the Board of Supervisors for 2025.*

Tỉ lệ biểu quyết/*Voting rate*: _____% tán thành/*agreed*; _____% không tán thành/*disagreed*; _____% không ý kiến/*No idea*.

Điều 6. Thông qua Báo cáo tài chính đã kiểm toán năm 2025.

Article 6. *Approval of the Audited Financial Statements in 2025.*

Tỉ lệ biểu quyết/*Voting rate*: _____% tán thành/*agreed*; _____% không tán thành/*disagreed*; _____% không ý kiến/*No idea*.

Điều 7. Thông qua định hướng và chỉ tiêu kinh doanh năm 2026.

Article 7. *Approval of the business orientation and business targets for 2026.*

<i>Chỉ tiêu/ Targets</i>	
Doanh thu dự kiến/ <i>Expected revenues</i>	VND 232,942 tỷ/ <i>billion</i>
Lợi nhuận trước thuế dự kiến/ <i>Expected profit before tax</i>	VND 17,907 tỷ/ <i>billion</i>
Lợi nhuận sau thuế dự kiến/ <i>Expected profit after tax</i>	VND 14,326 tỷ/ <i>billion</i>
Cổ tức/ <i>Dividend (*)</i>	0%

() Tỷ lệ cổ tức 2026 có thể được thay đổi và sẽ trình cho Đại hội đồng cổ đông thông qua để thực hiện/ The dividend ratio in 2026 may be adjusted and submitted to the General Meeting of Shareholders for approval and implementation.*

Tỉ lệ biểu quyết/*Voting rate*: _____% tán thành/*agreed*; _____% không tán thành/*disagreed*; _____% không ý kiến/*No idea*.

Điều 8. Thông qua Tờ trình 8 về việc lựa chọn công ty kiểm toán năm 2026.

Article 8. *Approval of Proposal No. 8 on selection of Auditing Firm for 2026.*

Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị Công ty quyết định lựa chọn một (01) trong năm (05) Công ty kiểm toán sau để thực hiện việc kiểm toán/soát xét các báo cáo tài chính cho Công ty trong năm 2026:

General Meeting of Shareholders authorizes to the Board of Directors (“BOD”) to select one (01) out of the following five (05) auditing firms to conduct the audit/ review of the Company’s financial statements for the fiscal year 2026:

- Công Ty TNHH Kiểm Toán Deloitte Việt Nam
Deloitte Vietnam Audit Company Limited
- Công Ty TNHH Kiểm Toán Và Tư Vấn A & C
A&C Auditing And Consulting Company Limited

3. Công Ty TNHH Ernst & Young Việt Nam
Ernst & Young Viet Nam Limited
4. Công Ty TNHH KPMG
KPMG Limited
5. Công Ty TNHH PWC (Việt Nam)
PWC (Vietnam) Limited
6. Các công ty kiểm toán khác thuộc danh mục công ty kiểm toán được Ủy ban Chứng khoán Nhà nước chấp thuận.
The other audit firms are included in the list of auditing companies approved by the State Securities Commission.

Tỉ lệ biểu quyết/*Voting rate*: _____% tán thành/*agreed*; _____% không tán thành/*disagreed*; _____% không ý kiến/*No idea*.

Điều 9. Thông qua Tờ trình 12 về việc thay đổi cơ cấu quản lý và hoạt động của Công ty.

Article 9. *Approval of Proposal No. 12 regarding the change in the Company's organizational and operational structure.*

Tỉ lệ biểu quyết/*Voting rate*: _____% tán thành/*agreed*; _____% không tán thành/*disagreed*; _____% không ý kiến/*No idea*.

Điều 10. Thông qua việc chỉnh sửa Điều lệ Công ty.

Article 10. *Approval of the amendment of the Company's Charter.*

Tỉ lệ biểu quyết/*Voting rate*: _____% tán thành/*agreed*; _____% không tán thành/*disagreed*; _____% không ý kiến/*No idea*.

