

TP. HCM, ngày 17 tháng 06 năm 2024
HCMC, this 17th day of June 2024

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2024
(ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG LẦN THỨ 18)
ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS 2024
(GENERAL SHAREHOLDERS MEETING No. 18)**

TỜ TRÌNH 1/PROPOSAL 1

V/v chấm dứt thực hiện Phương án chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu và phương án phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động (ESOP) theo Nghị quyết 1 ngày 08/06/2023 đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua
Regarding to the termination of the AGM's Resolution 1 dated Jun. 08, 2023 on the shares offering plan to the existing shareholders and the plan to issue shares to employees under the employee stock ownership plan (ESOP)

Kính gửi: Đại Hội Đồng Cổ Đông/General Shareholders Meeting

Hội Đồng Quản Trị (HĐQT) kính báo cáo tình hình thực hiện phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2021 và trình Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) xem xét thông qua việc chấm dứt thực hiện Phương án chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu và phương án phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động (ESOP) theo Nghị quyết 1 ngày 08/06/2023 đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua, cụ thể như sau:

The Board of Directors would like to propose the General Shareholders Meeting to approve the issuance plan of new shares for 2021's dividend distribution and the termination of on the implementation of the share offering plan to existing shareholders and the issuance plan of new shares under the employee stock option plan (ESOP) according to Resolution 1 dated June 8, 2023 as follows:

1. Báo cáo về việc thực hiện phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2021 theo Nghị quyết 1 ngày 08/06/2023.

Hội đồng Quản trị đã triển khai một phần nội dung Nghị quyết 1 ngày 08/06/2023 về việc thực hiện phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2021 với tỷ lệ 14,5%. Ngày kết thúc đợt phát hành: 13/05/2024.

To report on the implementation of the plan to issue shares to pay dividends in 2021 according to Resolution 1 dated June 8, 2023.

The Board of Directors has implemented one part of Resolution 1 dated June 8, 2023. The BoDs decided to issue new shares to pay dividends in 2021 at the rate of 14.5%, completed on May 13, 2024.

2. Việc chấm dứt thực hiện Phương án chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu và phương án phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động (ESOP) theo Nghị quyết 1 ngày 08/06/2023.
 - Như Quý cổ đông cũng biết, tình hình thị trường chứng khoán chưa thuận lợi, Hội đồng Quản trị đã chưa thể triển khai Phương án chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu và



phương án phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động (ESOP) theo Nghị quyết 1 ngày 08/06/2023 đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua.

As shareholders know, the situation of the stock market was not going well, the Board of Directors has not been able to implement the share issuance plan to existing shareholders via public offering and issuance of shares under the employee option program (ESOP) according to Resolution 1 dated June 8, 2023 approved by the General Meeting of Shareholders.

- Do vậy Hội đồng Quản trị kính trình ĐHĐCĐ thông qua việc chấm dứt thực hiện Phương án chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu và phương án phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động (ESOP) theo Nghị quyết 1 ngày 08/06/2023 đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua. Hội đồng Quản trị sẽ trình ĐHĐCĐ lại phương án phát hành khác khi thị trường thuận lợi hơn.

Therefore, the Board of Directors respectfully submits to the General Meeting of Shareholders for approval to terminate the implementation of the share offering plan to existing shareholders and the issuance plan of new shares under the employee stock option plan (ESOP) according to Resolution 1 dated June 8, 2023. The Board of Directors will re-submit the issuance plan to the General Meeting of Shareholders when the stock market condition is getting better.

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông đồng ý và biểu quyết thông qua.
The BODs kindly propose that the General Shareholders Meeting shall agree and vote for approval.

Trân trọng.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/ON BEHALF OF B.O.D

CHỦ TỊCH/CHAIRMAN



NGUYỄN KHÁNH LINH



TP. HCM, ngày 17 tháng 06 năm 2024
HCMC, this 17th day of June 2024

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2024
(ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG LẦN THỨ 18)
ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS 2024
(GENERAL SHAREHOLDERS MEETING No. 18)**

**TỜ TRÌNH 2/PROPOSAL 2
V/v Phân phối lợi nhuận năm 2023
Regarding to the profit distribution in 2023**

Kính gửi/To: Đại Hội Đồng Cổ Đông/General Shareholders Meeting

Căn cứ kết quả kinh doanh đến hết năm 2023, Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông về việc phân phối lợi nhuận của năm 2023 như sau:
Pursuant to business result to the end of 2023, The Board of Directors respectfully submits to the General Meeting of Shareholders on the profit distribution in 2023 as follows:

- Mức chi trả cổ tức năm 2023 và hình thức chi trả cổ tức năm 2023**
Ratio and payment method for dividend payments in 2023
 - Mức chi trả cổ tức: 5%
Dividend ratio: 5%
 - Hình thức chi trả cổ tức: bằng cổ phiếu
Dividend payment method: By shares
- Kế hoạch phân phối lợi nhuận**
Profit distribution plan

TT/ No.	Chỉ tiêu/Items	ĐVT/Unit: VNĐ
1	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối (dựa trên BCTC hợp nhất đã được kiểm toán) <i>Undistributed profit after tax (according to the audited consolidated Financial Statements)</i>	319.294.958.570
1.1	Lợi nhuận các năm trước để lại <i>Retained profit from previous years</i>	245.024.628.865
1.2	Lợi nhuận sau thuế năm 2023 <i>Profit after tax in 2023</i>	58.259.956.067
1.3	Hoàn nhập quỹ dự trữ bổ sung vốn điều lệ, quỹ dự phòng tài chính và rủi ro nghiệp vụ	16.010.373.638



	<i>Distribute to reserve funds: Charter Capital-supplementing Reserve Fund, Financial Reserve Fund and Operational Risk Fund</i>	
1.4	Chia cổ tức cho cổ đông năm 2021 (đã chia trong T6/24) <i>Dividend in 2021 payment (in June 2024)</i>	146.409.820.000
2	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối còn lại sau khi chia cổ tức năm 2021 [(1) - (1.4)] <i>The remaining of undistributed profit after paying dividend in 2021 [(1) – (1.4)]</i>	172.885.138.570
3	Kế hoạch phân phối lợi nhuận sau thuế <i>Profit after tax distribution plan</i>	57.810.482.000
3.1	Chi trả cổ tức cho cổ đông năm 2023 dự kiến <i>Expected dividends in 2023</i>	57.810.482.000
4	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối còn lại dự kiến <i>The remaining undistributed profit after tax</i>	115.074.656.570

3. Triển khai thực hiện

Đại hội đồng cổ đông giao/ủy quyền cho Hội đồng quản trị triển khai thực hiện việc chi trả cổ tức và phân phối lợi nhuận theo quy định.
The General Meeting of Shareholders assigned/authorized the Board of Directors to implement the dividend payments and profit distribution in accordance with law.

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông đồng ý và biểu quyết thông qua.
The BODs kindly propose that the General Shareholders Meeting shall agree and vote for approval.

Trân trọng.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/ON BEHALF OF B.O.D

CHỦ TỊCH/CHAIRMAN



NGUYỄN KHÁNH LINH



TP. HCM, ngày 17 tháng 06 năm 2024
HCMC, this 17th day of June 2024

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2024
(ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG LẦN THỨ 18)
ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS 2024
(GENERAL SHAREHOLDERS MEETING No. 18)**

TỜ TRÌNH 3/PROPOSAL 3

**V/v phương án phát hành cổ phiếu trả cổ tức năm 2023
Regarding the plan of share issuance for paying dividend in 2023**

Kính gửi/To: Đại Hội Đồng Cổ Đông/General Shareholders Meeting

- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019;
Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 dated November 26, 2019;
- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;
Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020;
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;
Pursuant to the Decree No. 155/2020/ND-CP of the Government dated December 31st, 2020 on detailed instructions for implementation of some articles of the Law on Securities;
- Căn cứ Thông tư số 118/2020/TT-BTC ngày 31/12/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về chào bán, phát hành chứng khoán, chào mua công khai, mua lại cổ phiếu, đăng ký công ty đại chúng và hủy tư cách công ty đại chúng;
Pursuant to Circular No. 118/2020/TT-BTC date December 31st, 2020 providing guidance on offering and issuance of securities, tender offer, share repurchase, registration and delisting of public companies.
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Chứng khoán Thành Công ("Công ty");
Pursuant to the Charter of Thanhcong Securities Joint Stock Company;
- Căn cứ Báo cáo tài chính đã kiểm toán năm 2023.
Pursuant to the Reports of the Audited Finance Statements for 2023.

Hội đồng Quản trị (HĐQT) Công ty kính trình Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) xem xét thông qua việc phân phối lợi nhuận và phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2023 như sau:

The Board of Directors respectfully submits to the General Meeting of Shareholders to ratify the dividend payment and the share issuance plan for paying dividend in 2023 as follows:

**Phần A: Mức cổ tức:
Part A: Dividend ratio:**

- Tỷ lệ chia cổ tức: 5%.
Dividend ratio: 5%



- Hình thức chi trả: Trả cổ tức bằng cổ phiếu.
Payment method: By shares
- Kế hoạch chi trả: Thực hiện theo phương án tại phần B Tờ trình này.
Payment plan: To carry out as planned in Part B of this Proposal.

Phần B: Phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức:
Part B: Plan on Share issuance to pay dividend in 2023:

I. Phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2023
Plan on Share issuance to pay dividend in 2023:

- Tên cổ phiếu : Cổ phiếu Công ty CP Chứng khoán Thành Công
Name of the share Shares of Thanhcong Securities JSC.
- Mã cổ phiếu : TCI
Code of the share TCI
- Loại cổ phiếu : Cổ phiếu phổ thông
Type of share Ordinary shares
- Mệnh giá cổ phiếu : 10.000 đồng/cổ phiếu
Par value 10.000 dong/share
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành : 115.620.964 cổ phiếu
Number of outstanding shares 115.620.964 shares
- Số lượng cổ phiếu quỹ : 0 cổ phiếu
Number of Treasury shares 0 share
- Tỷ lệ cổ phiếu phát hành trả cổ tức : 5% (số lượng cổ phiếu phát hành dự kiến/số lượng cổ phiếu đang lưu hành)
Issuance ratio 5% (number of new issuance shares/number of shares are in circulation)
- Tỷ lệ thực hiện quyền : 100:5 (cổ đông sở hữu 01 cổ phiếu sẽ được hưởng 01 quyền và cứ 100 quyền thì nhận được 5 cổ phiếu mới phát hành thêm theo nguyên tắc làm tròn xuống đến hàng đơn vị).
Ration of rights execution 100:5 (shareholders owning 01 share will receive 01 right to purchase share and shareholders owning 100 rights will receive 05 new issued shares after rounding down to the nearest whole number).
- Số lượng cổ phiếu phát hành dự kiến : 5.781.048 cổ phiếu
Number of shares planned to be issued 5.781.048 shares

81
CÔNG
CỔ P
ỨNG
IẢNH
T.P

- Giá trị cổ phiếu phát hành theo mệnh giá dự kiến
Total par value of issuance : 57.810.480.000 đồng
 57.810.480.000 Viet Nam dong
- Phương án xử lý cổ phiếu lẻ
Treatment of fractional shares : Số lượng cổ phiếu phát hành cho từng cổ đông sẽ làm tròn xuống hàng đơn vị, phần số lẻ thập phân (nếu có) phát sinh sẽ được hủy bỏ.
 Ví dụ, tại ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền, ông Nguyễn Văn A sở hữu 1.005 cổ phiếu TCI thì sẽ nhận được $1.005 \times 5/100 = 50,25$ cổ phiếu. Theo phương án xử lý cổ phiếu lẻ thì ông A sẽ nhận được 50 cổ phiếu mới sau khi làm tròn xuống đến hàng đơn vị, phần số lẻ 0,25 cổ phiếu sẽ bị hủy.
The number of shares issued will be rounded down to the nearest whole number. Any fractional decimal shares (if any) will be canceled.
Example:
On the record date for the rights issue, shareholder Nguyen Van A owns 1.005 TCI's shares. According to the rights ratio, shareholder A will receive the corresponding number of new issued shares of $1.005 \times 5/100 = 50.25$ shares. According to the rounding principle and the treatment of fractional shares, the number of shares that shareholder Nguyen Van A will receive after rounding down to the nearest whole number is 50 shares; 0.25 fractional decimal shares will be canceled.
- Đối tượng phát hành
Beneficiary : Cổ đông hiện hữu có tên trong danh sách cổ đông Công ty vào thời điểm chốt danh sách cổ đông hưởng quyền nhận cổ tức do Tổng công ty lưu ký và bù trừ chứng khoán Việt Nam (VSDC) lập.
All existing shareholders are on the record date for dividend payment based on the shareholder list provided by Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC).
- Mục đích phát hành
Issuance purpose : Phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2023.
Shares issuance to dividend payment in 2023.
- Quy định về hạn chế chuyển nhượng
Transfer restriction : Không hạn chế chuyển nhượng.
Not to be restricted to transfer.
- Nguồn phát hành trả cổ tức
Source of capital for dividend payment : Từ nguồn lợi nhuận đã thực hiện (lợi nhuận sau thuế chưa phân phối) của năm 2023 và của các năm trước lũy kế đến ngày 31/12/2023 theo Báo cáo tài chính năm 2023 đã được kiểm toán.

From the undistributed after-tax profits of 2023 and previous years accumulated until December 31, 2023 according to the audited financial Statements for 2023.

- Thời gian thực hiện
Implementation time

: ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT quyết định thời điểm thực hiện cụ thể.

The General Meeting of Shareholders assigns the BOD to decide the specific time for issuance

III. Thông qua việc sửa đổi Điều lệ Công ty phù hợp với số cổ phần thực tế phát hành tăng thêm.

To approve the amendment of the Company's Charter in accordance with the actual increase in the number of issued shares.

ĐHĐCĐ thông qua việc sửa đổi Điều lệ Công ty với số vốn điều lệ tăng thêm phù hợp với số cổ phần phát hành thực tế tăng thêm. Ủy quyền/giao cho HĐQT thực hiện các thủ tục sửa đổi Điều lệ Công ty, thay đổi vốn điều lệ Công ty, Giấy phép hoạt động, Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp của Công ty theo quy định.

The General Meeting of Shareholders approved the amendment of the Company's Charter with an increase in the charter capital. Authorize/assign the Board of Directors to carry out procedures to amend the charter of the Company, registration of the capital increase, the License of Establishment and Operation, Certificate of Business Registration (if any) in line with the law.

IV. Thông qua việc đăng ký lưu ký bổ sung và đăng ký niêm yết bổ sung cổ phiếu phát hành thêm.

To approve the additional registration for custody and listing for new issued shares.

ĐHĐCĐ thông qua việc đăng ký lưu ký cổ phiếu bổ sung tại VSDC và đăng ký niêm yết bổ sung tại Sở giao dịch chứng khoán cho toàn bộ số lượng cổ phiếu thực tế phát hành thêm.

The General Meeting of Shareholders approved the additional registration for custody at Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC) and listing at the Stock Exchange for the entire actual number of additional shares issued.

V. Các nội dung ĐHĐCĐ giao/ủy quyền cho HĐQT:

The General Meeting of Shareholders assign/authorize the BoDs to:

ĐHĐCĐ thống nhất giao/ủy quyền cho HĐQT và HĐQT có thể giao và/hoặc ủy quyền lại cho người đại diện pháp luật Công ty có thể thực hiện một, một số hoặc toàn bộ các công việc sau:

The General Meeting of Shareholders agrees to assign/authorize the Board of Directors and the Board of Directors can assign and/or sub-authorize the legal representative of The Company to perform one, some or all of the following tasks:

2.7
Y
N
OÁN
NG
CH

- Quyết định tổ chức triển khai phương án phát hành cổ phiếu trả cổ tức và thời gian thực hiện cụ thể.
To decide to choose the specific implementation time and carry out a detailed shares issuance plan to pay dividends.
- Quyết định hồ sơ phát hành cổ phiếu trả cổ tức theo quy định.
To decide on list of dossier for shares issuance to pay dividends in compliance with the provisions of laws.
- Thực hiện các thủ tục sửa đổi Điều lệ Công ty, thay đổi vốn điều lệ Công ty, Giấy phép hoạt động Công ty, Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, đăng ký lưu ký cổ phiếu bổ sung tại VSDC, đăng ký niêm yết bổ sung cổ phiếu thực tế tăng thêm tại Sở giao dịch chứng khoán và các thủ tục có liên quan khác.
To conduct the procedures to amend the charter of the Company, to register of the capital increase, the License of Establishment and Operation and Certificate of Business Registration; additionally register for custody at VSDC, register for additional listing of actual increased shares at the Stock Exchange and other related procedures.
- Ngoài những nội dung ủy quyền trên đây, ĐHĐCĐ ủy quyền/giao cho HĐQT có thể bổ sung, chỉnh sửa, giải trình theo yêu cầu của cơ quan quản lý Nhà nước sao cho việc phát hành cổ phiếu được thực hiện hợp pháp và đúng quy định.
In addition to the above authorized contents, the General Meeting of Shareholders authorizes/assigns the Board of Directors to add, edit and explain as requested by the State management department.

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông đồng ý và biểu quyết thông qua.

The BODs kindly propose that the General Shareholders Meeting shall agree and vote for approval.

Trân trọng,
Respectfully,

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/ON BEHALF OF B.O.D
CHỦ TỊCH/CHAIRMAN**



NGUYỄN KHÁNH LINH



TP. HCM, ngày 17 tháng 06 năm 2024
HCMC, this 17th day of June 2024

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2024
(ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG LẦN THỨ 18)
ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS 2024
(GENERAL SHAREHOLDERS MEETING No. 18)**

TỜ TRÌNH 4/PROPOSAL 4

**Thù lao của Hội Đồng Quản Trị & Ban Kiểm Soát năm 2023, 2024
Regarding the remuneration of the BOD & IC in 2023, 2024**

Kính gửi/To: Đại Hội Đồng Cổ Đông/General Shareholders Meeting

Hội Đồng Quản Trị (HĐQT) kính trình Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) về việc chi trả thù lao cho Hội Đồng Quản Trị và Ban kiểm soát (BKS) như sau:

The Board of Directors respectfully submits to the General Shareholders Meeting on remuneration of the Board of Directors and the Inspection committee as follows:

1. Thù lao của Hội Đồng Quản Trị và Ban Kiểm Soát năm 2023/Remuneration for the Board of Directors and the Inspection Committee for 2023

ĐHĐCĐ thường niên năm 2023 đã thông qua mức thù lao của HĐQT và BKS năm là 2023 là 1% lợi nhuận trước thuế hợp nhất năm 2023. Nay HĐQT kính trình ĐHĐCĐ thông qua mức thù lao của HĐQT và BKS năm 2023 như sau:

The 2023 Annual General Meeting of Shareholders approved the remuneration of the Board of Directors and the Inspection Committee in 2023 as 1% of the profit before tax in 2023 (consolidated). Then, the BODs would like to submit to the General Shareholders to approve the remuneration of the Board of Directors and the Inspection Committee in 2023 as follows:

- Lợi nhuận trước thuế năm 2023 (Báo cáo hợp nhất): 67.269.891.830 đồng
Profit before tax 2022 (consolidated)
- Thù lao HĐQT và BKS năm 2023 : 672.698.918 đồng

The remuneration of the BOD and the IC in 2023

ĐHĐCĐ ủy quyền/giao cho HĐQT toàn quyền quyết định mức thù lao của từng thành viên HĐQT và BKS cụ thể, quyết định thời điểm thực hiện chi trả và các vấn đề khác có liên quan.

The General Shareholders authorizes/assigns the BODs to decide the remuneration for each member of the BODs and the IC, payment schedule and other related issues.

2. Thù lao của Hội Đồng Quản Trị và Ban Kiểm Soát năm 2024/Remuneration for the Board of Directors and the Inspection Committee for 2024

HĐQT kính trình ĐHĐCĐ thông qua mức thù lao của HĐQT và BKS năm là 2024 là 1% lợi nhuận trước thuế hợp nhất năm 2024.



The BODs hereby would like to seek AGM's approval on the remuneration for BODs and IC in 2024, which is equal to 1% of profit before taxes (consolidated).

ĐHĐCĐ ủy quyền/giao cho HĐQT toàn quyền quyết định mức thù lao của từng thành viên HĐQT và BKS cụ thể, quyết định thời điểm thực hiện chi trả và các vấn đề khác có liên quan.

The General Shareholders authorizes/assigns the BODs to decide the remuneration for each member of the BODs and the IC, payment schedule and other related issues.

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông đồng ý và biểu quyết thông qua.

The BODs kindly propose that the General Shareholders Meeting shall agree and vote for approval.

Trân trọng/Respectfully,

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/ON BEHALF OF B.O.D
CHỦ TỊCH/CHAIRMAN**



NGUYỄN KHÁNH LINH



TP. HCM, ngày 17 tháng 06 năm 2024
HCMC, this 17th day of June 2024

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2024
(ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG LẦN THỨ 18)
ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS 2024
(GENERAL SHAREHOLDERS MEETING No. 18)**

TỜ TRÌNH 5/PROPOSAL 5

V/v Thông qua Báo cáo của Hội đồng quản trị năm 2023 và kế hoạch định hướng năm 2024
Regarding the Adoption of the report of the BODs in 2023 and business strategic plan in 2024

Kính gửi/To: Đại Hội Đồng Cổ Đông/General Shareholders Meeting

Như đã trình bày của Hội đồng quản trị về tình hình hoạt động năm 2023 và kế hoạch định hướng năm 2024, toàn văn báo cáo của Hội đồng quản trị được đính kèm tại tờ trình này, Hội đồng quản trị đề nghị Đại hội đồng cổ đông xem xét và biểu quyết thông qua.

As presented by the BODs on business performance in 2023 and business strategic plan in 2024, the report in writing of the BODs is also attached here with, the Board of Directors kindly propose that the General Shareholders Meeting shall agree and vote for approval.

Trân trọng.

Respectfully,

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/ON BEHALF OF B.O.D
CHỦ TỊCH/CHAIRMAN**



NGUYỄN KHÁNH LINH



TP. HCM, ngày 17 tháng 06 năm 2024
HCMC, this 17th day of June 2024

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2024
(ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG LẦN THỨ 18)
ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS 2024
(GENERAL SHAREHOLDERS MEETING No. 18)**

**TỜ TRÌNH 6/PROPOSAL 6
V/v Thông Qua Báo Cáo Ban Kiểm Soát Năm 2023
Regarding the Adoption of the Inspection committee's report in 2023**

Kính gửi/To: Đại Hội Đồng Cổ Đông/General Shareholders Meeting

Như đã trình bày của Ban kiểm soát về báo cáo tình hình kiểm soát năm tài chính 2023, toàn văn báo cáo của Ban kiểm soát cũng được đính kèm tại tờ trình này, Ban kiểm soát đề nghị Đại hội đồng cổ đông xem xét và biểu quyết thông qua.

As presented by the IC on the report on the inspection situation in the fiscal year 2023, the report in writing of the IC is also attached here with, the IC kindly propose that the General Shareholders Meeting to agree and vote for approval.

Trân trọng.

Respectfully,

**TM. BAN KIỂM SOÁT/ON BEHALF OF IC
TRƯỞNG BAN/HEAD OF IC**


TRẦN THỊ NHÂN

TP. HCM, ngày 17 tháng 06 năm 2024
HCMC, this 17th day of June 2024

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2024
(ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG LẦN THỨ 18)
ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS 2024
(GENERAL SHAREHOLDERS MEETING No. 18)**

**TỜ TRÌNH 7/PROPOSAL 7
V/v Thông qua Báo cáo tài chính Năm 2023
Regarding the adoption of the Audited Financial Statements in 2023**

Kính gửi/To: Đại Hội Đồng Cổ Đông/General Shareholders Meeting

Như đã trình bày của Hội đồng quản trị về Báo cáo tài chính năm 2023 đã được kiểm toán, toàn văn Báo cáo tài chính đã được kiểm toán cũng được đính kèm tại tờ trình này, Hội đồng quản trị đề nghị Đại hội đồng cổ đông xem xét và biểu quyết thông qua.

As presented by the BODs on the audited Financial Statements in 2023, this report in writing of the BODs is also attached here with, the Board of Directors kindly propose that the General Shareholders Meeting shall agree and vote for approval.

Trân trọng.

Respectfully,

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/ON BEHALF OF B.O.D
CHỦ TỊCH/CHAIRMAN**



NGUYỄN KHÁNH LINH

TP. HCM, ngày 17 tháng 06 năm 2024
HCMC, this 17th day of June 2024

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2024
(ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG LẦN THỨ 18)
ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS 2024
(GENERAL SHAREHOLDERS MEETING No. 18)**

**TỜ TRÌNH 8/PROPOSAL 8
V/v Định hướng và chỉ tiêu kinh doanh năm 2024
Regarding to the business strategy and targets for 2024**

Kính gửi/To: Đại Hội Đồng Cổ Đông/General Shareholders Meeting

1. Định hướng kinh doanh 2024/ Business strategy in 2024

- Kiện toàn và bồi dưỡng nhân sự khung để phát triển đội ngũ và cải thiện các mảng tạo doanh thu/Continue to strengthen and enhance the keypersons in order to develop human resources and improve revenue generating sections.
- Tiếp tục đẩy mạnh số hóa và chuyển đổi số để đổi mới mô hình kinh doanh, tạo ra những cơ hội mới hiệu quả hơn, chú trọng hoàn chỉnh hạ tầng công nghệ phục vụ phát triển hoạt động kinh doanh/Continue to promote digitalization and digital transformation to innovate business models, create more effective opportunities. And focus on completing technology infrastructure to serve business development.
- Tập trung mảng quản lý tài sản thông qua Công ty TNHH Quản lý Quỹ Thành Công (TCAM) và lấy đó làm động lực phát triển./ Focus on asset management service through Thanh Cong Asset Management Co. Ltd (TCAM) and use that as a driving force for development.
- Tập trung bán chéo sản phẩm dịch vụ trong nhóm các công ty thuộc hệ thống Sài Gòn 3 Group./ Focus on cross-selling products and services within the group of companies belonging to Sai Gon 3 Group.
- Tiếp tục phương châm chú trọng việc kiểm soát rủi ro trong hoạt động đầu tư và cho vay giao dịch ký quỹ./ Continue to emphasize on risk management in investment and lending activities for margin transactions.

2. Các chỉ tiêu năm 2024/Business targets for 2024

- 2.1. Đại hội đồng cổ đông thường niên ngày 08/06/2023 đã thông qua Kế hoạch hợp nhất định hướng năm 2024 như sau:/The General Shareholders Meeting approved the 2024 Consolidation Plan on June 8, 2023 as follows:



Chỉ tiêu (Targets)	Báo cáo hợp nhất 2024 (Consolidated) (*)
Doanh thu dự kiến/Expected revenues	VND 381,83 tỷ/billion
Lợi nhuận trước thuế dự kiến/Expected profit before tax	VND 185,13 tỷ/billion
Lợi nhuận sau thuế dự kiến/ Expected profit after tax	VND 148,10 tỷ/billion
Vốn chủ sở hữu/ Equity	VND 2.025,96 tỷ/billion
Tỷ lệ LNST/Doanh thu thuần ROS	39%
Tỷ lệ LNST/VCSHBQ ROE	8%
Cổ tức/Dividend	5%

(*) Kế hoạch hợp nhất định hướng năm 2024 (có thể được thay đổi và sẽ trình cho Đại hội đồng cổ đông thông qua để thực hiện)/ The targets of the consolidated plan in 2024 can be amended and submitted to the General Meeting of Shareholders for approval.

2.2. Tuy nhiên, do tình hình thị trường thay đổi nên Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua Kế hoạch hợp nhất năm 2024 cho phù hợp với tình hình kinh doanh thực tế như sau: / However, due to the changes in market situation, the Board of Directors kindly proposes the General Shareholders Meeting to approve the 2024 Consolidation Plan to suit the actual business situation as follows:

Chỉ tiêu/ Targets	Báo cáo riêng/ Separate	Báo cáo hợp nhất/ Consolidated
Doanh thu dự kiến/Expected revenues:	VND 179,08 tỷ/billion	VND 213,48 tỷ/billion
Lợi nhuận trước thuế dự kiến/Expected profit before tax	VND 78,16 tỷ/billion	VND 100,86 tỷ/billion
Lợi nhuận sau thuế dự kiến/Expected profit after tax	VND 62,53 tỷ/billion	VND 80,69 tỷ/billion
Vốn chủ sở hữu / Equity	VND 1.319,58 tỷ/billion	VND 1.400,83 tỷ/billion
Tỷ lệ LNST/D.Thu thuần ROS	35%	38%
Tỷ lệ LNST/VCSHBQ ROE	5%	6%
Cổ tức/Dividend (**)		5%

(**) Tỷ lệ cổ tức 2024 có thể được thay đổi và sẽ trình cho Đại hội đồng cổ đông thông qua để thực hiện/ The dividend ratio in 2024 can be amended and submitted to the General Meeting of Shareholders for approval.

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông đồng ý và biểu quyết thông qua.
The BODs kindly propose that the General Shareholders Meeting shall agree and vote for approval.

Trân trọng./*Respectfully,*

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/ON BEHALF OF B.O.D
CHỦ TỊCH/CHAIRMAN**



NGUYỄN KHÁNH LINH





TP. HCM, ngày 17 tháng 06 năm 2024
HCMC, this 17th day of June 2024

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2024
(ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG LẦN THỨ 18)
ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS 2024
(GENERAL SHAREHOLDERS MEETING No. 18)**

**TỜ TRÌNH 9/PROPOSAL 9
V/v Lựa chọn Công ty Kiểm Toán năm 2024
Regarding the selection of Auditing Firm for 2024**

Kính gửi/To: Đại Hội Đồng Cổ Đông/General Shareholders Meeting

Ban kiểm soát kính trình Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị Công ty quyết định lựa chọn một (01) trong năm (05) Công ty kiểm toán sau làm Công ty kiểm toán cho TCSC trong năm 2024:

The Inspection Committee submits to the General Shareholders Meeting for the authorization to the Board of Directors to select one of the five (05) Auditing Firms below as the company's auditor for 2024:

1. Công ty kiểm toán Deloitte (Vietnam)
Deloitte Auditing Firm (Vietnam)
2. Công ty TNHH kiểm toán và tư vấn A&C
A&C Auditing and Consulting Co., Ltd.
3. Công ty TNHH Ernst & Young Việt Nam
Ernst & Young Viet Nam Limited
4. Công ty TNHH KPMG
KPMG Limited
5. Công ty TNHH PWC (Việt Nam)
PWC

Ban kiểm soát kính trình Đại hội đồng cổ đông đồng ý và biểu quyết thông qua.
The IC kindly propose that the General Shareholders Meeting shall agree and vote for approval.

Trân trọng.
Respectfully,

**TM. BAN KIỂM SOÁT/ON BEHALF OF IC
TRƯỞNG BAN/HEAD OF IC**

TRẦN THỊ NHÂN

TP. HCM, ngày 17 tháng 06 năm 2024
HCMC, this 17th day of June 2024

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2024
(ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG LẦN THỨ 18)
ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS 2024
(GENERAL SHAREHOLDERS MEETING No. 18)**

**TỜ TRÌNH 10/PROPOSAL 10
V/v Chính sửa bổ sung Điều lệ
Regarding the amendment and supplementation of the Charter**

Kính gửi/To: Đại Hội Đồng Cổ Đông/General Shareholders Meeting

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông về việc sửa đổi, bổ sung Điều Lệ Công ty như sau:

The Board of Directors submits to the General Shareholders Meeting on the amendment and supplementation of the Charter as follows:

Chi tiết các điểm chỉnh sửa được trình bày tại Báo cáo chỉnh sửa Điều lệ đính kèm theo Tờ trình này.

Details of amendments and supplementations of the Charter are mentioned in the report attached to this proposal.

Kính trình ĐHĐCĐ giao và ủy quyền cho HĐQT tiếp tục thực hiện các công việc hoàn thiện Điều lệ Công ty bao gồm nhưng không hạn chế việc cập nhật ngày sửa đổi Điều lệ; tên, số điều khoản; tham chiếu điều khoản có liên quan; định nghĩa/giải thích từ ngữ hoặc các vấn đề khác trong trường hợp ĐHĐCĐ đã thông qua các nội dung bổ sung, sửa đổi Điều lệ.

Respectfully propose to the General Shareholders Meeting assign and authorization to the BODs to continue to complete the Company's Charter, including but not limited to updating the date of amendment; name & number of amendclause number; reference to relevant terms; definition/explanation or other issues approved by the General Meeting of Shareholders for supplemental, amended contents to the Charter.

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và biểu quyết thông qua.

The BODs kindly propose that the General Shareholders Meeting shall agree and vote for approval.

Trân trọng,
Respectfully,

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/ON BEHALF OF B.O.D
CHỦ TỊCH/CHAIRMAN**



NGUYỄN KHÁNH LINH