Điều 11. Thông qua Quy chế nội bộ về quản trị Công ty.

Article 11. *Approval of the amendment of the Internal Regulations on Corporate Governance.*

Tỉ lệ biểu quyết/*Voting rate*: _____% tán thành/*agreed*; _____% không tán thành/*disagreed*; _____% không ý kiến/*No idea*.

Điều 12. Thông qua Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị.

Article 12. *Approval of the Operating Regulations of the Board of Directors.*

Tỉ lệ biểu quyết/*Voting rate*: _____% tán thành/*agreed*; _____% không tán thành/*disagreed*; _____% không ý kiến/*No idea*.

Điều 13. Thông qua Tờ trình 16 về việc thay đổi địa chỉ trụ sở chính và sửa đổi Điều lệ Công ty tương ứng với nội dung thay đổi.

Article 13. *Approval of Proposal No. 16 regarding the change of the Company's head office address and corresponding amendments to the Company's Charter.*

Tỉ lệ biểu quyết/*Voting rate*: _____% tán thành/*agreed*; _____% không tán thành/*disagreed*; _____% không ý kiến/*No idea*.

Điều 14. Thông qua Tờ trình 17 về việc miễn nhiệm thành viên Hội đồng quản trị.

Article 14. *Approval of Proposal No. 17 regarding the dismissal of members of the Board of Directors.*

Tỉ lệ biểu quyết/*Voting rate*: _____% tán thành/*agreed*; _____% không tán thành/*disagreed*; _____% không ý kiến/*No idea*.

Điều 15. Thông qua Tờ trình 18 về việc miễn nhiệm thành viên Ban kiểm soát.

Article 15. *Approval of Proposal No. 18 regarding the dismissal of members of the Board of Supervisors.*

Tỉ lệ biểu quyết/*Voting rate*: _____% tán thành/*agreed*; _____% không tán thành/*disagreed*; _____% không ý kiến/*No idea*.

Điều 16. Thông qua Tờ trình 19 về việc thành lập chi nhánh mới tại Hà Nội.

Article 16. *Approval of Proposal No. 19 regarding the establishment of a Company's branch in Hanoi.*

Tỉ lệ biểu quyết/*Voting rate*: _____% tán thành/*agreed*; _____% không tán thành/*disagreed*; _____% không ý kiến/*No idea*.

Điều 17. Thông qua Tờ trình 20 về chủ trương thực hiện các hợp đồng, giao dịch giữa Công ty với các Bên liên quan.

Article 17. *Approval of Proposal No. 20 regarding the policy for entering into contracts and transactions between the Company and Related Parties.*

Tỉ lệ biểu quyết/*Voting rate*: _____% tán thành/*agreed*; _____% không tán thành/*disagreed*; _____% không ý kiến/*No idea*.

Điều 18. Thông qua Tờ trình 21 về việc bầu bổ sung thành viên Hội đồng quản trị và Danh sách ứng cử viên.

Article 18. *Approval of Proposal No. 21 regarding the election of additional members of the BOD and List of candidates.*

Tỉ lệ biểu quyết/*Voting rate*: _____% tán thành/*agreed*; _____% không tán thành/*disagreed*; _____% không ý kiến/*No idea*.

Điều 19. Đại hội đồng cổ đông quyết định công nhận thành viên sau đây trúng cử vào Hội đồng quản trị.

Article 19. *The General Meeting of Shareholders resolves to recognize the following individuals as duly elected members of the Board of Directors.*

Stt No.	Họ và tên Full name	Số phiếu bầu Votes	Tỷ lệ Percentage
1			
2			

Nghị quyết này được lập, công bố và thống nhất thông qua trước toàn thể cổ đông vào lúc ngày 20/06/2026.

This Resolution has been made, announced, and passed by and in front of all the shareholders at dated June 20, 2026.

**TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
ON BEHALF OF GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS**