

CÔNG TY CỔ PHẦN
CHỨNG KHOÁN THÀNH CÔNG
THANHCONG
SECURITIES COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Independence - Freedom - Happiness

CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỘNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN
NHÀ NƯỚC VÀ SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN
DISCLOSURE OF INFORMATION ON THE WEBSITE OF THE STATE SECURITIES
COMMISSION AND STOCK EXCHANGES

Kính gửi/To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
The State Securities Commission
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán Việt Nam
Vietnam Exchange
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán TP. Hồ Chí Minh
Hochiminh Stock Exchange



- Tên công ty : Công ty Cổ phần Chứng Khoán Thành Công (TCSC)
Name of company: *Thanh Cong Securities Company (TCSC)*

- Địa chỉ trụ sở chính: Lầu 2, số 6 Hồ Tùng Mậu, P.NTB, Q.1, TPHCM
Address of head office: *Floor 2, No. 6 Ho Tung Mau St., Nguyen Thai Binh Ward, Dist. 1, HCM City*

- Điện thoại : (028) 38270527
Tel. : (028) 38270527

- Fax : (028) 38218010
Fax : (028) 38218010

- Người thực hiện công bố thông tin: TRỊNH TẤN LỰC
Person in Charge of Information Disclosure: *TRINH TAN LUC*

- Địa chỉ thường trú: 229/30A Tân Hương, P.Tân Quý, Q.Tân Phú, TPHCM
Permanent Address: *229/30A Tan Huong Street, Tan Quy Ward, Tan Phu District, Ho Chi Minh City.*

- Điện thoại : 0938808075
Tel. : 0938808075

- Fax : (028) 38218010
Fax : (028) 38218010

- Loại thông tin công bố: ☐ 24h ☐ 72h ☐ Yêu cầu ☐ Bất thường ☒ Định kỳ
Types of Disclosed Information: ☐ 24 hours ☐ 72 hours ☐ On demand ☐ Extraordinary ☒ Periodic
- Nội dung thông tin công bố: Công ty Cổ phần Chứng khoán Thành Công công bố thông tin Biên bản họp và Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 và các tài liệu kèm theo (Thông tin chi tiết vui lòng tham khảo tài liệu đính kèm).

Contents of disclosure: Thanh Cong Securities Joint Stock Company announces the Minutes and Resolution of the 2025 Annual General Meeting of Shareholders, along with accompanying documents. (For more details, please refer to the attached materials).

3. Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 18 tháng 04 năm 2025 tại địa chỉ: [https://www.tcsc.vn/Về TCSC/TCSC/Quan hệ cổ đông/Hop Đại hội cổ đông/](https://www.tcsc.vn/Về+TCSC/TCSC/Quan+he+cổ+đông/Hop+Đại+hội+cổ+đông/)

This information was published on the company website's on 18 April 2025, as in the link [https://www.tcsc.vn/About TCSC/TCSC/Investor Relations/General meeting of shareholders/](https://www.tcsc.vn/About+TCSC/TCSC/Investor+Relations/General+meeting+of+shareholders/)

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the information provided is true and correct, we bear the full responsible to the law.

Ngày 18 tháng 04 năm 2025

18 April 2025

Người được ủy quyền công bố thông tin
Person Authorized To Disclose Information

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)

(Sign, full name and seal)



TRỊNH TẤN LỰC



TP. Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 04 năm 2025

Ho Chi Minh City, 17th April 2025

BIÊN BẢN HỌP/MEETING MINUTES
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025
(ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG LẦN THỨ 19)
ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS 2025
(GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS No. 19)

Tên doanh nghiệp : CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN THÀNH CÔNG
Company's name : THANHCONG SECURITIES COMPANY
Địa chỉ trụ sở chính : Lầu 2, số 6 Hồ Tùng Mậu, P. Nguyễn Thái Bình, Q.1, TP. HCM
HO's Address : 2nd Floor, No. 6 Ho Tung Mau St., Nguyen Thai Binh ward, District 1, HCMC
Số GCNĐKDN : 0305477911 do Sở KH&ĐT Tp.HCM cấp ngày 31/01/2008
ERC No. : 0305477911 issued by HCMC Dept. of planning and investment on 31st January, 2008.

1. Thời gian và địa điểm (Time & Venue)

Hôm nay, vào lúc 09:00 ngày 17 tháng 04 năm 2025, cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 của Công ty Cổ phần Chứng khoán Thành Công được tổ chức tại: Khách sạn Palace Saigon (Phòng Palace – Lầu 6), Số 56 – 66, Nguyễn Huệ, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.

At 09:00 on April 17th, 2025, the Annual General Meeting of Shareholders in 2025 of ThanhCong Securities Company is held at Palace Hotel Saigon (Palace Ballroom – Floor 6), No. 56 - 66, Nguyen Hue St., District 1, Ho Chi Minh City.

2. Chương trình và nội dung cuộc họp: theo Chương trình đại hội đã được thông báo đến cổ đông.

Agenda: According to the Agenda noticed to all shareholders.

3. Chủ tọa : Ông Nguyễn Khánh Linh

Chairman of the Meeting : Mr. Nguyen Khanh Linh

Thư ký : Bà Đoàn Thị Thu Sương

Bà Trần Bảo Ngọc

Secretary of the Meeting : Ms. Doan Thi Thu Suong

Ms. Tran Bao Ngoc

4. Thành phần tham dự (Participants)

Hội đồng quản trị ("HĐQT") gồm các thành viên sau đây:

Board of Directors ("BOD"), including the following members:

TT/ No.	Họ và tên	Chức danh
1	Ông Nguyễn Khánh Linh <i>Mr. Nguyen Khanh Linh</i>	Chủ tịch <i>Chairman</i>
2	Ông Nguyễn Quốc Việt <i>Mr. Nguyen Quoc Viet</i>	Phó Chủ tịch <i>Vice Chairman</i>
3	Ông Nguyễn Đông Hải <i>Mr. Nguyen Dong Hai</i>	Phó Chủ tịch <i>Vice Chairman</i>
4	Ông Nguyễn Đức Hiếu <i>Mr. Nguyen Duc Hieu</i>	Thành viên <i>Member</i>
5	Ông Phan Minh Trung <i>Mr. Phan Minh Trung</i>	Thành viên độc lập <i>Independent Member</i>

Ban Kiểm soát ("BKS") gồm các thành viên sau đây:

Board of Supervisors ("BOS"), including the following members:

TT/ No.	Họ và tên	Chức danh
1	Bà Trần Thị Nhân <i>Ms. Tran Thi Nhan</i>	Trưởng ban <i>Head</i>
2	Bà Trương Thị Hồng Nhạn <i>Ms. Truong Thi Hong Nhan</i>	Thành viên <i>Member</i>
3	Ông Nguyễn Trung Hiếu <i>Mr. Nguyen Trung Hieu</i>	Thành viên <i>Member</i>

Ban Tổng Giám đốc Công ty, gồm các thành viên sau đây:

Board of Managers, including the following members:

TT/ No.	Họ và tên	Chức danh
1	Ông Nguyễn Đức Hiếu <i>Mr. Nguyen Duc Hieu</i>	Tổng Giám đốc <i>General Director</i>
2	Ông Trịnh Tấn Lực	Phó Tổng Giám đốc

Mr. Trinh Tan Luc

Vice General Director

Cổ đông:

Shareholders:

Là các cổ đông của TCSC hoặc là người được ủy quyền hợp pháp bằng văn bản của cổ đông theo Danh sách người sở hữu chứng khoán chốt ngày 13/03/2025 do Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam lập.

TCSC's shareholders or their authorized representatives with the legally written in writing, according to the shareholder list dated 13th March, 2025, prepared by the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation.

5. Tiến hành họp (Contents)

5.1. Phần nghi thức (Etiquette)

5.1.1. Ông Trịnh Tấn Lực – Đại diện Ban kiểm tra tư cách cổ đông, đọc Biên bản kiểm tra tư cách cổ đông tham dự họp, Kết quả kiểm tra tư cách cổ đông vào lúc 09:00 như sau:

Mr. Trinh Tan Luc - on behalf of Committee of checking shareholders' verification reported the result of shareholders' verification. The result of shareholders' verification at 09:00 is as follows:

- Tổng số cổ đông tại ngày chốt quyền tham dự là: 4.025 cổ đông, sở hữu và đại diện cho 115.620.964 cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty, chiếm 100% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty.

The total number of shareholders as of the record date is: 4,025, holding and representing 115,620,964 voting shares of the Company, accounting for 100% of the total shares with voting rights of the Company.

- Tổng số cổ đông tham dự (bao gồm cổ đông tham dự trực tiếp và cổ đông ủy quyền cho người khác tham dự): 18 người, sở hữu và đại diện cho 82.443.377 cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty, chiếm 71,30% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty.

Total number of shareholders attending (including shareholders attend in person and shareholders authorize another person to attend the meeting): 18 people, holding and representing 82,443,377 voting shares of the Company, accounting for 71.30% of the total voting shares of the Company.

Căn cứ theo Luật doanh nghiệp và Điều lệ Công ty, cuộc họp Đại hội cổ đông thường niên năm 2025 có đủ điều kiện tiến hành.

According to Law on Enterprises and TCSC's charter, the GMS had met the conditions to run.

5.1.2. Ông Trịnh Tấn Lực giới thiệu Chủ tọa của cuộc họp:

Mr. Trinh Tan Luc introduced the Chairing panel of the meeting:

- Ông Nguyễn Khánh Linh (Chủ tịch HĐQT): Chủ tọa cuộc họp

Mr. Nguyen Khanh Linh (Chairman of the BOD) – Chairman of the meeting

5.1.3. Ông Nguyễn Khánh Linh giới thiệu thành phần Chủ tọa đoàn của cuộc họp để Đại hội đồng cổ đông ("ĐHĐCĐ") biểu quyết thông qua:

Mr. Nguyen Khanh Linh introduced the Chairing panel of the meeting to get approval of General Meeting of Shareholders ("GMS"):

- Ông Nguyễn Khánh Linh (Chủ tịch HĐQT)
Mr. Nguyen Khanh Linh (Chairman of BOD)
- Ông Nguyễn Đông Hải (Phó Chủ tịch HĐQT)
Mr. Nguyen Dong Hai (Vice Chairman of BOD)
- Ông Nguyễn Đức Hiếu (Thành viên HĐQT & Tổng Giám đốc)
Mr. Nguyen Duc Hieu (Member of BOD & CEO)

Thành phần Chủ tọa đoàn được ĐHĐCĐ biểu quyết qua hệ thống bỏ phiếu điện tử, với kết quả như sau:

The Chairing panel was voted by GMS via electric voting as follows:

Tổng số phiếu biểu quyết của tất cả các cổ đông dự họp và biểu quyết/ <i>Total number of votes cast by all attending and voting shareholders</i>	82.407.177	
KẾT QUẢ BIỂU QUYẾT/ VOTE RESULT		
	Số phiếu <i>Number of shares</i>	Tỷ lệ <i>Ratio</i>
Tổng số phiếu hợp lệ, trong đó/ <i>Total number of valid votes, including:</i>	82.407.177	100%
- Tán thành/ <i>Agree</i>	82.407.177	100%
- Không tán thành/ <i>Disagree</i>	0	0%
- Không có ý kiến/ <i>Abstention</i>	0	0%
Phiếu không hợp lệ/ <i>Invalid votes</i>	0	0%
Kết luận/<i>Conclusion</i>	Thông qua/<i>Passed</i>	

5.1.4. Thay mặt Chủ tọa đoàn, Ông Nguyễn Khánh Linh giới thiệu thành phần Ban Thư ký cuộc họp:

Mr. Nguyen Khanh Linh introduced the Secretary Panel of the meeting:

- (i) Bà Đoàn Thị Thu Sương (Ms. Doan Thi Thu Suong) – Trưởng ban (Head of Secretary Panel)
- (ii) Bà Trần Bảo Ngọc (Ms. Tran Bao Ngoc) – Thành viên (Member)

5.1.5. Ông Nguyễn Khánh Linh giới thiệu thành phần Ban Kiểm phiếu để ĐHĐCĐ biểu quyết thông qua:

Mr. Nguyen Khanh Linh introduced the Vote Checking Committee to get approval of GMS:

- (i) Ông Nguyễn Thanh Tịnh (Mr. Nguyen Thanh Tinh) – Trưởng Ban (Head of the Vote Checking Committee)
- (ii) Ông Nguyễn Tuấn Anh (Mr. Nguyen Tuan Anh) – Thành viên (Member)
- (iii) Ông Hồ Khánh Dương (Mr. Ho Khanh Duong) – Thành viên (Member)

Thành phần Ban Kiểm phiếu được ĐHĐCĐ biểu quyết qua hệ thống bỏ phiếu điện tử với kết quả như sau:

The Vote Checking Committee was voted by GMS via electric voting as follows:

Tổng số phiếu biểu quyết của tất cả các cổ đông dự họp và biểu quyết/ <i>Total number of votes cast by all attending and voting shareholders</i>	82.441.844	
KẾT QUẢ BIỂU QUYẾT/ VOTE RESULT		
	Số phiếu <i>Number of shares</i>	Tỷ lệ <i>Ratio</i>
Tổng số phiếu hợp lệ, trong đó/ <i>Total number of valid votes, including:</i>	82.441.844	100%
- Tán thành/ <i>Agree</i>	82.441.844	100%
- Không tán thành/ <i>Disagree</i>	0	0%
- Không có ý kiến/ <i>Abstention</i>	0	0%
Phiếu không hợp lệ/ <i>Invalid votes</i>	0	0%
Kết luận/<i>Conclusion</i>	Thông qua/<i>Passed</i>	

5.1.6. Ông Nguyễn Khánh Linh trình bày Quy chế tổ chức họp để ĐHĐCĐ biểu quyết thông qua.

Mr. Nguyen Khanh Linh presented the Meeting rules to get approval of GMS.

Quy chế tổ chức họp được ĐHĐCĐ biểu quyết qua hệ thống bỏ phiếu điện tử với kết quả như sau:

The Meeting rules and the Voting rules was voted by GMS via electric voting as follows:

Tổng số phiếu biểu quyết của tất cả các cổ đông dự họp và biểu quyết/ <i>Total number of votes cast by all attending and voting shareholders</i>	82.441.844
KẾT QUẢ BIỂU QUYẾT/ VOTE RESULT	
	Số phiếu <i>Number of shares</i> Tỷ lệ <i>Ratio</i>

Tổng số phiếu hợp lệ, trong đó/ <i>Total number of valid votes, including:</i>	82.441.844	100%
- Tán thành/ <i>Agree</i>	82.441.844	100%
- Không tán thành/ <i>Disagree</i>	0	0%
- Không có ý kiến/ <i>Abstention</i>	0	0%
Phiếu không hợp lệ/ <i>Invalid votes</i>	0	0%
Kết luận/<i>Conclusion</i>	Thông qua/<i>Passed</i>	

5.1.7. Ông Nguyễn Khánh Linh trình bày chương trình đại hội để ĐHĐCĐ biểu quyết thông qua.

Mr. Nguyen Khanh Linh presented the Agenda of the meeting to get approval of GMS.

Chương trình đại hội được ĐHĐCĐ biểu quyết qua hệ thống bỏ phiếu điện tử với kết quả như sau:

The Agenda of the meeting was voted by GMS via electric voting as follows:

Tổng số phiếu biểu quyết của tất cả các cổ đông dự họp và biểu quyết/ <i>Total number of votes cast by all attending and voting shareholders</i>	82.441.730	
KẾT QUẢ BIỂU QUYẾT/ <i>VOTE RESULT</i>		
	Số phiếu <i>Number of shares</i>	Tỷ lệ <i>Ratio</i>
Tổng số phiếu hợp lệ, trong đó/ <i>Total number of valid votes, including:</i>	82.441.730	100%
- Tán thành/ <i>Agree</i>	82.441.730	100%
- Không tán thành/ <i>Disagree</i>	0	0
- Không có ý kiến/ <i>Abstention</i>	0	0%
Phiếu không hợp lệ/ <i>Invalid votes</i>	0	0%
Kết luận/ <i>Conclusion</i>	Thông qua/ <i>Passed</i>	

5.2. Nội dung cuộc họp (Main contents)

5.2.1. Ông Nguyễn Khánh Linh trình bày Báo cáo tình hình hoạt động của HĐQT năm 2024 và Kế hoạch định hướng năm 2025 (tài liệu đính kèm).

Mr. Nguyen Khanh Linh presented the Business Performance in 2024 and Business strategic plan in 2025 (as attached file).

5.2.2. Ông Nguyễn Đức Hiếu trình bày kết quả hoạt động kinh doanh năm 2024 và kế hoạch năm 2025 (tài liệu đính kèm).

Mr. Nguyen Duc Hieu presented the Business results in 2024 and Business plan in 2025 (as attached file).

5.2.3. Ông Nguyễn Đức Hiếu trình bày báo cáo tài chính đã kiểm toán 2024 (tài liệu đính kèm)

Mr. Nguyen Duc Hieu presented the Audited Financial Statement report in 2024 (as attached file)

5.2.4. Ông Nguyễn Đức Hiếu trình bày báo cáo cập nhật phát hành trái phiếu riêng lẻ (lần 1 năm 2024) (tài liệu đính kèm)

Mr. Nguyen Duc Hieu presented the update report on private placement of corporate bond (the 1st time of the year 2024) (as attached file)

5.2.5. Bà Trần Thị Nhân trình bày báo cáo của Ban kiểm soát năm 2024 (tài liệu đính kèm)

Ms. Tran Thi Nhan presented the Board of Supervisors report in 2024 (as attached file)

5.2.6. Ông Nguyễn Đông Hải trình bày các tờ trình Đại hội (tài liệu đính kèm).

Mr. Nguyen Dong Hai presented GMS's proposals (as attached file).

- Tờ trình về việc phân phối lợi nhuận và chi trả cổ tức năm 2024
Proposal on the profit distribution and dividend payout policy of 2024
- Tờ trình về thù lao HĐQT và BKS năm 2024 & kế hoạch năm 2025
Proposal on the remuneration for the BOD and BOS in 2024 & 2025
- Tờ trình thông qua báo cáo của HĐQT năm 2024 và kế hoạch định hướng năm 2025
Proposal on report of the BOD in 2024 and business strategic plan in 2025
- Tờ trình về việc chỉnh sửa bổ sung Điều lệ
Proposal on amendment and supplementation of the Charter
- Tờ trình về việc chuyển nhượng phần vốn góp của Công ty tại Công ty TNHH Quản lý quỹ Thành Công
Proposal on the transfer of capital contribution of the company in ThanhCong Asset Management Company Limited
- Tờ trình về việc miễn nhiệm thành viên HĐQT
Proposal on the dismissal of the BOD's member

5.2.7. Bà Trần Thị Nhân trình bày các tờ trình Đại hội (tài liệu đính kèm).

Ms. Tran Thi Nhan presented GMS's proposals (as attached file).

- Tờ trình thông qua báo cáo Ban kiểm soát năm 2024
Proposal on Board of Supervisors report in 2024
- Tờ trình về lựa chọn công ty kiểm toán năm 2025
Proposal on selection of auditing firm in 2025

5.2.8. Ông Nguyễn Đức Hiếu trình bày các tờ trình Đại hội (tài liệu đính kèm).

Mr. Nguyen Duc Hieu presented GMS's proposals (as attached file).

- Tờ trình thông qua BCTC đã kiểm toán năm 2024
Proposal on report of the Audited Financial Statements in 2024
- Tờ trình về việc định hướng và chỉ tiêu kinh doanh năm 2025
Proposal on the business strategy and targets for 2025
- Tờ trình về phương án chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu để tăng vốn điều lệ Công ty
Proposal on Plan for Public Offering of Additional Shares to Existing shareholders to increase the Company's Charter capital
- Tờ trình về phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ để tăng vốn điều lệ Công ty
Proposal on the plan for the Private Placement of Shares to increase the company's charter capital

5.2.9. Thảo luận/Discussion

Các cổ đông thảo luận và trao đổi với Chủ tọa đoàn về các vấn đề liên quan Công ty/*The shareholders discussed and communicated with the Chairing panel on related issues of the Company's situation.*

Phần thảo luận tại Đại hội của các đại biểu tham dự với các câu hỏi/*Questions and answer section:*

Câu hỏi của cổ đông PYN Elite Fund (Non-Ucits) (thông qua người đại diện theo ủy quyền) – Mã cổ đông: TCI-4025

Question from shareholder PYN Elite Fund (Non-Ucits) (via an authorized representative) – Shareholder ID: TCI-4025

- Công ty có thể giải thích thêm về khoản lỗ 128 tỷ trong năm 2024 từ đánh giá lại danh mục AFS, trong đó phần lớn là khoản lỗ 151 tỷ từ đánh giá lại khoản đầu tư vào cổ phiếu HTP? Đây có phải là hợp đồng repo? Nếu có, thì khả năng thu hồi vốn của khoản cho vay này như thế nào?

Could the Company provide further explanation regarding the VND 128 billion loss in 2024 from the revaluation of the AFS portfolio, in which the majority VND 151 billion loss was a result of revaluation of investment in HTP shares? Is this a repo agreement? If yes, what is the recoverability outlook for this loan?

Trả lời/Answer:

Khoản đầu tư vào HTP là khoản đầu tư dài hạn, không phải đầu tư vào cổ phiếu mà là đầu tư vào doanh nghiệp, dựa vào khả năng cải thiện hiệu quả hoạt động và tài sản hiện có của doanh nghiệp. Chất lượng tài sản của HTP được đánh giá tốt, hiện tại giá trị cổ phiếu trên sàn không phản ánh đúng giá trị tài sản của doanh nghiệp (lý do là HTP bị chuyển từ sàn HNX sang UPCOM và bị cắt margin, chính vì vậy thị giá của HTP bị tác động và giảm xuống đáng kể). Hơn nữa, khoản đầu tư này là khoản đầu tư còn tương đối nhỏ trong tổng danh mục tự doanh sau khi đã được trích lập dự phòng, nên từ năm nay trở đi không còn ảnh hưởng đến lợi nhuận của Công ty. Và theo dự kiến, nếu sau khi doanh nghiệp (HTP) "mở khóa" được các giá trị của doanh nghiệp, cụ thể là các bất động sản thì khoản đầu tư này sẽ được hoàn nhập và thành khoản thu nhập bất thường cho Công ty.

The investment in HTP is a long-term strategic investment - not merely a stock position, but an investment in the underlying business. It is based on the potential to improved operational performance and the company's existing asset. HTP's asset quality is assessed as solid; however, the current market price does not accurately reflect the its intrinsic value. This mispricing is primarily due to HTP being transferred from the HNX to the UPCOM exchange and its removal from the marginable securities list, which significantly impacted and depressed its market price. Furthermore, this investment accounts a relatively small portion of the proprietary trading portfolio and has already been provisioned for, so it no longer impacts on the Company's profitability. Looking ahead, if the company (HTP) is able to unlock the value of its assets - particularly its real estate holdings - this investment could be reversed and recognized as extraordinary income for the Company.

- Kế hoạch doanh thu và lợi nhuận sau thuế năm 2025 là dựa trên kịch bản chưa tăng vốn (từ phát hành cho cổ đông hiện hữu và phát hành riêng lẻ) hay dựa trên kịch bản sau khi tăng vốn thành công? Nếu kế hoạch kinh doanh đã trình bày là dựa trên kịch bản chưa tăng vốn thì sau khi tăng vốn, kế hoạch doanh thu lợi nhuận phù hợp sẽ là bao nhiêu?

Is the revenue and profit after tax plan for 2025 based on the scenario without capital increase (from issuance to existing shareholders and private placement), or based on the scenario after a successful capital increase? If the presented business plan is based on the no-capital-increase scenario, then what would be the appropriate revenue and profit targets after the capital increase?

Trả lời/Answer:

Kế hoạch doanh thu và lợi nhuận sau thuế năm 2025 dựa trên kịch bản chưa tăng vốn vì chưa biết sẽ hoàn tất vào thời điểm nào. Giả sử nếu tăng vốn hoàn tất dự kiến vào khoảng cuối quý 3/2025, và nguồn vốn thực sự sẽ vào Công ty và được sử dụng trong quý 4/2025. Và dự kiến, nguồn vốn tăng thêm (khoảng 1.850 tỷ) cũng sẽ mang lại thêm khoảng từ 2-3% lợi nhuận trên số vốn tăng thêm này cho quý cuối của năm 2025. Cơ sở của việc này, theo đó cùng xem mục đích sử dụng vốn của các đợt phát hành tăng vốn là giống nhau, 50% nguồn vốn huy động dùng để trả nợ vay, do vậy Công ty sẽ có được thêm phần lợi nhuận từ việc không phải trả lãi vay cho Ngân hàng, 25% nguồn vốn dùng cho vay margin cũng sẽ mang lại lợi nhuận tốt, còn lại 25% phân bổ cho tự doanh (phần này cũng sẽ khó nói nên một cách thận trọng không dự báo ở đây).

The revenue and profit after tax plan for 2025 is based on a scenario assuming no capital increase, as the time of the capital raise completion is still uncertain. Should the capital increase be completed by the end of Q3/2025, the additional capital is expected to be available and deployed by the Company in Q4 2025. It is anticipated that the additional capital (approximately VND 1,850 billion) could generate an additional profit of approximately of 2-3% on this new capital for the last quarter of 2025. This expectation is based on the assumption that the purpose of the funds raised in each capital increase to be the same. Specifically, 50% of the raised capital will be allocated to repay loans, which will bring additional profit by reducing interest payments to banks. 25% of the raised capital will be used for margin lending, which is expected to yield good returns. The remaining 25% will

be allocated for proprietary trading, but this is difficult to forecast, so it is prudently not projected here.

- Công ty dự kiến giá chuyển nhượng phần vốn góp tại Công ty TNHH Quản lý quỹ Thành Công (TCAM) là bao nhiêu?

What is the expected transfer price for the Company's equity interest in TCAM?

Trả lời/Answer:

Như đã trình bày trong Tờ trình, giá chuyển nhượng không thấp hơn giá trị sổ sách của Công ty.

As stated in the Proposal, the transfer price shall not be lower than the book value of the Company.

Câu hỏi của cổ đông Đào Chí Kiên - Mã cổ đông: TCI-3748

Question from shareholder Dao Chi Kien - Shareholder ID: TCI-3748

- Việc chuyển nhượng Công ty TNHH Quản lý quỹ Thành Công (TCAM) cho Công ty mẹ là Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn 3 Group có ảnh hưởng đến hoạt động và định hướng của Công ty không?

Does the transfer of TCAM to the parent company, Saigon 3 Group Investment and Development Joint Stock Company, have any impact on the Company's operations and strategic direction?

Trả lời/Answer:

Công ty mua công ty quản lý quỹ với hy vọng gây được quỹ để có thêm nguồn thu cho Công ty và tách bạch hoạt động tự doanh qua quản lý quỹ. Tuy nhiên, mục tiêu đó chưa đạt được do với tình hình thị trường hiện tại gây quỹ rất khó, ngoài ra khi tách hoạt động tự doanh làm tăng thêm bộ máy, thêm báo cáo, vì vậy thêm nhiều chi phí, vì vậy HĐQT định hướng chuyển nhượng. Khi chuyển nhượng, Công ty sẽ có thêm tiền mặt để kinh doanh và tinh gọn bộ máy hoạt động hơn. Vấn đề này thuộc thẩm quyền của HĐQT nhưng HĐQT mong muốn minh bạch mọi vấn đề trong hoạt động nên mới trình ĐHCĐ vấn đề này.

The Company acquired the fund management company with the expectation of launching investment funds to generate additional revenue and to separate proprietary trading activities under the asset management structure. However, due to current market conditions, capital raising has proven to be extremely challenging. Additionally, segregating proprietary trading has led to an increased organizational complexity, reporting requirements, and operation expenses. As a result, the BOD intends to proceed with the divestment. The proposed divestment will provide the Company with additional liquidity for core business operations and enable a leaner, more efficient structure. While this decision falls under the authority of the Board of Directors, the Board has chosen to present the matter to the GMS to ensure transparency in all corporate activities.

- Về phương án phát hành chào bán riêng lẻ cho cổ đông chiến lược, Công ty chia sẻ thêm về cổ đông chiến lược này, họ là ai, họ sẽ đóng góp gì cho hoạt động Công ty?

Regarding the proposed private placement to a strategic shareholder, could the Company provide more details about this strategic partner - who they are and what value they are expected to bring to the Company's operations?

Trả lời/Answer:

Cổ đông chiến lược là Pavo Capital Hong Kong Limited, đáp ứng đủ yêu cầu theo quy định của cổ đông chiến lược. Họ cam kết nắm giữ 03 năm là rất có niềm tin vào sự phát triển của TCSC và thị trường chứng khoán Việt Nam. Đóng góp lớn nhất của họ chính là vốn và kinh nghiệm trên thị trường. Ngoài ra, có thêm cổ đông chiến lược giúp đa dạng hóa thành phần trong HĐQT, có thêm cổ đông bên ngoài có tri thức, có kinh nghiệm ở những mảng khác nhau để kết hợp bổ sung nhau.

The strategic shareholder is Pavo Capital Hong Kong Limited, which fully meets the regulatory requirements for being classified as a strategic investor. Their commitment to a three-year lock-up period reflects strong confidence in the future development of TCSC and the Vietnamese capital market. Their most significant contribution lies in capital and market expertise. In addition, having a strategic shareholder helps diversify the composition of the BOD by bringing in external members with knowledge and experience across different sectors - complementing and enhancing the Company's governance and strategic capabilities.

- Thị trường đang biến động với nhiều rủi ro khó đoán, có ảnh hưởng gì đến hoạt động tự doanh, hoạt động môi giới và cho vay không, Công ty có chiến lược nào để điều chỉnh cho phù hợp với tình hình thị trường hiện nay không?

Given the current market volatility and heightened uncertainties, how are the Company's proprietary trading, brokerage, and margin lending activities being affected? Does the Company have any strategies in place to adjust and adapt to current market conditions?

Trả lời/Answer:

Hoạt động cho vay giai đoạn thị trường bị biến động vừa qua, Công ty không bị nợ xấu nào, đến nay mọi thứ đã quay trở lại bình thường, kỳ vọng thị trường sắp tới tốt hơn, hoạt động cho vay với tỷ lệ lớn hơn nhất là sau khi tăng vốn xong.

During the recent period of market volatility, the Company's margin lending activities did not encounter any non-performing loans. Up to present, operations have returned to normal. With expectations of an improving market outlook, the Company anticipates stronger growth in lending activities, especially after the capital increase is completed.

Hoạt động tự doanh là truyền thống nhiều năm của TCSC, doanh thu lợi nhuận phụ thuộc khá nhiều vào tự doanh. Quan điểm của TCSC là làm tự doanh theo hướng thận trọng, trong đợt biến động của thị trường lần này chủ yếu là biến động về giá, còn bản chất nội tại của các doanh nghiệp mà TCSC đầu tư đa phần là không thay đổi nhiều về giá trị nội tại. TCSC đầu tư khá nhiều vào ngành ngân hàng, ngành tiện ích thiết yếu như điện nước, đầu tư công... ngành rất ít bị ảnh hưởng bởi những sự kiện gần đây, có thể bị ảnh hưởng về giá tức thời, đến khi thị trường bình ổn thì giá các khoản đầu tư này quay về giá trị hợp lý, danh mục tự doanh của TCSC sẽ tốt hơn. Trong quý 1/2025, TCSC cũng đã thanh toán khá nhiều các khoản đầu tư và ghi nhận lợi nhuận, vì vậy kết quả kinh doanh của quý 1/2025 khá tốt, giai đoạn vừa qua cũng là cơ hội để mua với giá tốt, hy vọng tương lai sự việc sẽ diễn biến tốt đẹp hơn, kế hoạch doanh thu lợi nhuận sẽ đạt kỳ vọng.

Proprietary trading has been a long-standing core function of TCSC, contributing significantly to the Company's revenue and profit. TCSC maintains a prudent approach to proprietary trading. During the recent market turbulence - primarily driven by price fluctuations rather than changes in business fundamentals - most of the companies TCSC has invested in have retained their value unchanged. TCSC holds a substantial portion of its proprietary portfolio in sectors such as banking, essential utilities (electricity and water), and public infrastructure – these industries that have been minimally affected by recent events. Although short-term pricing may have been impacted, these investments are expected to return to fair value once the market stabilizes, thereby improving the performance of the proprietary portfolio. In Q1 2025, TCSC also liquidated a number of positions and realized profits, resulting in a strong quarterly performance. The recent period has also presented opportunities to accumulate quality assets at attractive valuations. Looking ahead, the Company remains optimistic that conditions will continue to improve and that revenue and profit targets for the year will be met.

5.2.10. Biểu quyết thông qua các tờ trình /Voting on the proposals

Ông Nguyễn Khánh Linh lấy biểu quyết của Đại hội thông qua các tờ trình.

Mr. Nguyen Khanh Linh get shareholders' votes to approve the proposals.

▪ Tờ trình 1: Tờ trình về việc phân phối lợi nhuận và chi trả cổ tức năm 2024

Proposal 1: The proposal on the profit distribution and dividend payout policy of 2024

TT/No.	Hạng mục/Items	ĐVT/Unit: VNĐ
1	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối (dựa trên BCTC hợp nhất đã được kiểm toán) <i>Undistributed profit after tax (according to the audited consolidated Financial Statements)</i>	229.625.787.132
1.1	Lợi nhuận các năm trước để lại <i>Retained profit from previous years</i>	172.583.648.057
1.2	Lợi nhuận sau thuế năm 2024 <i>Profit after tax in 2024</i>	57.042.139.075
1.3	Chi trả cổ tức cho cổ đông năm 2023 dự kiến (theo Nghị quyết 1 ngày 17/06/2024 và chưa được thực hiện) <i>Expected dividend payment to shareholders in 2023 (according to Resolution 1 dated June 17, 2024 and not yet implemented)</i>	57.810.482.000
2	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối còn lại sau khi chia cổ tức năm 2023 [(1) - (1.3)]	171.815.305.132

	<i>The remaining of undistributed profit after paying dividend in 2023 [(1) – (1.3)]</i>	
3	Kế hoạch phân phối lợi nhuận sau thuế <i>Profit after tax distribution plan</i>	0
3.1	Chi trả cổ tức cho cổ đông năm 2024 dự kiến <i>Expected dividends in 2024</i>	0
3.2	Tỷ lệ cổ tức (%) <i>Dividends rate (0%)</i>	0
4	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối còn lại dự kiến <i>The remaining undistributed profit after tax</i>	171.815.305.132

Hội đồng quản trị đã có kế hoạch giữ lại toàn bộ lợi nhuận này để tăng nguồn lực phục vụ cho hoạt động đầu tư năm 2025, do đó không chia cổ tức (tỷ lệ chia cổ tức là 0%) cho các cổ đông trong năm 2024.

The BOD has planned to retain all of these profits in order to increase resources for investment activities in 2025, therefore, not to pay dividends to shareholders in 2024.

Tờ trình về việc phân phối lợi nhuận và chi trả cổ tức năm 2024 đã được ĐHĐCĐ thông qua được biểu quyết qua hệ thống bỏ phiếu điện tử với kết quả như sau:

The proposal on the profit distribution and dividend payout policy of 2024 was voted by GMS via electric voting as follows:

Tổng số phiếu biểu quyết của tất cả các cổ đông dự họp và biểu quyết/ <i>Total number of votes cast by all attending and voting shareholders</i>	82.737.705	
KẾT QUẢ BIỂU QUYẾT/ VOTE RESULT		
	Số phiếu <i>Number of shares</i>	Tỷ lệ <i>Ratio</i>
Tổng số phiếu hợp lệ, trong đó/ <i>Total number of valid votes, including:</i>	82.737.705	100%
- Tán thành/ <i>Agree</i>	82.711.755	99,97%
- Không tán thành/ <i>Disagree</i>	20.900	0,02%
- Không có ý kiến/ <i>Abstention</i>	5.050	0,01%
Phiếu không hợp lệ/ <i>Invalid votes</i>	0	0%
Kết luận/<i>Conclusion</i>	Thông qua/<i>Passed</i>	

- Tờ trình 2: Tờ trình về thủ lao thành viên HĐQT và thành viên Ban kiểm soát của năm 2024 & kế hoạch năm 2025.

Proposal 2: Proposal on the remuneration for members of BOD and BOS of 2024 & 2025.

a) Thù lao của HĐQT và BKS năm 2024/Remuneration for BOD and BOS for 2024

Mức thù lao của HĐQT và BKS năm 2024 là 1% lợi nhuận trước thuế hợp nhất năm 2024:

The remuneration for BOD and BOS in 2024, which is equal to 1% of profit before taxes (consolidated):

- Lợi nhuận trước thuế năm 2024 (Báo cáo hợp nhất) : 58.770.444.380 đồng
Profit before tax 2024 (consolidated)
- Thù lao HĐQT và BKS năm 2024 : 587.704.444 đồng

The remuneration of the BOD and the BOS in 2024

ĐHĐCĐ ủy quyền/giao cho HĐQT toàn quyền quyết định mức thù lao của từng thành viên HĐQT và BKS cụ thể, quyết định thời điểm thực hiện chi trả và các vấn đề khác có liên quan.

GMS authorized/assigned the BOD to decide the remuneration for each member of BOD and BOS, payment schedule and other related issues.

b) Thù lao của Hội Đồng Quản Trị và Ban Kiểm Soát năm 2025/Remuneration for the BOD and BOS in 2025

Mức thù lao của HĐQT và BKS năm 2025 là 1% lợi nhuận trước thuế hợp nhất năm 2025.

The remuneration for BOD and BOS in 2025, which is equal to 1% of profit before taxes (consolidated).

ĐHĐCĐ ủy quyền/giao cho HĐQT toàn quyền quyết định mức thù lao của từng thành viên HĐQT và BKS cụ thể, quyết định thời điểm thực hiện chi trả và các vấn đề khác có liên quan.

GMS authorized/assigned BOD to decide the remuneration for each member of the BOD and BOS, payment schedule and other related issues.

Tờ trình về thù lao cho thành viên HĐQT và BKS năm 2024 & kế hoạch năm 2025 được ĐHĐCĐ biểu quyết qua hệ thống bỏ phiếu điện tử với kết quả như sau:

The proposal on the remuneration for members of BOD and BOS in 2024 & 2025 was voted by GMS via electric voting as follows:

Tổng số phiếu biểu quyết của tất cả các cổ đông dự họp và biểu quyết/Total number of votes cast by all attending and voting shareholders		82.737.705
KẾT QUẢ BIỂU QUYẾT/ VOTE RESULT		
	Số phiếu Number of shares	Tỷ lệ Ratio

Tổng số phiếu hợp lệ, trong đó/ <i>Total number of valid votes, including:</i>	82.737.705	100%
- Tán thành/ <i>Agree</i>	82.716.805	99,98%
- Không tán thành/ <i>Disagree</i>	20.900	0,02%
- Không có ý kiến/ <i>Abstention</i>	0	0%
Phiếu không hợp lệ/ <i>Invalid votes</i>	0	0%
Kết luận/<i>Conclusion</i>	Thông qua/<i>Passed</i>	

- **Tờ trình 3: Tờ trình thông qua báo cáo của HĐQT năm 2024 và Kế hoạch định hướng năm 2025**

Proposal 3: Proposal on the report of BOD in 2024 and business strategic plan in 2025.

Tờ trình thông qua báo cáo của HĐQT năm 2024 và Kế hoạch định hướng năm 2025 được ĐHĐCĐ biểu quyết qua hệ thống bỏ phiếu điện tử với kết quả như sau:

Proposal on report of the BOD in 2024 and business strategic plan in 2025 was voted by GMS via electric voting as follows:

Tổng số phiếu biểu quyết của tất cả các cổ đông dự họp và biểu quyết/ <i>Total number of votes cast by all attending and voting shareholders</i>	82.737.705	
KẾT QUẢ BIỂU QUYẾT/ <i>VOTE RESULT</i>		
	Số phiếu <i>Number of shares</i>	Tỷ lệ <i>Ratio</i>
Tổng số phiếu hợp lệ, trong đó/ <i>Total number of valid votes, including:</i>	82.737.705	100%
- Tán thành/ <i>Agree</i>	82.737.705	100%
- Không tán thành/ <i>Disagree</i>	0	0%
- Không có ý kiến/ <i>Abstention</i>	0	0%
Phiếu không hợp lệ/ <i>Invalid votes</i>	0	0%
Kết luận/ <i>Conclusion</i>	Thông qua/ <i>Passed</i>	

- **Tờ trình 4: Tờ trình thông qua báo cáo Ban kiểm soát năm 2024.**

Proposal 4: Proposal on Board of Supervisors report in 2024.

Tờ trình thông qua báo cáo Ban kiểm soát năm 2024 được ĐHĐCĐ biểu quyết qua hệ thống bỏ phiếu điện tử với kết quả như sau:

Proposal on Board of Supervisors report in 2024 was voted by GMS via electric voting as follows:

Tổng số phiếu biểu quyết của tất cả các cổ đông dự họp và biểu quyết/ <i>Total number of votes cast by all attending and voting shareholders</i>		82.737.705
KẾT QUẢ BIỂU QUYẾT/ VOTE RESULT		
	Số phiếu Number of shares	Tỷ lệ Ratio
Tổng số phiếu hợp lệ, trong đó/ <i>Total number of valid votes, including:</i>	82.737.705	100%
- Tán thành/ <i>Agree</i>	82.737.705	100%
- Không tán thành/ <i>Disagree</i>	0	0%
- Không có ý kiến/ <i>Abstention</i>	0	0%
Phiếu không hợp lệ/ <i>Invalid votes</i>	0	0%
Kết luận/<i>Conclusion</i>	Thông qua/<i>Passed</i>	

- Tờ trình 5: Tờ trình thông qua Báo cáo tài chính đã kiểm toán năm 2024.

Proposal 5: Proposal on The Audited Financial Statements in 2024.

Tờ trình thông qua Báo cáo tài chính đã kiểm toán năm 2024 được ĐHĐCĐ biểu quyết qua hệ thống bỏ phiếu điện tử với kết quả như sau:

Proposal on The Audited Financial Statements in 2024 was voted by GMS via electric voting as follows:

Tổng số phiếu biểu quyết của tất cả các cổ đông dự họp và biểu quyết/ <i>Total number of votes cast by all attending and voting shareholders</i>		82.737.705
KẾT QUẢ BIỂU QUYẾT/ VOTE RESULT		
	Số phiếu Number of shares	Tỷ lệ Ratio
Tổng số phiếu hợp lệ, trong đó/ <i>Total number of valid votes, including:</i>	82.737.705	100%
- Tán thành/ <i>Agree</i>	82.737.705	100%
- Không tán thành/ <i>Disagree</i>	0	0%
- Không có ý kiến/ <i>Abstention</i>	0	0%
Phiếu không hợp lệ/ <i>Invalid votes</i>	0	0%
Kết luận/<i>Conclusion</i>	Thông qua/<i>Passed</i>	

- Tờ trình 6: Tờ trình định hướng và chỉ tiêu kinh doanh năm 2025

Proposal 6: Proposal on the business strategy and targets for 2025

Các mục tiêu năm 2025 như sau/ *Business targets of 2025 will be as follows:*

Chỉ tiêu/ Targets	Báo cáo riêng/ Separate	Báo cáo hợp nhất/ Consolidated
Doanh thu dự kiến/Expected revenues:	VND 234,09 tỷ/billion	VND 276,59 tỷ/billion
Lợi nhuận trước thuế dự kiến/Expected profit before tax	VND 97,04 tỷ/billion	VND 125,00 tỷ/billion
Lợi nhuận sau thuế dự kiến/Expected profit after tax	VND 77,63 tỷ/billion	VND 100,00 tỷ/billion
Cổ tức/Dividend (*)	5%	

(*) Tỷ lệ cổ tức 2025 có thể được thay đổi và sẽ trình cho Đại hội đồng cổ đông thông qua để thực hiện/ *The dividend ratio in 2025 can be amended and submitted to the General Meeting of Shareholders for approval.*

Tờ trình định hướng và chỉ tiêu kinh doanh năm 2025 được ĐHĐCĐ biểu quyết qua hệ thống bỏ phiếu điện tử như sau:

The proposal on the business strategy and targets for 2025 was voted by GMS via electric voting as follows:

Tổng số phiếu biểu quyết của tất cả các cổ đông dự họp và biểu quyết/Total number of votes cast by all attending and voting shareholders	82.737.705	
KẾT QUẢ BIỂU QUYẾT/ VOTE RESULT		
	Số phiếu Number of shares	Tỷ lệ Ratio
Tổng số phiếu hợp lệ, trong đó/ Total number of valid votes, including:	82.737.705	100%
- Tán thành/Agree	82.737.705	100%
- Không tán thành/Disagree	0	0%
- Không có ý kiến/Abstention	0	0%
Phiếu không hợp lệ/Invalid votes	0	0%
Kết luận/Conclusion	Thông qua/Passed	

▪ **Tờ trình 7: Tờ trình về lựa chọn công ty kiểm toán năm 2025**

Proposal 7: Proposal on selection of auditing firm for 2025

ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT lựa chọn một (01) trong năm (05) Công ty kiểm toán sau làm Công ty kiểm toán cho TCSC trong năm 2025:

GMS agreed to give the proxy to the BOD to select one of the five (05) Auditing Firms below as the company's auditor for 2025:

1. Công Ty TNHH Kiểm Toán Deloitte Việt Nam
Deloitte Vietnam Audit Company Limited
2. Công Ty TNHH Kiểm Toán Và Tư Vấn A & C
A&C Auditing And Consulting Company Limited
3. Công Ty TNHH Ernst & Young Việt Nam
Ernst & Young Viet Nam Limited
4. Công Ty TNHH KPMG
KPMG Limited
5. Công Ty TNHH PWC (Việt Nam)
PWC (Vietnam) Limited

Việc lựa chọn công ty kiểm toán năm 2025 được ĐHĐCĐ biểu quyết qua hệ thống bỏ phiếu điện tử như sau:

The proposal on selection of auditing firm for 2025 was voted by GMS via electric voting as follows:

Tổng số phiếu biểu quyết của tất cả các cổ đông dự họp và biểu quyết/ <i>Total number of votes cast by all attending and voting shareholders</i>	82.737.705	
KẾT QUẢ BIỂU QUYẾT/ <i>VOTE RESULT</i>		
	Số phiếu <i>Number of shares</i>	Tỷ lệ <i>Ratio</i>
Tổng số phiếu hợp lệ, trong đó/ <i>Total number of valid votes, including:</i>	82.737.705	100%
- Tán thành/ <i>Agree</i>	82.737.705	100%
- Không tán thành/ <i>Disagree</i>	0	0%
- Không có ý kiến/ <i>Abstention</i>	0	0%
Phiếu không hợp lệ/ <i>Invalid votes</i>	0	0%
Kết luận/ <i>Conclusion</i>	Thông qua/ <i>Passed</i>	

- Tờ trình 8: Tờ trình về việc chỉnh sửa bổ sung Điều lệ Công ty.

Proposal 8: Proposal on the amendment and supplementation of the Charter.

Tờ trình về việc chỉnh sửa bổ sung Điều lệ Công ty được ĐHĐCĐ biểu quyết qua hệ thống bỏ phiếu điện tử với kết quả như sau:

Proposal on the amendment and supplementation of the Charter was voted by GMS via electric voting as follows:

Tổng số phiếu biểu quyết của tất cả các cổ đông dự họp và biểu quyết/ <i>Total number of votes cast by all attending and voting shareholders</i>		82.737.705
KẾT QUẢ BIỂU QUYẾT/ VOTE RESULT		
	Số phiếu Number of shares	Tỷ lệ Ratio
Tổng số phiếu hợp lệ, trong đó/ <i>Total number of valid votes, including:</i>	82.737.705	100%
- Tán thành/ <i>Agree</i>	82.737.705	100%
- Không tán thành/ <i>Disagree</i>	0	0%
- Không có ý kiến/ <i>Abstention</i>	0	0%
Phiếu không hợp lệ/ <i>Invalid votes</i>	0	0%
Kết luận/<i>Conclusion</i>	Thông qua/<i>Passed</i>	

- Tờ trình 9: Tờ trình về việc chuyển nhượng phần vốn góp của Công ty tại Công ty TNHH Quản lý quỹ Thành Công.

Proposal 9: Proposal on the transfer of capital contribution of the company in ThanhCong Asset Management Company Limited.

Tờ trình về việc chuyển nhượng phần vốn góp của Công ty tại Công ty TNHH Quản lý quỹ Thành Công được ĐHĐCĐ biểu quyết qua hệ thống bỏ phiếu điện tử với kết quả như sau:

Proposal on the transfer of capital contribution of the company in ThanhCong Asset Management Company Limited was voted by GMS via electric voting as follows:

Tổng số phiếu biểu quyết của tất cả các cổ đông dự họp và biểu quyết/ <i>Total number of votes cast by all attending and voting shareholders</i>		82.737.705
KẾT QUẢ BIỂU QUYẾT/ VOTE RESULT		
	Số phiếu Number of shares	Tỷ lệ Ratio
Tổng số phiếu hợp lệ, trong đó/ <i>Total number of valid votes, including:</i>	82.737.705	100%
- Tán thành/ <i>Agree</i>	82.737.705	100%
- Không tán thành/ <i>Disagree</i>	0	0%
- Không có ý kiến/ <i>Abstention</i>	0	0%
Phiếu không hợp lệ/ <i>Invalid votes</i>	0	0%
Kết luận/<i>Conclusion</i>	Thông qua/<i>Passed</i>	

Tỷ lệ biểu quyết sau khi loại phiếu biểu quyết của những người có quyền lợi liên quan đến việc chuyển nhượng phần vốn góp của Công ty tại TNHH Quản lý quỹ Thành Công:

The percentage of votes after removing the votes of the people with interests related to the transfer of capital contribution of the company in ThanhCong Asset Management Company Limited:

Tổng số phiếu biểu quyết của tất cả các cổ đông dự họp và biểu quyết/ <i>Total number of votes cast by all attending and voting shareholders</i>		15.944.639
KẾT QUẢ BIỂU QUYẾT/ VOTE RESULT		
	Số phiếu Number of shares	Tỷ lệ Ratio
Tổng số phiếu hợp lệ, trong đó/ <i>Total number of valid votes, including:</i>	15.944.639	100%
- Tán thành/ <i>Agree</i>	15.944.639	100%
- Không tán thành/ <i>Disagree</i>	0	0%
- Không có ý kiến/ <i>Abstention</i>	0	0%
Phiếu không hợp lệ/ <i>Invalid votes</i>	0	0%
Kết luận/<i>Conclusion</i>	Thông qua/<i>Passed</i>	

- Tờ trình 10: Tờ trình về phương án chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu để tăng vốn điều lệ Công ty.

Proposal 10: Proposal on the Plan for Public Offering of Additional Shares to Existing shareholders to increase the Company's Charter capital.

Tờ trình về phương án chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu để tăng vốn điều lệ Công ty được ĐHĐCĐ biểu quyết qua hệ thống bỏ phiếu điện tử với kết quả như sau:

Proposal on the Plan for Public Offering of Additional Shares to Existing shareholders to increase the Company's Charter capital was voted by GMS via electric voting as follows:

Tổng số phiếu biểu quyết của tất cả các cổ đông dự họp và biểu quyết/ <i>Total number of votes cast by all attending and voting shareholders</i>		82.737.705
KẾT QUẢ BIỂU QUYẾT/ VOTE RESULT		
	Số phiếu Number of shares	Tỷ lệ Ratio

Tổng số phiếu hợp lệ, trong đó/ <i>Total number of valid votes, including:</i>	82,737,705	100%
- Tán thành/ <i>Agree</i>	82.444.435	99,65%
- Không tán thành/ <i>Disagree</i>	0	0%
- Không có ý kiến/ <i>Abstention</i>	293.270	0,35%
Phiếu không hợp lệ/ <i>Invalid votes</i>	0	0%
Kết luận/<i>Conclusion</i>	Thông qua/<i>Passed</i>	

- **Tờ trình 11:** Tờ trình về phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ để tăng vốn điều lệ Công ty.

Proposal 11: Proposal on the plan for the Private Placement of Shares to increase the company's charter capital.

Tờ trình về phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ để tăng vốn điều lệ Công ty được ĐHĐCĐ biểu quyết qua hệ thống bỏ phiếu điện tử với kết quả như sau:

Proposal on the plan for the Private Placement of Shares to increase the company's charter capital was voted by GMS via electric voting as follows:

Tổng số phiếu biểu quyết của tất cả các cổ đông dự họp và biểu quyết/ <i>Total number of votes cast by all attending and voting shareholders</i>	82.737.705	
KẾT QUẢ BIỂU QUYẾT/ <i>VOTE RESULT</i>		
	Số phiếu <i>Number of shares</i>	Tỷ lệ <i>Ratio</i>
Tổng số phiếu hợp lệ, trong đó/ <i>Total number of valid votes, including:</i>	82.737.705	100%
- Tán thành/ <i>Agree</i>	82.444.435	99,65%
- Không tán thành/ <i>Disagree</i>	0	0%
- Không có ý kiến/ <i>Abstention</i>	293.270	0,35%
Phiếu không hợp lệ/ <i>Invalid votes</i>	0	0%
Kết luận/ <i>Conclusion</i>	Thông qua/ <i>Passed</i>	

- **Tờ trình 12:** Tờ trình về việc miễn nhiệm Thành viên Hội đồng quản trị Ông Nguyễn Đức Hiếu và Ông Phan Minh Trung.

Proposal 12: Proposal on dismissal of the BOD's member Mr. Nguyen Duc Hieu and Mr. Phan Minh Trung.

Tờ trình về việc miễn nhiệm Thành viên Hội đồng quản trị được ĐHĐCĐ biểu quyết qua hệ thống bỏ phiếu điện tử với kết quả như sau:

Proposal on dismissal of the BOD's member was voted by GMS via electric voting as follows:

Tổng số phiếu biểu quyết của tất cả các cổ đông dự họp và biểu quyết/Total number of votes cast by all attending and voting shareholders		82.737.705
KẾT QUẢ BIỂU QUYẾT/ VOTE RESULT		
	Số phiếu Number of shares	Tỷ lệ Ratio
Tổng số phiếu hợp lệ, trong đó/ Total number of valid votes, including:	82.737.705	100%
- Tán thành/Agree	82.732.655	99,99%
- Không tán thành/Disagree	0	0%
- Không có ý kiến/Abstention	5.050	0,01%
Phiếu không hợp lệ/Invalid votes	0	0%
Kết luận/Conclusion	Thông qua/Passed	

5.2.11. Ông Nguyễn Khánh Linh trình bày Tờ trình danh sách ứng cử viên Thành viên HĐQT để ĐHĐCĐ biểu quyết thông qua (tài liệu đính kèm).

Mr. Nguyen Khanh Linh presented the Submission on the list of candidates for the BOD for approval by the General Meeting of Shareholders (attached document).

Danh sách ứng viên HĐQT được đề cử hợp lệ bởi cổ đông Công ty TNHH Đầu tư Sài Gòn 3 Capital, nắm giữ 63.351.059 cổ phần (chiếm tỷ lệ 54,79% vốn điều lệ):

The list of candidates for the BOD validly nominated by the shareholder Saigon 3 Capital Investment Co., Ltd., holding 63,351,059 shares (accounting for 54.79% of the charter capital):

Stt No.	Họ và tên Full name	Số CCCD/Hộ chiếu ID/Passport No.	Cấp ngày Issuing date	Nơi cấp Issuing place	Trình độ Edu.
1	Trần Bảo Toàn Tran Bao Toan	X0L52N44 X0L52N44	18/11/2024 November 18 th 2024	Thụy Sĩ Switzerland	Tiến sĩ Kinh tế và Quản trị doanh nghiệp Doctor of Economics and Business Administration

2	Đình Trần Lạc Thiện Dinh Tran Lac Thien	079073013299 079073013299	11/06/2023 November 11th 2023	Cục Cảnh sát QLHC về TTXH Police Department for Administrative Management of Social Order	Thạc Sĩ Quản Trị Kinh Doanh Master of Business Administration
---	--	------------------------------	-------------------------------------	--	--

Tờ trình danh sách ứng cử viên Thành viên HĐQT được ĐHĐCĐ biểu quyết qua hệ thống bỏ phiếu điện tử với kết quả như sau:

The proposal on the list of candidates for the BOD was voted by GMS via electric voting as follows:

Tổng số phiếu biểu quyết của tất cả các cổ đông dự họp và biểu quyết/ <i>Total number of votes cast by all attending and voting shareholders</i>	82.731.655	
KẾT QUẢ BIỂU QUYẾT/ VOTE RESULT		
	Số phiếu Number of shares	Tỷ lệ Ratio
Tổng số phiếu hợp lệ, trong đó/ <i>Total number of valid votes, including:</i>	82.731.655	100%
- Tán thành/ <i>Agree</i>	82.731.655	100%
- Không tán thành/ <i>Disagree</i>	0	0%
- Không có ý kiến/ <i>Abstention</i>	0	0%
Phiếu không hợp lệ/ <i>Invalid votes</i>	0	0%
Kết luận/<i>Conclusion</i>	Thông qua/<i>Passed</i>	

5.2.12. Ông Nguyễn Khánh Linh trình bày Quy chế bầu cử để ĐHĐCĐ biểu quyết thông qua và tiến hành bầu cử.

Mr. Nguyen Khanh Linh presented the Electing Rules for approval by the General Meeting of Shareholders and to proceed with the election.

- Quy chế bầu cử được ĐHĐCĐ biểu quyết qua hệ thống bỏ phiếu điện tử, với kết quả như sau:

The Electing rules was voted by GMS via electric voting as follows:

Tổng số phiếu biểu quyết của tất cả các cổ đông dự họp và biểu quyết/Total number of votes cast by all attending and voting shareholders	82.724.648
KẾT QUẢ BIỂU QUYẾT/ VOTE RESULT	
	Số phiếu Tỷ lệ Ratio

	Number of shares	
Tổng số phiếu hợp lệ, trong đó/ <i>Total number of valid votes, including:</i>	82.724.648	100%
- Tán thành/Agree	82.724.648	100%
- Không tán thành/Disagree	0	0%
- Không có ý kiến/Abstention	0	0%
Phiếu không hợp lệ/Invalid votes	0	0%
Kết luận/Conclusion	Thông qua/Passed	

- Đại hội tiến hành bầu cử bổ sung thay thế thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2023 – 2028.
The shareholders proceeded to elect a replacement for the Board of Directors member for the 2023 – 2028 term.

5.2.13. Công bố kết quả bầu cử/ *Presenting the election result*

Ông Nguyễn Khánh Linh công bố kết quả bầu cử bổ sung TV. HĐQT.
Mr. Nguyen Khanh Linh presented the election result for the BOD.

Stt No.	Họ và tên Full name	Số phiếu bầu Votes	Tỷ lệ Percentage
1	Trần Bảo Toàn	82.710.755	100%
2	Đình Trần Lạc Thiện	82.710.755	100%

Như vậy, Đại hội đã nhất trí công nhận trúng cử 02 thành viên mới HĐQT nhiệm kỳ 2023 – 2028/ *Shareholders have recognized the election of 02 new members of the BOD for the new term 2023 – 2028.*

5.2.14. Bà Trần Bảo Ngọc đọc toàn văn biên bản cuộc họp/*Ms. Tran Bao Ngoc read the minutes of the meeting.*

Toàn văn Biên bản này được ĐHĐCĐ biểu quyết qua hệ thống bỏ phiếu điện tử với kết quả như sau:

The meeting minutes was voted by GMS via electric voting as follows:

Tổng số phiếu biểu quyết của tất cả các cổ đông dự họp và biểu quyết/ <i>Total number of votes cast by all attending and voting shareholders</i>	80.851.601
KẾT QUẢ BIỂU QUYẾT/ VOTE RESULT	
Số phiếu Number of shares	Tỷ lệ Ratio

Tổng số phiếu hợp lệ, trong đó/ <i>Total number of valid votes, including:</i>	80.851.601	100%
- Tán thành/ <i>Agree</i>	80.851.601	100%
- Không tán thành/ <i>Disagree</i>	0	0%
- Không có ý kiến/ <i>Abstention</i>	0	0%
Phiếu không hợp lệ/ <i>Invalid votes</i>	0	0%
Kết luận/<i>Conclusion</i>	Thông qua/<i>Passed</i>	

5.2.15. Bà Trần Bảo Ngọc đọc toàn văn các nghị quyết cuộc họp/*Ms. Tran Bao Ngoc read the resolutions of the meeting.*

Toàn văn các Nghị quyết này được ĐHĐCĐ biểu quyết qua hệ thống bỏ phiếu điện tử với kết quả như sau:

This resolution of the meeting was voted by GMS via electric voting as follows:

Tổng số phiếu biểu quyết của tất cả các cổ đông dự họp và biểu quyết/ <i>Total number of votes cast by all attending and voting shareholders</i>	82.704.801	
KẾT QUẢ BIỂU QUYẾT/ <i>VOTE RESULT</i>		
	Số phiếu <i>Number of shares</i>	Tỷ lệ <i>Ratio</i>
Tổng số phiếu hợp lệ, trong đó/ <i>Total number of valid votes, including:</i>	82.704.801	100%
- Tán thành/ <i>Agree</i>	82.704.801	100%
- Không tán thành/ <i>Disagree</i>	0	0%
- Không có ý kiến/ <i>Abstention</i>	0	0%
Phiếu không hợp lệ/ <i>Invalid votes</i>	0	0%
Kết luận/ <i>Conclusion</i>	Thông qua/ <i>Passed</i>	

5.2.16. Chủ tọa tuyên bố kết thúc cuộc họp.

Chairman announced the closing remark.

Biên bản này đã được Thư ký cuộc họp ghi lại đầy đủ, trung thực, đọc lại trước ĐHĐCĐ và được các đại biểu cổ đông tham dự cuộc họp nhất trí thông qua.

This meeting minutes is written honestly, sufficiently and read in front of the GMS and is adopted by all Shareholders.

Cuộc họp kết thúc vào lúc 11:45 cùng ngày.

The meeting ended at 11:45 at the same day.

Thư ký cuộc họp

Secretary of the meeting

ĐOÀN THỊ THU SƯƠNG

Chủ tọa cuộc họp

Chairman of the meeting



NGUYỄN KHÁNH LINH



TP. Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 04 năm 2025
Ho Chi Minh City, 17th April, 2025

NGHỊ QUYẾT 1/RESOLUTION 1

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025
(ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG LẦN THỨ 19)
ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS 2025
(GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS No. 19)

Căn cứ các quy định hiện hành của Pháp luật Việt Nam và Điều lệ Công ty Cổ phần Chứng khoán Thành Công ("TCSC");

Pursuant to the current applicable laws and regulations of Vietnam and the Charter of ThanhCong Securities Joint Stock Company ("TCSC");

Căn cứ Biên bản cuộc họp Đại hội đồng cổ đông ("ĐHĐCĐ") ngày 17 tháng 04 năm 2025.

Pursuant to the Minutes of the General Meeting of Shareholders ("GMS") on April 17th, 2025.

QUYẾT NGHỊ/RESOLVED

Thông qua Tờ trình 10 ngày 17/04/2025 về phương án chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu để tăng vốn điều lệ Công ty, cụ thể như dưới đây:

Adoption of the proposal 10 dated 17/04/2025 on the plan for Public Offering of Additional Shares to Existing shareholders to increase the Company's Charter capital as follow:

I. Phương án chào bán thêm cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu
Plan for additional Share Offering to Existing Shareholders

1.	Tên tổ chức phát hành <i>Name of the Issuer</i>	:	Công ty cổ phần Chứng khoán Thành Công <i>Thanh Cong Securities Joint Stock Company</i>
2.	Tên cổ phiếu <i>Name of the Share</i>	:	Cổ phiếu Công ty cổ phần Chứng khoán Thành Công <i>Shares of Thanh Cong Securities Joint Stock Company</i>
3.	Mã chứng khoán <i>Ticker</i>	:	TCI <i>TCI</i>
4.	Tổng số cổ phiếu đã phát hành	:	115.620.964 cổ phiếu

	<i>Total shares issued</i>		115,620,964 shares
5.	Số lượng cổ phiếu đang lưu hành <i>Total outstanding shares</i>	:	115.620.964 cổ phiếu 115,620,964 shares
6.	Tổng giá trị cổ phiếu đang lưu hành tính theo mệnh giá <i>Total par value of outstanding shares</i>	:	1.156.209.640.000 đồng VND 1,156,209,640,000
7.	Số lượng cổ phiếu quỹ <i>Treasury shares</i>	:	0 cổ phiếu 0 shares
8.	Số lượng cổ phiếu dự kiến chào bán <i>Number of shares to be offered</i>	:	115.620.964 cổ phiếu 115,620,964 shares
9.	Loại cổ phiếu <i>Type of share</i>	:	Cổ phiếu phổ thông Common shares
10.	Mệnh giá <i>Par value</i>	:	10.000 đồng/cổ phiếu VND 10,000 per share
11.	Tổng giá trị chào bán theo mệnh giá <i>Total par value of the offering</i>	:	1.156.209.640.000 đồng VND 1,156,209,640,000
12.	Giá chào bán <i>Offering price</i>	:	10.000 (Mười nghìn) đồng/cổ phiếu VND 10,000 per share
13.	Tổng giá trị chào bán theo giá bán dự kiến <i>Total expected proceeds based on the offering price</i>	:	1.156.209.640.000 đồng VND 1,156,209,640,000
14.	Tỷ lệ chào bán (số lượng cổ phiếu dự kiến chào bán/số lượng cổ phiếu đang lưu hành) <i>Offering ratio (offered shares/outstanding shares).</i>	:	100% 100%
15.	Mục đích chào bán <i>Purpose of offering</i>	:	▪ Tăng quy mô vốn hoạt động của Công ty bao gồm nhưng không giới hạn để thanh toán các khoản vay tổ chức tín dụng, bổ

		sung vốn cho hoạt động tự doanh/bảo lãnh phát hành và mở rộng năng lực cho vay giao dịch ký quỹ/ứng trước và chuẩn bị vốn thực hiện các nghiệp vụ kinh doanh được cho phép. <i>To increase the Company's operating capital scale, including but not limited to the repayment of loans from credit institutions, supplementing capital for proprietary trading/underwriting activities, expanding margin lending/advance payment capabilities, and preparing capital for other permitted business activities.</i> ▪ Tăng vốn điều lệ giúp Công ty tăng năng lực tài chính, giảm áp lực nợ vay, chủ động thực hiện các hoạt động kinh doanh, tăng lợi thế cạnh tranh trên thị trường. <i>The increase of charter capital will enhance the Company's financial capacity, reduce debt pressure, enable greater flexibility in executing business activities, and improve its competitive advantage in the market.</i>
16.	Hình thức chào bán <i>Offering method</i>	: Chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu <i>Public offering of additional shares to existing shareholders</i>
17.	Phương thức phân phối <i>Distribution method</i>	Phân phối theo phương thức thực hiện quyền <i>Distribution by rights offering method</i>
18.	Đối tượng chào bán <i>Target shareholders</i>	: Cổ đông hiện hữu có tên trong danh sách cổ đông tại ngày đăng ký cuối cùng thực hiện quyền mua cổ phiếu chào bán thêm cho cổ đông hiện hữu do Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) lập <i>Existing shareholders are listed on the list of shareholders on the record date for exercising the rights to purchase additional shares offered to existing shareholders, as prepared by the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC).</i>

19.	Tỷ lệ thực hiện quyền <i>Subscription ratio</i>	: 1:1 (Tại ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền, cổ đông sở hữu 01 cổ phiếu tại ngày chốt danh sách sẽ được hưởng 01 quyền mua, cổ đông sở hữu 01 quyền mua sẽ được mua 01 cổ phiếu mới) <i>1:1 (As of the record date for exercising shareholders' rights, each shareholder holding 01 share on the record date will receive 01 right, and 01 right entitles to purchase 01 new share)</i>
20.	Chuyển nhượng quyền mua cổ phiếu <i>Transfer of subscription rights</i>	: - Cổ đông hiện hữu được chuyển nhượng quyền mua 01 (một) lần duy nhất cho các đối tượng khác trong thời gian quy định. <i>Existing shareholders may transfer their subscription rights once to another party during the specified period.</i> - Người nhận chuyển nhượng quyền mua không được chuyển nhượng quyền mua đó cho người thứ ba. <i>The transferee of the subscription right may not further transfer it to a third party.</i> - Bên chuyển nhượng và bên nhận chuyển nhượng tự thỏa thuận mức giá chuyển nhượng, thanh toán tiền và chịu trách nhiệm thực hiện các nghĩa vụ theo quy định liên quan đến việc chuyển nhượng quyền mua. <i>The transferor and the transferee shall mutually agree on the transfer price, handle the payment, and be responsible for fulfilling all obligations in accordance with applicable regulations related to the transfer of subscription rights.</i>
21.	Điều kiện hạn chế chuyển nhượng <i>Transfer Restrictions</i>	: Cổ phiếu chào bán cho cổ đông hiện hữu là cổ phiếu phổ thông và không bị hạn chế chuyển nhượng <i>Shares issued under the rights offering will be common shares and will not be subject to transfer restrictions</i>

22.	Phương án làm tròn, xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ, cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết (nếu có): <i>Rounding and handling of odd lots and undistributed shares</i>	▪ Phương án làm tròn, xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: không áp dụng <i>Rounding and handling of odd lots: Not applicable</i> (Vi phương án chào bán theo tỷ lệ 1:1 nên không phát sinh phần lẻ cổ phần hay cổ phiếu lẻ.) <i>(as the 1:1 ratio ensures no odd shares arise)</i> ▪ Phương án xử lý cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết: <i>Handling of Undistributed shares</i> - Cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết gồm: số cổ phiếu do cổ đông hiện hữu không đăng ký mua, không nộp tiền mua. <i>The remaining unsold shares include the number of shares unsubscribed or unpaid by existing shareholders.</i> - ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT quyết định phân phối số cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết nêu trên cho cổ đông hiện hữu và/hoặc đối tượng khác với giá không thấp hơn giá bán cho cổ đông hiện hữu và phù hợp với các quy định pháp luật có liên quan. <i>The GMS authorizes the BOD to decide on the distribution of the remaining unsold shares mentioned above to existing shareholders and/or other investors at a price not lower than the offering price to existing shareholders and in compliance with relevant laws and regulations.</i> - ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT quyết định tiêu chí, danh sách cụ thể cổ đông hiện hữu và/hoặc đối tượng khác được phân phối số cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết theo quy định hiện hành và tình hình thực tế. <i>The BOD is also authorized to determine the criteria and list of shareholders or other investors receiving these shares in</i>
-----	---	---

			<i>accordance with prevailing regulations and actual circumstances.</i> - Số cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết do HĐQT quyết định phân phối cho cổ đông hiện hữu và/hoặc đối tượng khác nêu trên sẽ bị hạn chế chuyển nhượng 01 năm kể từ ngày kết thúc đợt chào bán. <i>Shares allocated to others will be subject to a 1-year transfer restriction from the closing date of the offering</i> - Trên cơ sở đánh giá tình hình thực tế, HĐQT có thể quyết định không phân phối hoặc phân phối một phần số cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết cho cổ đông hiện hữu và/hoặc đối tượng khác để kết thúc đợt chào bán, điều chỉnh số lượng cổ phiếu chào bán, số tiền thu được từ đợt chào bán theo thực tế và kết thúc đợt chào bán. <i>Based on actual circumstances, the BOD may decide to partially or not distribute undistributed shares and adjust the total number of shares offered and proceeds accordingly.</i>
23.	Tỷ lệ chào bán thành công tối thiểu của đợt chào bán <i>Minimum successful subscription ratio</i>	:	Không áp dụng <i>Not applicable</i>
24.	Phương án đảm bảo việc chào bán cổ phiếu đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài <i>Plan to Ensure the Share Offering Complies with Foreign Ownership Limit Regulations</i>	:	ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT quyết định phương án cụ thể để đảm bảo tỷ lệ sở hữu nước ngoài của Công ty theo quy định pháp luật khi thực hiện chào bán. <i>The GMS authorizes the BOD to determine a specific plan to ensure the Company's foreign ownership ratio complies with legal regulations when conducting the share offering.</i>
25.	Mức độ pha loãng cổ phiếu sau đợt chào bán		Việc chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu sẽ có thể xuất hiện rủi ro pha loãng, bao gồm:

	<i>Dilution risks</i>	The public offering of additional shares to existing shareholders may involve dilution risks, including: - Pha loãng Thu nhập cơ bản trên mỗi cổ phiếu (EPS) <i>Dilution of Earnings per Share (EPS)</i> - Pha loãng Giá trị sổ sách trên mỗi cổ phiếu (BVPS) <i>Dilution of Book Value per Share (BVPS)</i> - Pha loãng tỷ lệ nắm giữ và quyền biểu quyết. <i>Dilution of ownership and voting rights</i> - Pha loãng giá giao dịch cổ phiếu. <i>Dilution of market share price</i>
26.	Thời gian dự kiến chào bán <i>Expected timeline</i>	: ĐHCĐ ủy quyền HĐQT quyết định thời điểm chào bán cụ thể theo quy định hiện hành và tình hình thực tế. <i>The GMS authorizes the BOD to determine the specific offering date in accordance with prevailing regulations and actual circumstances.</i>

II. Phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu

Utilization of Proceeds from the Additional Public Offering of Shares to Existing Shareholders

1. Số tiền dự kiến thu được từ đợt chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu là 1.156.209.640.000 đồng sẽ được phân bổ sử dụng cho các phương án sử dụng vốn như sau:

The expected proceeds from the additional public offering of shares to existing shareholders amounting to VND 1,156,209,640,000 will be allocated for the following capital utilization plan:

STT No	Phương án sử dụng vốn <i>Capital Utilization Plan</i>	Tỷ lệ phân bổ <i>Allocation (%)</i>	Số tiền (đồng) Amount (VND)	Thời gian dự kiến giải ngân (*) <i>Expected Disbursement Timeline</i>
1	Bổ sung vốn để thanh toán các khoản vay tổ chức tín dụng	50%	578.104.820.000	Sau khi kết thúc đợt chào bán, trong năm 2025 hoặc 2026

	<i>Supplementing capital to repay outstanding loans from credit institutions.</i>	50%	578,104,820,000	<i>After the completion of the offering, in the year 2025 or 2026</i>
2	Bổ sung vốn cho hoạt động tự doanh	25%	289.052.410.000	Sau khi kết thúc đợt chào bán, trong năm 2025 hoặc 2026
	<i>Supplementing capital for proprietary trading</i>	25%	289,052,410,000	<i>After the completion of the offering, in the year 2025 or 2026</i>
3	Bổ sung vốn để mở rộng năng lực cho vay giao dịch ký quỹ/ứng trước	25%	289.052.410.000	Sau khi kết thúc đợt chào bán, trong năm 2025 hoặc 2026
	<i>Supplementing capital for expanding margin lending / advance payment capacity</i>	25%	289,052,410,000	<i>After the completion of the offering, in the year 2025 or 2026</i>
	Tổng cộng	100%	1.156.209.640.000	
	Total	100%	1,156,209,640,000	

2. Trong trường hợp kết thúc thời gian chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu theo quy định mà Công ty không chào bán hết số cổ phần như đã đăng ký và số tiền thực tế thu được từ đợt chào bán thấp hơn số tiền dự kiến thu được thì số tiền thực tế thu được từ đợt chào bán sẽ được phân bổ và sử dụng cho các phương án sử dụng vốn theo tỷ lệ như sau:

In case the Additional Public Offering of Shares to Existing Shareholders ends as regulated and the Company fails to sell all the registered shares, resulting in actual proceeds being lower than the expected proceeds, the actual amount raised from the offering will be allocated and used for the capital utilization plans in proportion to the following ratio:

- Bổ sung vốn để thanh toán các khoản vay tổ chức tín dụng: 50%
Supplementing capital to repay outstanding loans from credit institutions: 50%
- Bổ sung vốn cho hoạt động tự doanh: 25%
Supplementing capital for proprietary trading: 25%
- Bổ sung vốn để mở rộng năng lực cho vay giao dịch ký quỹ/ứng trước: 25%
Supplementing capital for expanding margin lending / advance payment capacity: 25%

3. ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT được thay đổi phương án sử dụng vốn, số tiền thu được từ đợt chào bán với giá trị thay đổi nhỏ hơn 50% số tiền thu được từ đợt chào bán theo quy định pháp luật và phải báo cáo ĐHĐCĐ tại cuộc họp gần nhất.

The GMS authorizes the BOD to adjust the capital usage plan or proceeds up to 50% of the total amount raised without further approval, provided that such changes are reported at the next GMS.

III. Sửa đổi Điều lệ Công ty phù hợp với số cổ phiếu thực tế đã chào bán

Amending the Company's Charter in accordance with the actual number of shares offered.

ĐHĐCĐ thông qua việc sửa đổi Điều lệ Công ty với số vốn điều lệ tăng thêm phù hợp với số cổ phiếu đã chào bán. ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT thực hiện các thủ tục sửa đổi Điều lệ Công ty, thay đổi vốn điều lệ Công ty, điều chỉnh Giấy phép thành lập và hoạt động, Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp theo quy định hiện hành.

GMS approves the amendment of the Company's Charter to reflect the increased charter capital based on actual issued shares. GMS authorizes the BOD to carry out the procedures for amending the Company's Charter, changing the charter capital, and adjusting the Enterprise Registration Certificate and the Establishment and Operation License in accordance with current regulations.

IV. Đăng ký, lưu ký chứng khoán bổ sung và đăng ký niêm yết chứng khoán bổ sung

Registration, Depository, and Listing of Additional Shares

ĐHĐCĐ thông qua việc đăng ký, lưu ký bổ sung tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam và đăng ký niêm yết bổ sung tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh số lượng cổ phiếu đã chào bán ra công chúng theo quy định pháp luật. ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT thực hiện các thủ tục đăng ký, lưu ký bổ sung tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam và đăng ký niêm yết bổ sung tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh số lượng cổ phiếu đã chào bán theo quy định pháp luật.

GMS approves the registration and additional depository with the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC), as well as the additional listing on the Ho Chi Minh City Stock Exchange (HOSE) for the number of public shares offered in accordance with applicable laws. GMS authorizes the Board of Directors to carry out the procedures for additional registration and depository with the VSDC and additional listing on HOSE for the number of shares already offered in compliance with relevant legal regulations.

V. ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT

GMS Authorization to the BOD

Ngoài các vấn đề mà ĐHĐCĐ đã ủy quyền cho HĐQT được nêu ở trên, ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT thực hiện, bao gồm nhưng không giới hạn, các công việc sau đây:

In addition to the above-mentioned authorizations, the GMS authorizes the BOD to

- Quyết định triển khai thực hiện phương án chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu.

Decision on the implementation of the plan to the Additional Public Offering of Shares to existing shareholders.

- Quyết định thông qua hồ sơ đăng ký chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu.

Decision on the approval of the Additional Public Offering of Shares to Existing Shareholders registration dossier.

- Quyết định phương án đảm bảo việc chào bán cổ phiếu đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài.

Decision on the plan to ensure that the share offering complies with foreign ownership ratio regulations.

- Quyết định thời điểm chào bán/phân phối cụ thể phù hợp với quy định của pháp luật và tình hình thực tế.

Decision on the specific timing of the offering/distribution in accordance with legal regulations and actual circumstances.

- Quyết định phương án xử lý cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết được nêu trong phương án chào bán này phù hợp với các quy định hiện hành bao gồm nhưng không hạn chế việc quyết định phân phối số cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết cho cổ đông hiện hữu và/hoặc đối tượng khác với giá không thấp hơn giá bán cho cổ đông hiện hữu và phù hợp với các quy định pháp luật có liên quan; quyết định tiêu chí, danh sách cụ thể cổ đông hiện hữu và/hoặc đối tượng khác được phân phối số cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết; quyết định không phân phối hoặc phân phối một phần số cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết cho cổ đông hiện hữu và/hoặc đối tượng khác để kết thúc đợt chào bán, điều chỉnh số lượng cổ phiếu chào bán, số tiền thu được từ đợt chào bán theo thực tế và kết thúc đợt chào bán.

Decision on the plan for handling unsold shares under this offering plan, in accordance with applicable regulations, including but not limited to: deciding on the allocation of unsold shares to existing shareholders and/or other investors at a price not lower than the offering price to existing shareholders and in compliance with relevant laws; determining the criteria and specific list of existing shareholders and/or other investors to be allocated the unsold shares; deciding not to distribute or to partially distribute the unsold shares to existing shareholders and/or other investors to conclude the offering; adjusting the number of shares offered and the actual proceeds raised accordingly, and concluding the offering.

- Quyết định sửa đổi, bổ sung, điều chỉnh phương án chào bán này, bao gồm cả phương án sử dụng vốn chi tiết cho phù hợp với tình hình thực tế của Công ty hoặc theo yêu cầu của cơ quan có thẩm quyền phù hợp với phương án đã được

ĐHĐCĐ thông qua. Trường hợp quy định pháp luật có thay đổi dẫn đến một hoặc nhiều nội dung tại phương án chào bán này không còn phù hợp thì các nội dung đó sẽ được tự động cập nhật và thay đổi tương ứng đảm bảo tuân thủ theo quy định pháp luật hiện hành.

Decision on the amendment, supplementation, and adjustment of this offering plan, including the detailed plan for the use of proceeds, to align with the actual situation of the Company or as requested by competent authorities, in accordance with the plan approved by the General Meeting of Shareholders. In case of any changes in applicable laws and regulations that render one or more contents of this offering plan no longer appropriate, such contents shall be automatically updated and amended accordingly to ensure compliance with current legal regulations.

- Thực hiện các thủ tục sửa đổi Điều lệ, đăng ký thay đổi vốn điều lệ, điều chỉnh Giấy phép thành lập và hoạt động, Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp của Công ty.

To carry out the procedures for amending the Charter, registering the change of charter capital, and adjusting the Company's Establishment and Operation License and Enterprise Registration Certificate.

- Thực hiện các thủ tục đăng ký, lưu ký và niêm yết bổ sung toàn bộ cổ phiếu đã chào bán thêm ra công chúng tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam và Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

To carry out the procedures for registration, depository, and additional listing of all shares offered to the public at the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation and the Ho Chi Minh City Stock Exchange.

- Thực hiện các thủ tục cần thiết liên quan đến việc chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng, tổ chức thực hiện các văn bản, tài liệu, hồ sơ có liên quan đến việc tăng vốn điều lệ theo đúng quy định của Điều lệ Công ty và pháp luật hiện hành.

Carry out all necessary procedures related to the additional public offering of shares; prepare and implement relevant documents, materials, and filings in connection with the increase of charter capital in accordance with the Company's Charter and prevailing laws.

- Giải trình/giải thích/làm rõ các vấn đề được nêu trong phương án chào bán này cho các cơ quan có thẩm quyền, cho tổ chức/cá nhân có liên quan (nếu có) trong quá trình thực hiện các thủ tục chào bán thêm cổ phiếu theo quy định.

To explain/clarify/clarifications on the matters stated in this offering plan to the competent authorities and relevant organizations/individuals (if any) during the process of implementing the additional public offering procedures in accordance with applicable regulations.

- Quyết định việc tạm dừng thực hiện đợt chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu trong trường hợp HĐQT xét thấy cần thiết; và báo cáo ĐHĐCĐ tại kỳ họp gần nhất.

To decide on the suspension of the Additional Public Offering of Shares to Existing shareholders if deemed necessary by the Board of Directors; and to report to the GMS at the nearest meeting.

- Quyết định thay đổi phương án sử dụng vốn, số tiền thu được từ đợt chào bán với giá trị thay đổi nhỏ hơn 50% số tiền thu được từ đợt chào bán theo quy định pháp luật và phải báo cáo ĐHĐCĐ tại cuộc họp gần nhất.

Decision on changes to the capital use plan and the proceeds from the share offering, provided that the changes involve less than 50% of the total proceeds in accordance with the law, and to report to the General Meeting of Shareholders at the nearest meeting.

- HĐQT được quyền ủy quyền cho Chủ tịch HĐQT và/hoặc Tổng Giám đốc Công ty để thực hiện một hoặc một số công việc nêu trên.

The Board of Directors shall be entitled to authorize the Chairman of the Board of Directors and/or the Chief Executive Officer of the Company to carry out one or more of the aforementioned tasks.

Tỉ lệ biểu quyết/Voting rate: **99,65%** tán thành/agreed; **0%** không tán thành/disagreed; **0,35%** không ý kiến/No idea.

TM ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
ON BEHALF OF GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS



NGUYỄN KHÁNH LINH
Chủ tịch Hội đồng quản trị
Chairman of BOD

TP. Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 04 năm 2025
Ho Chi Minh City, 17th April, 2025

NGHỊ QUYẾT 2/RESOLUTION 2

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025
(ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG LẦN THỨ 19)
ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS 2025
(GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS No. 19)

Căn cứ các quy định hiện hành của Pháp luật Việt Nam và Điều lệ Công ty Cổ phần Chứng khoán Thành Công ("TCSC");
Pursuant to the current applicable laws and regulations of Vietnam and the Charter of ThanhCong Securities Joint Stock Company ("TCSC");

Căn cứ Biên bản cuộc họp Đại hội đồng cổ đông ("ĐHĐCĐ") ngày 17 tháng 04 năm 2025.
Pursuant to the Minutes of the General Meeting of Shareholders ("GMS") on April 17th, 2025.

QUYẾT NGHỊ/RESOLVED

Thông qua Tờ trình 11 ngày 17/04/2025 về phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ để tăng vốn điều lệ Công ty, cụ thể như dưới đây:
Adoption of the proposal 11 dated 17/04/2025 on the plan for the Private Placement of Shares to increase the company's charter capital as follow:

I. Phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ:

Private Placement Plan of Shares

1.	Tên tổ chức phát hành <i>Name of the Issuer</i>	:	Công ty cổ phần Chứng khoán Thành Công <i>Thanh Cong Securities Joint Stock Company</i>
2.	Tên cổ phiếu <i>Name of the Share</i>	:	Cổ phiếu Công ty cổ phần Chứng khoán Thành Công <i>Shares of Thanh Cong Securities Joint Stock Company</i>
3.	Mã chứng khoán <i>Ticker</i>	:	TCI <i>TCI</i>
4.	Số lượng cổ phiếu dự kiến chào bán	:	70.000.000 (Bảy mươi triệu) cổ phiếu

	<i>Expected number of shares to be offered</i>		70,000,000 (seventy million) shares
5.	Loại cổ phiếu <i>Type of share</i>	:	Cổ phiếu phổ thông <i>Common shares</i>
6.	Mệnh giá <i>Par value</i>	:	10.000 đồng/cổ phiếu <i>VND 10,000 per share</i>
7.	Giá chào bán <i>Offering price</i>	:	10.000 đồng/cổ phiếu <i>VND 10,000 per share</i>
8.	Tổng giá trị chào bán dự kiến theo mệnh giá <i>Total expected offering value at par value</i>	:	700.000.000.000 (Bảy trăm tỷ) đồng <i>VND 700,000,000,000 (seven hundred billion)</i>
9.	Tỷ lệ chào bán (số lượng cổ phiếu dự kiến chào bán/số lượng cổ phiếu đang lưu hành hiện tại) <i>Offering ratio (offered shares/current outstanding shares)</i>	:	60,54% 60.54%
10.	Mục đích chào bán <i>Purpose of offering</i>	:	+ Tăng quy mô vốn hoạt động của Công ty bao gồm nhưng không giới hạn để thanh toán các khoản vay tổ chức tín dụng, bổ sung vốn cho hoạt động tự doanh/bảo lãnh phát hành và mở rộng năng lực cho vay giao dịch kỳ quỹ/ứng trước và chuẩn bị vốn thực hiện các nghiệp vụ kinh doanh được cho phép. <i>To increase the Company's operating capital, including but not limited to the repayment of loans from credit institutions, supplementation of capital for proprietary trading/underwriting activities, enhancement of margin lending/advance payment capacity, and preparation of capital for other permitted business activities.</i> + Tăng vốn điều lệ giúp Công ty tăng năng lực tài chính, giảm áp lực nợ vay, chủ động thực hiện các hoạt động kinh doanh, tăng lợi thế cạnh tranh trên thị trường..

			<i>The increase in charter capital will strengthen the Company's financial capacity, reduce borrowing pressure, enable greater flexibility in business operations, and enhance the Company's competitive advantage in the market.</i>
11.	Hình thức chào bán <i>Offering method</i>	:	Chào bán cổ phiếu riêng lẻ <i>Private placement of shares</i>
12.	Đối tượng phát hành	:	Là nhà đầu tư chiến lược <i>Investment strategist</i>
13.	Tiêu chí nhà đầu tư <i>Investor criteria</i>	:	Là nhà đầu tư tổ chức có năng lực tài chính, cam kết đồng hành với Công ty trong hoạt động quản trị và tài chính để phát triển Công ty và tạo lợi ích cho cổ đông, và có cam kết gắn bó lợi ích lâu dài với Công ty tối thiểu 03 năm. <i>As an institutional investor with financial capability, committed to accompanying the Company in corporate governance and financial activities to support its development and create value for shareholders, and pledging to maintain a long-term interest in the Company for at least 03 years.</i>
14.	Số lượng nhà đầu tư <i>Number of investors</i>	:	01 nhà đầu tư <i>01 investors</i>
15.	Thông tin nhà đầu tư chào bán <i>Information on target investors</i>	:	Tên nhà đầu tư: PAVO CAPITAL HONG KONG LIMITED Số giấy chứng nhận thành lập doanh nghiệp: 2739564 Đối tượng : Tổ chức là Nhà đầu tư nước ngoài Số lượng cổ phiếu sở hữu trước đợt chào bán: 0 cổ phiếu Số lượng cổ phiếu dự kiến được phân phối: 70.000.000 cổ phiếu Quan hệ với tổ chức phát hành, thành viên HĐQT, kiểm soát viên và Ban Tổng giám đốc tại thời điểm trình ĐHCĐ: không có <i>Investor's name: PAVO CAPITAL HONG KONG LIMITED</i>

1
NO
P
IG
NI
F.F

17.	Điều kiện hạn chế chuyển nhượng <i>Transfer restriction condition</i>	: Cổ phiếu chào bán riêng rẽ bị hạn chế chuyển nhượng 03 (ba) năm kể từ ngày hoàn thành đợt chào bán, trừ trường hợp được chuyển nhượng theo quy định của pháp luật. <i>Privately placed shares shall be subject to a transfer restriction period of 3 (three) year from the closing date of the offering, except for cases permitted by law</i>
18.	Tỷ lệ chào bán thành công tối thiểu của đợt chào bán <i>Minimum successful offering ratio</i>	: Không áp dụng <i>Not applicable</i>
19.	Phương án đảm bảo việc chào bán cổ phiếu đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài <i>Plan to Ensure the Share Offering Complies with Foreign Ownership Limit Regulations</i>	: ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT quyết định phương án cụ thể để đảm bảo tỷ lệ sở hữu nước ngoài của Công ty theo quy định pháp luật khi thực hiện chào bán. <i>The GMS authorizes the BOD to determine a specific plan to ensure the Company's foreign ownership ratio complies with legal regulations when conducting the share offering.</i>
20.	Thời gian dự kiến chào bán/phân phối <i>Expected offering/distributing timeline</i>	: Dự kiến trong năm 2025, thời gian thực hiện việc phân phối cổ phiếu đảm bảo (1) sau khi Ủy ban Chứng khoán Nhà nước có chấp thuận bằng văn bản và (2) sau ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền mua cổ phiếu trong đợt chào bán thêm cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu năm 2025, ĐHĐCĐ ủy quyền HĐQT quyết định thời điểm chào bán cụ thể theo quy định hiện hành và tình hình thực tế. <i>It is expected that in 2025, the distribution of shares shall be carried out (1) after obtaining the written approval from the State Securities Commission and (2) after the record date for exercising the rights to purchase shares in the 2025 share offering to existing shareholders, the GMS authorizes the BOD to determine the specific time of the offering in accordance with prevailing regulations and actual circumstances.</i>

21.	Phương án xử lý cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết (nếu có) <i>Treatment of undistributed shares (if any)</i>	Cổ phiếu còn lại chưa phân phối là số cổ phiếu mà nhà đầu tư không đăng ký mua, không nộp tiền mua. <i>Undistributed shares refer to shares are not registered or paid for by investors.</i> ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT quyết định phương án xử lý cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết theo quy định hiện hành và tình hình thực tế cho đối tượng khác, cụ thể: - Tiêu chí nhà đầu tư: cá nhân, tổ chức là nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp theo quy định hiện hành - Số cổ phiếu phân phối trong lần này bị hạn chế tối thiểu 01 năm kể từ ngày kết thúc đợt chào bán. - ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT xác định số lượng nhà đầu tư, số lượng cổ phiếu chào bán cho từng nhà đầu tư,.... đảm bảo tuân thủ quy định hiện hành. Trường hợp không thể phân phối hết thì được toàn quyền quyết định điều chỉnh số lượng cổ phiếu chào bán thực tế, số tiền thực tế thu được, kết thúc đợt chào bán và báo cáo ĐHĐCĐ gần nhất. <i>The GMS authorizes the BOD to decide on the method of handling undistributed shares to other investors in accordance with prevailing regulations, specifically:</i> - <i>Investor criteria: individuals or entities that are professional securities investors in accordance with applicable laws;</i> - <i>The shares distributed in this offering shall be subject to a transfer restriction of at least one (01) year from the closing date of the offering;</i> - <i>The GMS authorizes the BOD to determine the number of investors, the number of shares to be offered to each investor, etc., ensuring compliance with applicable laws.</i> <i>In the event that the shares not fully distributed, the BOD is authorized to make all necessary decisions regarding the adjustment of the actual number of</i>
-----	--	---

		shares offered, the actual proceeds received, and to close the offering, and shall report to the nearest GMS.
--	--	---

II. Phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ

Capital Utilization Plan for the Use of Proceeds from the Private Placement of Shares

1. Số tiền dự kiến thu được từ đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ là 700.000.000.000 (bảy trăm tỷ) đồng sẽ được phân bổ và sử dụng cho các phương án sử dụng vốn như sau:

The expected proceeds from the private placement of shares, totaling VND 700,000,000,000 (seven hundred billion), will be allocated and used for the following capital utilization plans:

STT No.	Phương án sử dụng vốn <i>Purpose</i>	Tỷ lệ phân bổ <i>Allocation (%)</i>	Số tiền (đồng) <i>Amount (VND)</i>	Thời gian dự kiến giải ngân (*) <i>Expected Disbursement Timeline</i>
1	Bổ sung vốn để thanh toán các khoản vay tổ chức tín dụng	50%	350.000.000.000	Dự kiến sau khi hết thúc đợt chào bán. Dự kiến trong năm 2025 hoặc 2026
	<i>Supplementing capital to repay outstanding loans from credit institutions.</i>	50%	350,000,000,000	<i>Expected after the completion of the offering, projected in 2025 or 2026</i>
2	Bổ sung vốn cho hoạt động tự doanh	25%	175.000.000.000	Dự kiến sau khi hết thúc đợt chào bán. Dự kiến trong năm 2025 hoặc 2026
	<i>Supplementing capital for proprietary trading</i>	25%	175.000.000.000	<i>Expected after the completion of the offering,</i>

				<i>projected in 2025 or 2026</i>
3	Bổ sung vốn để mở rộng năng lực cho vay giao dịch ký quỹ/ứng trước	25%	175.000.000.000	Dự kiến sau khi hết thúc đợt chào bán. Dự kiến trong năm 2025 hoặc 2026
	<i>Supplementing capital for expanding margin lending / advance payment capacity</i>	25%	175.000.000.000	<i>Expected after the completion of the offering, projected in 2025 or 2026</i>
	Tổng cộng	100%	700.000.000.000	
	<i>Total</i>	<i>100%</i>	<i>700,000,000,000</i>	

2. Trong trường hợp kết thúc thời gian chào bán cổ phiếu riêng lẻ theo quy định mà Công ty không chào bán hết số cổ phiếu như đã đăng ký và số tiền thực tế thu được từ đợt chào bán thấp hơn số tiền dự kiến thu được thì số tiền thực tế thu được từ đợt chào bán sẽ được phân bổ và sử dụng cho các phương án sử dụng vốn theo tỷ lệ như sau:

In case of incomplete subscription: If the Company does not successfully offer all shares as registered and the actual proceeds are less than expected, the proceeds will be allocated proportionally as follows:

- Bổ sung vốn để thanh toán các khoản vay tổ chức tín dụng: 50%
Supplementing capital to repay outstanding loans from credit institutions: 50%
- Bổ sung vốn cho hoạt động tự doanh: 25%
Supplementing capital for proprietary trading: 25%
- Bổ sung vốn cho hoạt động cho vay giao dịch ký quỹ/ ứng trước : 25%
Supplementing capital for expanding margin lending / advance payment capacity : 25%

Phần thiếu hụt Công ty sẽ bù đắp từ các nguồn thu khác hoặc thu xếp các nguồn tài chính khác

Any shortfall shall be covered by other sources of income or financial arrangements

3. ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT được thay đổi phương án sử dụng vốn, số tiền thu được từ đợt chào bán với giá trị thay đổi nhỏ hơn 50% số tiền thu được từ đợt chào bán theo quy định pháp luật và phải báo cáo ĐHĐCĐ tại cuộc họp gần nhất.

The GMS authorizes the BOD to adjust the capital utilization plan and the proceeds from the share offering, reallocate such proceeds to different capital usage plans, and report to the next GMS.

III. Sửa đổi Điều lệ Công ty phù hợp với số cổ phiếu thực tế đã chào bán

Amendment to the Charter

ĐHĐCĐ thông qua việc sửa đổi Điều lệ Công ty với số vốn điều lệ tăng thêm phù hợp với số cổ phiếu đã chào bán. ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT thực hiện các thủ tục sửa đổi Điều lệ Công ty, thay đổi vốn điều lệ Công ty, điều chỉnh Giấy phép thành lập và hoạt động, Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp theo quy định hiện hành.

GMS approves the amendment of the Company's Charter to reflect the increased charter capital based on actual issued shares. GMS authorizes the BOD to carry out the procedures for amending the Company's Charter, changing the charter capital, and adjusting the Enterprise Registration Certificate and the Establishment and Operation License in accordance with current regulations.

IV. Đăng ký, lưu ký chứng khoán bổ sung và đăng ký niêm yết chứng khoán bổ sung

Registration, Depository, and Listing of Additional Shares

ĐHĐCĐ thông qua việc đăng ký, lưu ký bổ sung tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam và đăng ký niêm yết bổ sung tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh số lượng cổ phiếu đã phát hành theo quy định pháp luật. ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT thực hiện các thủ tục đăng ký, lưu ký bổ sung tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam và đăng ký niêm yết bổ sung tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh số lượng cổ phiếu đã chào bán theo quy định pháp luật.

GMS approves the registration and additional depository with the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC), as well as the additional listing on the Ho Chi Minh City Stock Exchange (HOSE) for the number of shares already issued in accordance with applicable laws. GMS authorizes the Board of Directors to carry out the procedures for additional registration and depository with the VSDC and additional listing on HOSE for the number of shares already issued in compliance with relevant legal regulations.

V. ĐHĐCĐ ủy quyền Hội đồng quản trị

GMS Authorization to the BOD

Ngoài các vấn đề mà ĐHĐCĐ đã ủy quyền cho HĐQT được nêu ở trên, ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT thực hiện, bao gồm nhưng không giới hạn, các công việc sau đây:

In addition to the above-mentioned authorizations, the GMS authorizes the BOD to:

- Quyết định triển khai thực hiện phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ.

Decide to implement the private placement plan

- Quyết định hồ sơ đăng ký chào bán theo quy định.

Determine the private placement documents in accordance with regulations.

- Quyết định phương án đảm bảo việc chào bán cổ phiếu đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài.

Ensure the share issuance complies with foreign ownership limit regulations.

- Quyết định thời điểm chào bán/phân phối cụ thể phù hợp với quy định của pháp luật và tình hình thực tế.

Decision on the specific timing of the offering/distribution in accordance with legal regulations and actual circumstances.

- Quyết định sửa đổi, bổ sung, điều chỉnh phương án chào bán này, bao gồm cả phương án sử dụng vốn chi tiết cho phù hợp với tình hình thực tế của Công ty hoặc theo yêu cầu của cơ quan có thẩm quyền phù hợp với phương án đã được ĐHĐCĐ thông qua. Trường hợp quy định pháp luật có thay đổi dẫn đến một hoặc nhiều nội dung tại phương án chào bán này không còn phù hợp thì các nội dung đó sẽ được tự động cập nhật và thay đổi tương ứng đảm bảo tuân thủ theo quy định pháp luật hiện hành.

Amend, supplement, or adjust this private placement plan, including detailed capital use plans, to suit actual conditions or competent authorities' requirements, as long as it aligns with the approved GMS plan. Any legal updates shall be automatically applied.

- Trong trường hợp, nhà đầu tư được chào bán nêu tại phương án này từ chối mua, không đăng ký mua, không thanh toán tiền mua cổ phiếu thì ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT theo nội dung đã được nêu tại Mục I.21.

In the event that the investors specified in this plan decline the offering, do not register for the purchase, or fail to make payment for the subscribed shares, GMS authorizes the Board of Directors in accordance with the provisions set forth in Section I.21

- Quyết định thay đổi phương án sử dụng vốn, số tiền thu được từ đợt chào bán với giá trị thay đổi nhỏ hơn 50% số tiền thu được từ đợt chào bán theo quy định pháp luật và phải báo cáo ĐHĐCĐ tại cuộc họp gần nhất

Decision on changes to the capital use plan and the proceeds from the share offering, provided that the changes involve less than 50% of the total proceeds in accordance with the law, and to report to the General Meeting of Shareholders at the nearest meeting.

- Thực hiện các thủ tục sửa đổi Điều lệ, đăng ký thay đổi vốn điều lệ, điều chỉnh Giấy phép thành lập và hoạt động, Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp của Công ty.

Carry out procedures for Charter amendment, capital registration, and business license updates.

- Thực hiện các thủ tục đăng ký, lưu ký và niêm yết bổ sung toàn bộ cổ phiếu đã chào bán tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam và Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

Register, deposit, and list all issued shares with VSDC and HOSE

- Thực hiện các thủ tục cần thiết liên quan đến việc chào bán, phát hành cổ phiếu, tổ chức thực hiện các văn bản, tài liệu, hồ sơ có liên quan đến việc tăng vốn điều lệ theo đúng quy định của Điều lệ Công ty và pháp luật hiện hành.

Carry out all necessary procedures related to the offering and issuance of shares; prepare and implement relevant documents, materials, and filings in connection with the increase of charter capital in accordance with the Company's Charter and prevailing laws.

- Giải trình/giải thích/làm rõ các vấn đề được nêu trong phương án này cho các cơ quan có thẩm quyền, cho tổ chức/cá nhân có liên quan (nếu có) trong quá trình thực hiện các thủ tục chào bán cổ phiếu theo quy định.

Clarify or explain contents of this plan to competent authorities or related organizations/individuals (if required)

- Quyết định việc tạm dừng thực hiện đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ để tăng vốn điều lệ công ty trong trường hợp HĐQT xét thấy cần thiết; và báo cáo ĐHĐCĐ tại kỳ họp gần nhất.

Suspend the plan for the Private Placement of Shares to increase the company's charter capital if deemed necessary by the BOD, and report at the next GMS

- HĐQT được quyền ủy quyền cho Chủ tịch HĐQT và/hoặc Tổng Giám đốc để thực hiện một hoặc một số công việc nêu trên.

Delegate to the Chairman and/or CEO to execute one or more of the above tasks.

Tỷ lệ biểu quyết/Voting rate: 99,65% tán thành/agreed; 0% không tán thành/disagreed; 0,35% không ý kiến/No idea.

TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
ON BEHALF OF GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS



NGUYỄN KHÁNH LINH
Chủ tịch Hội đồng quản trị
Chairman of BOD

TP. Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 04 năm 2025
Ho Chi Minh City, 17th April, 2025

NGHỊ QUYẾT 3/RESOLUTION 3

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025
(ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG LẦN THỨ 19)
ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS 2025
(GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS No. 19)

Căn cứ các quy định hiện hành của Pháp luật Việt Nam và Điều lệ Công ty Cổ phần Chứng khoán Thành Công ("TCSC");
Pursuant to the current applicable laws and regulations of Vietnam and the Charter of ThanhCong Securities Joint Stock Company ("TCSC");

Căn cứ Biên bản cuộc họp Đại hội đồng cổ đông ("ĐHĐCĐ") ngày 17 tháng 04 năm 2025.
Pursuant to the Minutes of the General Meeting of Shareholders ("GMS") on April 17th, 2025.

QUYẾT NGHỊ/RESOLVED

Điều 1. Thông qua Tờ trình 1 ngày 17/04/2025 về việc phân phối lợi nhuận và chi trả cổ tức năm 2024.
Adoption of the proposal 1 dated 17/04/2025 on the profit distribution and dividend payout policy of 2024.

Tỉ lệ biểu quyết/Voting rate: 99,97% tán thành/agreed; 0,02% không tán thành/disagreed; 0,01% không ý kiến/No idea.

Điều 2. Thông qua Tờ trình 2 ngày 17/04/2025 về thù lao của Hội Đồng Quản Trị ("HĐQT") & Ban Kiểm Soát ("BKS") năm 2024, 2025.
Adoption of the proposal 2 dated 17/04/2025 on remuneration of the Board of Directors ("BOD") and the Board of Supervisors ("BOS") in 2024, 2025.

1. Thù lao của HĐQT và BKS năm 2024/Remuneration for BOD and BOS for 2024.

Mức thù lao của HĐQT và BKS năm 2024 là 1% lợi nhuận trước thuế hợp nhất năm 2024:

The remuneration for BOD and BOS in 2024, which is equal to 1% of profit before taxes (consolidated):

- Lợi nhuận trước thuế năm 2024 (Báo cáo hợp nhất): 58.770.444.380 đồng

Profit before tax 2024 (consolidated)

- **Thù lao HĐQT và BKS năm 2024** : 587.704.444 đồng
The remuneration of the BOD and the BOS in 2024

ĐHĐCĐ ủy quyền/giao cho HĐQT toàn quyền quyết định mức thù lao của từng thành viên HĐQT và BKS cụ thể, quyết định thời điểm thực hiện chi trả và các vấn đề khác có liên quan.

The General Shareholders Meeting authorizes/assign the BOD to decide the remuneration for each member of the BOD and the BOS, payment schedule and other related issues.

2. Thù lao của HĐQT và BKS năm 2025/Remuneration for BOD and BOS for 2025.

Mức thù lao của HĐQT và BKS năm 2025 là 1% lợi nhuận trước thuế hợp nhất năm 2025.

ĐHĐCĐ ủy quyền/giao cho HĐQT toàn quyền quyết định mức thù lao của từng thành viên HĐQT và BKS cụ thể, quyết định thời điểm thực hiện chi trả và các vấn đề khác có liên quan.

The remuneration for BOD and BOS in 2025, which is equal to 1% of profit before taxes (consolidated).

The General Shareholders Meeting authorizes/assigns the BOD to decide the remuneration for each member of the BOD and BOS, payment schedule and other related issues.

Tỉ lệ biểu quyết/Voting rate: 99,98% tán thành/agreed; 0,02% không tán thành/disagreed; 0% không ý kiến/No idea.

Điều 3. Thông qua Báo cáo của HĐQT năm 2024 và kế hoạch định hướng năm 2025.
Adoption of the report of the BOD in 2024 and business strategic plan in 2025.

Tỉ lệ biểu quyết/Voting rate: 100% tán thành/agreed; 0% không tán thành/disagreed; 0% không ý kiến/No idea.

Điều 4. Thông qua Báo cáo của BKS năm 2024.
Adoption of the report of the BOS in 2024.

Tỉ lệ biểu quyết/Voting rate: 100% tán thành/agreed; 0% không tán thành/disagreed; 0% không ý kiến/No idea.

Điều 5. Thông qua Báo cáo tài chính đã kiểm toán năm 2024.
Adoption of the Audited Financial Statements in 2024.

Tỉ lệ biểu quyết/Voting rate: 100% tán thành/agreed; 100% không tán thành/disagreed; 0% không ý kiến/No idea.

Điều 6. Thông qua định hướng và chỉ tiêu kinh doanh năm 2025.

Adoption of the business strategy and targets for 2025.

Chỉ tiêu/ Targets	Báo cáo riêng/ Separate	Báo cáo hợp nhất/ Consolidated
Doanh thu dự kiến/Expected revenues:	VND 234,09 tỷ/billion	VND 276,59 tỷ/billion
Lợi nhuận trước thuế dự kiến/Expected profit before tax	VND 97,04 tỷ/billion	VND 125,00 tỷ/billion
Lợi nhuận sau thuế dự kiến/Expected profit after tax	VND 77,63 tỷ/billion	VND 100,00 tỷ/billion
Cổ tức/Dividend (*)	5%	

() Tỷ lệ cổ tức 2025 có thể được thay đổi và sẽ trình cho Đại hội đồng cổ đông thông qua để thực hiện/ The dividend ratio in 2025 can be amended and submitted to the General Meeting of Shareholders for approval.*

Tỉ lệ biểu quyết/Voting rate: 100% tán thành/agreed; 0% không tán thành/disagreed; 0% không ý kiến/No idea.

Điều 7. Thông qua Tờ trình 7 ngày 17/04/2025 về việc lựa chọn công ty kiểm toán để kiểm toán năm 2025.

Adoption of the proposal 7 dated 17/04/2025 on selection of Auditing Firm for 2025.

Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị Công ty quyết định lựa chọn một (01) trong năm (05) Công ty kiểm toán sau làm Công ty kiểm toán cho TCSC trong năm 2025:

GMS agreed to give the proxy to the BOD to select one of the five (05) Auditing Firms below as the company's auditor for 2025:

1. Công Ty TNHH Kiểm Toán Deloitte Việt Nam
Deloitte Vietnam Audit Company Limited
2. Công Ty TNHH Kiểm Toán Và Tư Vấn A & C
A&C Auditing And Consulting Company Limited
3. Công Ty TNHH Ernst & Young Việt Nam
Ernst & Young Viet Nam Limited
4. Công Ty TNHH KPMG
KPMG Limited
5. Công Ty TNHH PWC (Việt Nam)
PWC (Vietnam) Limited

Tỉ lệ biểu quyết/Voting rate: 100% tán thành/agreed; 0% không tán thành/disagreed; 0% không ý kiến/No idea.

Điều 8. Thông qua Tờ trình 8 ngày 17/04/2025 về việc chỉnh sửa bổ sung Điều lệ Công ty.

Adoption of the proposal 8 dated 17/04/2025 on the amendment and supplementation of the Charter.

Tỉ lệ biểu quyết/Voting rate: 100% tán thành/agreed; 0% không tán thành/disagreed; 0% không ý kiến/No idea.

Điều 9. Thông qua Tờ trình 9 ngày 17/04/2025 về việc chuyển nhượng phần vốn góp của Công ty tại Công ty TNHH Quản lý quỹ Thành Công.

Adoption of the proposal 9 dated 17/04/2025 on the transfer of capital contribution of the company in ThanhCong Asset Management Company Limited.

Tỉ lệ biểu quyết/Voting rate: 100% tán thành/agreed; 0% không tán thành/disagreed; 0% không ý kiến/No idea.

Tỷ lệ biểu quyết sau khi loại phiếu biểu quyết của những người có quyền lợi liên quan đến việc chuyển nhượng phần vốn góp của Công ty tại TNHH Quản lý quỹ Thành Công:

The percentage of votes after removing the votes of the people with interests related to the transfer of capital contribution of the company in ThanhCong Asset Management Company Limited.

Tỉ lệ biểu quyết/Voting rate: 100% tán thành/agreed; 0% không tán thành/disagreed; 0% không ý kiến/No idea.

Điều 10. Thông qua Tờ trình 12 ngày 17/04/2025 về việc miễn nhiệm Thành viên Hội đồng quản trị.

Adoption of the proposal 12 dated 17/04/2025 on dismissal of the BODs' member.

Tỉ lệ biểu quyết/Voting rate: 99,99% tán thành/agreed; 0% không tán thành/disagreed; 0,01% không ý kiến/No idea.

Điều 11. Thông qua Tờ trình 13 ngày 17/04/2025 về danh sách ứng cử viên Hội đồng quản trị.

Adoption of the proposal 13 dated 17/04/2025 on the list of candidates for the members of the Board of Directors.



Tỉ lệ biểu quyết/*Voting rate*: 100% tán thành/*agreed*; 0% không tán thành/*disagreed*;
0% không ý kiến/*No idea*.

Điều 12. Đại hội đồng cổ đông quyết định công nhận thành viên sau đây trúng cử vào Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2023 – 2028:

The General shareholders decided to recognize following person as newly elected the BOD in the term (2023 – 2028)

Stt No.	Họ và tên Full name	Số phiếu bầu Votes	Tỷ lệ Percentage
1	Trần Bảo Toàn	82.710.755	100%
2	Đình Trần Lạc Thiện	82.710.755	100%

Nghị quyết này được lập, công bố và thống nhất thông qua trước toàn thể cổ đông vào lúc 11:45 ngày 17/04/2025.

This Resolution has been made, announced, and passed by and in front of all the shareholders at 11:45 dated 17/04/2025.

TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
ON BEHALF OF GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS



NGUYỄN KHÁNH LINH
Chủ tịch Hội đồng quản trị
Chairman of BOD

**CHƯƠNG TRÌNH CUỘC HỌP
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NGÀY 17 THÁNG 04 NĂM 2025
CỦA CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN THÀNH CÔNG
(08:30 – 11:30)**

**Agenda of
ThanhCong Securities Company
Annual General Meeting of Shareholders on June 17th, 2025
(08:30 – 11:30)**

TT. No.	Thời gian Time	Nội dung Contents
I. PHẦN NGHI THỨC/ETIQUETTE		
1.	08:30 – 09:00	Tiếp đón khách và kiểm tra tư cách cổ đông <i>Shareholders & guest registration</i>
2.	09:00 – 09:15	Tuyên bố lý do <i>Opening the meeting</i>
		Báo cáo kết quả kiểm tra tư cách cổ đông <i>Reporting the shareholders' meeting attendance</i>
		Giới thiệu Chủ tọa đoàn và biểu quyết thông qua <i>Introducing the Chairing panel and voting for adoption</i>
		Giới thiệu Thư ký Đại hội <i>Introducing the Secretary of the meeting</i>
		Giới thiệu Ban kiểm phiếu và biểu quyết thông qua <i>Introducing the VCC and voting for adoption</i>
		Trình bày và biểu quyết thông qua Quy chế tổ chức họp <i>Presenting and voting for adoption of the Meeting rules</i>
		Trình bày và biểu quyết thông qua Chương trình đại hội <i>Presenting and voting for adoption of the Agenda</i>
II. PHẦN NỘI DUNG/MAIN CONTENTS		
3.	09:15 – 09:45	Báo cáo của HĐQT về tình hình hoạt động 2024 và Kế hoạch định hướng năm 2025 <i>Report of the BOD on business performance in 2024 and business strategic plan in 2025</i>
		Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh năm 2024 và kế hoạch năm 2025 của Tổng Giám đốc <i>Report of General Director on business results in 2024 and business plan in 2025</i>
		Báo cáo tài chính đã kiểm toán 2024 <i>Report on the Audited Financial Statements in 2024</i>
		Báo cáo cập nhật phát hành trái phiếu riêng lẻ (lần 1 năm 2024) <i>Update report on private placement of corporate bond (the 1st time of the year 2024)</i>
		Báo cáo Ban kiểm soát năm 2024 <i>Report of BOS in 2024</i>

TT. No.	Thời gian Time	Nội dung Contents
4.	09:45 – 10:05	Trình bày nội dung các tờ trình Đại hội. <i>Present AGM's proposals.</i>
5.	10:05 – 10:40	Phiên thảo luận <i>Q & A - The company and shareholders</i>
6.	10:40 – 10:50	Biểu quyết thông qua các tờ trình: <i>Vote to adopt the raising proposals:</i> (i) Tờ trình về việc phân phối lợi nhuận và chi trả cổ tức năm 2024 <i>Proposal on the profit distribution and dividend payout policy of 2024</i> (ii) Tờ trình về thù lao HĐQT và BKS năm 2024, 2025 <i>Proposal on the remuneration of the BOD and BOS in 2024, 2025</i> (iii) Tờ trình thông qua báo cáo của HĐQT năm 2024 và kế hoạch định hướng năm 2025 <i>Proposal on report of the BOD in 2024 and business strategic plan in 2025</i> (iv) Tờ trình thông qua báo cáo Ban kiểm soát năm 2024 <i>Proposal on BOS's report in 2024</i> (v) Tờ trình thông qua BCTC đã kiểm toán năm 2024 <i>Proposal on report of the Audited Financial Statements in 2024</i> (vi) Tờ trình về việc định hướng và chỉ tiêu kinh doanh năm 2025 <i>Proposal on the business strategy and targets for 2025</i> (vii) Tờ trình về việc lựa chọn công ty kiểm toán năm 2025 <i>Proposal on selection of Auditing Firm for 2025</i> (viii) Tờ trình về việc chỉnh sửa bổ sung Điều lệ <i>Proposal on amendment and supplementation of the Charter</i> (ix) Tờ trình về việc chuyển nhượng phần vốn góp của Công ty tại Công ty TNHH Quản lý quỹ Thành Công <i>Proposal on the transfer of capital contribution of the company in ThanhCong Asset Management Company Limited</i> (x) Tờ trình về phương án chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu để tăng vốn điều lệ Công ty <i>Proposal on Plan for Public Offering of Additional Shares to Existing shareholders to increase the Company's Charter capital</i> (xi) Tờ trình về phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ để tăng vốn điều lệ Công ty <i>Proposal on the plan for the Private Placement of Shares to increase the company's charter capital.</i> (xii) Tờ trình về việc miễn nhiệm thành viên HĐQT <i>Proposal on the dismissal of the BODs' member</i>

TT. No.	Thời gian Time	Nội dung Contents
7.	10:50 – 10:55	Công bố kết quả biểu quyết. <i>Announce the result.</i>
8.	10:55 – 11:00	Thông qua Tờ trình Danh sách ứng cử viên Thành viên HĐQT <i>Report on the list of candidates for the members of the Board of Directors.</i>
9.	11:00 – 11:05	Trình bày và thông qua Quy chế bầu cử <i>Present and vote for adoption of electing rules</i>
10.	11:05 – 11:15	Bầu cử bổ sung thành viên HĐQT nhiệm kỳ (2023 – 2028) <i>Election of replacement members to the Board of Directors for the term of 2023 – 2028.</i>
11.	11:15 – 11:20	Công bố kết quả bầu cử <i>Announce voting result</i>
12.	11:20 – 11:25	Thông qua Biên bản cuộc họp <i>Adopting the AGM's minutes</i>
13.	11:25 – 11:30	Thông qua Nghị quyết <i>Adopting the AGM's resolution</i>
14.	11:30	Tuyên bố bế mạc <i>Close the meeting</i>

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/ON BEHALF OF B.O.D
CHỦ TỊCH/CHAIRMAN



NGUYỄN KHÁNH LINH



TP. HCM, ngày 17 tháng 04 năm 2025
Ho Chi Minh City, 17 April 2025

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN THÀNH CÔNG
(ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG LẦN THỨ 19)
ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS 2025
THANHCONG SECURITIES COMPANY
(19th GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS)**

**QUY CHẾ TỔ CHỨC HỌP
MEETING RULES**

Cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên 2025 (cho năm tài chính 2024) của Công ty cổ phần chứng khoán Thành Công được tổ chức theo phương thức trực tiếp kết hợp trực tuyến. Ứng dụng công nghệ họp trực tuyến và biểu quyết thông qua hệ thống điện tử được bảo mật để tạo điều kiện thuận lợi cho các cổ đông tham dự họp Đại hội đồng cổ đông.

The 2025 Annual General Meeting of Shareholders (for the fiscal year 2024) of ThanhCong Securities Company is held in a hybrid format, combining both offline and online participation. Secure online meeting and electronic voting technology is implemented to facilitate shareholder participation in the Annual General Meeting of Shareholders.

Để đại hội làm việc đạt hiệu quả cao, thực hiện theo chương trình kế hoạch và những quy định của Điều lệ hoạt động Công ty cổ phần chứng khoán Thành Công, Hội đồng quản trị Công ty xây dựng quy chế tổ chức và làm việc của Đại hội nhằm đạt những mục tiêu sau: (i) Đảm bảo nguyên tắc công khai, minh bạch, công bằng và dân chủ; (ii) Tạo điều kiện thuận lợi cho cổ đông tham dự và thực hiện đầy đủ các quyền của cổ đông; (iii) Hỗ trợ tốt hơn cho công tác tổ chức và tiến hành cuộc họp Đại hội đồng cổ đông.

To ensure the General Meeting operates effectively, follows the planned agenda, and complies with the regulations of the Charter of Thành Công Securities Joint Stock Company, the Board of Directors has established the Meeting Organization and Working Regulations with the following objectives: (i) Ensuring the principles of transparency, fairness, and democracy; (ii) Facilitating shareholder participation and the full exercise of shareholder rights; (iii) Better support for organization and execution of the General Meeting of Shareholders.

**CHƯƠNG I
CHAPTER I**

**NHỮNG QUY ĐỊNH CHUNG
GENERAL PROVISIONS**

**Điều 1. Phạm vi áp dụng
Article 1. Scope of application**

- 1.1 Quy chế này được sử dụng cho việc tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên ngày 17 tháng 04 năm 2025 của Công ty cổ phần chứng khoán Thành Công (sau đây gọi tắt là "Công ty").
This rules is applied to the organization of the Annual General Meeting of Shareholders dated April 17, 2025, of ThanhCong Securities Company (hereinafter referred to as the "Company").
- 1.2 Quy chế này quy định cụ thể quyền và nghĩa vụ của các bên tham gia họp Đại hội đồng cổ đông (sau đây gọi tắt là "Đại hội" hay "Cuộc họp"), điều kiện, thể thức tiến hành Đại hội.
This rules specifically stipulates the rights and obligations of the parties participating in the General Meeting of Shareholders (hereinafter referred to as the "General Meeting" or the "Meeting"), as well as the conditions and procedures for conducting the Meeting.

**Điều 2. Đối tượng áp dụng
Article 2. Applicable subjects**

Cổ đông hoặc đại diện cổ đông (gọi tắt là "Cổ đông") và các bên tham gia có trách nhiệm thực hiện theo các quy định tại quy chế này.

Shareholders or shareholder representatives (hereinafter referred to as "Shareholders") and other participating parties are responsible for complying with the provisions of this regulation.

CHƯƠNG II CHAPTER II

QUYỀN VÀ NGHĨA VỤ CỦA CÁC BÊN THAM GIA ĐẠI HỘI RIGHTS AND OBLIGATIONS OF PARTICIPATING PARTIES IN THE GENERAL MEETING

Điều 3. Thành phần tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025

Article 3. Participants in the AGM 2025

Cổ đông sở hữu cổ phần của Công ty trong danh sách cổ đông chốt ngày: 13/03/2025.

Shareholders holding the Company's shares in the Shareholder Registration Book provided by VSDC with record date as at March 13, 2025.

Điều 4. Quyền và nghĩa vụ của các cổ đông

Article 4. Rights and obligations of Shareholders

4.1 Quyền của các cổ đông khi tham dự Đại hội:

Rights of Shareholders attending the General Meeting:

- a. Tất cả các cổ đông của công ty đều có quyền tham dự và biểu quyết các vấn đề thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông.

All shareholders of the company have the right to attend and vote on matters within the authority of the General Meeting of Shareholders.

- b. Trường hợp không thể tham dự Đại hội, cổ đông có thể ủy quyền cho người khác tham dự và biểu quyết các vấn đề thuộc thẩm quyền của mình. Việc ủy quyền này phải được lập thành văn bản theo mẫu của Công ty và phải có chữ ký theo quy định sau đây:

In case a shareholder is unable to attend the Meeting, they may authorize another person to attend and vote on matters within their authority. This authorization must be made in writing using the Company's prescribed form and must be signed in accordance with the following regulations:

- Đối với cổ đông là cá nhân, văn bản ủy quyền phải có chữ ký của cổ đông và người được ủy quyền dự họp;
For individual shareholders, the authorization document must bear the signatures of both the shareholder and the authorized representative attending the meeting;
- Đối với cổ đông là tổ chức, văn bản ủy quyền phải có chữ ký của người đứng đầu tổ chức/người đại diện theo pháp luật của tổ chức, đóng dấu của tổ chức, họ tên người ký và chữ ký của người được ủy quyền dự họp.
For corporate shareholders, the authorization document must bear the signature of the head of the organization/legal representative, the organization's seal, the full name of the signatory, and the signature of the authorized representative attending the meeting.
- Khi có ủy quyền hay có thay đổi thông tin (số ĐKSH, Số điện thoại di động, Email ...) so với thông tin trong danh sách cổ đông do VSDC cung cấp, Quý Cổ đông có thể yêu cầu Ban kiểm tra tư cách cổ đông thực hiện trực tiếp tại ngày Đại hội hoặc vui lòng điền đầy đủ thông tin vào "Giấy cung cấp thông tin kèm Giấy ủy quyền" (theo mẫu gửi kèm thư mời họp) và gửi về Công ty trước ngày 17/04/2025 theo một trong các hình thức sau:

In case of authorization or a change in information (Shareholder registration number, Phone number, email, etc.) compared to the information in the shareholder list provided by VSDC, Shareholders may request the Shareholder Eligibility Verification Committee to perform directly on the day of the Meeting or please fill in the complete information in the "Information Provision Form cum Letter of Authorization" (as attachment) and send it to the Company before April 17, 2025, via one of the following forms:

- Gửi qua đường bưu điện theo địa chỉ/By postal mail to:

Thư ký Hội đồng quản trị Công ty CP chứng khoán Thanh Công/Board of Secretary – ThanhCong Securities Company

Địa chỉ/Address: Lầu 2, số 06 Hồ Tùng Mậu, P.NTB, Q.1, TPHCM/Floor 2, No. 06 Ho Tung Mau St., N.T. Binh W., Dist. 1, HCMC

- Gửi qua Fax theo số/By fax: (028) 38218010
- Gửi bản scan qua email/By email (scanned copy): dhcd@tcsc.vn;

- Quý cổ đông **tham dự Đại hội theo phương thức trực tuyến** bằng cách quét mã QR in trên thư mời hoặc truy cập vào đường dẫn: <https://dhcd.tcsc.vn/>. Thời gian đăng nhập như sau:

To attend the Online meeting: Shareholders please scan the above QR code or accessing the link: <https://dhcd.tcsc.vn/>. Please note the following login times:

- Từ 08:30 đến 17:00 ngày 16/04/2025: để kiểm tra thông tin đăng nhập và thử sử dụng chương trình họp trực tuyến.

From 08:30 to 17:00 on April 16th, 2025: For login information verification and testing of the online meeting platform.

- Từ 08h30 ngày 17/04/2025: để chính thức tham dự họp.

From 08:30 AM on April 17th, 2025: For official attend the meeting.

- Cổ đông đăng ký tham dự Đại hội trực tiếp và trực tuyến có thể thực hiện đăng nhập và biểu quyết trên hệ thống điện tử bằng cách quét mã QR in trên thư mời hoặc truy cập vào đường dẫn: <https://dhcd.tcsc.vn/>. Thời gian đăng nhập và biểu quyết từ 08h00 ngày 17/04/2025.

Shareholders registering to attend the General Meeting in offline and online can log in and vote on the electronic system by scanning the QR code printed on the invitation letter or accessing the link: <https://dhcd.tcsc.vn/>. Time is able to log in and vote from 08:00 on April 17, 2025.

- c. Cổ đông tham dự họp Đại hội đồng cổ đông muộn có quyền đăng ký ngay và sau đó có quyền tham gia và biểu quyết tại Đại hội, và hiệu lực của các đợt biểu quyết đã tiến hành trước đó sẽ không bị ảnh hưởng.

Shareholders who joint the AGM late have the right to register immediately and then have the right to participate and vote at the General Meeting, and the validity of previously conducted votes will not be affected.

4.2 Nghĩa vụ của các Cổ đông/Người đại diện tham dự Đại hội:

Obligations of Shareholders/Representatives Attending the General Meeting:

- a. Trang phục của Cổ đông/Người đại diện đến tham dự đại hội đảm bảo tính lịch sự, trang trọng;

The attire of Shareholders/Representatives attending the meeting must be formal and respectful;

- b. Các cổ đông hay đại diện cổ đông tới tham dự cuộc họp phải hoàn thành các thủ tục đăng ký tham dự Đại hội với Ban tổ chức Đại hội;

Shareholders or their representatives attending the meeting must complete the registration procedures with the Meeting Organizing Committee.

- c. Tuân thủ các điều kiện và thủ tục quy định tại Điều lệ công ty và Quy chế này;

Comply with the conditions and procedures stipulated in the Company's Charter and this Regulation;

- d. Nghiêm túc chấp hành Quy chế làm việc tại Đại hội, tôn trọng kết quả làm việc tại Đại hội.

Strictly adhere to the working rules of the General Meeting and respect the outcomes of the Meeting.

Điều 5. Quyền và nghĩa vụ của Chủ tọa đại hội

Article 5: Rights and Obligations of the Chairman of the General Meeting

5.1 Chủ tọa đại hội:

Chairman of the General Meeting:

Chủ tọa đại hội là Chủ tịch Hội đồng quản trị hoặc là người được Đại hội bầu, giữ vai trò là người chủ trì cuộc họp Đại hội đồng cổ đông. Nơi chủ tọa chủ trì Đại hội được coi là địa điểm tổ chức Đại hội.
The Chairman of the General Meeting is either the Chairman of the Board of Directors or a person elected by the General Meeting, who presides over the meeting of the General Meeting of Shareholders. The location where the Chairman presides over the General Meeting is considered the official venue of the Meeting.

5.2 Chủ tọa đại hội có quyền và nghĩa vụ sau đây:

The Chairman of the General Meeting has the following rights and obligations:

- a. Điều khiển Đại hội thực hiện chương trình làm việc một cách hợp lệ, có trật tự;
Conduct the General Meeting in accordance with the agenda in a proper and orderly manner;
- b. Khi có những sự kiện phát sinh ngoài chương trình của Đại hội, Chủ tọa sẽ bàn bạc với những thành viên khác trong Ban Tổ chức (trước khi Đại hội bắt đầu), hoặc Đoàn chủ tọa (trong quá trình diễn ra Đại hội) để tìm ra cách thức giải quyết. Tuy nhiên, trong trường hợp có nhiều ý kiến khác nhau, ý kiến nào có sự ủng hộ của Chủ tọa sẽ mang tính quyết định;
In the event of unexpected situations arising outside the agenda, the Chairman shall consult with other members of the Organizing Committee (before the Meeting begins) or the Presidium (during the Meeting) to determine an appropriate resolution. However, if there are differing opinions, the opinion supported by the Chairman shall be decisive;
- c. Có quyền thực hiện các biện pháp cần thiết để điều khiển cuộc họp một cách hợp lý, có trật tự, đúng theo chương trình đã được thông qua và phản ánh được mong muốn của đa số người dự họp;
Take necessary measures to manage the meeting effectively, in an orderly manner, in line with the approved agenda, and reflecting the will of the majority of attendees;
- d. Có quyền trì hoãn Đại hội đã có đủ số Cổ đông/Người đại diện cần thiết đến một thời điểm khác và/hoặc tại một địa điểm khác do Chủ tọa quyết định mà không cần lấy ý kiến của đại hội, nếu nhận thấy rằng:
Postpone the General Meeting, even if the required number of Shareholders/Representatives is present, to a later time and/or different location as decided by the Chairman without seeking the approval of the General Meeting, if any of the following circumstances occur:
 - Địa điểm họp không có đủ chỗ ngồi thuận tiện cho tất cả người dự họp hoặc không đảm bảo điều kiện cần thiết cho tất cả người tham dự theo dõi họp trực tuyến;
The meeting venue does not have sufficient seating for all attendees or does not ensure the necessary conditions for all participants to follow the online meeting.
 - Phương tiện thông tin tại địa điểm họp không đảm bảo cho cổ đông dự họp tham gia thảo luận và biểu quyết;
The communication facilities at the meeting venue are inadequate for shareholders to participate in discussions and voting;
 - Có người dự họp cản trở, gây rối trật tự, có nguy cơ làm cho cuộc họp không được tiến hành một cách công bằng và hợp pháp;
Disruptive behavior by attendees threatens the fairness and legality of the meeting;
 - Thời gian hoãn tối đa không quá 03 (ba) ngày làm việc, kể từ ngày cuộc họp dự định khai mạc.
The postponement period shall not exceed 03 (three) working days from the scheduled opening date of the meeting.

Điều 6. Quyền và nghĩa vụ của Chủ tọa đoàn
Article 6: Rights and Obligations of the Presidium

- 6.1 Chủ tọa đoàn: Là thành viên Hội đồng quản trị, Ban lãnh đạo Công ty hoặc Cổ đông của Công ty và phải được Đại hội thông qua.
Presidium: The Presidium consists of members of the Board of Directors, the Company's Executive Management, or Shareholders of the Company and must be approved by the General Meeting.
- 6.2 Nhiệm vụ của Đoàn chủ tọa:
Duties of the Presidium:
- Là cơ quan cao nhất điều hành các công việc tại Đại hội;
Act as the highest authority in managing the proceedings of the General Meeting;
 - Hướng dẫn và giải đáp các thắc mắc của cổ đông về các vấn đề nêu ra trong nội dung chương trình đại hội;
Guide and address shareholders' inquiries regarding matters outlined in the agenda of the General Meeting;
 - Điều hành và chủ trì việc biểu quyết thông qua các vấn đề được nêu trong đại hội theo đúng quy định của pháp luật và điều lệ Công ty.
Oversee and preside over the voting process for issues presented at the General Meeting in accordance with the law and the Company's Charter.

Điều 7. Quyền và nghĩa vụ của Thư ký Đại hội
Article 7: Rights and Obligations of the Secretary of the General Meeting

- 7.1 Thư ký Đại hội được Chủ tọa chỉ định, có nhiệm vụ hỗ trợ Chủ tọa ghi nhận và lập biên bản Đại hội đồng cổ đông;
The Secretary of the General Meeting is appointed by the Chairman and is responsible for assisting the Chairman in recording and drafting the minutes of the General Meeting of Shareholders.
- 7.2 Chịu trách nhiệm về tính trung thực, chính xác và đầy đủ đối với Biên bản, Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông;
The Secretary is responsible for ensuring the accuracy, truthfulness, and completeness of the Minutes and Resolutions of the General Meeting of Shareholders.
- 7.3 Thực hiện các nhiệm vụ khác do Chủ tọa phân công trong thời gian Đại hội.
The Secretary shall perform other tasks assigned by the Chairman during the Meeting.

Điều 8. Quyền và nghĩa vụ của Ban Kiểm tra tư cách cổ đông và Ban Kiểm phiếu
Article 8: Rights and Obligations of the Shareholder Qualification Verification Committee and the Vote Counting Committee

- 8.1 Ban kiểm tra tư cách cổ đông do Ban tổ chức đại hội thành lập, có trách nhiệm:
The Shareholder Qualification Verification Committee is established by the Organizing Committee of the General Meeting and is responsible for:
- Lập danh sách cổ đông tham dự đại hội;
Preparing the list of shareholders attending the General Meeting;
 - Thu và kiểm tra các giấy mời họp, giấy ủy quyền tham dự đại hội;
Collect and verify the meeting invitations and Letter of Authorization for attending the meeting
 - Tiếp nhận thông tin ủy quyền và cập nhật thông tin thay đổi (nếu có) theo yêu cầu của cổ đông;
Receiving authorization information and updating any changes (if applicable) as requested by shareholders;
 - Phát tài liệu họp và phiếu biểu quyết (trên hệ thống điện tử) cho các cổ đông trước khi vào hội trường;
Distribute meeting materials and voting ballots (on electronic voting system) to shareholders before entering the meeting hall.

- e. Hỗ trợ cổ đông/người đại diện đăng nhập vào hệ thống họp trực tuyến;
Assisting shareholders/representatives in logging into the online meeting system;
 - f. Lập báo cáo kiểm tra tư cách cổ đông nhằm xác định điều kiện để Đại hội được tiến hành theo quy định tại Điều lệ.
Preparing a verification report on shareholder qualifications to determine whether the General Meeting can proceed in accordance with the Company's Charter.
- 8.2 Ban Kiểm phiếu do Chủ tọa Đại hội đề cử và được Đại hội thông qua. Ban Kiểm phiếu có ba (03) thành viên do Chủ tọa giới thiệu để đại hội bầu. Những người tham gia ban kiểm phiếu không đồng thời là Thư ký Đại hội. Ban kiểm phiếu có trách nhiệm hướng dẫn cổ đông thực hiện biểu quyết, kiểm tra giám sát việc biểu quyết, tổ chức kiểm phiếu, lập Biên bản kiểm phiếu và công bố hoặc cung cấp kết quả kiểm phiếu cho Chủ tọa đại hội công bố trước đại hội, sau đó nộp Biên bản kiểm phiếu cho Chủ tọa đại hội.
The Vote Counting Committee is nominated by the Chairman of the General Meeting and must be approved by the General Meeting. It consists of three (03) members, introduced by the Chairman for election by the General Meeting. Members of the Vote Counting Committee cannot simultaneously serve as the Secretary of the General Meeting. The Committee is responsible for: guiding shareholders on the voting process, supervising the voting procedure, organizing the vote counting process, preparing the Vote Counting Minutes, announcing or providing the voting results to the Chairman for public disclosure at the General Meeting, submitting the Vote Counting Minutes to the Chairman of the General Meeting.
- 8.3 Ban Kiểm phiếu phải chịu trách nhiệm về tính trung thực và chính xác của kết quả kiểm phiếu.
The Vote Counting Committee is responsible for ensuring the truthfulness and accuracy of the voting results.

CHƯƠNG III CHAPTER III TRÌNH TỰ TIẾN HÀNH ĐẠI HỘI PROCEDURES FOR CONDUCTING THE GENERAL MEETING

Điều 9. Điều kiện tiến hành Đại hội *Article 9: Conditions for Conducting the General Meeting*

9.1 Xác định điều kiện tiến hành Đại hội *Determination of Conditions for Holding the General Meeting*

- 9.1.1 Cổ đông/Người đại diện được coi là tham dự Đại hội hợp lệ, đầy đủ khi thực hiện theo một trong các hình thức sau:

Shareholders/Representatives are considered to have attended the Meeting validly and fully when they follow one of the following forms:

- (i) Tham dự họp trực tiếp: đăng ký trực tiếp tại địa điểm họp vào thời gian tổ chức họp (trước khi kết thúc biểu quyết). Công ty ưu tiên phương thức họp trực tuyến và bố trí chỗ ngồi giới hạn tại địa điểm họp trực tiếp. Cổ đông chỉ đến tham dự họp trực tiếp khi Công ty xác nhận có đủ chỗ ngồi. Để đảm bảo an toàn cho Cổ đông dự họp, Công ty có thể bố trí chỗ ngồi của Cổ đông tại các phòng họp khác nhau và theo dõi diễn tiến cuộc họp qua màn hình.

Attending the meeting onsite: registering directly at the meeting venue during the meeting time (before the end of voting). The Company prioritizes online meeting methods and arranges limited seating at the onsite meeting venue. Shareholders may only attend the onsite meeting if the Company confirms that there is sufficient seating. To ensure the safety of attending Shareholders, the Company may arrange seating for Shareholders in different meeting rooms and monitor the progress of the meeting via screens.

- (ii) Tham dự họp Đại hội trực tuyến: đã đăng nhập và xác thực vào hệ thống họp trực tuyến bằng cách quét mã QR in trên thư mời hoặc truy cập vào đường dẫn <https://dhcd.tcsc.vn>.

Attending the online meeting: Successfully logged in and authenticated on the online meeting system by scanning the QR code printed on the invitation letter or by accessing the link: <https://dhcd.tcsc.vn>.

- 9.1.2 Ban kiểm tra tư cách cổ đông xác định tỷ lệ tham dự họp làm căn cứ để Đại hội được tiến hành.
The Shareholder Qualification Verification Committee determines the attendance rate as a basis for proceeding with the General Meeting.

9.2 Điều kiện tiến hành Đại hội
Conditions for Conducting the General Meeting

Cuộc họp Đại hội đồng cổ đông được tiến hành khi có số cổ đông dự họp đại diện trên 50% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty theo danh sách cổ đông mời họp khi quyết định triệu tập Đại hội.

The General Meeting of Shareholders may proceed if shareholders attending the meeting represent more than 50% of the total voting shares of the Company, as per the list of shareholders invited to the Meeting when the General Meeting was convened.

Trường hợp Đại hội lần 1 không đủ tỷ lệ tiến hành thì Công ty thực hiện tổ chức Đại hội lần 2, lần 3 theo quy định của Luật doanh nghiệp.

If the first convened Meeting does not meet the required attendance ratio, the Company shall organize the second and third Meetings in accordance with the Law on Enterprises.

Điều 10. Cách thức tiến hành Đại hội
Article 10: Procedure for Conducting the General Meeting

- 10.1 Đại hội sẽ lần lượt thảo luận và thông qua các nội dung nêu tại Chương trình Đại hội đã được cổ đông thông qua.

The General Meeting will sequentially discuss and approve the issues listed in the Meeting Agenda, as approved by the shareholders.

- 10.2 Trình tự tiến hành Đại hội (theo Chương trình Đại hội).

The General Meeting shall proceed in accordance with the sequence outlined in the Meeting Agenda.

Điều 11. Bỏ phiếu điện tử để biểu quyết tại cuộc họp Đại hội đồng cổ đông
Article 11: Electronic Voting at the General Meeting of Shareholders

- 11.1 Bỏ phiếu điện tử/ *Electronic Voting*

- 11.1.1 Cách thức bỏ phiếu biểu quyết/ *Voting Procedure:*

- Cổ đông/Người đại diện chọn lựa một trong ba phương án biểu quyết Tán thành, Không tán thành hoặc Không có ý kiến với mỗi vấn đề được đưa ra biểu quyết tại Đại hội đã được tích hợp tại hệ thống bỏ phiếu điện tử.

Shareholders/Representatives shall select one of the three voting options: Approve, Disapprove, or Abstain for each matter presented for voting at the General Meeting via the integrated electronic voting system.

- Sau đó, Cổ đông/Người đại diện tiến hành xác nhận biểu quyết để hệ thống bỏ phiếu điện tử ghi nhận kết quả.

Shareholders/Representatives must then confirm their vote for the electronic voting system to record the result.

- 11.1.2 Một số quy định khác khi thực hiện bỏ phiếu điện tử/ *Additional Regulations on Electronic Voting:*

- Trường hợp Cổ đông/Người đại diện không thực hiện hết các vấn đề biểu quyết theo nội dung chương trình Đại hội thì các vấn đề chưa được biểu quyết xem như Cổ đông/Người đại diện không tiến hành bỏ phiếu biểu quyết vấn đề đó.

If a Shareholder/Representative does not vote on all matters listed in the General Meeting agenda, any unvoted matters will be considered as if the Shareholder/Representative did not cast a vote on those issues.

- Trường hợp phát sinh, thay đổi các vấn đề ngoài chương trình Đại hội đã gửi, Cổ đông/Người đại diện có thể thực hiện biểu quyết bổ sung lại. Nếu Cổ đông/Người đại diện không thực

hiện biểu quyết với những vấn đề phát sinh, thay đổi thì xem như Cổ đông/Người đại diện không tiến hành bỏ phiếu biểu quyết vấn đề phát sinh, thay đổi đó.

In case of arising or changing issues outside the submitted agenda of the General Meeting, Shareholders/Representatives can vote again. If Shareholders/Representatives do not vote on arising or changing issues, it is considered that Shareholders/Representatives did not vote on such arising or changing issues.

- Cổ đông/Người đại diện có thể thay đổi kết quả biểu quyết (nhưng không thể hủy kết quả biểu quyết); bao gồm cả kết quả biểu quyết bổ sung những vấn đề phát sinh, thay đổi ngoài chương trình Đại hội. Hệ thống trực tuyến chỉ ghi nhận kiểm phiếu đối với kết quả biểu quyết cuối cùng tại thời điểm kết thúc bỏ phiếu điện tử của từng đợt kiểm phiếu.
Shareholders/Representatives may change their voting results (but cannot cancel them), including votes on newly arising or changing issues outside the submitted agenda of the General Meeting. The online system will only recognize the final vote recorded at the end of the electronic voting period.

11.1.3 Thời gian bỏ phiếu điện tử được quy định cụ thể như sau/ *Electronic Voting Period:*

- Các nội dung biểu quyết Cổ đông/Người đại diện có thể thực hiện biểu quyết từ 08h00 ngày 17/04/2025 đến trước khi Chủ tọa thông báo kết thúc thời gian bỏ phiếu các nội dung biểu quyết.
Shareholders/Representatives may vote on agenda items from 08:00AM on April 17, 2025, until the Chairman announces the end of the voting period for each agenda item.
- Cổ đông/Người đại diện có thể truy cập hệ thống bỏ phiếu điện tử (theo hướng dẫn trong thư mời họp) để thực hiện bỏ phiếu. Kết thúc thời gian bỏ phiếu, hệ thống không ghi nhận thêm kết quả bỏ phiếu điện tử từ Cổ đông/Người đại diện.
Shareholders/Representatives can access the electronic voting system (following the instructions in the invitation letter) to cast their votes. Once the voting period ends, the system will no longer accept any additional votes.

11.2 Thẻ lệ, phiếu biểu quyết/ *Voting Rules and Ballots*

- 11.2.1 Hình thức biểu quyết các nội dung trong cuộc họp là biểu quyết công khai.
Voting on matters in the meeting shall be conducted publicly.
- 11.2.2 Mỗi cổ đông hoặc đại diện cổ đông đủ điều kiện tham dự Đại hội đồng cổ đông sẽ được cấp phiếu biểu quyết điện tử gồm có: Phiếu biểu quyết với các vấn đề cần biểu quyết bao gồm các báo cáo, tờ trình theo chương trình họp.
Each eligible shareholder or representative attending the General Meeting will be issued an electronic voting ballot, which includes: Voting items related to reports and proposals as per the meeting agenda.
- 11.2.3 **Phiếu biểu quyết** thể hiện nội dung: Tên cổ đông; Số phiếu cổ phần sở hữu; Vấn đề biểu quyết. Phiếu biểu quyết hợp lệ là phiếu tích hợp trên hệ thống điện tử theo mẫu thống nhất.
The voting ballot shall include the following details: Shareholder's name; number of shares owned; matters to be voted on. A valid voting ballot is one generated within the electronic system in the standardized format.
- 11.2.4 Số phiếu biểu quyết của cổ đông được tính bằng tổng số cổ phần mà người đó sở hữu và/hoặc đại diện sở hữu.
The number of votes per shareholder is calculated based on the total number of shares they own and/or represent.
- 11.2.5 Trong trường hợp xảy ra sự cố bất khả kháng dẫn đến không truy cập vào Phiếu biểu quyết điện tử thì Chủ tọa đoàn có thể quyết định in Phiếu biểu quyết để phát cho cổ đông sử dụng thay thế. Giá trị và tính hợp lệ của Phiếu biểu quyết in ra này cũng tương đương như Phiếu biểu quyết điện tử.
In the event of a force majeure situation that prevents access to electronic voting ballots, the Chairman may decide to print voting ballots to distribute to shareholders as an alternative. The value and validity of these printed ballots are equivalent to electronic voting ballots.

11.3 Quy định về tính hợp lệ, không hợp lệ của phiếu biểu quyết/ *Validity of Voting Ballots*

11.3.1 Phiếu biểu quyết hợp lệ: *Valid Voting Ballots:*

- Phiếu biểu quyết theo mẫu thống nhất trên hệ thống điện tử hay phiếu thay thế khác trong trường hợp bất khả kháng;
Voting ballots in a standardized format on the electronic system or other alternative ballots in case of force majeure.
- Phiếu biểu quyết được cổ đông hoặc người được ủy quyền đánh dấu chọn (☉) vào một (01) ô tương ứng (Tán thành / Không tán thành / Không có ý kiến) với mỗi nội dung đề nghị biểu quyết trước khi Chủ tọa thông báo kết thúc thời gian biểu quyết.
A valid voting ballot must have a selection (Approve / Disapprove / Abstain) for each voting item, made before the Chairman announces the closing of the voting session.

11.3.2 Phiếu biểu quyết không hợp lệ/*Invalid Voting Ballots:*

Phiếu biểu quyết không đáp ứng các yêu cầu/quy định tại khoản 11.3.1.

Any voting ballot that does not meet the requirements stated in Section 11.3.1 is considered invalid.

11.4 Kết quả biểu quyết/*Voting Results*

11.4.1 Kết quả biểu quyết được tính theo phần trăm (%) và được làm tròn đến hai (02) số thập phân.

Voting results are calculated as a percentage (%) and rounded to two (02) decimal places.

11.4.2 Các Nghị quyết, Quyết định của Đại hội chỉ có giá trị khi có số cổ đông sở hữu và đại diện sở hữu trên 50% tổng số cổ phần biểu quyết của tất cả các cổ đông tham dự và biểu quyết tại cuộc họp tán thành.

Resolutions and decisions of the General Meeting are valid if more than 50% of the voting shares of all attending shareholders/representatives approve the decision.

Đối với các Quyết định của Đại hội đồng cổ đông liên quan loại cổ phần và số lượng cổ phần được quyền chào bán của từng loại; thay đổi ngành nghề và lĩnh vực kinh doanh; thay đổi cơ cấu tổ chức quản lý Công ty; quyết định đầu tư hoặc bán tài sản có giá trị từ 35% tổng giá trị tài sản trở lên được ghi trong báo cáo tài chính gần nhất của Công ty; tổ chức lại, giải thể Công ty thì phải được số cổ đông đại diện từ sáu mươi lăm phần trăm (65%) tổng số phiếu biểu quyết trở lên của tất cả cổ đông tham dự và biểu quyết tại cuộc họp tán thành.

For certain critical decisions, such as: Types and quantity of shares to be issued; changes in business lines and industries; changes in the company's management structure; investments or asset sales valued at 35% or more of the company's total assets (as per the latest financial statements); company restructuring or dissolution; a minimum approval rate of 65% of the voting shares of all attending shareholders/representatives is required.

11.4.3 Kết quả biểu quyết sẽ được ghi vào Biên bản kiểm phiếu và Biên bản Đại hội, gồm các nội dung tối thiểu:

Voting results shall be recorded in the Vote Counting Minutes and the General Meeting Minutes, including at least the following:

- Số phiếu biểu quyết Tán thành/Không tán thành/Không có ý kiến của cổ đông/đại diện cổ đông tham dự và biểu quyết tại cuộc họp;

The number of votes Approving / Disapproving / Abstaining from shareholders/representatives attending and voting at the meeting;

- Tỷ lệ phần trăm (%) tương ứng số phiếu biểu quyết Tán thành/Không tán thành/Không có ý kiến trong tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông/đại diện cổ đông tham dự và biểu quyết tại cuộc họp.

The percentage (%) of Approving / Disapproving / Abstaining votes out of the total votes cast.

11.4.4 Trong trường hợp cổ đông hoặc đại diện cổ đông có ý kiến thắc mắc về kết quả biểu quyết, Chủ tọa sẽ xem xét và quyết định ngay tại Đại hội.

If a shareholder or representative disputes the voting results, the Chairman shall review and decide on the matter immediately during the General Meeting.

Điều 12. Phát biểu ý kiến tại Đại hội

Article 12: Speaking at the General Meeting

12.1 Cổ đông có thể đặt câu hỏi trực tiếp hoặc gửi câu hỏi qua Phiếu đăng ký phát biểu qua email (dhcd@tcsc.vn) hoặc gửi câu hỏi trên phần mềm họp trực tuyến tại đường dẫn: <https://dhcd.tcsc.vn>.

Shareholders may ask questions directly or submit questions using the Speech Registration Form via email (dhcd@tcsc.vn) or through the online meeting platform at <https://dhcd.tcsc.vn>.

12.2 Cổ đông tham dự đại hội khi muốn phát biểu ý kiến phải được sự đồng ý của Chủ tọa Đại hội. Cổ đông phát biểu ngắn gọn và tập trung vào đúng những nội dung trọng tâm cần trao đổi, phù hợp với nội dung chương trình của đại hội đã được thông qua. Chủ tọa Đại hội sẽ sắp xếp cho cổ đông phát biểu theo thứ tự đăng ký, đồng thời giải đáp các thắc mắc của cổ đông.

Shareholders who wish to speak at the General Meeting must obtain approval from the Chairman. Shareholders must keep their remarks brief and focused on key points relevant to the approved meeting agenda. The Chairman will arrange speaking turns based on the order of registration and will also address shareholders' concerns.

12.3 Cổ đông sẽ bị Đoàn chủ tọa đại hội truất quyền tham dự Đại hội khi cổ đông không chấp hành các quy định của Đại hội, có hành vi gây rối, làm mất trật tự hoặc có hành động gây ảnh hưởng trực tiếp đến công tác điều hành Đại hội.

A shareholder may be disqualified from attending the General Meeting by the Presidium if they deliberately violate meeting regulations, engage in disruptive behavior, cause disorder, or take actions that directly affect the orderly conduct of the Meeting.

Điều 13. Biên bản và Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông

Article 13: Minutes and Resolutions of the General Meeting of Shareholders

Tất cả các nội dung tại cuộc họp Đại hội đồng cổ đông phải được Thư ký Đại hội lập thành Biên bản và Nghị quyết. Biên bản và Nghị quyết cuộc họp được đọc và thông qua trước khi bế mạc cuộc họp và được lưu giữ tại công ty.

All discussions and decisions made during the General Meeting must be recorded in the Minutes and Resolutions, prepared by the Meeting Secretary. The Minutes and Resolutions shall be read and approved before the meeting concludes and will be kept on record at the company.

CHƯƠNG IV

CHAPTER IV

**ĐIỀU KHOẢN THI HÀNH
IMPLEMENTATION PROVISIONS**

Điều 14. Hiệu lực của Quy chế

Article 14: Effectiveness of the Regulations

Quy chế này bao gồm 4 chương, 14 điều, được Hội đồng quản trị Công ty cổ phần chứng khoán Thành Công xây dựng áp dụng cho cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 diễn ra vào ngày 17 tháng 04 năm 2025 và có hiệu lực thi hành ngay sau khi được Đại hội đồng cổ đông thông qua.

These Regulations consist of 4 chapters and 14 articles and have been established by the Board of Directors of Thanh Cong Securities Joint Stock Company for application to the 2025 Annual General Meeting of Shareholders, scheduled to take place on April 17, 2025.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ / ON BEHALF OF B.O.D

CHỦ TỊCH / CHAIRMAN
CỘNG HÒA
CỔ PHẦN
CHỨNG KHOÁN
THÀNH CÔNG
QUẬN 1 - T.P. HỒ CHÍ MINH
NGUYỄN KHÁNH LINH





PHIẾU ĐĂNG KÝ PHÁT BIỂU
REGISTRATION OF EXPRESSING

2.1

Số thứ tự (No)
(Dành cho BTC)
(For Organizer)

HỌ TÊN CỔ ĐÔNG/FULL NAME:
MÃ CỔ ĐÔNG/CODE:
SỐ LƯỢNG CỔ PHẦN SỞ HỮU/NUMBER OF SHARES:
NỘI DUNG PHÁT BIỂU/CONTENTS:

THANHCÔNG SECURITIES CO.

At: 2nd floor, No. 6 Ho Tung Mau St., Nguyen Thai Binh W., D.1, HCMC
T: (+84 28) 3827 0527 | F: (+84 28) 3821 80 10

www.tcsc.vn

PHIẾU ĐĂNG KÝ PHÁT BIỂU
REGISTRATION OF EXPRESSING

2.1

Số thứ tự (No)
(Dành cho BTC)
(For Organizer)

HỌ TÊN CỔ ĐÔNG/FULL NAME:
MÃ CỔ ĐÔNG/CODE:
SỐ LƯỢNG CỔ PHẦN SỞ HỮU/NUMBER OF SHARES:
NỘI DUNG PHÁT BIỂU/CONTENTS:

THANHCÔNG SECURITIES CO.

At: 2nd floor, No. 6 Ho Tung Mau St., Nguyen Thai Binh W., D.1, HCMC
T: (+84 28) 3827 0527 | F: (+84 28) 3821 80 10

www.tcsc.vn

TP. HCM, ngày 17 tháng 04 năm 2025
Ho Chi Minh City, 17 April 2025

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN THÀNH CÔNG
(ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG LẦN THỨ 19)
ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS 2025
THANHCÔNG SECURITIES COMPANY
(19th GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS)

QUY CHẾ BẦU CỬ
ELECTING RULES

Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần chứng khoán Thành Công thực hiện việc bầu cử bổ sung thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT) nhiệm kỳ 2023-2028 tại cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 ("Đại hội") theo các nguyên tắc thống nhất sau:

The Annual General Meeting of Shareholders of ThanhCong Securities Company will conduct the election to supplement members of the Board of Directors (BOD) for the term 2023-2028 during the Annual General Meeting of Shareholders 2025 ("Meeting") based on the following unified principles:

1. NGUYÊN TẮC VÀ THỦ TỤC TIẾN HÀNH BẦU CỬ
PRINCIPLES AND PROCEDURES FOR THE ELECTION

- 1.1. Việc bầu cử thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT) được thực hiện theo hình thức bầu dồn phiếu và thực hiện thống nhất trên hệ thống điện tử được bảo mật cho cả cổ đông tham dự trực tiếp và trực tuyến tại đường dẫn <https://dhcd.tcsc.vn>.

The election of BOD members will be conducted through cumulative voting and uniformly on a secure electronic system accessible to shareholders attending both onsite and online at <https://dhcd.tcsc.vn>.

- 1.2. Phiếu bầu do Ban kiểm phiếu phát hành dưới hình thức điện tử. Trên mỗi phiếu ghi họ tên cổ đông, tổng số cổ phần sở hữu, số thành viên HĐQT được bầu, tổng số phiếu biểu quyết, tên các ứng cử viên.

Ballots are issued electronically by the Election Committee. Each ballot includes the shareholder's name, total shares owned, number of BOD members to be elected, total voting rights, and names of candidates.

- 1.3. Số phiếu biểu quyết của cổ đông/đại diện cổ đông bằng tổng số cổ phần sở hữu và được ủy quyền nhân với số thành viên được bầu.

The voting rights of shareholders/representatives are calculated as the total owned and authorized shares multiplied by the number of members to be elected.

Ví dụ: Cổ đông A sở hữu 10.000 cổ phần, tổng số ứng cử viên cho HĐQT là 03 thành viên, tổng số thành viên HĐQT được bầu là 02 thành viên. Cổ đông A sẽ có tổng số phiếu bầu cử tương ứng với $10.000 \times 2 = 20.000$ phiếu và toàn quyền phân phối cho 03 ứng cử viên HĐQT.

Example: Shareholder A owns 10,000 shares, with three candidates for the BOD and two positions to be elected. Shareholder A will have a total of $10,000 \times 2 = 20,000$ votes to distribute among the three candidates.

Mỗi cổ đông được phát một (01) phiếu bầu thành viên HĐQT dưới dạng điện tử. Cổ đông/đại diện cổ đông phải kiểm tra lại họ tên, tổng số cổ phần sở hữu ghi trên phiếu bầu, nếu có sai sót cần thông báo ngay cho Ban kiểm phiếu.

Each shareholder is issued one (01) electronic ballot for BOD members. Shareholders/representatives must verify their name and total shares listed on the ballot and report any discrepancies to the Election Committee immediately.



- 1.4. Cổ đông/đại diện cổ đông được lựa chọn bầu tất cả các ứng cử viên hoặc ít hơn hoặc không bầu cho ứng cử viên nào trong danh sách ứng cử viên HĐQT. Cổ đông bỏ trống số lượng phiếu bầu cho ứng cử viên không lựa chọn hoặc ghi số lượng phiếu bầu bằng 0.
Shareholders/representatives may choose to vote for all candidates, fewer candidates, or none from the list of BOD candidates. Blank votes or votes marked as "0" for unselected candidates are allowed.
- 1.5. Cổ đông/đại diện cổ đông có thể dồn hết số phiếu biểu quyết cho một (01) ứng cử viên hoặc chia ra cho tất cả ứng cử viên hoặc không bầu cho ứng cử viên nào.
Shareholders/representatives may allocate all their voting rights to one candidate or distribute them among multiple candidates or none at all.
- 1.6. Cổ đông/đại diện cổ đông có thể bỏ phiếu cho các ứng cử viên mình lựa chọn theo số lượng phiếu bầu khác nhau nhưng tổng số phiếu bầu cho các ứng cử viên không được vượt quá tổng số quyền bầu của cổ đông đó.
Shareholders/representatives can vote for selected candidates with varying numbers of votes but must ensure that the total votes do not exceed their total voting rights.
- 1.7. Trong trường hợp muốn sửa đổi, phải truy cập vào hệ thống bỏ phiếu điện tử và thực hiện lại việc bầu cử của mình. Cổ đông có thể thay đổi kết quả bầu cử (nhưng không thể hủy kết quả bầu cử). Hệ thống trực tuyến chỉ ghi nhận kiểm phiếu đối với kết quả bầu cử cuối cùng tại thời điểm kết thúc bỏ phiếu điện tử của từng đợt kiểm phiếu được quy định trong Quy chế làm việc của Đại hội.
If modifications are needed, shareholders must access the electronic voting system to revise their votes. Shareholders can change but cannot cancel the previous results. The system records only the final election results at the end of each voting session as specified in the Meeting's Regulations.

2. TỔ CHỨC KIỂM PHIẾU BALLOT COUNTING ORGANIZATION

- 2.1. Việc kiểm phiếu phải được Ban kiểm phiếu tiến hành ngay sau khi cuộc bỏ phiếu kết thúc. Ban kiểm phiếu sẽ mời một (01) thành viên Ban kiểm soát giám sát việc kiểm phiếu.
Ballot counting must be conducted by the Election Committee immediately after voting ends, with one (01) member from the Board of Supervisors invited to oversee the process.
- 2.2. Ban kiểm phiếu không được điều chỉnh, sửa chữa trên phiếu bầu.
The Election Committee is prohibited from altering or correcting ballots.
- 2.3. Phiếu bầu cử được coi là hợp lệ
Valid ballots:
 - Phiếu bầu cử theo mẫu thống nhất trên hệ thống điện tử và có tổng số phiếu bầu cho các ứng cử viên bằng hoặc nhỏ hơn số quyền bầu của cổ đông/đại diện cổ đông.
Ballots follow a standardized format on the electronic system and contain total votes equal to or less than the shareholder's/representative's voting rights.
 - Phiếu bầu cử được cổ đông hoặc người được ủy quyền thực hiện xác nhận số phiếu bầu cho từng ứng cử viên trước khi Chủ tọa thông báo kết thúc thời gian bỏ phiếu.
Ballots are confirmed by shareholders or authorized representatives before the Chairperson announces the end of voting.
- 2.4. Những phiếu sau đây được coi là không hợp lệ:
The following ballots are considered invalid:

Phiếu biểu quyết không đáp ứng các yêu cầu/quy định tại khoản 2.3 trên đây.
Invalid ballots include those failing to meet requirements under Section 2.3 above.

1. C. 7
NG TY
PHẦN
G KHOẢN
H CÔNG
P HỒ CỨ

3. NGUYÊN TẮC LỰA CHỌN CÁC ỨNG CỬ VIÊN TRÚNG CỬ PRINCIPLES FOR SELECTING ELECTED CANDIDATES

Người trúng cử thành viên HĐQT được xác định theo số phiếu bầu tính từ cao xuống thấp nhưng phải lớn hơn 0, bắt đầu từ ứng cử viên có số phiếu bầu cao nhất cho đến khi đủ số thành viên cần bầu. Trường hợp có từ hai ứng cử viên trở lên đạt cùng số phiếu bầu như nhau cho thành viên cuối cùng của HĐQT thì sẽ tiến hành bầu lại trong số các ứng cử viên có số phiếu bầu ngang nhau.

Elected BOD members are determined based on the descending order of votes received, starting from the candidate with the highest votes until all positions are filled, provided they receive more than zero votes. In cases where two or more candidates tie for the final position, a re-election will be held among those tied.

4. HIỆU LỰC CỦA QUY CHẾ EFFECTIVENESS OF THE REGULATIONS

Quy chế có hiệu lực thi hành ngay sau khi được Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 thông qua trước khi tiến hành bầu cử.

These regulations take effect immediately after approval by the Annual General Meeting of Shareholders 2025 before proceeding with elections.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS
CHAIRMAN



NGUYỄN KHÁNH LINH



THÔNG BÁO

V/v đề cử, ứng cử nhân sự bầu bổ sung thành viên Hội đồng quản trị
Công ty cổ phần chứng khoán Thành Công (TCSC)
(Nhiệm kỳ 2023 – 2028)

NOTICE

*Regarding the Nomination and Candidacy for the Election of Additional Members of
the Board of Directors
of ThanhCong Securities Company (TCSC)
(Term 2023 – 2028)*

Kính gửi: Quý Cổ đông Công ty cổ phần chứng khoán Thành Công
To: Valued Shareholders of ThanhCong Securities Company

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17 tháng 06 năm 2020;
Pursuant to the Enterprise Law No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26 tháng 11 năm 2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
Pursuant to the Securities Law No. 54/2019/QH14 dated November 26, 2019 and its guiding documents;
- Căn cứ Điều lệ hiện hành Công ty Cổ phần Chứng khoán Thành Công.
Pursuant to the current Charter of ThanhCong Securities Company.

Hội đồng quản trị Công ty cổ phần chứng khoán Thành Công trân trọng thông báo đến Quý cổ đông về việc Công ty đã nhận được Đơn xin từ nhiệm của Ông Nguyễn Đức Hiếu và Ông Phan Minh Trung – Thành viên Hội đồng quản trị. Do đó, sẽ bầu bổ sung thêm hai (02) thành viên Hội đồng quản trị tại kỳ họp Đại hội đồng cổ đông thường niên ngày 17 tháng 04 năm 2025 sắp tới.

The Board of Directors of TCSC respectfully informs our valued shareholders that the Company has received a Letter of Resignation from Mr. Nguyen Duc Hieu and Mr. Phan Minh Trung – Member of the Board of Directors. Therefore, we will elect additional two [02] members to the Board of Directors at the upcoming Annual General Meeting of Shareholders on April 17, 2025.

Hội đồng quản trị kính đề nghị Quý cổ đông tham gia ứng cử, đề cử nhân sự đủ tiêu chuẩn và điều kiện theo quy định pháp luật và Điều lệ Công ty để Đại hội đồng cổ đông bầu bổ sung thành viên Hội đồng quản trị.

The Board of Directors respectfully requests that valued shareholders participate in nominating and self-nominating candidates who meet the standards and conditions as prescribed by law and the Company's Charter for the election of additional members to the Board of Directors.

Trường hợp số lượng ứng viên Hội đồng quản trị được cổ đông, nhóm cổ đông đề cử thấp hơn số lượng cần thiết và/hoặc xét thấy ứng viên không đảm bảo các tiêu chuẩn và điều kiện theo quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty thì số ứng viên còn lại do Hội đồng quản trị đương nhiệm đề cử.

If the number of Board of Directors candidates nominated by shareholders or shareholder groups is less than required and/or if the candidates do not meet the standards and conditions as prescribed by law and the Company's Charter, the remaining candidates will be nominated by the incumbent Board of Directors.

Thủ tục, tiêu chuẩn, điều kiện ứng cử và đề cử được đính kèm theo đây và đăng tải tại website Công ty:

<https://www.tcsc.vn/Về-TCSC/TCSC/Quan-hệ-cổ-dong/Hop-Dai-hoi-cổ-dong/>



The procedures, standards, and conditions for nomination and self-nomination are attached hereto and available on the Company's website:

<https://www.tcsc.vn/en/investor-relations/General-meeting-of-shareholders/>

Hồ sơ ứng cử, đề cử bầu bổ sung thành viên Hội đồng quản trị Công ty cổ phần chứng khoán Thành Công nhiệm kỳ 2023 – 2028 xin gửi về Ban tổ chức trước khi Đại hội thông qua Chương trình họp tại ngày 17/04/2025 theo địa chỉ:

Applications for nomination and self-nomination to the Board of Directors of Thanh Cong Securities Company for the term 2023 – 2028 should be sent to the Organizer of the AGM before the General Shareholders approves the AGM's agenda on **April 17, 2025**, at the following address:

Người nhận:

Ms. Đoàn Thị Thu Sương – BTC Đại hội
Công ty CP chứng khoán Thành Công
Lầu 2, số 6 Hồ Tùng Mậu, P.NTB, Q.1, TP.HCM
Điện thoại: (028) 38270515

Recipient:

Ms. Doan Thi Thu Suong – On behalf of the Organizer
ThanhCong Securities Company
2nd Floor, No. 6 Ho Tung Mau, Nguyen Thai Binh Ward, District 1, Ho Chi Minh City
Phone: (028) 38270515

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF BOARD OF DIRECTORS
CHỦ TỊCH
CHAIRMAN



NGUYỄN KHÁNH LINH





**HƯỚNG DẪN THỦ TỤC ỨNG CỬ, ĐỀ CỬ, ĐIỀU KIỆN VÀ TIÊU CHUẨN
ỨNG VIÊN BẦU BỔ SUNG THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN THANH CÔNG
(Nhiệm kỳ 2023 – 2028)**

**GUIDELINES FOR NOMINATION, CANDIDACY, CONDITIONS, AND
STANDARDS FOR CANDIDATES TO SUPPLEMENT THE BOARD OF
DIRECTORS OF THANHCONG SECURITIES COMPANY
(Term 2023-2028)**

- 1. Tiêu chuẩn và điều kiện
Standards and Conditions**
 - 1.1 Tiêu chuẩn và điều kiện thành viên Hội đồng quản trị
Standards and Conditions for Members of the Board of Directors**
 - 1.1.1 Có năng lực hành vi dân sự đầy đủ, không thuộc đối tượng không được quản lý doanh nghiệp theo quy định của Luật Doanh nghiệp;
Possess full civil legal capacity and is not prohibited from managing enterprises as per the Enterprise Law;
 - 1.1.2 Có trình độ chuyên môn, kinh nghiệm trong quản trị kinh doanh hoặc kinh nghiệm trong lĩnh vực chứng khoán, tài chính, ngân hàng;
Have professional qualifications and experience in business management or experience in the securities, finance, or banking sectors;
 - 1.1.3 Không phải là Tổng Giám đốc, thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Hội đồng thành viên của công ty chứng khoán khác; không được là thành viên Hội đồng quản trị của trên năm (05) công ty khác;
Not be the CEO, member of the Board of Directors, or member of the Board of Members of another securities company; not be a member of the Board of Directors of more than five other companies.
 - 1.1.4 Không từng là thành viên Hội đồng quản trị hoặc đại diện pháp luật của một công ty bị phá sản hoặc bị cấm hoạt động do những vi phạm pháp luật nghiêm trọng;
Not have been a member of the Board of Directors or legal representative of a company that went bankrupt or was banned from operating due to serious legal violations;
 - 1.1.5 Thành viên Hội đồng quản trị không nhất thiết phải là cổ đông của Công ty.
Members of the Board of Directors are not required to be shareholders of the Company.
 - 2. Số lượng ứng viên đề cử
Number of Nominees**
 - 2.1 Cổ đông hoặc nhóm cổ đông sở hữu từ 10% tổng số cổ phần phổ thông trở lên có quyền đề cử ứng cử viên Hội đồng quản trị.
Shareholders or groups of shareholders owning at least 10% of the total common shares have the right to nominate candidates for the Board of Directors.
 - 2.2 Số lượng ứng cử viên Hội đồng quản trị mà mỗi cổ đông hoặc nhóm cổ đông có quyền đề cử được quy định như sau:



The number of Board of Directors candidates that each shareholder or group of shareholders can nominate is as follows:

- a) Cổ đông hoặc nhóm cổ đông sở hữu từ 10% đến dưới 20% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết được đề cử tối đa một (01) ứng cử viên;
Shareholders or groups owning between 10% and less than 20% of the voting shares can nominate up to one candidate.
- b) Cổ đông hoặc nhóm cổ đông sở hữu từ 20% đến dưới 30% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết được đề cử tối đa hai (02) ứng cử viên;
Shareholders or groups owning between 20% and less than 30% of the voting shares can nominate up to two candidates.
- c) Cổ đông hoặc nhóm cổ đông sở hữu từ 30% đến dưới 50% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết được đề cử tối đa ba (03) ứng cử viên;
Shareholders or groups owning between 30% and less than 50% of the voting shares can nominate up to three candidates.
- d) Cổ đông hoặc nhóm cổ đông sở hữu từ 50% đến dưới 65% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết được đề cử tối đa bốn (04) ứng cử viên;
Shareholders or groups owning between 50% and less than 65% of the voting shares can nominate up to four candidates.
- e) Cổ đông hoặc nhóm cổ đông sở hữu từ 65% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết trở lên được đề cử đủ số ứng cử viên.
Shareholders or groups owning 65% or more of the voting shares can nominate enough candidates.

3. Hồ sơ ứng cử và thời hạn nhận hồ sơ
Application Dossier and Submission Deadline

Các cổ đông hoặc nhóm cổ đông hội đủ các điều kiện để đề cử người tham gia ứng cử làm thành viên Hội đồng quản trị như được quy định trên đây xin vui lòng gửi hồ sơ gồm các văn bản được liệt kê dưới đây cho Ban tổ chức Đại hội trước ngày trước khi Đại hội thông qua Chương trình họp tại ngày 17/04/2025.

Shareholders or groups of shareholders who meet the conditions to nominate candidates for the Board of Directors are kindly requested to submit the following documents to the Organizing Committee of the General Meeting before the General Shareholders approves the AGM's agenda on April 17, 2025.

Người nhận:

Ms. Đoàn Thị Thu Sương – BTC Đại hội
Công ty CP chứng khoán Thành Công
Lầu 2, số 6 Hồ Tùng Mậu, P.NTB, Q.1, TP.HCM
Điện thoại: (028) 38270515

Recipient:

Ms. Doan Thi Thu Suong – Organizing Committee of the AGM
ThanhCong Securities Company
2nd Floor, No. 6 Ho Tung Mau, Nguyen Thai Binh Ward, District 1, Ho Chi Minh City



Phone: (028) 38270515

Hồ sơ gồm có:

Dossier includes:

- a) Biên bản họp nhóm cổ đông về việc đề cử ứng viên tham gia Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Chứng khoán Thành Công (mẫu đính kèm).
Minutes of the meeting of the group of shareholders on nominating candidates for the Board of Directors of Thanh Cong Securities Joint Stock Company (attached template).
 - b) Sơ yếu lý lịch tự khai của người được đề cử vào Hội đồng quản trị (mẫu đính kèm).
Self-declared Curriculum Vitae of the nominated person for the Board of Directors (attached template).
 - c) Bảo sao CCCD/Hộ chiếu
Copy of ID/Passport.
 - d) Phiếu lý lịch tư pháp của người được đề cử do Sở Tư pháp Tỉnh/Thành phố nơi đương sự cư ngụ cấp.
Judicial record of the nominated person issued by the Department of Justice of the province/city where the person resides.
4. Các hồ sơ đề cử, ứng cử viên bầu bổ sung thành viên Hội đồng quản trị Công ty nhiệm kỳ 2023-2028 được gửi đến Công ty không đủ các loại văn bản và không đúng thời hạn được xem là không hợp lệ và có thể sẽ không được đưa vào danh sách ứng cử viên chính thức để trình Đại Hội đồng cổ đông bầu cử.
Nomination Dossiers and Candidates for Supplementing the Board of Directors of the Company for the term 2023-2028 submitted to the Company without complete documents or past the deadline may be considered invalid and may not be included in the official list of candidates presented to the General Meeting of Shareholders for election.



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness



BIÊN BẢN HỌP NHÓM CỔ ĐÔNG

MINUTES OF SHAREHOLDER GROUP MEETING

V/v đề cử ứng viên tham gia **Hội đồng quản trị** Công ty Cổ phần Chứng khoán Thành Công
Regarding the Nomination of Candidates for the Board of Directors of ThanhCong Securities Company

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17 tháng 06 năm 2020;
Pursuant to the Enterprise Law No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020;

Căn cứ Điều lệ hiện hành Công ty Cổ phần Chứng khoán Thành Công (TCSC).
Pursuant to the current Charter of ThanhCong Securities Company (TCSC).

Hôm nay, ngày ____ tháng ____ năm 2025, tại
Today, on [month] [date] 2025, at

Chúng tôi là những cổ đông của Công ty CP Chứng khoán Thành Công (TCSC) cùng nắm giữ _____ cổ phần (bằng chữ: _____), chiếm tỷ lệ _____% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết tại TCSC có tên trong danh sách sau:

We are shareholders of ThanhCong Securities Company (TCSC) collectively holding _____ shares (in words: _____), accounting for _____% of the total voting shares at TCSC, with the following names listed below:



STT No.	Cổ đông Shareholder	Số đăng ký sở hữu Ownership Registration Number	Địa chỉ Address	Điện thoại Phone Number	Số cổ phần sở hữu Number of Shares Owned	Ký tên (*) (Ghi rõ họ tên) Signature (*)

Thống nhất đề cử các ứng viên sau đây tham gia Hội đồng quản trị (nhiệm kỳ 2023-2028), được bầu bổ sung trong kỳ Đại hội cổ đông thường niên sẽ được tổ chức vào ngày 17/04/2025 hoặc vào một thời gian hay địa điểm nào khác do Công ty thay đổi.
To be elected as supplementary members at the upcoming Annual General Meeting of Shareholders, scheduled for April 17, 2025, or at any other time or location as changed by the Company.

STT No.	Người được đề cử Nominated Person	Số CMND/CCCD/ Hộ chiếu ID/Passport Number	Địa chỉ thường trú Permanent Address	Điện thoại Phone Number	Trình độ học vấn Educational Background	Số CP đang sở hữu Number of Shares Owned	Ký tên (Ghi rõ họ tên) Signature (Full Name)

Ghi chú:

(*) Đối với cổ đông là tổ chức:

(*) *For shareholders that are organizations:*

- Người đại diện pháp luật ký tên, họ tên và đóng dấu, hoặc;

The legal representative signs their name, full name, and affixes the seal; or,

- Người được cử đại diện theo ủy quyền phần vốn góp ký tên, họ tên (vui lòng đính kèm văn bản cử người đại diện vốn góp theo quy định).

The authorized representative of the capital contribution signs their name and full name (please attach the document appointing the representative of the capital contribution as per regulations).



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Independence - Freedom - Happiness



LÝ LỊCH TỰ KHAI

(Áp dụng cho ứng viên Hội đồng quản trị)

SELF-DECLARATION RESUME

(Applicable to Board of Directors candidates)

- 1) Họ và tên/ Full Name: Giới tính/ Gender:
- 2) Ngày, tháng, năm sinh/ Date of birth:
- 3) Nơi sinh/ Place of birth:
- 4) Quốc tịch/ Nationality:
- 5) Số CCCD/hộ chiếu/ ID/Passport No.:
Do/ Issued by: cấp ngày/ Date of Issue:
Ngày giá trị hiệu lực đối với hộ chiếu/ Passport Valid Until:
.....
- 6) Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú (ghi chi tiết số nhà, khối/thôn/xóm, phường/xã, quận/huyện, tỉnh/thành phố)/ Permanent Address (Specify house number, street/hamlet, ward/commune, district, province/city):
.....
- 7) Chỗ ở hiện tại (ghi chi tiết số nhà, khối/thôn/xóm, phường/xã, quận/huyện, tỉnh/thành phố)/ Current Residence (Specify house number, street/hamlet, ward/commune, district, province/city):
.....
- 8) Trình độ văn hóa/ Educational Background:
- 9) Trình độ chuyên môn/ Professional Qualifications:
.....
- 10) Quá trình học tập, đào tạo chuyên môn/ Process of Education and Professional Training:

Thời gian Time	Trường đào tạo Training Institution	Chuyên ngành đào tạo Field of Study	Khen thưởng Awards	Kỷ luật Disciplinary Actions

11) Quá trình làm việc/ *Work Process*:

Thời gian Time	Nơi làm việc Place of work	Chức vụ Position	Khen thưởng Awards	Kỷ luật Disciplinary Actions

12) Quan hệ thân thân/ *Family Relationships*:

Họ và tên Name	Ngày tháng năm sinh Date of Birth	Số CMND/ CCCD ID/Passport No.	Địa chỉ thường trú Permanent Address	Nghề nghiệp Occupation	Đơn vị công tác (nếu có) Workplace (if any)
Bố đẻ/nuôi/vợ/chồng: <i>Biological Father/Foster Father/Father-in-law:</i>					
Mẹ đẻ/nuôi/vợ/chồng: <i>Biological Mother/Foster Mother/Mother-in-law:</i>					
Anh/Chị/Em ruột/dâu/rể: <i>Brother/Sister/Brother-in-law/Sister-in-law:</i>					
Vợ/Chồng: <i>Wife/Husband:</i>					
Con/nuôi/dâu/rể: <i>Biological/Adopted Child/Daughter-in-law/Son-in-law</i>					



- 13) Tên các Công ty đang nắm giữ chức vụ thành viên Hội đồng quản trị và các chức danh quản lý khác (nếu có)/ *Companies in which the candidate holds BOD or other managerial positions (if any):*

STT No.	Tên Công ty <i>Company name</i>	Chức vụ <i>Position</i>
1		
2		
3		
4		
5		

- 14) Lợi ích có liên quan tới Công ty và các bên có liên quan của Công ty (nếu có)/ *Interests related to the Company and its related parties (if any):*

.....



Tôi cam kết chịu trách nhiệm hoàn toàn trước pháp luật về tính trung thực, chính xác của các nội dung trên. Tôi cam kết thực hiện nhiệm vụ một cách trung thực, cẩn trọng và vì lợi ích cao nhất của Công ty nếu được bầu làm thành viên Hội đồng quản trị Công ty cổ phần chứng khoán Thành Công.

I hereby take full legal responsibility for the accuracy and truthfulness of the above information. I commit to performing my duties honestly, prudently, and in the best interest of the Company if elected as a member of the Board of Directors of ThanhCong Securities Company.

....., ngày/date.....tháng/month.....năm/year 2025

NGƯỜI KHAI/ APPLICANT

(Ký, ghi rõ họ tên)/ (Signature, Full Name)

BÁO CÁO CỦA HĐQT NĂM 2024 VÀ ĐỊNH HƯỚNG NĂM 2025 REPORT OF THE BOARD OF DIRECTORS FOR 2024 AND ORIENTATION FOR 2025

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN
NGÀY 17/04/2025
ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS
APRIL 17, 2025



Hoạt động của Hội đồng quản trị và các thành viên

Activities of the Board of Directors and its members

- Các cuộc họp Hội đồng quản trị:
Board of Directors Meetings:

Trong năm 2024, Hội đồng quản trị nhiệm kỳ (2023-2028) đã tiếp tục duy trì sự sâu sát, quyết liệt và năng động, theo đó Hội đồng quản trị đã tiến hành 33 cuộc họp chính thức và ban hành 35 Nghị quyết liên quan chỉ đạo điều hành Công ty.

In 2024, the Board of Directors for the 2023-2028 term continued to maintain a close, decisive, and dynamic approach. Accordingly, the Board held 33 official meetings and issued 35 Resolutions related to the Company's management and operations.

Ngoài ra, nhiều cuộc hội đàm trực tiếp và trực tuyến giữa các thành viên nhằm đưa ra các chỉ đạo kịp thời cho Ban điều hành, qua đó, tạo động lực và áp lực nhằm phấn đấu thực hiện kế hoạch Đại hội đồng cổ đông giao.

In addition, numerous direct and online discussions were held among Board members to provide timely guidance to the Executive Board, thereby creating both motivation and pressure to strive for the fulfillment of the Shareholders' General Meeting's assigned plans.

Chi tiết về các cuộc họp Hội đồng quản trị, Quý cổ đông/Nhà đầu tư vui lòng xem thêm trong Báo cáo tình hình quản trị công ty năm 2024 được đăng tải tại: <https://www.tcsc.vn/Về TCSC/TCSC/Quan hệ cổ đông/Báo cáo QTCT/>

For details on the Board of Directors' meetings, shareholders and investors are invited to refer to the 2024 Corporate Governance Report, available at: <https://www.tcsc.vn/About TCSC/TCSC/Investor Relations/Financial Reports/>

- Về hoạt động của từng thành viên Hội đồng quản trị, các thành viên đã phân mảng giám sát các hoạt động nghiệp vụ, phối hợp, chỉ đạo hoạt động đối với Ban điều hành. Cụ thể, một thành viên tham gia hỗ trợ hoạt động môi giới và tư vấn đầu tư, một thành viên tham gia hỗ trợ hoạt động tự doanh, một thành viên tham gia hoạt động Ngân hàng đầu tư và tư vấn tài chính, và một thành viên tham gia các hoạt động nhân sự cùng các vấn đề công nghệ. Thành viên độc lập không tham gia hoạt động nghiệp vụ để đảm bảo có sự độc lập trong các quyết sách của Hội đồng quản trị.

Regarding the activities of each Board member, they have been assigned to oversee different business operations, coordinating and directing activities with the Board of Management. Specifically: one member supports brokerage and investment advisory activities, one member supports proprietary trading operations, one member is involved in investment banking and financial advisory activities, one member oversees human resources and technology-related matters. The independent member does not participate in business operations to ensure objectivity in the Board's decision-making process

Cách thức tổ chức và phối hợp hoạt động của Hội đồng quản trị thể hiện sự tâm huyết và sâu sát, đã tranh thủ được thế mạnh của mỗi thành viên nhằm đóng góp vào hiệu quả hoạt động chung cho Công ty. Bên cạnh đó, điều này không những giúp phát huy tính tích cực, chủ động, sáng tạo của từng thành viên trong công tác chỉ đạo mà còn truyền cảm hứng để hoạt động thực thi của Ban điều hành được tiến hành nhanh chóng và hiệu quả.

The organization and coordination of the Board of Directors reflect dedication and close engagement, leveraging the strengths of each member to contribute to the overall effectiveness of the Company. Additionally, this approach not only enhances the proactiveness, creativity, and leadership of each member but also inspires the Board of Management to execute strategies efficiently and effectively.

- Hoạt động của thành viên Hội đồng quản trị (TV.HĐQT) độc lập:
Activities of the Independent Board Member:

Trong năm 2024, TV.HĐQT độc lập đã tham dự đầy đủ các cuộc họp và tham gia phản biện tính hợp lý, mức độ cần trọng và rủi ro trong quá trình quản trị điều hành Công ty. Bên cạnh đó, TV.HĐQT độc lập đã có các góp ý xác đáng về kế hoạch kinh doanh, chia sẻ kiến thức với Ban Tổng giám đốc nhằm hoàn thiện hơn công tác vận hành, tuyển dụng và phát triển nguồn nhân lực.

In 2024, the independent Board member attended all meetings and provided critical evaluations regarding the rationality, prudence, and risks in the Company's governance and management. Additionally, the independent Board member offered valuable insights on business planning and shared expertise with the Board of Management to enhance operations, recruitment, and human resource development.

Đánh giá của TV.HĐQT độc lập về hoạt động của HĐQT: Hoạt động của HĐQT trong năm 2024 đã được tổ chức, triển khai tuân thủ Điều lệ và Quy chế hoạt động của HĐQT. HĐQT đã chủ động thực hiện các cuộc họp và ban hành các Nghị quyết phù hợp, đáp ứng kịp thời theo các cơ hội kinh doanh và quản trị rủi ro.

Evaluation of the Independent Board Member on the Board's Activities: The Board of Directors' operations in 2024 were conducted in compliance with the Company's Charter and the Board's Regulations. The Board proactively held meetings and issued timely resolutions, aligning with business opportunities and risk management requirements.

- Thù lao, chi phí hoạt động và các lợi ích khác của Hội đồng quản trị:

Remuneration, Operational Expenses, and Other Benefits of the Board of Directors:

Báo cáo về thu nhập, tiền lương, tiền thưởng của thành viên Hội đồng quản trị và các thành viên quản lý chủ chốt vui lòng tham chiếu Báo cáo tài chính hợp nhất đã kiểm toán năm 2024 (trang 43).

For details on the income, salaries, and bonuses of Board members and key management personnel, please refer to the audited 2024 Consolidated Financial Statements (page 43).

- Giao dịch với các bên có liên quan:

Transactions with Related Parties:

Báo cáo về các giao dịch giữa các bên liên quan vui lòng tham chiếu Báo cáo tài chính riêng đã kiểm toán năm 2024 (trang 41 đến trang 42).

For details on transactions with related parties, please refer to the audited 2024 Separate Financial Statements (pages 41–42).

▪ Kết quả giám sát Ban Tổng Giám đốc:

Supervision of the Board of Management:

Hội đồng quản trị luôn sâu sát thực hiện việc định hướng, chỉ đạo và giám sát hoạt động của Ban Tổng giám đốc để đảm bảo:

The Board of Directors consistently provides guidance, direction, and supervision to the Executive Board to ensure:

- Các hoạt động của Công ty được Ban Tổng Giám đốc quản lý đúng pháp luật, đúng Điều lệ Công ty.
The Company's operations are managed in compliance with legal regulations and the Company's Charter.
- Cập nhật, trao đổi kịp thời tình hình tài chính, quản lý điều hành, nhân sự, quản lý rủi ro, đầu tư công nghệ, văn hóa doanh nghiệp, quản lý chi phí, của công ty thông qua các báo cáo, kênh giao tiếp trực tiếp/trực tuyến, cuộc họp với Ban Tổng Giám đốc.

Timely updates and discussions on financial status, corporate management, human resources, risk management, technology investments, corporate culture, cost management, and other key areas through reports, direct/online communication channels, and meetings with the Executive Board.

- Chỉ đạo Ban Tổng Giám đốc, Ban điều hành giải quyết kịp thời các vấn đề thuộc thẩm quyền hoặc đột xuất. Các vấn đề lớn.

Prompt direction to the Executive Board and management team for handling matters within their authority or urgent issues, including major strategic concerns.

Nội dung và chỉ đạo nổi bật của Hội đồng quản trị

Key Decisions and Directives of the Board of Directors

- Năm 2024 Công ty TNHH Quản lý Quỹ Thành Công, Công ty con của Công ty Cổ phần Chứng khoán Thành Công, mở thêm 01 Quỹ đầu tư Tăng trưởng Thành Công, góp phần hoàn thiện hơn các sản phẩm, dịch vụ tài chính cho khách hàng, giúp nâng cao năng lực cạnh tranh trong lĩnh vực dịch vụ tài chính hướng tới sự phát triển ổn định lâu dài.
In 2024, ThanhCong Asset Management Company Limited, a subsidiary of ThanhCong Securities Company, launched the ThanhCong Growth Investment Fund. This initiative helped expand the company's financial products and services, enhancing competitiveness and fostering long-term stable growth.
- Duy trì ổn định bộ khung nhân sự Ban điều hành gồm 01 Tổng Giám đốc và 01 Phó Tổng giám đốc, chú trọng và thực hiện công tác xây dựng chuẩn bị lực lượng kế thừa. Rà soát và kiện toàn nhân sự các phòng ban chức năng theo hướng tinh gọn và phù hợp định hướng phát triển kinh doanh.
Maintained a stable Executive Board structure with one General Directors and one Deputy General Directors, while focusing on succession planning. The company also reviewed and streamlined personnel across functional departments to align with its business development strategy.
- Trong năm 2024 đã mở rộng dải sản phẩm dịch vụ cung cấp liên ngành nghề kinh doanh: đã được chấp thuận làm thành viên tham gia thị trường giao dịch trái phiếu riêng lẻ và các dịch vụ thị trường chứng khoán phái sinh.
In 2024, the company expanded its range of financial products and services across various business sectors. It successfully obtained approval to become a member of the private corporate bond trading market and to provide derivatives market services.

- Kiện toàn hệ thống công nghệ thông tin, ứng dụng các công nghệ tiên tiến trong hoạt động quản trị và phục vụ khách hàng.

Strengthened the IT infrastructure by integrating advanced technologies into management operations and customer service to enhance efficiency and user experience.

- Tiếp tục duy trì hoạt động chuẩn hóa hệ thống quản lý cũng như đẩy mạnh công tác số hóa vận hành và cam kết theo đuổi sự phù hợp hệ thống quản lý theo tiêu chuẩn ISO 9001:2015.

Continued standardizing the management system while accelerating digital transformation, maintaining a commitment to aligning the company's management framework with ISO 9001:2015 standards.

Cập nhật triển khai Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông năm 2024

Update on the Implementation of the 2024 AGM Resolutions

- Hội đồng quản trị đã triển khai hoàn tất phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2021 theo Nghị quyết 1 ngày 08/06/2023 của Đại hội đồng cổ đông thông qua.

The Board of Directors has successfully executed the stock issuance plan to pay dividends for 2021, in accordance with Resolution No. 1 dated June 8, 2023, as approved by the General Meeting of Shareholders.

- Tình hình thực hiện Nghị quyết 1 ngày 17/06/2024 của Đại hội đồng cổ đông thông qua phương án phát hành cổ phiếu trả cổ tức năm 2023.

Regarding the implementation of Resolution No. 1 dated June 17, 2024, which approved the stock issuance plan to pay dividends for 2023,

- Do điều kiện thị trường chưa thuận lợi, Hội đồng Quản trị quyết định tạm hoãn kế hoạch triển khai để đảm bảo phương án phát hành đạt hiệu quả tối ưu. Kế hoạch này sẽ được tiếp tục thực hiện trong năm 2025 khi điều kiện phù hợp, nhằm tối đa hóa lợi ích cho cổ đông.

Due to unfavorable market conditions, the Board of Directors has decided to postpone the implementation plan to ensure the issuance plan achieves optimal efficiency. This plan will be resumed in 2025 when conditions are favorable, aiming to maximize shareholder benefits.

Đánh giá chung kết quả 2024

Overall Assessment of 2024 Performance

- Năm 2024, dù Công ty kỳ vọng vào sự phục hồi của thị trường, nhưng thực tế diễn biến chung tiếp tục khó khăn, ảnh hưởng lớn đến kết quả kinh doanh. Công ty chưa hoàn thành các mục tiêu Đại hội đồng cổ đông đặt ra (chi tiết thể hiện tại Báo cáo kết quả kinh doanh).

In 2024, despite the company's expectations for market recovery, overall conditions remained challenging, significantly impacting business performance. The company did not achieve the targets set by the Annual General Meeting of Shareholders (detailed in the income statement).

- Xét theo từng mảng hoạt động: Hoạt động tự doanh tiếp tục đóng vai trò chủ lực, ghi nhận tổng doanh thu 93,60 tỷ đồng, bao gồm 73,5 tỷ đồng từ lãi FVTPL và 20,1 tỷ đồng từ AFS. Tuy nhiên, cũng ghi nhận khoản lỗ FVTPL 37,6 tỷ đồng. Doanh thu từ lãi cho vay ký quỹ và các khoản phải thu đạt 84,15 tỷ đồng, trong khi chi phí lãi vay ở mức 44,2 tỷ đồng. Mảng môi giới ghi nhận doanh thu 30,2 tỷ đồng, tuy nhiên chi phí môi giới cũng ở mức cao 31,1 tỷ đồng, dẫn đến biên lợi nhuận mảng này không đáng kể. Mảng bảo lãnh, đại lý phát hành chứng khoán không phát sinh doanh thu trong kỳ.

Performance by Business Segment: Proprietary trading remained the core activity, generating total revenue of VND 93.60 billion, including VND 73.5 billion from FVTPL gains and VND 20.1 billion from AFS investments. However, a VND 37.6 billion FVTPL loss was also recorded. Revenue from margin lending and receivables reached VND 84.15 billion, while interest expenses stood at VND 44.2 billion. Brokerage revenue amounted to VND 30.2 billion, but brokerage expenses were high at VND 31.1 billion, leading to an insignificant profit margin for this segment. No revenue was generated from underwriting and securities issuance agency services during the period.

▪ Trước bối cảnh đó, Công ty tiếp tục tập trung củng cố nội lực, tăng cường công tác quản trị rủi ro và đẩy mạnh số hóa hoạt động nhằm chủ động chuẩn bị cho giai đoạn thị trường hồi phục.

Given these challenges, the company continued to strengthen its internal capabilities, enhance risk management, and accelerate digital transformation to proactively prepare for a market recovery.

▪ Kết quả, Công ty ghi nhận lợi nhuận trước thuế là 58,8 tỷ đồng, lợi nhuận sau thuế 57 tỷ đồng, và tổng thu nhập toàn diện âm 128,2 tỷ đồng. Dù kết quả chưa đạt kỳ vọng, Hội đồng Quản trị đánh giá cao nỗ lực của Ban điều hành cùng toàn thể cán bộ nhân viên, đồng thời xác định tiếp tục kiên định mục tiêu phát triển bền vững, chuyên nghiệp và trách nhiệm với cộng đồng, sẵn sàng nắm bắt cơ hội khi thị trường cải thiện.

As a result, the company recorded: Profit before tax: VND 58.8 billion, profit after tax: VND 57 billion, total comprehensive income: negative VND 128.2 billion. Although the results fell short of expectations, the Board of Directors highly appreciates the efforts of the Executive Board and all employees. The company remains committed to its goals of sustainable, professional, and responsible development while being prepared to seize opportunities as the market improves.

Báo cáo riêng 2024/ Interim Financial Statements 2024

Khoản mục <i>Item</i>	Đvt: tỷ đồng <i>Unit: Billion VND</i>		
	Kế hoạch riêng 2024 <i>2024 Individual plan</i>	Thực tế BC riêng 2024 <i>2024 Actual standalone financial report</i>	Thay đổi (%) <i>Change (%)</i>
	<i>a</i>	<i>b</i>	$c=[(b-a)/a]$
Tổng Doanh thu và thu nhập khác <i>Total revenue and other income</i>	179.08	177.0	-1.18%
Tổng chi phí <i>Total expenses</i>	100.92	123.9	22.74%
Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế <i>Total accounting profit before tax</i>	78.2	53.1	-32.05%
Lợi nhuận kế toán sau thuế TNDN <i>Accounting profit after corporate income tax</i>	62.5	45.1	-27.94%

Báo cáo hợp nhất 2024/ Consolidated Interim Financial Statements 2024

Khoản mục <i>Item</i>	Đvt: tỷ đồng <i>Unit: Billion VND</i>		
	Kế hoạch hợp nhất 2024 <i>2024 Consolidated Plan</i>	Thực tế BC hợp nhất 2024 <i>2024 Actual Consolidated Financial Report</i>	Thay đổi (%) <i>Change (%)</i>
	<i>a</i>	<i>b</i>	$c=[(b-a)/a]$
Tổng Doanh thu và thu nhập khác <i>Total revenue and other income</i>	213.48	231.9	8.63%
Tổng chi phí <i>Total expenses</i>	112.62	173.1	53.74%
Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế <i>Total accounting profit before tax</i>	100.9	58.8	-41.73%
Lợi nhuận kế toán sau thuế TNDN <i>Accounting profit after corporate income tax</i>	80.7	57.0	-29.30%

CÁC KẾ HOẠCH VÀ ĐỊNH HƯỚNG NĂM 2025 PLANS AND ORIENTATIONS FOR 2025

HĐQT đặt mục tiêu và một số định hướng cho hoạt động của Công ty trong năm 2025 như sau:

The Board of Directors has set the following objectives and strategic directions for the company in 2025:

- Kiện toàn và bồi dưỡng nhân sự khung để phát triển đội ngũ và cải thiện các mảng tạo doanh thu.
Strengthen and develop key personnel to build a capable workforce and enhance revenue-generating segments.
- Tiếp tục đẩy mạnh số hóa và chuyển đổi số để đổi mới mô hình kinh doanh, tạo ra những cơ hội mới hiệu quả hơn, chú trọng hoàn chỉnh hạ tầng công nghệ phục vụ phát triển hoạt động kinh doanh.
Accelerate digital transformation to innovate the business model, create new and more effective opportunities, and improve technology infrastructure to support business expansion.
- Tập trung bán chéo sản phẩm dịch vụ trong nhóm các công ty thuộc hệ thống Sài Gòn 3 Group.
Enhance cross-selling of financial products and services within the Saigon 3 Group ecosystem.
- Tiếp tục phương châm chú trọng việc kiểm soát rủi ro trong hoạt động đầu tư và cho vay giao dịch ký quỹ.
Maintain a strong focus on risk management in investment activities and margin lending operations.
- Công ty triển khai kế hoạch tăng vốn nhằm nâng cao năng lực tài chính, đảm bảo nguồn vốn dài hạn. Nguồn vốn bổ sung sẽ giúp Công ty mở rộng các mảng kinh doanh hiện hữu bao gồm cho vay ký quỹ và hoạt động đầu tư.
The Company is implementing a capital increase plan to strengthen its financial capacity and ensure long-term funding. The additional capital will support the expansion of its existing business segments, including margin lending and investment activities.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/ON BEHALF OF B.O.D
CHỦ TỊCH/CHAIRMAN



NGUYỄN KHÁNH LINH



CÔNG TY CỔ PHẦN
CHỨNG KHOÁN THÀNH CÔNG
THANHCONG
SECURITIES COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Independence - Freedom - Happiness



TPHCM, ngày 17 tháng 04 năm 2025
Ho Chi Minh City, 17 April 2025

**BÁO CÁO CỦA BAN KIỂM SOÁT TẠI ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
THƯỜNG NIÊN NĂM 2025**
**REPORT OF BOARD OF SUPERVISORS AT THE 2025 ANNUAL
GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS**

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025

To: *General Shareholders Meeting in 2025*

- Căn cứ quy định pháp luật hiện hành và Điều lệ Công ty;
Pursuant to the applicable laws and the Company's Charter;
- Căn cứ Báo cáo tài chính năm 2024, Báo cáo tỷ lệ an toàn tài chính năm 2024 do Công ty lập và được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn A&C;
Pursuant to the 2024 Financial Statements and the 2024 Financial Safety Ratio Report prepared by the Company and audited by A&C Auditing and Consulting Co., Ltd;
- Căn cứ số liệu và thông tin do Công ty cung cấp;
Pursuant to the data and information provided by the Company

Ban Kiểm soát báo cáo hoạt động kiểm soát như sau:

Board of Supervisors reports on its monitoring activities as follows:

1. Tình hình hoạt động tài chính kinh doanh của Công ty
The Company's Financial and Business Performance

1.1. Tình hình thực hiện kế hoạch năm 2024
Implementation of the 2024 plan

Theo số liệu báo cáo tài chính riêng lẻ năm 2024

According to the Separate financial statements for 2024

TP. HCM, ngày 17 tháng 04 năm 2025
Ho Chi Minh City, 17 April 2025

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN THÀNH CÔNG
(ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG LẦN THỨ 19)
ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS 2025
THANHCONG SECURITIES COMPANY
(19th GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS)**

**BÁO CÁO VỀ KẾT QUẢ
PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU RIÊNG LẺ (LẦN 1 NĂM 2024)
REPORT ON THE RESULTS OF PRIVATE PLACEMENT BOND ISSUANCE
(1st Issuance in 2024)**

Kính gửi: Quý Cổ đông,
To: Shareholders,

Thay mặt Hội đồng quản trị, tôi xin báo cáo với các Quý vị cổ đông về kết quả phát hành Trái phiếu theo phương thức riêng lẻ Lần 1 năm 2024 của Công ty với các nội dung chính như sau:

On behalf of the Board of Directors, I would like to report to our esteemed shareholders on the results of the Company's 1st private placement bond issuance in 2024, with the key details as follows:

**I. TÓM TẮT ĐIỀU KIỆN, ĐIỀU KHOẢN TRÁI PHIẾU CƠ BẢN
SUMMARY OF KEY TERMS AND CONDITIONS OF THE BONDS**

- Mã trái phiếu: TC1H2425001
Bond Code: TC1H2425001
- Điều kiện, điều khoản cơ bản của trái phiếu:
Key Terms and Conditions of the Bonds:
 - Số lượng trái phiếu phát hành: 4.000 Trái phiếu
Number of bonds issued: 4.000 Bonds
 - Mệnh giá phát hành: 100.000.000 VND/Trái phiếu
Face value per bond: 100.000.000 VND per Bond
 - Tổng giá trị phát hành: 400.000.000.000 đồng
Total issuance value: 400.000.000.000 VND
 - Kỳ hạn: 01 (một) năm
Term: 01 (one) year
 - Lãi suất phát hành thực tế: 10,5%/năm (365 ngày)
Actual issuance interest rate: 10,5% per year (365 days)
 - Kỳ hạn trả lãi: định kỳ mỗi 03 (ba) tháng một lần
Interest payment period: periodically every 03 (three) months

3. Ngày phát hành:
Issuance date 04/10/2024
4. Ngày đáo hạn:
Maturity date: 04/10/2025
5. Mục đích phát hành:
Purpose of Issuance: Cơ cấu lại nợ của Công ty.
Restructuring the Company's debt.
6. Phương án, kế hoạch sử dụng tiền thu được từ đợt phát hành:
Plan for Utilizing Proceeds from the Issuance:

Toàn bộ số tiền thu được từ đợt phát hành được dùng để trả nợ vay. Khoản nợ được cơ cấu như sau:
The entire proceeds from the bond issuance were used to repay outstanding loans. The restructured debt details are as follows:

a) Khoản nợ 1:
Debt 1:

- Ngân hàng cho vay: Ngân hàng Liên Doanh Việt Nga – Chi nhánh TP Hồ Chí Minh
Lending Bank: Vietnam – Russia Joint Venture Bank – Ho Chi Minh City Branch
- Số tiền vay gốc: 100.000.000.000 đồng
Principal Loan Amount: 100.000.000.000 VND
- Kỳ hạn: từ ngày 23/8/2024 đến ngày 22/11/2024
Loan Term: From August 23, 2024, to November 22, 2024
- Dư nợ còn lại chưa trả: 100.000.000.000 đồng
Outstanding Debt Balance: 100.000.000.000 VND
- Số tiền hoàn trả nợ vay dự kiến từ nguồn phát hành Trái Phiếu:
100.000.000.000 đồng
*Planned Loan Repayment Amount from Bond Issuance Proceeds:
100.000.000.000 VND*

b) Khoản nợ 2:
Debt 2:

- Ngân hàng cho vay: Ngân hàng Liên Doanh Việt Nga – Chi nhánh TP Hồ Chí Minh.
Lending Bank: Vietnam – Russia Joint Venture Bank – Ho Chi Minh City Branch
- Số tiền vay gốc: 100.000.000.000 đồng
Principal Loan Amount: 100.000.000.000 VND
- Kỳ hạn: từ ngày 27/08/2024 đến ngày 27/11/2024
Loan Term: From August 27, 2024, to November 27, 2024

- Dư nợ còn lại chưa trả: 100.000.000.000 đồng
Outstanding Debt Balance: 100.000.000.000 VND
- Số tiền hoàn trả nợ vay dự kiến từ nguồn phát hành Trái Phiếu:
100.000.000.000 đồng
*Planned Loan Repayment Amount from Bond Issuance Proceeds:
100.000.000.000 VND*

**c) Khoản nợ 3:
Debt 3:**

- Ngân hàng cho vay: Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam – Chi nhánh TP Hồ Chí Minh.
Lending Bank: Joint Stock Commercial Bank for Foreign Trade of Vietnam – Ho Chi Minh City Branch
- Số tiền vay gốc: 83.000.000.000 đồng
Principal Loan Amount: 83.000.000.000 VND
- Kỳ hạn: từ ngày 18/09/2024 đến ngày 16/12/2024
Loan Term: From September 18, 2024, to December 16, 2024
- Dư nợ còn lại chưa trả: 83.000.000.000 đồng
Outstanding Debt Balance: 83.000.000.000 VND
- Số tiền hoàn trả nợ vay dự kiến từ nguồn phát hành Trái Phiếu:
83.000.000.000 đồng
*Planned Loan Repayment Amount from Bond Issuance Proceeds:
83.000.000.000 VND*

**d) Khoản nợ 4:
Debt 4:**

- Ngân hàng cho vay: Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam – Chi nhánh TP Hồ Chí Minh.
Lending Bank: Joint Stock Commercial Bank for Foreign Trade of Vietnam – Ho Chi Minh City Branch
- Số tiền vay gốc: 32.000.000.000 đồng
Principal Loan Amount: 32.000.000.000 VND
- Kỳ hạn: từ ngày 19/09/2024 tới 17/12/2024
Loan Term: From September 19, 2024, to December 17, 2024
- Dư nợ còn lại chưa trả: 32.000.000.000 đồng
Outstanding Debt Balance: 32.000.000.000 VND
- Số tiền hoàn trả nợ vay dự kiến từ nguồn phát hành Trái Phiếu:
32.000.000.000 đồng
*Planned Loan Repayment Amount from Bond Issuance Proceeds:
32.000.000.000 VND*

e) Khoản nợ 5:

Debt 5:

- Ngân hàng cho vay: Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh 1 TP Hồ Chí Minh.
Lending Bank: Vietnam Joint Stock Commercial Bank for Industry and Trade – Ho Chi Minh City Branch 1
- Số tiền vay gốc: 85.000.000.000 đồng
Principal Loan Amount: 85.000.000.000 VND
- Kỳ hạn: từ ngày 20/09/2024 tới 20/12/2024
Loan Term: From September 20, 2024, to December 20, 2024
- Dư nợ còn lại chưa trả: 85.000.000.000 đồng
Outstanding Debt Balance: 85.000.000.000 VND
- Số tiền hoàn trả nợ vay dự kiến từ nguồn phát hành Trái Phiếu: 85.000.000.000 đồng
Planned Loan Repayment Amount from Bond Issuance Proceeds: 85.000.000.000 VND

7. Mua lại trái phiếu:

Bond Buyback:

- Tại thời điểm phát hành, Tổ Chức Phát Hành không có kế hoạch mua lại Trái phiếu trước hạn. Tuy nhiên, trong thời hạn của Trái Phiếu, Tổ Chức Phát Hành có thể mua lại Trái Phiếu theo thỏa thuận với Người Sở hữu Trái Phiếu.

At the time of issuance, the Issuer did not have a plan for early bond redemption. However, during the bond's term, the Issuer may repurchase bonds upon agreement with bondholders.

- Công ty sẽ bị bắt buộc mua lại trái phiếu trong các trường hợp sau:

The Company is obligated to repurchase the bonds under the following circumstances:

- Công ty vi phạm pháp luật về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp theo quyết định của cấp có thẩm quyền mà vi phạm đó không thể khắc phục hoặc biện pháp khắc phục không được số người sở hữu trái phiếu đại diện từ 65% tổng số trái phiếu cùng loại đang lưu hành trở lên chấp thuận.
If the Company breaches regulations regarding the offering or trading of corporate bonds, as determined by a competent authority, and such violations cannot be remedied, or the proposed remedy is not approved by bondholders representing at least 65% of the total outstanding bonds of the same type.
- Công ty vi phạm phương án phát hành trái phiếu mà vi phạm đó không thể khắc phục hoặc biện pháp khắc phục không được số người sở hữu trái phiếu đại diện từ 65% tổng số trái phiếu cùng loại đang lưu hành trở lên chấp thuận.

If the Company fails to comply with the approved bond issuance plan, and such violations cannot be rectified, or the proposed corrective measures are not approved by bondholders representing at least 65% of the total outstanding bonds of the same type.

- Theo quy định tại các Điều khoản điều kiện Trái phiếu mà có yêu cầu Tổ Chức Phát Hành mua lại Trái Phiếu bắt buộc trong từng trường hợp cụ thể.
If the bond terms require the Issuer to compulsorily repurchase bonds under specific circumstances.

II. KẾT QUẢ PHÁT HÀNH ISSUANCE RESULTS

STT No.	Nhà đầu tư Investor	Số lượng Number	Tỷ trọng (%) Proportion (%)
I	Nhà đầu tư trong nước Domestic Investors	17	57,50
1	Tổ chức Institutional Investors	6	23,50
2	Cá nhân Individual Investors	11	34,00
II	Nhà đầu tư nước ngoài Foreign Investors	1	42,50
1	Tổ chức Institutional Investors	1	42,50
2	Cá nhân Individual Investors	0	0
Tổng/ Total		18	100,00

Toàn bộ hồ sơ liên quan Báo cáo về kết quả phát hành trái phiếu riêng lẻ (lần 1 năm 2024) được đính kèm theo Báo cáo này.

All documents related to the Report on the Results of the 1st Private Placement Bond Issuance in 2024 are attached to this report.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/ON BEHALF OF B.O.D
CHỦ TỊCH/CHAIRMAN



NGUYỄN KHÁNH LINH

(Đơn vị: Tỷ đồng/Unit: Billion VND)

Chỉ tiêu Items	Kế hoạch năm 2024 Plan for 2024	Thực hiện năm 2024 Implementation in 2024	Tỷ lệ (%) TH/KH Completion Rate (%) Actual/Plan
Doanh thu và thu nhập khác Revenue and Other Income	179,08	176,97	98.82%
Lợi nhuận trước thuế Profit Before Tax	78,16	53,11	67.95%

Theo số liệu báo cáo tài chính hợp nhất năm 2024

According to the consolidated financial statements for 2024

(Đơn vị: Tỷ đồng/Unit: Billion VND)

Chỉ tiêu Items	Kế hoạch năm 2024 Plan for 2024	Thực hiện năm 2024 Implementation in 2024	Tỷ lệ (%) TH/KH Completion Rate (%) Actual/Plan
Doanh thu và thu nhập khác Revenue and Other Income	213,48	231,91	108.63%
Lợi nhuận trước thuế Profit Before Tax	100,86	58,77	58.27%

1.2. Tình hình tài chính hợp nhất năm 2024 Consolidated Financial Situation in 2024

1.2.1. Bảng cân đối kế toán hợp nhất tóm tắt thời điểm 31/12/2024 Summary of Consolidated Balance Sheet as of 31/12/2024

(Đơn vị tính: đồng/Unit: VND)

Chỉ tiêu Items	31/12/2024	31/12/2023
TÀI SẢN ASSETS		
A. Tài sản ngắn hạn Current assets	2.077.520.343.415	1.728.033.588.386
I. Tài sản tài chính Financial assets	2.072.840.324.110	1.725.844.545.339
1. Tiền và các khoản tương đương tiền Cash and cash equivalents	264.497.973.756	363.752.044.016
2. Các tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi/lỗ (FVTPL)	71.217.782.500	53.653.680.000

<i>Financial assets at fair value through profit and loss (FVTPL)</i>		
3. Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn (HTM) <i>Held – to – maturity investments (HTM)</i>	444.996.110.553	5.000.000.000
4. Các khoản cho vay <i>Loans</i>	707.444.350.402	745.985.480.831
5. Tài sản tài chính sẵn sàng để bán (AFS) <i>Available – for – sale financial assets (AFS)</i>	562.638.138.000	535.866.930.600
6. Các khoản phải thu <i>Receivables</i>	17.020.064.087	18.514.480.174
7. Trả trước cho người bán <i>Prepayments to suppliers</i>	174.000.000	823.133.909
8. Phải thu các dịch vụ Công ty chứng khoán cung cấp <i>Receivables from services provided by the Company</i>	4.905.103.443	2.983.105.809
9. Các khoản phải thu khác <i>Other receivables</i>	1.835.855.283	4.000.000.000
10. Dự phòng suy giảm giá trị các khoản phải thu <i>Provisions for impairment</i>	(1.889.053.914)	(4.734.310.000)
II. Tài sản ngắn hạn khác <i>Other current assets</i>	4.680.019.305	2.189.043.047
B. Tài sản dài hạn <i>Non – current assets</i>	138.543.866.923	155.782.751.671
I. Tài sản tài chính dài hạn <i>Non – current financial assets</i>	41.678.050.000	66.540.994.120
II. Tài sản cố định <i>Fixed assets</i>	13.961.649.541	16.553.924.621
III. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang <i>Construction in progress costs</i>	4.530.000.000	0
IV. Tài sản dài hạn khác <i>Other current assets</i>	78.374.167.382	72.687.832.930
<i>Lợi thế thương mại</i> <i>Goodwill</i>	<i>54.070.092.568</i>	<i>60.948.999.424</i>
TỔNG CỘNG TÀI SẢN TOTAL ASSETS	2.216.064.210.338	1.883.816.340.057
NGUỒN VỐN		

SOURCES OF CAPITAL		
C. Nợ phải trả Liabilities	967.162.506.148	563.673.435.802
1. Nợ phải trả ngắn hạn <i>Current liabilities</i>	956.912.469.685	547.103.920.459
2. Nợ phải trả dài hạn <i>Non - current liabilities</i>	10.250.036.463	16.569.515.343
D. Vốn chủ sở hữu Owner's equity	1.248.901.704.190	1.320.142.904.255
1. Vốn đầu tư của chủ sở hữu <i>Owner's investment capital</i>	1.156.126.290.000	1.009.716.470.000
2. Chênh lệch đánh giá tài sản theo giá trị hợp lý <i>Differences on asset revaluation at the fair values</i>	(138.331.260.846)	(10.047.921.706)
3. Quỹ dự trữ bổ sung vốn điều lệ <i>Charter capital supplementary reserve fund</i>	-	0
4. Quỹ dự phòng tài chính và rủi ro nghiệp vụ <i>Financial and operational risk provision fund</i>	-	0
5. Lợi nhuận chưa phân phối <i>Retained earnings</i>	229.625.787.132	319.294.958.570
6. Lợi ích cổ đông không kiểm soát <i>Non-controlling interests</i>	1.480.887.904	1.179.397.391
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN TOTAL EQUITY AND LIABILITIES	2.216.064.210.338	1.883.816.340.057

• Tổng tài sản năm 2024 tăng 17,6% so với năm 2023 chủ yếu do tăng tài sản ngắn hạn.
Total assets in 2024 increased by 17.6% compared to 2023, mainly due to an increase in short-term assets.

• Tổng nguồn vốn cũng tăng 17,6%, trong đó nợ phải trả tăng mạnh (+71,6%), vốn chủ sở hữu giảm nhẹ (-5,4%), cho thấy công ty sử dụng đòn bẩy tài chính cao hơn.
Total capital also increased by 17.6%, with liabilities rising sharply (+71.6%) and equity decreasing slightly (-5.4%), indicating that the company is using higher financial leverage.

1.2.2. Tình hình hoạt động kinh doanh hợp nhất năm 2024 và so sánh với năm 2023:

Consolidated Business Performance in 2024 and Comparison with 2023

(Đơn vị: đồng/ Unit: VND)

Chi tiêu Items	Năm 2024 Year 2024	Năm 2023 Year 2023	So sánh Comparison
1	2	3	4=(2-3)/3
I. Doanh thu hoạt động Operating income	228.816.678.549	169.124.272.211	35,29%
1.1. Lãi từ các tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi/lỗ (FVTPL) Financial assets at fair value through profit and loss (FVTPL)	73.517.036.462	53.567.680.435	37,24%
1.2. Lãi từ các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn (HTM) Held – to – maturity investments (HTM)	13.818.793.714	16.844.832.503	-17,96%
1.3. Lãi từ các khoản cho vay và phải thu Interest income from loans and receivables	84.147.313.607	54.675.185.268	53,90%
1.4. Lãi từ các tài sản tài chính sẵn sàng để bán (AFS) Available – for – sale financial assets (AFS)	20.085.100.400	13.481.275.000	48,99%
1.5. Doanh thu nghiệp vụ môi giới chứng khoán Revenue from securities brokerage services	30.170.563.407	24.793.323.103	21,69%
1.6. Doanh thu bảo lãnh, đại lý phát hành chứng khoán Revenue from underwriting and securities issuance agency services	0	3.447.700.000	-100,00%
1.7. Doanh thu nghiệp vụ tư vấn đầu tư chứng khoán Revenue from securities investment advisory services	152.019.022	213.305.170	-28,73%
1.8. Doanh thu nghiệp vụ lưu ký chứng khoán Revenue from securities custody services	961.063.215	962.709.497	-0,17%
1.9. Doanh thu hoạt động tư vấn tài chính Revenue from financial advisory services	20.000.000	100.000.000	-80,00%
1.10. Thu nhập hoạt động khác Income from other activities	5.944.788.722	1.038.261.235	472,57%
II. Chi phí hoạt động Operating Expenses	76.183.449.413	64.483.891.466	18,14%

III. Doanh thu hoạt động tài chính <i>Financial income</i>	1.618.157.775	29.010.588.704	-94,42%
IV. Chi phí tài chính <i>Financial expenses</i>	44.654.193.675	23.835.125.580	87,35%
V. Chi phí quản lý công ty chứng khoán <i>Securities company management expenses</i>	50.256.867.053	42.532.593.657	18,16%
VI. Thu nhập khác ròng <i>Net other income</i>	-569.881.803	-13.358.382	4166,10%
VII. Lợi nhuận trước thuế <i>Profit Before Tax</i>	58.770.444.380	67.269.891.830	-12,63%
VIII. Chi phí thuế TNDN <i>Corporate income tax expenses</i>	1.728.305.305	8.830.538.372	-80,43%
IX. Lợi nhuận sau thuế TNDN <i>Profit after corporate income tax</i>	57.042.139.075	58.439.353.458	-2,39%

- Tổng Doanh thu hoạt động tăng trưởng: +35,29%, cụ thể:
Total operating revenue grew by +35.29%, specifically:
 - Lãi từ các tài sản tài chính FVTPL tăng 37,24% do diễn biến thuận lợi của thị trường.
Profit from financial assets at FVTPL increased by 37.24% due to favorable market conditions.
 - Lãi từ các khoản cho vay và phải thu tăng mạnh 53,90%.
Profit from loans and receivables increased significantly by 53.90%.
 - Lãi từ các tài sản tài chính sẵn sàng để bán (AFS) tăng 48,99%, phản ánh lợi nhuận đầu tư từ danh mục AFS tốt hơn năm trước.
Profit from available-for-sale (AFS) financial assets rose by 48.99%, reflecting better investment returns from the AFS portfolio compared to the previous year.
 - Doanh thu nghiệp vụ môi giới chứng khoán tăng 21,69%.
Revenue from securities brokerage increased by 21.69%.
 - Thu nhập hoạt động khác tăng 472,57%.
Other operating income soared by 472.57%.
 - Doanh thu bảo lãnh, đại lý phát hành chứng khoán giảm 100%.
Revenue from underwriting and securities issuance agency declined by 100%.
 - Doanh thu tư vấn tài chính giảm 80%.
Financial advisory revenue dropped by 80%.
 - Doanh thu tư vấn đầu tư chứng khoán giảm 28,73%.
Investment advisory revenue decreased by 28.73%.
- Doanh thu tài chính giảm sâu (-94,42%) so với năm trước.
Financial income fell sharply by -94.42% compared to the previous year.
- Chi phí:

Expenses:

- Chi phí tài chính tăng mạnh (+87,35%), chủ yếu từ lãi vay.
Financial expenses rose significantly by +87.35%, mainly due to interest expenses.
- Chi phí hoạt động tăng 18,14% và chi phí quản lý công ty chứng khoán tăng 18,16%, chủ yếu do tăng chi phí vận hành.
Operating expenses increased by 18.14%, and securities firm management expenses grew by 18.16%, primarily due to higher operating costs.
- Lợi nhuận trước thuế giảm: -12,63%. Mức giảm lợi nhuận sau thuế là -2,39% nhỏ hơn lợi nhuận trước thuế do chi phí thuế TNDN giảm mạnh (-80,43%).
Profit before tax declined by -12.63%. However, net profit after tax decreased by only -2.39%, as corporate income tax expenses dropped significantly by -80.43%.

1.2.3. Các chỉ tiêu tài chính hợp nhất chủ yếu
Main consolidated financial indicators

Các chỉ tiêu Items	Năm 2024 Year 2024	Năm 2023 Year 2023
Chỉ tiêu về khả năng sinh lời (%) Profitability indicators (%)		
Lợi nhuận trước thuế/Doanh thu hoạt động (%) <i>Profit before tax / Operating revenue (%)</i>	25,68	39,78
Lợi nhuận sau thuế/Doanh thu hoạt động (%) <i>Profit after tax / Operating revenue (%)</i>	24,93	34,55

Các chỉ tiêu Items	31/12/2024	31/12/2023
Chỉ tiêu về khả năng thanh toán (lần) Liquidity ratios (Times)		
Hệ số thanh toán ngắn hạn <i>Current Ratio</i>	2,17	3,16
Hệ số thanh toán nhanh <i>Quick Ratio</i>	2,17	1,79
Cơ cấu tài sản (%) Asset structure (%)		
Tài sản dài hạn/Tổng tài sản (%) <i>Long-term assets / Total assets (%)</i>	6,25	8,27
Tài sản ngắn hạn/Tổng tài sản (%) <i>Short-term assets / Total assets (%)</i>	93,75	91,73
Cơ cấu nguồn vốn (%) Capital Structure (%)		

Nợ phải trả/Tổng nguồn vốn (%) <i>Liabilities / Total Capital (%)</i>	43,64	29,92
Vốn chủ sở hữu/Tổng nguồn vốn (%) <i>Equity / Total Capital (%)</i>	56,36	70,08
Nợ/Vốn chủ sở hữu (%) <i>Debt / Equity (%)</i>	77,44	42,70

1.2.4. Tình hình thực hiện chi trả cổ tức:
Dividend payment situation:

ĐHĐCĐ thường niên năm 2024 đã thông qua việc phát hành cổ phiếu trả cổ tức năm 2023 với tỷ lệ 5%, Công ty chưa triển khai thực hiện phương án này.
The 2024 Annual General Meeting of Shareholders (AGM) approved the issuance of shares for the 2023 dividend payment at a rate of 5%. However, the company has not yet implemented this plan.

2. Lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập
Selection of Independent Audit Firm

Công ty đã chọn Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn A&C để thực hiện kiểm toán Báo cáo tài chính Công ty năm 2024 theo danh sách mà Đại hội đồng cổ đông năm 2024 đã thông qua.
The company has selected A&C Auditing and Consulting Co., Ltd. to audit the company's 2024 financial statements, as approved by the 2024 General Meeting of Shareholders.

3. Tình hình niêm yết cổ phiếu lên sở giao dịch chứng khoán TP.HCM
Listing of Shares on the Ho Chi Minh City Stock Exchange

Cổ phiếu Công ty cổ phần chứng khoán Thành Công (mã cổ phiếu "TCI") đã niêm yết trên Sở giao dịch chứng khoán TP.HCM (HOSE) ngày 28/12/2023 và chính thức giao dịch sàn HOSE ngày 26/01/2024.
The shares of Thanh Cong Securities Joint Stock Company (stock code "TCI") were listed on the Ho Chi Minh City Stock Exchange (HOSE) on December 28, 2023, and officially started trading on HOSE on January 26, 2024.

4. Về phát hành trái phiếu trong năm 2024
Bond Issuance in 2024

Trong năm 2024, Công ty có một đợt phát hành trái phiếu riêng lẻ với giá trị trái phiếu phát hành theo mệnh giá là 400 tỷ đồng, lãi suất 10,5%/năm, kỳ hạn 01 năm, ngày phát hành là 04/10/2024, đáo hạn vào ngày 04/10/2025.
In 2024, the company conducted a private bond issuance with a total face value of VND 400 billion. The bonds carry an interest rate of 10.5% per year, a maturity term of 1 year, with the issuance date on October 4, 2024, and the maturity date on October 4, 2025.

5. Kiểm soát công ty con
Subsidiary Control

Công ty đầu tư vào các công ty con sau:
The company has invested in the following subsidiaries:

Tên công ty/Company Name	Địa chỉ trụ sở chính/Head Office Address	Hoạt động kinh doanh chính/Main Business Activities	Tỷ lệ vốn góp/Ownership Percentage	Tỷ lệ lợi ích/Benefit Ratio	Tỷ lệ quyền biểu quyết/Voting Rights Percentage
Công ty TNHH Quản lý quỹ Thành Công (TCAM) <i>ThanhCong Asset Management Company Limited (TCAM)</i>	Số 550 Âu Cơ, Phường 10, quận Tân Bình, TP. Hồ Chí Minh <i>550 Âu Cơ, Ward 10, Tân Bình District, Ho Chi Minh City</i>	Quản lý quỹ đầu tư chứng khoán, quản lý danh mục đầu tư chứng khoán, tư vấn đầu tư chứng khoán <i>Securities investment fund management, securities portfolio management, and securities investment advisory</i>	100%	100%	100%
Quỹ đầu tư Thành Công (TCIF) <i>ThanhCong Investment Fund (TCIF)</i>		Đầu tư vào chứng khoán hoặc các dạng tài sản đầu tư khác, kể cả bất động sản <i>Investing in securities or other types of investment assets, including real estate.</i>	98%	98%	98%

6. Các vấn đề đã được ĐHĐCĐ thường niên năm 2024 thông qua nhưng chưa thực hiện
Issues approved by the 2024 Annual General Meeting of Shareholders but not yet implemented
- Phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2023 theo Nghị quyết 1 ĐHĐCĐ thường niên năm 2024:
Stock issuance plan for dividend payment for 2023 according to Resolution 1 of the 2024 Annual General Meeting of Shareholders:

- Hội đồng Quản trị chưa triển khai thực hiện phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2023.
The Board of Directors has not yet implemented the stock issuance plan for dividend payment for 2023.

7. Kết quả giám sát hoạt động Hội đồng quản trị, Ban điều hành *Results of Supervising the Activities of the Board of Directors and the Board of Management*

7.2. Hoạt động của Hội đồng quản trị *Activities of the Board of Directors*

- Trong năm 2024, Hội đồng quản trị Công ty có 05 thành viên trong đó có 01 thành viên Hội đồng quản trị độc lập đã đáp ứng yêu cầu tính độc lập của Hội đồng quản trị.
In 2024, the company's Board of Directors consisted of five members, including one independent director who met the independence requirements of the Board.

- Các phiên họp của Hội đồng quản trị được triệu tập và tổ chức theo đúng quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty. Các cuộc họp của Hội đồng quản trị phù hợp quy định pháp luật và điều lệ Công ty, đáp ứng kịp thời với yêu cầu hoạt động kinh doanh của Công ty.
Board meetings were convened and held in compliance with legal regulations and the company's charter. The meetings were conducted in accordance with legal requirements and the company's charter, ensuring timely responses to the company's business needs.

- Hội đồng quản trị đã đưa ra quyết định liên quan đến hoạt động kinh doanh, đầu tư, tài chính của Công ty kịp thời, trong phạm vi hoạt động phù hợp kế hoạch và chiến lược của Công ty. Các nghị quyết, quyết định của Hội đồng quản trị được ban hành theo đúng trình tự, thủ tục, bám sát thực tế hoạt động kinh doanh.
The Board of Directors made timely decisions regarding business, investment, and financial activities within the scope of the company's plans and strategies. Resolutions and decisions of the Board were issued in accordance with proper procedures and closely aligned with actual business operations.

7.3. Hoạt động của Ban Tổng giám đốc *Activities of the Board of General Directors*

- Trong năm 2024, Ban Tổng giám đốc (TGD) có 02 thành viên trong đó 01 Tổng giám đốc và 01 Phó Tổng giám đốc.
In 2024, the Board of General Directors consisted of two members: one General Director and one Deputy General Director.

- Trong công tác điều hành, Ban Tổng Giám đốc công ty luôn đưa ra các quyết định điều hành hoạt động theo sát với Nghị quyết Hội đồng quản trị. Hàng tuần, tổ chức các cuộc họp giao ban với trưởng các phòng để cập nhật, giải quyết các khó khăn vướng mắc và có ghi nhận các ý kiến đầy đủ.

In management operations, the Board of General Directors consistently made decisions aligned with the resolutions of the Board of Directors. Weekly briefings

were held with department heads to update, address challenges, and document all feedback comprehensively.

- Hoạt động kinh doanh và chính sách phúc lợi cho người lao động được thực hiện tốt, đảm bảo đời sống vật chất và tinh thần cho người lao động, tạo động lực và sự gắn kết giữa người lao động.

Business operations and employee welfare policies were effectively implemented, ensuring both the material and spiritual well-being of employees, fostering motivation and engagement within the workforce.

8. **Giao dịch các bên có liên quan** **Related party transactions**

Các giao dịch với các bên có liên quan đều có sự chấp thuận của HĐQT phù hợp với thẩm quyền và/hoặc được công bố thông tin theo quy định.

All transactions with related parties were approved by the Board of Directors in accordance with its authority and/or disclosed as required by regulations.

9. **Sự phối hợp hoạt động giữa ban kiểm soát với Hội đồng quản trị, Ban tổng giám đốc và cổ đông**

Coordination between the Board of Supervisor, the Board of Directors, the Board of General Directors, and Shareholders

- Sự phối hợp hoạt động kiểm soát, điều hành, giám sát giữa các thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát, Ban giám đốc điều hành theo các nhiệm vụ cụ thể của mình theo quy định pháp luật, Điều lệ, Quy chế quản trị nội bộ Công ty và các quy định khác của Công ty. Cuộc họp định kỳ giữa Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và Tổng giám đốc cũng đồng thời là cuộc họp định kỳ hàng quý của Hội đồng quản trị. Nội dung cuộc họp định kỳ hàng quý bao gồm: báo cáo đánh giá tình hình, hiệu quả hoạt động kinh doanh của Công ty, kết quả đạt được, những vấn đề tồn tại cần khắc phục và các vấn đề phát sinh cần giải quyết khác (nếu có) của Công ty.

The coordination of control, management, and supervision among members of the Board of Directors, the Board of Supervisors, and the Management Board was conducted in accordance with their specific responsibilities under legal regulations, the Company's Charter, Internal Governance Regulations, and other company policies. Regular meetings between the Board of Directors, the Board of Supervisors, and the General Directors were also held as the Board's quarterly meetings. These meetings covered business performance evaluations, achieved results, existing issues requiring resolution, and any other arising matters.

- Hội đồng quản trị và Ban điều hành luôn tạo điều kiện để Ban kiểm soát tiếp cận thông tin, số liệu hoạt động của công ty một cách đầy đủ và nhanh chóng.

The Board of Directors and the Board of Management ensured that the Board of Supervisors had full and timely access to the company's operational data and information.

- Ban kiểm soát không nhận được bất kỳ khiếu nại nào từ cổ đông trong năm 2024.

The Board of Supervisors did not receive any complaints from shareholders in 2024.

10. Báo cáo tự đánh giá kết quả hoạt động của ban kiểm soát và thành viên Ban kiểm soát
Self-Assessment Report on the Performance of the Board of Supervisor and Its Members

- Tổng số lượng thành viên Ban kiểm soát là 03 thành viên. Các cuộc họp Hội đồng quản trị đều có sự tham gia, giám sát của ít nhất 01 thành viên Ban kiểm soát.
The Board of Supervisors consisted of three members. At least one Board of Supervisors member participated in and oversaw all Board of Directors meetings.
- Trong năm 2024, để thực hiện nhiệm vụ, chức năng do ĐHĐCĐ giao, Ban kiểm soát đã tiến hành họp, phân công nhiệm vụ cho từng thành viên cụ thể để đảm bảo thực thi nhiệm vụ một cách hiệu quả nhất. Trong năm, Ban kiểm soát đã tiến hành kiểm tra, giám sát, kịp thời nắm bắt tình hình hoạt động, quản trị công ty và hoàn thành nhiệm vụ theo quy định.
In 2024, to fulfill its assigned duties and functions as mandated by the General Meeting of Shareholders, the Board of Supervisors held meetings and assigned specific tasks to each member to ensure the most effective execution of responsibilities. Throughout the year, the Board of Supervisors conducted inspections, monitored corporate activities and governance, and successfully fulfilled its regulatory obligations.
- Các hoạt động của Ban kiểm soát trong năm 2024 như sau:
Key activities of the Board of Supervisors in 2024:
 - Tham gia các cuộc họp HĐQT, Ban điều hành để thực hiện chức năng giám sát của BKS.
Participating in Board of Directors and Board of Management meetings to fulfill its supervisory function.
 - Theo dõi tình hình thực hiện các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị.
Monitoring the implementation of resolutions from the General Meeting of Shareholders and the Board of Directors.
 - Đánh giá phân tích tình hình tài chính và quản trị công ty để kịp thời đưa ra kiến nghị cho Hội đồng quản trị.
Analyzing and assessing the company's financial status and governance to provide timely recommendations to the Board of Directors.
- Các thành viên Ban kiểm soát đều nghiêm túc trong công việc và hoàn thành các nhiệm vụ được phân công theo quy định.
All Board of Supervisors members demonstrated professionalism and diligence in their work, successfully completing their assigned tasks.

11. Kiến nghị
Recommendations

- Hoàn thiện bộ máy quản lý, đẩy mạnh công tác quản trị, điều hành, phát triển nguồn nhân lực phù hợp với hiện tại và yêu cầu phát triển của Công ty.

Enhance the management structure, strengthen governance and operations, and develop human resources in alignment with the company's current and future growth requirements.

- Từng bước đổi mới, cải tiến, kiểm soát hệ thống để đáp ứng với tình hình phát triển nhanh nhưng hiệu quả và an toàn.
Gradually innovate, improve, and strengthen control systems to ensure rapid yet effective and secure development.

Nơi nhận/ Recipients:

- HĐQT/ Board of Directors;
 - Ban TGĐ/ Board of General Directors;
 - Lưu: BKS, VT./.
- For Filing: Board of Supervisors,
Office Records.*

**TM. BAN KIỂM SOÁT
ON BEHALF OF THE BOARD OF
SUPERVISORS
TRƯỞNG BAN
HEAD OF THE BOARD OF
SUPERVISORS**


Trần Thị Nhân



TP. HCM, ngày 17 tháng 04 năm 2025
Ho Chi Minh City, 17 April 2025

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN THÀNH CÔNG
(ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG LẦN THỨ 19)
ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS 2025
THANHCONG SECURITIES COMPANY
(19th GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS)**

**BÁO CÁO VỀ KẾT QUẢ
PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU RIÊNG LẺ (LẦN 1 NĂM 2024)
REPORT ON THE RESULTS OF PRIVATE PLACEMENT BOND ISSUANCE
(1st Issuance in 2024)**

Kính gửi: Quý Cổ đông,
To: Shareholders,

Thay mặt Hội đồng quản trị, tôi xin báo cáo với các Quý vị cổ đông về kết quả phát hành Trái phiếu theo phương thức riêng lẻ Lần 1 năm 2024 của Công ty với các nội dung chính như sau:

On behalf of the Board of Directors, I would like to report to our esteemed shareholders on the results of the Company's 1st private placement bond issuance in 2024, with the key details as follows:

**I. TÓM TẮT ĐIỀU KIỆN, ĐIỀU KHOẢN TRÁI PHIẾU CƠ BẢN
SUMMARY OF KEY TERMS AND CONDITIONS OF THE BONDS**

- Mã trái phiếu: TC1H2425001
Bond Code: TC1H2425001
- Điều kiện, điều khoản cơ bản của trái phiếu:
Key Terms and Conditions of the Bonds:
 - Số lượng trái phiếu phát hành: 4.000 Trái phiếu
Number of bonds issued: 4.000 Bonds
 - Mệnh giá phát hành: 100.000.000 VND/Trái phiếu
Face value per bond: 100.000.000 VND per Bond
 - Tổng giá trị phát hành: 400.000.000.000 đồng
Total issuance value: 400.000.000.000 VND
 - Kỳ hạn: 01 (một) năm
Term: 01 (one) year
 - Lãi suất phát hành thực tế: 10,5%/năm (365 ngày)
Actual issuance interest rate: 10,5% per year (365 days)
 - Kỳ hạn trả lãi: định kỳ mỗi 03 (ba) tháng một lần
Interest payment period: periodically every 03 (three) months

3. Ngày phát hành:
Issuance date 04/10/2024
04/10/2024
4. Ngày đáo hạn:
Maturity date: 04/10/2025
04/10/2025
5. Mục đích phát hành:
Purpose of Issuance: Cơ cấu lại nợ của Công ty.
Restructuring the Company's debt.
6. Phương án, kế hoạch sử dụng tiền thu được từ đợt phát hành:
Plan for Utilizing Proceeds from the Issuance:

Toàn bộ số tiền thu được từ đợt phát hành được dùng để trả nợ vay. Khoản nợ được cơ cấu như sau:
The entire proceeds from the bond issuance were used to repay outstanding loans. The restructured debt details are as follows:

a) Khoản nợ 1:
Debt 1:

- Ngân hàng cho vay: Ngân hàng Liên Doanh Việt Nga – Chi nhánh TP Hồ Chí Minh
Lending Bank: Vietnam – Russia Joint Venture Bank – Ho Chi Minh City Branch
- Số tiền vay gốc: 100.000.000.000 đồng
Principal Loan Amount: 100.000.000.000 VND
- Kỳ hạn: từ ngày 23/8/2024 đến ngày 22/11/2024
Loan Term: From August 23, 2024, to November 22, 2024
- Dư nợ còn lại chưa trả: 100.000.000.000 đồng
Outstanding Debt Balance: 100.000.000.000 VND
- Số tiền hoàn trả nợ vay dự kiến từ nguồn phát hành Trái Phiếu:
100.000.000.000 đồng
Planned Loan Repayment Amount from Bond Issuance Proceeds:
100.000.000.000 VND

b) Khoản nợ 2:
Debt 2:

- Ngân hàng cho vay: Ngân hàng Liên Doanh Việt Nga – Chi nhánh TP Hồ Chí Minh.
Lending Bank: Vietnam – Russia Joint Venture Bank – Ho Chi Minh City Branch
- Số tiền vay gốc: 100.000.000.000 đồng
Principal Loan Amount: 100.000.000.000 VND
- Kỳ hạn: từ ngày 27/08/2024 đến ngày 27/11/2024
Loan Term: From August 27, 2024, to November 27, 2024

- Dư nợ còn lại chưa trả: 100.000.000.000 đồng
Outstanding Debt Balance: 100.000.000.000 VND
- Số tiền hoàn trả nợ vay dự kiến từ nguồn phát hành Trái Phiếu:
100.000.000.000 đồng
Planned Loan Repayment Amount from Bond Issuance Proceeds:
100.000.000.000 VND

c) Khoản nợ 3:
Debt 3:

- Ngân hàng cho vay: Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam – Chi nhánh TP Hồ Chí Minh.
Lending Bank: Joint Stock Commercial Bank for Foreign Trade of Vietnam – Ho Chi Minh City Branch
- Số tiền vay gốc: 83.000.000.000 đồng
Principal Loan Amount: 83.000.000.000 VND
- Kỳ hạn: từ ngày 18/09/2024 đến ngày 16/12/2024
Loan Term: From September 18, 2024, to December 16, 2024
- Dư nợ còn lại chưa trả: 83.000.000.000 đồng
Outstanding Debt Balance: 83.000.000.000 VND
- Số tiền hoàn trả nợ vay dự kiến từ nguồn phát hành Trái Phiếu:
83.000.000.000 đồng
Planned Loan Repayment Amount from Bond Issuance Proceeds:
83.000.000.000 VND

d) Khoản nợ 4:
Debt 4:

- Ngân hàng cho vay: Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam – Chi nhánh TP Hồ Chí Minh.
Lending Bank: Joint Stock Commercial Bank for Foreign Trade of Vietnam – Ho Chi Minh City Branch
- Số tiền vay gốc: 32.000.000.000 đồng
Principal Loan Amount: 32.000.000.000 VND
- Kỳ hạn: từ ngày 19/09/2024 tới 17/12/2024
Loan Term: From September 19, 2024, to December 17, 2024
- Dư nợ còn lại chưa trả: 32.000.000.000 đồng
Outstanding Debt Balance: 32.000.000.000 VND
- Số tiền hoàn trả nợ vay dự kiến từ nguồn phát hành Trái Phiếu:
32.000.000.000 đồng
Planned Loan Repayment Amount from Bond Issuance Proceeds:
32.000.000.000 VND

e) Khoản nợ 5:

Debt 5:

- Ngân hàng cho vay: Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh 1 TP Hồ Chí Minh.
Lending Bank: Vietnam Joint Stock Commercial Bank for Industry and Trade – Ho Chi Minh City Branch 1
- Số tiền vay gốc: 85.000.000.000 đồng
Principal Loan Amount: 85.000.000.000 VND
- Kỳ hạn: từ ngày 20/09/2024 tới 20/12/2024
Loan Term: From September 20, 2024, to December 20, 2024
- Dư nợ còn lại chưa trả: 85.000.000.000 đồng
Outstanding Debt Balance: 85.000.000.000 VND
- Số tiền hoàn trả nợ vay dự kiến từ nguồn phát hành Trái Phiếu: 85.000.000.000 đồng
Planned Loan Repayment Amount from Bond Issuance Proceeds: 85.000.000.000 VND

7. Mua lại trái phiếu:

Bond Buyback:

- Tại thời điểm phát hành, Tổ Chức Phát Hành không có kế hoạch mua lại Trái phiếu trước hạn. Tuy nhiên, trong thời hạn của Trái Phiếu, Tổ Chức Phát Hành có thể mua lại Trái Phiếu theo thỏa thuận với Người Sở hữu Trái Phiếu.

At the time of issuance, the Issuer did not have a plan for early bond redemption. However, during the bond's term, the Issuer may repurchase bonds upon agreement with bondholders.

- Công ty sẽ bị bắt buộc mua lại trái phiếu trong các trường hợp sau:

The Company is obligated to repurchase the bonds under the following circumstances:

- Công ty vi phạm pháp luật về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp theo quyết định của cấp có thẩm quyền mà vi phạm đó không thể khắc phục hoặc biện pháp khắc phục không được số người sở hữu trái phiếu đại diện từ 65% tổng số trái phiếu cùng loại đang lưu hành trở lên chấp thuận.
If the Company breaches regulations regarding the offering or trading of corporate bonds, as determined by a competent authority, and such violations cannot be remedied, or the proposed remedy is not approved by bondholders representing at least 65% of the total outstanding bonds of the same type.
- Công ty vi phạm phương án phát hành trái phiếu mà vi phạm đó không thể khắc phục hoặc biện pháp khắc phục không được số người sở hữu trái phiếu đại diện từ 65% tổng số trái phiếu cùng loại đang lưu hành trở lên chấp thuận.

If the Company fails to comply with the approved bond issuance plan, and such violations cannot be rectified, or the proposed corrective measures are not approved by bondholders representing at least 65% of the total outstanding bonds of the same type.

- Theo quy định tại các Điều khoản điều kiện Trái phiếu mà có yêu cầu Tổ Chức Phát Hành mua lại Trái Phiếu bắt buộc trong từng trường hợp cụ thể.
If the bond terms require the Issuer to compulsorily repurchase bonds under specific circumstances.

II. KẾT QUẢ PHÁT HÀNH ISSUANCE RESULTS

STT No.	Nhà đầu tư Investor	Số lượng Number	Tỷ trọng (%) Proportion (%)
I	Nhà đầu tư trong nước Domestic Investors	17	57,50
1	Tổ chức Institutional Investors	6	23,50
2	Cá nhân Individual Investors	11	34,00
II	Nhà đầu tư nước ngoài Foreign Investors	1	42,50
1	Tổ chức Institutional Investors	1	42,50
2	Cá nhân Individual Investors	0	0
Tổng/ Total		18	100,00

Toàn bộ hồ sơ liên quan Báo cáo về kết quả phát hành trái phiếu riêng lẻ (lần 1 năm 2024) được đính kèm theo Báo cáo này.

All documents related to the Report on the Results of the 1st Private Placement Bond Issuance in 2024 are attached to this report.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/ON BEHALF OF B.O.D
CHỦ TỊCH/CHAIRMAN



NGUYỄN KHÁNH LINH

BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC NĂM 2024 **REPORT OF BOARD OF GENERAL DIRECTORS FOR 2024**

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN
NGÀY 17/04/2025
ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS
APRIL 17, 2025



TP. HCM, ngày 17 tháng 04 năm 2025
HCMC, this 17th day of April 2025

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025
(ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG LẦN THỨ 19)
ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS 2025
(GENERAL SHAREHOLDERS MEETING No. 19)

TỜ TRÌNH 1/PROPOSAL 1
V/v Phân phối lợi nhuận và Chi trả cổ tức năm 2024
Regarding the profit distribution and dividend payout policy of 2024

Kính gửi/To: Đại Hội Đồng Cổ Đông/General Shareholders Meeting

Căn cứ kết quả kinh doanh đến hết năm 2024, Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông về việc phân phối lợi nhuận và chi trả cổ tức năm 2024 như sau:

Pursuant to business result to end of 2024, TCSC's Board of Directors respectfully submits to the General Shareholders on the profit distribution and dividend payout policy of 2024 as follows:

TT/No.	Hạng mục/Items	ĐVT/Unit: VNĐ
1	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối (dựa trên BCTC hợp nhất đã được kiểm toán) <i>Undistributed profit after tax (according to the audited consolidated Financial Statements)</i>	229.625.787.132
1.1	Lợi nhuận các năm trước để lại <i>Retained profit from previous years</i>	172.583.648.057
1.2	Lợi nhuận sau thuế năm 2024 <i>Profit after tax in 2024</i>	57.042.139.075
1.3	Chi trả cổ tức cho cổ đông năm 2023 dự kiến (theo Nghị quyết 1 ngày 17/06/2024 và chưa được thực hiện) <i>Expected dividend payment to shareholders in 2023 (according to Resolution 1 dated June 17, 2024 and not yet implemented)</i>	57.810.482.000
2	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối còn lại sau khi chia cổ tức năm 2023 [(1) - (1.3)] <i>The remaining of undistributed profit after paying dividend in 2023 [(1) – (1.3)]</i>	171.815.305.132



3	Kế hoạch phân phối lợi nhuận sau thuế <i>Profit after tax distribution plan</i>	0
3.1	Chi trả cổ tức cho cổ đông năm 2024 dự kiến <i>Expected dividends in 2024</i>	0
3.2	Tỷ lệ cổ tức (%) <i>Dividends rate (0%)</i>	0
4	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối còn lại dự kiến <i>The remaining undistributed profit after tax</i>	171.815.305.132

Trong năm 2024, Công ty ghi nhận lãi sau thuế 57 tỷ đồng, và sau khi trừ đi khoản Chi trả cổ tức cho cổ đông của năm 2023 dự kiến (theo Nghị quyết 1 ngày 17/06/2024 - chưa được thực hiện và sẽ tiếp tục thực hiện trong năm 2025) thì Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối còn lại là 171,8 tỷ đồng (BTC hợp nhất đã kiểm toán 2024). Tuy vậy, Hội đồng quản trị đã có kế hoạch giữ lại toàn bộ lợi nhuận này để tăng nguồn lực phục vụ cho hoạt động đầu tư năm 2025, do đó, Hội đồng quản trị đề trình Đại hội đồng cổ đông không chia cổ tức (tỷ lệ chia cổ tức là 0%) cho các cổ đông trong năm 2024.

In 2024, the Company recorded a profit after tax of VND 57 billion. After deducting the expected dividend payment to shareholders in 2023 (according to Resolution 1 dated June 17, 2024 - not yet implemented and will continue to be implemented in 2025), the remaining undistributed profit after tax was VND 171.8 billion (as per the audited consolidated financial statements 2024). However, the Board of Directors has planned to retain all of these profits in order to increase resources for investment activities in 2025, therefore, the Board of Directors submitted to the General Meeting of Shareholders not to pay dividends to shareholders in 2024.

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông đồng ý và biểu quyết thông qua.
The BODs kindly propose that the General Shareholders Meeting shall agree and vote for approval.

Trân trọng.
Respectfully,

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/ON BEHALF OF B.O.D
CHỦ TỊCH/CHAIRMAN



NGUYỄN KHÁNH LINH

TP. HCM, ngày 17 tháng 04 năm 2025
HCMC, this 17th day of April 2025

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025
(ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG LẦN THỨ 19)
ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS 2025
(GENERAL SHAREHOLDERS MEETING No. 19)

TỜ TRÌNH 2/PROPOSAL 2

Thù lao của Hội Đồng Quản Trị & Ban Kiểm Soát năm 2024, 2025
Regarding the remuneration of the BOD & BOS in 2024, 2025

Kính gửi/To: Đại Hội Đồng Cổ Đông/General Shareholders Meeting

Hội Đồng Quản Trị (HĐQT) kính trình Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) về việc chi trả thù lao cho Hội Đồng Quản Trị và Ban kiểm soát (BKS) như sau:

The Board of Directors respectfully submits to the General Shareholders Meeting on remuneration of the Board of Directors and the Board of Supervisors as follows:

1. Thù lao của Hội Đồng Quản Trị và Ban Kiểm Soát năm 2024/Remuneration for the Board of Directors and the Board of Supervisors for 2024

ĐHĐCĐ thường niên năm 2024 đã thông qua mức thù lao của HĐQT và BKS năm là 2024 là 1% lợi nhuận trước thuế hợp nhất năm 2024. Nay HĐQT kính trình ĐHĐCĐ thông qua mức thù lao của HĐQT và BKS năm 2024 như sau:

The 2024 Annual General Meeting of Shareholders approved the remuneration of the Board of Directors and the Board of Supervisors in 2024 as 1% of the profit before tax in 2024 (consolidated). Then, the BOD would like to submit to the General Shareholders to approve the remuneration of the Board of Directors and the Board of Supervisors in 2024 as follows:

- Lợi nhuận trước thuế năm 2024 (Báo cáo hợp nhất): 58.770.444.380 đồng
Profit before tax 2024 (consolidated)
- Thù lao HĐQT và BKS năm 2024 : 587.704.444 đồng

The remuneration of the BOD and the BOS in 2024

ĐHĐCĐ ủy quyền/giao cho HĐQT toàn quyền quyết định mức thù lao của từng thành viên HĐQT và BKS cụ thể, quyết định thời điểm thực hiện chi trả và các vấn đề khác có liên quan.

The General Shareholders authorizes/assigns the BOD to decide the remuneration for each member of the BOD and the BOS, payment schedule and other related issues.

2. Thù lao của Hội Đồng Quản Trị và Ban Kiểm Soát năm 2025/Remuneration for the Board of Directors and the Board of Supervisors for 2025

HĐQT kính trình ĐHĐCĐ thông qua mức thù lao của HĐQT và BKS năm là 2025 là 1% lợi nhuận trước thuế hợp nhất năm 2025.



The BOD hereby would like to seek AGM's approval on the remuneration for BOD and BOS in 2025, which is equal to 1% of profit before taxes (consolidated).

ĐHĐCĐ ủy quyền/giao cho HĐQT toàn quyền quyết định mức thù lao của từng thành viên HĐQT và BKS cụ thể, quyết định thời điểm thực hiện chi trả và các vấn đề khác có liên quan.

The General Shareholders authorizes/assigns the BOD to decide the remuneration for each member of the BOD and the BOS, payment schedule and other related issues.

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông đồng ý và biểu quyết thông qua.

The BOD kindly propose that the General Shareholders Meeting shall agree and vote for approval.

Trân trọng/Respectfully,

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/ON BEHALF OF B.O.D
CHỦ TỊCH/CHAIRMAN



NGUYỄN KHÁNH LINH



TP. HCM, ngày 17 tháng 04 năm 2025
HCMC, this 17th day of April 2025

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025
(ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG LẦN THỨ 19)
ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS 2025
(GENERAL SHAREHOLDERS MEETING No. 19)**

TỜ TRÌNH 3/PROPOSAL 3

V/v Thông qua Báo cáo của Hội đồng quản trị năm 2024 và kế hoạch định hướng năm 2025

Regarding the Adoption of the report of the BOD in 2024 and business strategic plan in 2025

Kính gửi/To: Đại Hội Đồng Cổ Đông/General Shareholders Meeting

Như đã trình bày của Hội đồng quản trị về tình hình hoạt động năm 2024 và kế hoạch định hướng năm 2025, toàn văn báo cáo của Hội đồng quản trị được đính kèm tại tờ trình này, Hội đồng quản trị đề nghị Đại hội đồng cổ đông xem xét và biểu quyết thông qua.

As presented by the BOD on business performance in 2024 and business strategic plan in 2025, the report in writing of the BOD is also attached here with, the Board of Directors kindly propose that the General Shareholders Meeting shall agree and vote for approval.

Trân trọng.

Respectfully,

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/ON BEHALF OF B.O.D
CHỦ TỊCH/CHAIRMAN**



NGUYỄN KHÁNH LINH



TP. HCM, ngày 17 tháng 04 năm 2025
HCMC, this 17th day of April 2025

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025
(ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG LẦN THỨ 19)
ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS 2025
(GENERAL SHAREHOLDERS MEETING No. 19)**

**TỜ TRÌNH 4/PROPOSAL 4
V/v Thông Qua Báo Cáo Ban Kiểm Soát Năm 2024
Regarding the Adoption of the Board of Supervisors's report in 2024**

Kính gửi/To: Đại Hội Đồng Cổ Đông/General Shareholders Meeting

Như đã trình bày của Ban kiểm soát về báo cáo tình hình kiểm soát năm tài chính 2024, toàn văn báo cáo của Ban kiểm soát cũng được đính kèm tại tờ trình này, Ban kiểm soát đề nghị Đại hội đồng cổ đông xem xét và biểu quyết thông qua.

As presented by the BOS on the report on the inspection situation in the fiscal year 2024, the report in writing of the BOS is also attached here with, the BOS kindly propose that the General Shareholders Meeting to agree and vote for approval.

Trân trọng.
Respectfully,

**TM. BAN KIỂM SOÁT/ON BEHALF OF BOS
TRƯỞNG BAN/HEAD OF BOS**


TRẦN THỊ NHÀN

TP. HCM, ngày 17 tháng 04 năm 2025
HCMC, this 17th day of April 2025

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025
(ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG LẦN THỨ 19)
ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS 2025
(GENERAL SHAREHOLDERS MEETING No. 19)**

**TỜ TRÌNH 5/PROPOSAL 5
V/v Thông qua Báo cáo tài chính năm 2024
Regarding the adoption of the Audited Financial Statements in 2024**

Kính gửi/To: Đại Hội Đồng Cổ Đông/General Shareholders Meeting

Như đã trình bày của Hội đồng quản trị về Báo cáo tài chính năm 2024 đã được kiểm toán, toàn văn Báo cáo tài chính đã được kiểm toán cũng được đính kèm tại tờ trình này, Hội đồng quản trị đề nghị Đại hội đồng cổ đông xem xét và biểu quyết thông qua.

As presented by the BOD on the audited Financial Statements in 2024, this report in writing of the BOD is also attached here with, the Board of Directors kindly propose that the General Shareholders Meeting shall agree and vote for approval.

Trân trọng.

Respectfully,

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/ON BEHALF OF B.O.D
CHỦ TỊCH/CHAIRMAN**



NGUYỄN KHÁNH LINH

TP. HCM, ngày 17 tháng 04 năm 2025
HCMC, this 17th day of April 2025

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025
(ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG LẦN THỨ 19)
ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS 2025
(GENERAL SHAREHOLDERS MEETING No. 19)

TỜ TRÌNH 6/PROPOSAL 6
V/v Định hướng và chỉ tiêu kinh doanh năm 2025
Regarding to the business strategy and targets for 2025

Kính gửi/To: Đại Hội Đồng Cổ Đông/General Shareholders Meeting

1. Định hướng kinh doanh 2025/ Business strategy in 2025

- Kiện toàn và bồi dưỡng nhân sự khung để phát triển đội ngũ và cải thiện các mảng tạo doanh thu/Continue to strengthen and enhance the keypersons in order to develop human resources and improve revenue generating sections.
- Tiếp tục đẩy mạnh số hóa và chuyển đổi số để đổi mới mô hình kinh doanh, tạo ra những cơ hội mới hiệu quả hơn, chú trọng hoàn chỉnh hạ tầng công nghệ phục vụ phát triển hoạt động kinh doanh/Continue to promote digitalization and digital transformation to innovate business models, create more effective opportunities. And focus on completing technology infrastructure to serve business development.
- Tập trung bán chéo sản phẩm dịch vụ trong nhóm các công ty thuộc hệ thống Sài Gòn 3 Group./ Focus on cross-selling products and services within the group of companies belonging to Sai Gon 3 Group.
- Tiếp tục phương châm chú trọng việc kiểm soát rủi ro trong hoạt động đầu tư và cho vay giao dịch ký quỹ./ Continue to emphasize on risk management in investment and lending activities for margin transactions.
- Công ty triển khai kế hoạch tăng vốn nhằm nâng cao năng lực tài chính, đảm bảo nguồn vốn dài hạn. Nguồn vốn bổ sung sẽ giúp Công ty mở rộng các mảng kinh doanh hiện hữu bao gồm cho vay ký quỹ và hoạt động đầu tư./The Company is implementing a capital increase plan to strengthen its financial capacity and ensure long-term funding. The additional capital will support the expansion of its existing business segments, including margin lending and investment activities.

2. Các chỉ tiêu năm 2025/Business targets for 2025

- 2.1. Đại hội đồng cổ đông thường niên ngày 08/06/2023 đã thông qua Kế hoạch hợp nhất định hướng năm 2025 như sau:/The General Shareholders Meeting approved the 2025 Consolidation Plan on June 8, 2023 as follows:

Chỉ tiêu (Targets)	Báo cáo hợp nhất 2025 (Consolidated) (*)
Doanh thu dự kiến/Expected revenues	VND 483,21 tỷ/billion
Lợi nhuận trước thuế dự kiến/Expected profit before tax	VND 234,28 tỷ/billion
Lợi nhuận sau thuế dự kiến/ Expected profit after tax	VND 187,42 tỷ/billion

Cổ tức/Dividend	5%
-----------------	----

(*) Kế hoạch hợp nhất định hướng năm 2025 (có thể được thay đổi và sẽ trình cho Đại hội đồng cổ đông thông qua để thực hiện)/ The targets of the consolidated plan in 2025 can be amended and submitted to the General Meeting of Shareholders for approval.

2.2. Tuy nhiên, do tình hình thị trường thay đổi nên Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua Kế hoạch hợp nhất năm 2025 cho phù hợp với tình hình kinh doanh thực tế như sau: / However, due to the changes in market situation, the Board of Directors kindly proposes the General Shareholders Meeting to approve the 2025 Consolidation Plan to suit the actual business situation as follows:

Chỉ tiêu/ Targets	Báo cáo riêng/ Separate	Báo cáo hợp nhất/ Consolidated
Doanh thu dự kiến/Expected revenues:	VND 234,09 tỷ/billion	VND 276,59 tỷ/billion
Lợi nhuận trước thuế dự kiến/Expected profit before tax	VND 97,04 tỷ/billion	VND 125,00 tỷ/billion
Lợi nhuận sau thuế dự kiến/Expected profit after tax	VND 77,63 tỷ/billion	VND 100,00 tỷ/billion
Cổ tức/Dividend (**)	5%	

(**) Tỷ lệ cổ tức 2025 có thể được thay đổi và sẽ trình cho Đại hội đồng cổ đông thông qua để thực hiện/ The dividend ratio in 2025 can be amended and submitted to the General Meeting of Shareholders for approval.

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông đồng ý và biểu quyết thông qua.
The BOD kindly propose that the General Shareholders Meeting shall agree and vote for approval.

Trân trọng./Respectfully,

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/ON BEHALF OF B.O.D
CHỦ TỊCH/CHAIRMAN



NGUYỄN KHÁNH LINH



TP. HCM, ngày 17 tháng 04 năm 2025
HCMC, this 17th day of April 2025

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025
(ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG LẦN THỨ 19)
ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS 2025
(GENERAL SHAREHOLDERS MEETING No. 19)**

**TỜ TRÌNH 7/PROPOSAL 7
V/v Lựa chọn Công ty Kiểm Toán năm 2025
Regarding the selection of Auditing Firm for 2025**

Kính gửi/To: Đại Hội Đồng Cổ Đông/General Shareholders Meeting

Ban kiểm soát kính trình Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị Công ty quyết định lựa chọn một (01) trong năm (05) Công ty kiểm toán sau làm Công ty kiểm toán cho TCSC trong năm 2025:

The Board of Supervisors submits to the General Shareholders Meeting for the authorization to the Board of Directors to select one of the five (05) Auditing Firms below as the company's auditor for 2025:

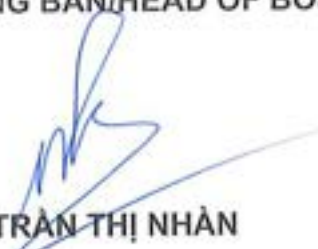
1. Công ty kiểm toán Deloitte (Vietnam)
Deloitte Auditing Firm (Vietnam)
2. Công ty TNHH kiểm toán và tư vấn A&C
A&C Auditing and Consulting Co., Ltd.
3. Công ty TNHH Ernst & Young Việt Nam
Ernst & Young Viet Nam Limited
4. Công ty TNHH KPMG
KPMG Limited
5. Công ty TNHH PWC (Việt Nam)
PWC

Ban kiểm soát kính trình Đại hội đồng cổ đông đồng ý và biểu quyết thông qua.

The BOS kindly propose that the General Shareholders Meeting shall agree and vote for approval.

Trân trọng.
Respectfully,

**TM. BAN KIỂM SOÁT/ON BEHALF OF BOS
TRƯỞNG BAN/HEAD OF BOS**


TRẦN THỊ NHÀN

TP. HCM, ngày 17 tháng 04 năm 2025
HCMC, this 17th day of April 2025

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025
(ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG LẦN THỨ 19)
ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS 2025
(GENERAL SHAREHOLDERS MEETING No. 19)**

**TỜ TRÌNH 8/PROPOSAL 8
V/v Chính sửa bổ sung Điều lệ
*Regarding the amendment and supplementation of the Charter***

Kính gửi/To: Đại Hội Đồng Cổ Đông/General Shareholders Meeting

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông về việc sửa đổi, bổ sung Điều Lệ Công ty như sau:

The Board of Directors submits to the General Shareholders Meeting on the amendment and supplementation of the Charter as follows:

Chi tiết các điểm chỉnh sửa được trình bày tại Báo cáo chỉnh sửa Điều lệ đính kèm theo Tờ trình này.

Details of amendments and supplementations of the Charter are mentioned in the report attached to this proposal.

Kính trình ĐHĐCĐ giao và ủy quyền cho HĐQT tiếp tục thực hiện các công việc hoàn thiện Điều lệ Công ty bao gồm nhưng không hạn chế việc cập nhật ngày sửa đổi Điều lệ; tên, số điều khoản; tham chiếu điều khoản có liên quan; định nghĩa/giải thích từ ngữ hoặc các vấn đề khác trong trường hợp ĐHĐCĐ đã thông qua các nội dung bổ sung, sửa đổi Điều lệ.

Respectfully propose to the General Shareholders Meeting assign and authorization to the BOD to continue to complete the Company's Charter, including but not limited to updating the date of amendment; name & number of amendclause number; reference to relevant terms; definition/explanation or other issues approved by the General Meeting of Shareholders for supplemental, amended contents to the Charter.

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và biểu quyết thông qua.

The BOD kindly propose that the General Shareholders Meeting shall agree and vote for approval.

Trân trọng,
Respectfully,

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/ON BEHALF OF B.O.D
CHỦ TỊCH/CHAIRMAN**



NGUYỄN KHÁNH LINH

BÁO CÁO CHỈNH SỬA ĐIỀU LỆ CÔNG TY
REPORT ON AMENDMENTS TO THE COMPANY CHARTER
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN THANH CÔNG
THANHCONG SECURITIES COMPANY

(Đính kèm theo Tờ trình về việc chỉnh sửa bổ sung Điều lệ)
(Attached to the Proposal on Amendments and Supplements to the Charter)

STT No.	ĐIỀU LỆ HIỆN TẠI CURRENT CHARTER	CÁC SỬA ĐỔI BỔ SUNG AMENDMENTS AND SUPPLEMENTS	LÝ DO SỬA ĐỔI REASONS FOR AMENDMENT
1.	Điều 3. Người đại diện theo pháp luật của công ty Article 3. Legal Representative of the Company 1. Người đại diện theo pháp luật của Công ty là Chủ tịch Hội đồng quản trị. <i>The legal representative of the Company is the Chairman of the Board of Directors.</i> ...	Điều 3. Người đại diện theo pháp luật của công ty Article 3. Legal Representative of the Company 1. <u>Công ty có 02 (hai) Người đại diện theo pháp luật là: Chủ tịch Hội đồng quản trị; Tổng Giám đốc.</u> <i>The Company has two (02) legal representatives: the Chairman of the Board of Directors and the General Director.</i> ...	
2.	Điều 61: Ngày hiệu lực Article 61: Effective Date 1. Bản điều lệ này gồm 21 Chương, 61 Điều được Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần chứng khoán Thanh Công nhất trí thông qua ngày 26 tháng 02 năm 2022 và cùng chấp thuận hiệu lực toàn văn của Điều lệ này... <i>This Charter consists of 21 Chapters and 61 Articles, which were unanimously approved by the General Meeting of Shareholders of Thanh Cong Securities Joint Stock Company on</i>	Điều 61: Ngày hiệu lực Article 61: Effective Date 1. Bản điều lệ này gồm 21 Chương, 61 Điều được Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần chứng khoán Thanh Công nhất trí thông qua ngày 26 tháng 02 năm 2022 và cùng chấp thuận hiệu lực toàn văn của Điều lệ này, <u>và được Đại hội đồng cổ đông thống nhất sửa đổi và thông qua ngày 17 tháng 04 năm 2025.</u> <i>This Charter consists of 21 Chapters and 61 Articles, which were unanimously approved by</i>	Cập nhật cho phù hợp. <i>Update accordingly.</i>



	February 26, 2022, and its full text is accepted as effective...	the General Meeting of Shareholders of Thanh Cong Securities Joint Stock Company on February 26, 2022, with its full text accepted as effective. It was subsequently amended and approved by the General Meeting of Shareholders on April 17, 2025.	
	...	...	

TP. HCM, ngày 17 tháng 04 năm 2025

HCMC, 17 April 2025

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/ ON BEHALF OF B.O.D

CHỦ TỊCH/ CHAIRMAN



NGUYỄN KHÁNH LINH



TP. HCM, ngày 17 tháng 04 năm 2025
HCMC, this 17th day of April 2025

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025
(ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG LẦN THỨ 19)
ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS 2025
(GENERAL SHAREHOLDERS MEETING No. 19)**

**TỜ TRÌNH 9/PROPOSAL 9
V/v Chuyển nhượng phần vốn góp của Công ty con (TCAM)
Regarding the divesting in the subsidiary (TCAM)**

Kính gửi/To: Đại Hội Đồng Cổ Đông/General Shareholders Meeting

Nhằm mục đích tối ưu hóa hiệu quả hoạt động, Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông về việc chuyển nhượng phần vốn góp của Công ty Cổ phần Chứng khoán Thành Công tại Công ty TNHH Quản lý quỹ Thành Công như sau:

In order to optimize operational efficiency, the Board of Directors respectfully submit to the General Shareholders Meeting the proposal for the transfer of capital contribution of Thanh Cong Securities JSC in Thanh Cong Asset Management Co., Ltd. as follows:

- Bên nhận chuyển nhượng: Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn 3 Group, là công ty mẹ cao nhất và là tổ chức có liên quan của Hội đồng quản trị

Transferee: Saigon 3 Group Investment Development JSC, the ultimate holding company and a related party to the Board of Directors

- Tổng số vốn góp chuyển nhượng: toàn bộ phần vốn góp của Công ty Cổ phần Chứng khoán Thành Công tại Công ty TNHH Quản lý quỹ Thành Công, tương đương 100% vốn điều lệ của Công ty TNHH Quản lý quỹ Thành Công

Total volume transferred: the entire capital contribution of Thanh Cong Securities JSC in Thanh Cong Asset Management Co., Ltd., equivalent to 100% of the charter capital of Thanh Cong Asset Management Co., Ltd.

- Giá chuyển nhượng: không thấp hơn giá trị sổ sách tại thời điểm chuyển nhượng

Transfer price: not lower than book value at the time of transfer

- Giao và ủy quyền cho Hội đồng quản trị Công ty tổ chức triển khai, quyết định giá chuyển nhượng, quyết định thời gian thực hiện và các vấn đề có liên quan đến việc chuyển nhượng, đồng thời thực hiện tất cả các công việc cần thiết liên quan đến thủ tục thay đổi chủ sở hữu Công ty TNHH Quản lý quỹ Thành Công tại các cơ quan quản lý, cơ quan Nhà nước có thẩm quyền.

Authorize the Company's Board of Directors to organize the implementation, determine the transfer price, decide the timing of execution and other matters related to the transfer, as well as carry out all necessary procedures related to the change of ownership of Thanh Cong Asset Management Co., Ltd. with the competent regulatory and governmental authorities.

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông đồng ý và biểu quyết thông qua.



The BODs kindly propose that the General Shareholders Meeting shall agree and vote for approval.

Trân trọng.
Respectfully,

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/ON BEHALF OF B.O.D
CHỦ TỊCH/CHAIRMAN



NGUYỄN KHÁNH LINH



TP. Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 04 năm 2025
Ho Chi Minh City, April 17, 2025

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025
(ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG LẦN THỨ 19)
ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS 2025
(GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS No. 19)**

TỜ TRÌNH 10/PROPOSAL 10

**V/v phương án chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu để
tăng vốn điều lệ Công ty**

*Regarding Plan for Public Offering of Additional Shares to Existing shareholders to
increase the Company's Charter capital*

Kính gửi/To: Đại Hội Đồng Cổ Đông/General Meeting of Shareholders (GMS)

- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019;
Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 dated November 26, 2019;
- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;
Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020;
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;
Pursuant to the Decree No. 155/2020/ND-CP of the Government dated December 31st, 2020 on detailed instructions for implementation of some articles of the Law on Securities;
- Căn cứ Thông tư số 118/2020/TT-BTC ngày 31/12/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về chào bán, phát hành chứng khoán, chào mua công khai, mua lại cổ phiếu, đăng ký công ty đại chúng và hủy tư cách công ty đại chúng;
Pursuant to Circular No. 118/2020/TT-BTC date December 31st, 2020 providing guidance on offering and issuance of securities, tender offer, share repurchase, registration and delisting of public companies.
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Chứng khoán Thành Công ("Công ty");
Pursuant to the Charter of Thanhcong Securities Joint Stock Company;

Hội đồng Quản trị (HĐQT) Công ty kính trình Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) xem xét thông qua phương án chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu để tăng vốn điều lệ Công ty như sau:

The Board of Directors (BOD) respectfully submits to GMS to ratify Plan for Public Offering of additional Shares to Existing shareholders to increase the Company's Charter capital as follows:

I. Phương án chào bán thêm cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu

Plan for additional Share Offering to Existing Shareholders

1.	Tên tổ chức phát hành <i>Name of the Issuer</i>	:	Công ty cổ phần Chứng khoán Thành Công <i>Thanh Cong Securities Joint Stock Company</i>
2.	Tên cổ phiếu <i>Name of the Share</i>	:	Cổ phiếu Công ty cổ phần Chứng khoán Thành Công

			Shares of Thanh Cong Securities Joint Stock Company
3.	Mã chứng khoán <i>Ticker</i>	:	TCI <i>TCI</i>
4.	Tổng số cổ phiếu đã phát hành <i>Total shares issued</i>	:	115.620.964 cổ phiếu <i>115,620,964 shares</i>
5.	Số lượng cổ phiếu đang lưu hành <i>Total outstanding shares</i>	:	115.620.964 cổ phiếu <i>115,620,964 shares</i>
6.	Tổng giá trị cổ phiếu đang lưu hành tính theo mệnh giá <i>Total par value of outstanding shares</i>	:	1.156.209.640.000 đồng <i>VND 1,156,209,640,000</i>
7.	Số lượng cổ phiếu quỹ <i>Treasury shares</i>	:	0 cổ phiếu <i>0 shares</i>
8.	Số lượng cổ phiếu dự kiến chào bán <i>Number of shares to be offered</i>	:	115.620.964 cổ phiếu <i>115,620,964 shares</i>
9.	Loại cổ phiếu <i>Type of share</i>	:	Cổ phiếu phổ thông <i>Common shares</i>
10.	Mệnh giá <i>Par value</i>	:	10.000 đồng/cổ phiếu <i>VND 10,000 per share</i>
11.	Tổng giá trị chào bán theo mệnh giá <i>Total par value of the offering</i>	:	1.156.209.640.000 đồng <i>VND 1,156,209,640,000</i>
12.	Giá chào bán <i>Offering price</i>	:	10.000 (Mười nghìn) đồng/cổ phiếu <i>VND 10,000 per share</i>
13.	Tổng giá trị chào bán theo giá bán dự kiến <i>Total expected proceeds based on the offering price</i>	:	1.156.209.640.000 đồng <i>VND 1,156,209,640,000</i>
14.	Tỷ lệ chào bán (số lượng cổ phiếu dự kiến chào bán/số lượng cổ phiếu đang lưu hành) <i>Offering ratio (offered shares/outstanding shares).</i>	:	100% <i>100%</i>
15.	Mục đích chào bán	:	▪ Tăng quy mô vốn hoạt động của Công ty bao gồm nhưng không giới hạn để thanh toán các

	<i>Purpose of offering</i>		khoản vay tổ chức tín dụng, bổ sung vốn cho hoạt động tự doanh/bảo lãnh phát hành và mở rộng năng lực cho vay giao dịch ký quỹ/ứng trước và chuẩn bị vốn thực hiện các nghiệp vụ kinh doanh được cho phép. <i>To increase the Company's operating capital scale, including but not limited to the repayment of loans from credit institutions, supplementing capital for proprietary trading/underwriting activities, expanding margin lending/advance payment capabilities, and preparing capital for other permitted business activities.</i> ▪ Tăng vốn điều lệ giúp Công ty tăng năng lực tài chính, giảm áp lực nợ vay, chủ động thực hiện các hoạt động kinh doanh, tăng lợi thế cạnh tranh trên thị trường. <i>The increase of charter capital will enhance the Company's financial capacity, reduce debt pressure, enable greater flexibility in executing business activities, and improve its competitive advantage in the market.</i>
16.	Hình thức chào bán <i>Offering method</i>	:	Chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu <i>Public offering of additional shares to existing shareholders</i>
17.	Phương thức phân phối <i>Distribution method</i>		Phân phối theo phương thức thực hiện quyền <i>Distribution by rights offering method</i>
18.	Đối tượng chào bán <i>Target shareholders</i>	:	Cổ đông hiện hữu có tên trong danh sách cổ đông tại ngày đăng ký cuối cùng thực hiện quyền mua cổ phiếu chào bán thêm cho cổ đông hiện hữu do Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) lập <i>Existing shareholders are listed on the list of shareholders on the record date for exercising the rights to purchase additional shares offered to existing shareholders, as prepared by the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC).</i>
19.	Tỷ lệ thực hiện quyền <i>Subscription ratio</i>	:	1:1 (Tại ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền, cổ đông sở hữu 01 cổ phiếu tại ngày chốt danh sách sẽ được hưởng 01 quyền mua, cổ đông

		sở hữu 01 quyền mua sẽ được mua 01 cổ phiếu mới) <i>1:1 (As of the record date for exercising shareholders' rights, each shareholder holding 01 share on the record date will receive 01 right, and 01 right entitles to purchase 01 new share)</i>
20.	Chuyển nhượng quyền mua cổ phiếu <i>Transfer of subscription rights</i>	▪ Cổ đông hiện hữu được chuyển nhượng quyền mua 01 (một) lần duy nhất cho các đối tượng khác trong thời gian quy định. <i>Existing shareholders may transfer their subscription rights once to another party during the specified period.</i> ▪ Người nhận chuyển nhượng quyền mua không được chuyển nhượng quyền mua đó cho người thứ ba. <i>The transferee of the subscription right may not further transfer it to a third party.</i> ▪ Bên chuyển nhượng và bên nhận chuyển nhượng tự thỏa thuận mức giá chuyển nhượng, thanh toán tiền và chịu trách nhiệm thực hiện các nghĩa vụ theo quy định liên quan đến việc chuyển nhượng quyền mua. <i>The transferor and the transferee shall mutually agree on the transfer price, handle the payment, and be responsible for fulfilling all obligations in accordance with applicable regulations related to the transfer of subscription rights.</i>
21.	Điều kiện hạn chế chuyển nhượng <i>Transfer Restrictions</i>	▪ Cổ phiếu chào bán cho cổ đông hiện hữu là cổ phiếu phổ thông và không bị hạn chế chuyển nhượng <i>Shares issued under the rights offering will be common shares and will not be subject to transfer restrictions</i>
22.	Phương án làm tròn, xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ, cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết (nếu có): <i>Rounding and handling of odd lots and undistributed shares</i>	▪ Phương án làm tròn, xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: không áp dụng <i>Rounding and handling of odd lots: Not applicable</i> (Vi phương án chào bán theo tỷ lệ 1:1 nên không phát sinh phần lẻ cổ phần hay cổ phiếu lẻ.)

		(as the 1:1 ratio ensures no odd shares arise) ▪ Phương án xử lý cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết: <i>Handling of Undistributed shares</i> - Cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết gồm: số cổ phiếu do cổ đông hiện hữu không đăng ký mua, không nộp tiền mua. <i>The remaining unsold shares include the number of shares unsubscribed or unpaid by existing shareholders.</i> - ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT quyết định phân phối số cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết nêu trên cho cổ đông hiện hữu và/hoặc đối tượng khác với giá không thấp hơn giá bán cho cổ đông hiện hữu và phù hợp với các quy định pháp luật có liên quan. <i>The GMS authorizes the BOD to decide on the distribution of the remaining unsold shares mentioned above to existing shareholders and/or other investors at a price not lower than the offering price to existing shareholders and in compliance with relevant laws and regulations.</i> - ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT quyết định tiêu chí, danh sách cụ thể cổ đông hiện hữu và/hoặc đối tượng khác được phân phối số cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết theo quy định hiện hành và tình hình thực tế. <i>The BOD is also authorized to determine the criteria and list of shareholders or other investors receiving these shares in accordance with prevailing regulations and actual circumstances.</i> - Số cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết do HĐQT quyết định phân phối cho cổ đông hiện hữu và/hoặc đối tượng khác nêu trên sẽ bị hạn chế chuyển nhượng 01 năm kể từ ngày kết thúc đợt chào bán. <i>Shares allocated to others will be subject to a 1-year transfer restriction from the closing date of the offering</i>
--	--	--

			- Trên cơ sở đánh giá tình hình thực tế, HĐQT có thể quyết định không phân phối hoặc phân phối một phần số cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết cho cổ đông hiện hữu và/hoặc đối tượng khác để kết thúc đợt chào bán, điều chỉnh số lượng cổ phiếu chào bán, số tiền thu được từ đợt chào bán theo thực tế và kết thúc đợt chào bán. <i>Based on actual circumstances, the BOD may decide to partially or not distribute undistributed shares and adjust the total number of shares offered and proceeds accordingly.</i>
23.	Tỷ lệ chào bán thành công tối thiểu của đợt chào bán <i>Minimum successful subscription ratio</i>	:	Không áp dụng <i>Not applicable</i>
24.	Phương án đảm bảo việc chào bán cổ phiếu đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài <i>Plan to Ensure the Share Offering Complies with Foreign Ownership Limit Regulations</i>	:	ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT quyết định phương án cụ thể để đảm bảo tỷ lệ sở hữu nước ngoài của Công ty theo quy định pháp luật khi thực hiện chào bán. <i>The GMS authorizes the BOD to determine a specific plan to ensure the Company's foreign ownership ratio complies with legal regulations when conducting the share offering.</i>
25.	Mức độ pha loãng cổ phiếu sau đợt chào bán <i>Dilution risks</i>		Việc chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu sẽ có thể xuất hiện rủi ro pha loãng, bao gồm: <i>The public offering of additional shares to existing shareholders may involve dilution risks, including:</i> - Pha loãng Thu nhập cơ bản trên mỗi cổ phiếu (EPS) <i>Dilution of Earnings per Share (EPS)</i> - Pha loãng Giá trị sổ sách trên mỗi cổ phiếu (BVPS) <i>Dilution of Book Value per Share (BVPS)</i> - Pha loãng tỷ lệ nắm giữ và quyền biểu quyết. <i>Dilution of ownership and voting rights</i> - Pha loãng giá giao dịch cổ phiếu.

			<i>Dilution of market share price</i>
26.	Thời gian dự kiến chào bán <i>Expected timeline</i>	:	ĐHĐCĐ ủy quyền HĐQT quyết định thời điểm chào bán cụ thể theo quy định hiện hành và tình hình thực tế. <i>The GMS authorizes the BOD to determine the specific offering date in accordance with prevailing regulations and actual circumstances.</i>

II. Phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu

Utilization of Proceeds from the Additional Public Offering of Shares to Existing Shareholders

1. Số tiền dự kiến thu được từ đợt chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu là 1.156.209.640.000 đồng sẽ được phân bổ sử dụng cho các phương án sử dụng vốn như sau:

The expected proceeds from the additional public offering of shares to existing shareholders amounting to VND 1,156,209,640,000 will be allocated for the following capital utilization plan:

STT No	Phương án sử dụng vốn <i>Capital Utilization Plan</i>	Tỷ lệ phân bổ <i>Allocation (%)</i>	Số tiền (đồng) <i>Amount (VND)</i>	Thời gian dự kiến giải ngân (*) <i>Expected Disbursement Timeline</i>
1	Bổ sung vốn để thanh toán các khoản vay tổ chức tín dụng	50%	578.104.820.000	Sau khi kết thúc đợt chào bán, trong năm 2025 hoặc 2026
	<i>Supplementing capital to repay outstanding loans from credit institutions.</i>	50%	<i>578,104,820,000</i>	<i>After the completion of the offering, in the year 2025 or 2026</i>
2	Bổ sung vốn cho hoạt động tự doanh	25%	289.052.410.000	Sau khi kết thúc đợt chào bán, trong năm 2025 hoặc 2026
	<i>Supplementing capital for proprietary trading</i>	25%	<i>289,052,410,000</i>	<i>After the completion of the offering, in the year 2025 or 2026</i>
3	Bổ sung vốn để mở rộng năng lực cho vay giao dịch ký quỹ/ứng trước	25%	289.052.410.000	Sau khi kết thúc đợt chào bán, trong năm 2025 hoặc 2026
	<i>Supplementing capital for expanding margin lending / advance payment capacity</i>	25%	<i>289,052,410,000</i>	<i>After the completion of the offering, in the year 2025 or 2026</i>
	Tổng cộng	100%	1.156.209.640.000	
	<i>Total</i>	<i>100%</i>	<i>1,156,209,640,000</i>	

2. Trong trường hợp kết thúc thời gian chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu theo quy định mà Công ty không chào bán hết số cổ phần như đã đăng ký và số tiền thực tế thu được từ đợt chào bán thấp hơn số tiền dự kiến thu được thì số tiền thực tế thu được từ đợt chào bán sẽ được phân bổ và sử dụng cho các phương án sử dụng vốn theo tỷ lệ như sau:

In case the Additional Public Offering of Shares to Existing Shareholders ends as regulated and the Company fails to sell all the registered shares, resulting in actual proceeds being lower than the expected proceeds, the actual amount raised from the offering will be allocated and used for the capital utilization plans in proportion to the following ratio:

- Bổ sung vốn để thanh toán các khoản vay tổ chức tín dụng: 50%
Supplementing capital to repay outstanding loans from credit institutions: 50%
- Bổ sung vốn cho hoạt động tự doanh: 25%
Supplementing capital for proprietary trading: 25%
- Bổ sung vốn để mở rộng năng lực cho vay giao dịch ký quỹ/ứng trước: 25%
Supplementing capital for expanding margin lending / advance payment capacity: 25%

3. ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT được thay đổi phương án sử dụng vốn, số tiền thu được từ đợt chào bán với giá trị thay đổi nhỏ hơn 50% số tiền thu được từ đợt chào bán theo quy định pháp luật và phải báo cáo ĐHĐCĐ tại cuộc họp gần nhất.

The GMS authorizes the BOD to adjust the capital usage plan or proceeds up to 50% of the total amount raised without further approval, provided that such changes are reported at the next GMS.

III. Sửa đổi Điều lệ Công ty phù hợp với số cổ phiếu thực tế đã chào bán

Amending the Company's Charter in accordance with the actual number of shares offered.

ĐHĐCĐ thông qua việc sửa đổi Điều lệ Công ty với số vốn điều lệ tăng thêm phù hợp với số cổ phiếu đã chào bán. ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT thực hiện các thủ tục sửa đổi Điều lệ Công ty, thay đổi vốn điều lệ Công ty, điều chỉnh Giấy phép thành lập và hoạt động, Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp theo quy định hiện hành.

GMS approves the amendment of the Company's Charter to reflect the increased charter capital based on actual issued shares. GMS authorizes the BOD to carry out the procedures for amending the Company's Charter, changing the charter capital, and adjusting the Enterprise Registration Certificate and the Establishment and Operation License in accordance with current regulations.

IV. Đăng ký, lưu ký chứng khoán bổ sung và đăng ký niêm yết chứng khoán bổ sung

Registration, Depository, and Listing of Additional Shares

ĐHĐCĐ thông qua việc đăng ký, lưu ký bổ sung tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam và đăng ký niêm yết bổ sung tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh số lượng cổ phiếu đã chào bán ra công chúng theo quy định pháp luật. ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT thực hiện các thủ tục đăng ký, lưu ký bổ sung tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng

khoán Việt Nam và đăng ký niêm yết bổ sung tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh số lượng cổ phiếu đã chào bán theo quy định pháp luật.

GMS approves the registration and additional depository with the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC), as well as the additional listing on the Ho Chi Minh City Stock Exchange (HOSE) for the number of public shares offered in accordance with applicable laws. GMS authorizes the Board of Directors to carry out the procedures for additional registration and depository with the VSDC and additional listing on HOSE for the number of shares already offered in compliance with relevant legal regulations.

V. ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT

GMS Authorization to the BOD

Ngoài các vấn đề mà ĐHĐCĐ đã ủy quyền cho HĐQT được nêu ở trên, ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT thực hiện, bao gồm nhưng không giới hạn, các công việc sau đây:

In addition to the above-mentioned authorizations, the GMS authorizes the BOD to

- Quyết định triển khai thực hiện phương án chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu.

Decision on the implementation of the plan to the Additional Public Offering of Shares to existing shareholders.

- Quyết định thông qua hồ sơ đăng ký chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu.

Decision on the approval of the Additional Public Offering of Shares to Existing Shareholders registration dossier.

- Quyết định phương án đảm bảo việc chào bán cổ phiếu đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài.

Decision on the plan to ensure that the share offering complies with foreign ownership ratio regulations.

- Quyết định thời điểm chào bán/phân phối cụ thể phù hợp với quy định của pháp luật và tình hình thực tế.

Decision on the specific timing of the offering/distribution in accordance with legal regulations and actual circumstances.

- Quyết định phương án xử lý cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết được nêu trong phương án chào bán này phù hợp với các quy định hiện hành bao gồm nhưng không hạn chế việc quyết định phân phối số cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết cho cổ đông hiện hữu và/hoặc đối tượng khác với giá không thấp hơn giá bán cho cổ đông hiện hữu và phù hợp với các quy định pháp luật có liên quan; quyết định tiêu chí, danh sách cụ thể cổ đông hiện hữu và/hoặc đối tượng khác được phân phối số cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết; quyết định không phân phối hoặc phân phối một phần số cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết cho cổ đông hiện hữu và/hoặc đối tượng khác để kết thúc đợt chào bán, điều chỉnh số lượng cổ phiếu chào bán, số tiền thu được từ đợt chào bán theo thực tế và kết thúc đợt chào bán.

Decision on the plan for handling unsold shares under this offering plan, in accordance with applicable regulations, including but not limited to: deciding on the allocation of unsold shares

to existing shareholders and/or other investors at a price not lower than the offering price to existing shareholders and in compliance with relevant laws; determining the criteria and specific list of existing shareholders and/or other investors to be allocated the unsold shares; deciding not to distribute or to partially distribute the unsold shares to existing shareholders and/or other investors to conclude the offering; adjusting the number of shares offered and the actual proceeds raised accordingly, and concluding the offering.

- Quyết định sửa đổi, bổ sung, điều chỉnh phương án chào bán này, bao gồm cả phương án sử dụng vốn chi tiết cho phù hợp với tình hình thực tế của Công ty hoặc theo yêu cầu của cơ quan có thẩm quyền phù hợp với phương án đã được ĐHĐCĐ thông qua. Trường hợp quy định pháp luật có thay đổi dẫn đến một hoặc nhiều nội dung tại phương án chào bán này không còn phù hợp thì các nội dung đó sẽ được tự động cập nhật và thay đổi tương ứng đảm bảo tuân thủ theo quy định pháp luật hiện hành.

Decision on the amendment, supplementation, and adjustment of this offering plan, including the detailed plan for the use of proceeds, to align with the actual situation of the Company or as requested by competent authorities, in accordance with the plan approved by the General Meeting of Shareholders. In case of any changes in applicable laws and regulations that render one or more contents of this offering plan no longer appropriate, such contents shall be automatically updated and amended accordingly to ensure compliance with current legal regulations.

- Thực hiện các thủ tục sửa đổi Điều lệ, đăng ký thay đổi vốn điều lệ, điều chỉnh Giấy phép thành lập và hoạt động, Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp của Công ty.

To carry out the procedures for amending the Charter, registering the change of charter capital, and adjusting the Company's Establishment and Operation License and Enterprise Registration Certificate.

- Thực hiện các thủ tục đăng ký, lưu ký và niêm yết bổ sung toàn bộ cổ phiếu đã chào bán thêm ra công chúng tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam và Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

To carry out the procedures for registration, depository, and additional listing of all shares offered to the public at the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation and the Ho Chi Minh City Stock Exchange.

- Thực hiện các thủ tục cần thiết liên quan đến việc chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng, tổ chức thực hiện các văn bản, tài liệu, hồ sơ có liên quan đến việc tăng vốn điều lệ theo đúng quy định của Điều lệ Công ty và pháp luật hiện hành.

Carry out all necessary procedures related to the additional public offering of shares; prepare and implement relevant documents, materials, and filings in connection with the increase of charter capital in accordance with the Company's Charter and prevailing laws.

- Giải trình/giải thích/làm rõ các vấn đề được nêu trong phương án chào bán này cho các cơ quan có thẩm quyền, cho tổ chức/cá nhân có liên quan (nếu có) trong quá trình thực hiện các thủ tục chào bán thêm cổ phiếu theo quy định.

To explain/clarify/clarifications on the matters stated in this offering plan to the competent authorities and relevant organizations/individuals (if any) during the process of implementing the additional public offering procedures in accordance with applicable regulations.

- Quyết định việc tạm dừng thực hiện đợt chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu trong trường hợp HĐQT xét thấy cần thiết; và báo cáo ĐHĐCĐ tại kỳ họp gần nhất.

To decide on the suspension of the Additional Public Offering of Shares to Existing shareholders if deemed necessary by the Board of Directors; and to report to the GMS at the nearest meeting.

- Quyết định thay đổi phương án sử dụng vốn, số tiền thu được từ đợt chào bán với giá trị thay đổi nhỏ hơn 50% số tiền thu được từ đợt chào bán theo quy định pháp luật và phải báo cáo ĐHĐCĐ tại cuộc họp gần nhất.

Decision on changes to the capital use plan and the proceeds from the share offering, provided that the changes involve less than 50% of the total proceeds in accordance with the law, and to report to the General Meeting of Shareholders at the nearest meeting.

- HĐQT được quyền ủy quyền cho Chủ tịch HĐQT và/hoặc Tổng Giám đốc Công ty để thực hiện một hoặc một số công việc nêu trên.

The Board of Directors shall be entitled to authorize the Chairman of the Board of Directors and/or the Chief Executive Officer of the Company to carry out one or more of the aforementioned tasks.

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông đồng ý và biểu quyết thông qua.

The Board of Directors respectfully submits to the GMS for approval and adoption by voting.

Trân trọng.
Respectfully,

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/ ON BEHALF OF B.O.D
CHỦ TỊCH/ CHAIRMAN



NGUYỄN KHÁNH LINH



TP. Ho Chi Minh, ngày 17 tháng 04 năm 2025
Ho Chi Minh City, April 17, 2025

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025
(ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG LẦN THỨ 19)
ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS 2025
(GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS No. 19)

TỜ TRÌNH 11/PROPOSAL 11

V/v phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ để tăng vốn điều lệ Công ty

Regarding the plan for the Private Placement of Shares to increase the company's charter capital.

Kính gửi/To: Đại Hội Đồng Cổ Đông/General Meeting of Shareholders (GMS)

- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019;
Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 dated November 26, 2019;
- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;
Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020;
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;
Pursuant to the Decree No. 155/2020/ND-CP of the Government dated December 31st, 2020 on detailed instructions for implementation of some articles of the Law on Securities;
- Căn cứ Thông tư số 118/2020/TT-BTC ngày 31/12/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về chào bán, phát hành chứng khoán, chào mua công khai, mua lại cổ phiếu, đăng ký công ty đại chúng và hủy tư cách công ty đại chúng;
Pursuant to Circular No. 118/2020/TT-BTC date December 31st, 2020 providing guidance on offering and issuance of securities, tender offer, share repurchase, registration and delisting of public companies;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Chứng khoán Thành Công ("Công ty").
Pursuant to the Charter of Thanhcong Securities Joint Stock Company.

Hội đồng Quản trị (HĐQT) Công ty kính trình Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) xem xét thông qua **phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ để tăng vốn điều lệ Công ty** như sau:
The Board of Directors (BOD) respectfully submits to GMS to ratify private placement of shares plan to increase the company's charter capital as follows:

I. Phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ:

Private Placement Plan of Shares

1.	Tên tổ chức phát hành <i>Name of the Issuer</i>	:	Công ty cổ phần Chứng khoán Thành Công <i>Thanh Cong Securities Joint Stock Company</i>
2.	Tên cổ phiếu <i>Name of the Share</i>	:	Cổ phiếu Công ty cổ phần Chứng khoán Thành Công <i>Shares of Thanh Cong Securities Joint Stock Company</i>

3.	Mã chứng khoán <i>Ticker</i>	:	TCI <i>TCI</i>
4.	Số lượng cổ phiếu dự kiến chào bán <i>Expected number of shares to be offered</i>	:	70.000.000 (Bảy mươi triệu) cổ phiếu <i>70,000,000 (seventy million) shares</i>
5.	Loại cổ phiếu <i>Type of share</i>	:	Cổ phiếu phổ thông <i>Common shares</i>
6.	Mệnh giá <i>Par value</i>	:	10.000 đồng/cổ phiếu <i>VND 10,000 per share</i>
7.	Giá chào bán <i>Offering price</i>	:	10.000 đồng/cổ phiếu <i>VND 10,000 per share</i>
8.	Tổng giá trị chào bán dự kiến theo mệnh giá <i>Total expected offering value at par value</i>	:	700.000.000.000 (Bảy trăm tỷ) đồng <i>VND 700,000,000,000 (seven hundred billion)</i>
9.	Tỷ lệ chào bán (số lượng cổ phiếu dự kiến chào bán/số lượng cổ phiếu đang lưu hành hiện tại) <i>Offering ratio (offered shares/current outstanding shares)</i>	:	60,54% <i>60.54%</i>
10.	Mục đích chào bán <i>Purpose of offering</i>	:	+ Tăng quy mô vốn hoạt động của Công ty bao gồm nhưng không giới hạn để thanh toán các khoản vay tổ chức tín dụng, bổ sung vốn cho hoạt động tự doanh/bảo lãnh phát hành và mở rộng năng lực cho vay giao dịch ký quỹ/ứng trước và chuẩn bị vốn thực hiện các nghiệp vụ kinh doanh được cho phép. <i>To increase the Company's operating capital, including but not limited to the repayment of loans from credit institutions, supplementation of capital for proprietary trading/underwriting activities, enhancement of margin lending/advance payment capacity, and preparation of capital for other permitted business activities.</i> + Tăng vốn điều lệ giúp Công ty tăng năng lực tài chính, giảm áp lực nợ vay, chủ động thực hiện các hoạt động kinh doanh, tăng lợi thế cạnh tranh trên thị trường..

			<i>The increase in charter capital will strengthen the Company's financial capacity, reduce borrowing pressure, enable greater flexibility in business operations, and enhance the Company's competitive advantage in the market.</i>
11.	Hình thức chào bán <i>Offering method</i>	:	Chào bán cổ phiếu riêng lẻ <i>Private placement of shares</i>
12.	Đối tượng phát hành	:	Là nhà đầu tư chiến lược <i>Investment strategist</i>
13.	Tiêu chí nhà đầu tư <i>Investor criteria</i>	:	Là nhà đầu tư tổ chức có năng lực tài chính, cam kết đồng hành với Công ty trong hoạt động quản trị và tài chính để phát triển Công ty và tạo lợi ích cho cổ đông, và có cam kết gắn bó lợi ích lâu dài với Công ty tối thiểu 03 năm. <i>As an institutional investor with financial capability, committed to accompanying the Company in corporate governance and financial activities to support its development and create value for shareholders, and pledging to maintain a long-term interest in the Company for at least 03 years.</i>
14.	Số lượng nhà đầu tư <i>Number of investors</i>	:	01 nhà đầu tư <i>01 investors</i>
15.	Thông tin nhà đầu tư chào bán <i>Information on target investors</i>	:	Tên nhà đầu tư: PAVO CAPITAL HONG KONG LIMITED Số giấy chứng nhận thành lập doanh nghiệp: 2739564 Đối tượng : Tổ chức là Nhà đầu tư nước ngoài Số lượng cổ phiếu sở hữu trước đợt chào bán: 0 cổ phiếu Số lượng cổ phiếu dự kiến được phân phối: 70.000.000 cổ phiếu Quan hệ với tổ chức phát hành, thành viên HĐQT, kiểm soát viên và Ban Tổng giám đốc tại thời điểm trình ĐHĐCĐ: không có <i>Investor's name: PAVO CAPITAL HONG KONG LIMITED</i> <i>Certificate of incorporation No: 2739564</i> <i>Type of investor: Organization is a Foreign investor</i> <i>Number of shares held prior to the offering: 0 shares</i>

		<i>Number of shares expected to be allocated: 70,000,000 shares</i> <i>Relationship with the issuer, members of the Board of Directors, Supervisory Board, and Executive Board at the time of submission to the GMS: None</i> Trong trường hợp, nhà đầu tư được chào bán nêu tại phương án này từ chối mua, không đăng ký mua, không thanh toán tiền mua cổ phiếu thì ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT được toàn quyền quyết định lựa chọn và xác định nhà đầu chứng khoán chuyển nghiệp khác bao gồm nhưng không giới hạn việc quyết định tiêu chí, đối tượng nhà đầu tư, số lượng nhà đầu tư đảm bảo theo quy định pháp luật, số lượng cổ phiếu chào bán cho từng nhà đầu tư,.... <i>In the event that the investors specified in this plan decline the offering, do not register for the purchase, or fail to make payment for the subscribed shares, GMS authorizes the Board of Directors to have full authority to select and determine other professional securities investors to purchase the shares. This includes, but is not limited to, determining the selection criteria, target investor group, number of investors in accordance with applicable laws, and the number of shares to be offered to each investor, etc.</i>
16.	Chào mua công khai <i>Tender offer</i>	: Đồng ý Nhà đầu tư được tham gia mua cổ phần trong đợt chào bán này không phải thực hiện thủ tục chào mua công khai theo quy định tại khoản 1 Điều 35 Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14. <i>Investors who participate in the share offering and acquire ownership at or above the thresholds specified in Clause 1, Article 35 of the Law on Securities No. 54/2019/QH14 shall not be required to carry out a public tender offer.</i>
17.	Điều kiện hạn chế chuyển nhượng <i>Transfer restriction condition</i>	: Cổ phiếu chào bán riêng rẽ bị hạn chế chuyển nhượng 03 (ba) năm kể từ ngày hoàn thành đợt chào bán, trừ trường hợp được chuyển nhượng theo quy định của pháp luật. <i>Privately placed shares shall be subject to a transfer restriction period of 3 (three) year from the closing date of the offering, except for cases permitted by law</i>
18.	Tỷ lệ chào bán thành công tối thiểu của đợt chào bán	: Không áp dụng

	Minimum successful offering ratio	Not applicable
19.	Phương án đảm bảo việc chào bán cổ phiếu đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài <i>Plan to Ensure the Share Offering Complies with Foreign Ownership Limit Regulations</i>	ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT quyết định phương án cụ thể để đảm bảo tỷ lệ sở hữu nước ngoài của Công ty theo quy định pháp luật khi thực hiện chào bán. <i>The GMS authorizes the BOD to determine a specific plan to ensure the Company's foreign ownership ratio complies with legal regulations when conducting the share offering.</i>
20.	Thời gian dự kiến chào bán/phân phối <i>Expected offering/distributing timeline</i>	Dự kiến trong năm 2025, thời gian thực hiện việc phân phối cổ phiếu đảm bảo (1) sau khi Ủy ban Chứng khoán Nhà nước có chấp thuận bằng văn bản và (2) sau ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền mua cổ phiếu trong đợt chào bán thêm cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu năm 2025, ĐHĐCĐ ủy quyền HĐQT quyết định thời điểm chào bán cụ thể theo quy định hiện hành và tình hình thực tế. <i>It is expected that in 2025, the distribution of shares shall be carried out (1) after obtaining the written approval from the State Securities Commission and (2) after the record date for exercising the rights to purchase shares in the 2025 share offering to existing shareholders, the GMS authorizes the BOD to determine the specific time of the offering in accordance with prevailing regulations and actual circumstances.</i>
21.	Phương án xử lý cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết (nếu có) <i>Treatment of undistributed shares (if any)</i>	Cổ phiếu còn lại chưa phân phối là số cổ phiếu mà nhà đầu tư không đăng ký mua, không nộp tiền mua. <i>Undistributed shares refer to shares are not registered or paid for by investors.</i> ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT quyết định phương án xử lý cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết theo quy định hiện hành và tình hình thực tế cho đối tượng khác, cụ thể: - Tiêu chí nhà đầu tư: cá nhân, tổ chức là nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp theo quy định hiện hành - Số cổ phiếu phân phối trong lần này bị hạn chế tối thiểu 01 năm kể từ ngày kết thúc đợt chào bán. - ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT xác định số lượng nhà đầu tư, số lượng cổ phiếu chào bán cho từng

		nhà đầu tư,.... đảm bảo tuân thủ quy định hiện hành. Trường hợp không thể phân phối hết thì được toàn quyền quyết định điều chỉnh số lượng cổ phiếu chào bán thực tế, số tiền thực tế thu được, kết thúc đợt chào bán và báo cáo ĐHĐCĐ gần nhất. <i>The GMS authorizes the BOD to decide on the method of handling undistributed shares to other investors in accordance with prevailing regulations, specifically:</i> - <i>Investor criteria: individuals or entities that are professional securities investors in accordance with applicable laws;</i> - <i>The shares distributed in this offering shall be subject to a transfer restriction of at least one (01) year from the closing date of the offering;</i> - <i>The GMS authorizes the BOD to determine the number of investors, the number of shares to be offered to each investor, etc., ensuring compliance with applicable laws.</i> <i>In the event that the shares not fully distributed, the BOD is authorized to make all necessary decisions regarding the adjustment of the actual number of shares offered, the actual proceeds received, and to close the offering, and shall report to the nearest GMS.</i>
--	--	--

II. Phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ

Capital Utilization Plan for the Use of Proceeds from the Private Placement of Shares

1. Số tiền dự kiến thu được từ đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ là 700.000.000.000 (bảy trăm tỷ) đồng sẽ được phân bổ và sử dụng cho các phương án sử dụng vốn như sau:

The expected proceeds from the private placement of shares, totaling VND 700,000,000,000 (seven hundred billion), will be allocated and used for the following capital utilization plans:

STT No.	Phương án sử dụng vốn Purpose	Tỷ lệ phân bổ Allocation (%)	Số tiền (đồng) Amount (VND)	Thời gian dự kiến giải ngân (*) Expected Disbursement Timeline
1	Bổ sung vốn để thanh toán các khoản vay tổ chức tín dụng <i>Supplementing capital to repay outstanding loans from credit institutions.</i>	50% 50%	350.000.000.000 350,000,000,000	Dự kiến sau khi hết thúc đợt chào bán. Dự kiến trong năm 2025 hoặc 2026

				<i>Expected after the completion of the offering, projected in 2025 or 2026</i>
2	Bổ sung vốn cho hoạt động tự doanh <i>Supplementing capital for proprietary trading</i>	25% 25%	175.000.000.000 175.000.000.000	Dự kiến sau khi hết thúc đợt chào bán. Dự kiến trong năm 2025 hoặc 2026 <i>Expected after the completion of the offering, projected in 2025 or 2026</i>
3	Bổ sung vốn để mở rộng năng lực cho vay giao dịch kỳ quỹ/ứng trước <i>Supplementing capital for expanding margin lending / advance payment capacity</i>	25% 25%	175.000.000.000 175.000.000.000	Dự kiến sau khi hết thúc đợt chào bán. Dự kiến trong năm 2025 hoặc 2026 <i>Expected after the completion of the offering, projected in 2025 or 2026</i>
	Tổng cộng <i>Total</i>	100% 100%	700.000.000.000 700,000,000,000	

2. Trong trường hợp kết thúc thời gian chào bán cổ phiếu riêng lẻ theo quy định mà Công ty không chào bán hết số cổ phiếu như đã đăng ký và số tiền thực tế thu được từ đợt chào bán thấp hơn số tiền dự kiến thu được thì số tiền thực tế thu được từ đợt chào bán sẽ được phân bổ và sử dụng cho các phương án sử dụng vốn theo tỷ lệ như sau:

In case of incomplete subscription: If the Company does not successfully offer all shares as registered and the actual proceeds are less than expected, the proceeds will be allocated proportionally as follows:

- Bổ sung vốn để thanh toán các khoản vay tổ chức tín dụng: 50%
Supplementing capital to repay outstanding loans from credit institutions: 50%
- Bổ sung vốn cho hoạt động tự doanh: 25%
Supplementing capital for proprietary trading: 25%
- Bổ sung vốn cho hoạt động cho vay giao dịch kỳ quỹ/ ứng trước : 25%
Supplementing capital for expanding margin lending / advance payment capacity : 25%

Phần thiếu hụt Công ty sẽ bù đắp từ các nguồn thu khác hoặc thu xếp các nguồn tài chính khác

Any shortfall shall be covered by other sources of income or financial arrangements

3. ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT được thay đổi phương án sử dụng vốn, số tiền thu được từ đợt chào bán với giá trị thay đổi nhỏ hơn 50% số tiền thu được từ đợt chào bán theo quy định pháp luật và phải báo cáo ĐHĐCĐ tại cuộc họp gần nhất.

The GMS authorizes the BOD to adjust the capital utilization plan and the proceeds from the share offering, reallocate such proceeds to different capital usage plans, and report to the next GMS.

III. Sửa đổi Điều lệ Công ty phù hợp với số cổ phiếu thực tế đã chào bán

Amendment to the Charter

ĐHĐCĐ thông qua việc sửa đổi Điều lệ Công ty với số vốn điều lệ tăng thêm phù hợp với số cổ phiếu đã chào bán. ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT thực hiện các thủ tục sửa đổi Điều lệ Công ty, thay đổi vốn điều lệ Công ty, điều chỉnh Giấy phép thành lập và hoạt động, Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp theo quy định hiện hành.

GMS approves the amendment of the Company's Charter to reflect the increased charter capital based on actual issued shares. GMS authorizes the BOD to carry out the procedures for amending the Company's Charter, changing the charter capital, and adjusting the Enterprise Registration Certificate and the Establishment and Operation License in accordance with current regulations.

IV. Đăng ký, lưu ký chứng khoán bổ sung và đăng ký niêm yết chứng khoán bổ sung

Registration, Depository, and Listing of Additional Shares

ĐHĐCĐ thông qua việc đăng ký, lưu ký bổ sung tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam và đăng ký niêm yết bổ sung tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh số lượng cổ phiếu đã phát hành theo quy định pháp luật. ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT thực hiện các thủ tục đăng ký, lưu ký bổ sung tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam và đăng ký niêm yết bổ sung tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh số lượng cổ phiếu đã chào bán theo quy định pháp luật.

GMS approves the registration and additional depository with the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC), as well as the additional listing on the Ho Chi Minh City Stock Exchange (HOSE) for the number of shares already issued in accordance with applicable laws. GMS authorizes the Board of Directors to carry out the procedures for additional registration and depository with the VSDC and additional listing on HOSE for the number of shares already issued in compliance with relevant legal regulations.

V. ĐHĐCĐ ủy quyền Hội đồng quản trị

GMS Authorization to the BOD

Ngoài các vấn đề mà ĐHĐCĐ đã ủy quyền cho HĐQT được nêu ở trên, ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT thực hiện, bao gồm nhưng không giới hạn, các công việc sau đây:

In addition to the above-mentioned authorizations, the GMS authorizes the BOD to:

- Quyết định triển khai thực hiện phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ.

Decide to implement the private placement plan

- Quyết định hồ sơ đăng ký chào bán theo quy định.

Determine the private placement documents in accordance with regulations.

- Quyết định phương án đảm bảo việc chào bán cổ phiếu đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài.

Ensure the share issuance complies with foreign ownership limit regulations.

- Quyết định thời điểm chào bán/phân phối cụ thể phù hợp với quy định của pháp luật và tình hình thực tế.

Decision on the specific timing of the offering/distribution in accordance with legal regulations and actual circumstances.

- Quyết định sửa đổi, bổ sung, điều chỉnh phương án chào bán này, bao gồm cả phương án sử dụng vốn chi tiết cho phù hợp với tình hình thực tế của Công ty hoặc theo yêu cầu của cơ quan có thẩm quyền phù hợp với phương án đã được ĐHĐCĐ thông qua. Trường hợp quy định pháp luật có thay đổi dẫn đến một hoặc nhiều nội dung tại phương án chào bán này không còn phù hợp thì các nội dung đó sẽ được tự động cập nhật và thay đổi tương ứng đảm bảo tuân thủ theo quy định pháp luật hiện hành.

Amend, supplement, or adjust this private placement plan, including detailed capital use plans, to suit actual conditions or competent authorities' requirements, as long as it aligns with the approved GMS plan. Any legal updates shall be automatically applied.

- Trong trường hợp, nhà đầu tư được chào bán nêu tại phương án này từ chối mua, không đăng ký mua, không thanh toán tiền mua cổ phiếu thì ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT theo nội dung đã được nêu tại Mục I.21.

In the event that the investors specified in this plan decline the offering, do not register for the purchase, or fail to make payment for the subscribed shares, GMS authorizes the Board of Directors in accordance with the provisions set forth in Section I.21

- Quyết định thay đổi phương án sử dụng vốn, số tiền thu được từ đợt chào bán với giá trị thay đổi nhỏ hơn 50% số tiền thu được từ đợt chào bán theo quy định pháp luật và phải báo cáo ĐHĐCĐ tại cuộc họp gần nhất

Decision on changes to the capital use plan and the proceeds from the share offering, provided that the changes involve less than 50% of the total proceeds in accordance with the law, and to report to the General Meeting of Shareholders at the nearest meeting.

- Thực hiện các thủ tục sửa đổi Điều lệ, đăng ký thay đổi vốn điều lệ, điều chỉnh Giấy phép thành lập và hoạt động, Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp của Công ty.

Carry out procedures for Charter amendment, capital registration, and business license updates.

- Thực hiện các thủ tục đăng ký, lưu ký và niêm yết bổ sung toàn bộ cổ phiếu đã chào bán tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam và Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

Register, deposit, and list all issued shares with VSDC and HOSE

- Thực hiện các thủ tục cần thiết liên quan đến việc chào bán, phát hành cổ phiếu, tổ chức thực hiện các văn bản, tài liệu, hồ sơ có liên quan đến việc tăng vốn điều lệ theo đúng quy định của Điều lệ Công ty và pháp luật hiện hành.

Carry out all necessary procedures related to the offering and issuance of shares; prepare and implement relevant documents, materials, and filings in connection with the increase of charter capital in accordance with the Company's Charter and prevailing laws.

- Giải trình/giải thích/làm rõ các vấn đề được nêu trong phương án này cho các cơ quan có thẩm quyền, cho tổ chức/cá nhân có liên quan (nếu có) trong quá trình thực hiện các thủ tục chào bán cổ phiếu theo quy định.

Clarify or explain contents of this plan to competent authorities or related organizations/individuals (if required)

- Quyết định việc tạm dừng thực hiện đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ để tăng vốn điều lệ công ty trong trường hợp HĐQT xét thấy cần thiết; và báo cáo ĐHĐCĐ tại kỳ họp gần nhất.

Suspend the plan for the Private Placement of Shares to increase the company's charter capital if deemed necessary by the BOD, and report at the next GMS

- HĐQT được quyền ủy quyền cho Chủ tịch HĐQT và/hoặc Tổng Giám đốc để thực hiện một hoặc một số công việc nêu trên.

Delegate to the Chairman and/or CEO to execute one or more of the above tasks.

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông đồng ý và biểu quyết thông qua.

The BODs kindly propose that the GMS shall agree and vote for approval.

Trân trọng.
Respectfully,

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/ON BEHALF OF B.O.D
CHỦ TỊCH/CHAIRMAN



NGUYỄN KHÁNH LINH



TP. HCM, ngày 17 tháng 04 năm 2025
HCMC, 17th April 2025

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025
(ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG LẦN THỨ 19)
ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS 2025
(GENERAL SHAREHOLDERS MEETING No. 19)**

**TỜ TRÌNH 12/PROPOSAL 12
V/v Miễn nhiệm Thành viên HĐQT
Regarding the dismissal of the BODs' member**

Kính gửi/To: Đại Hội Đồng Cổ Đông/ The General Shareholders Meeting

Hội đồng quản trị đã nhận được đơn xin từ nhiệm của hai (02) thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT) và trình ĐHĐCĐ thông qua việc miễn nhiệm, thông tin các thành viên miễn nhiệm như sau:

The Board of Directors has received the Resignation letter of two (02) the BODs' members and submitted to the AGM for approval, details as follows:

1. Ông/Mr. Nguyễn Đức Hiếu – Thành viên HĐQT
CCCD số/ ID No.: 024082000590; Cấp ngày/date: 30/05/2024; Nơi cấp/by: Cục Cảnh sát QLHC về TTXH/ Police Department of Administrative Management for Social Order
2. Ông/Mr. Phan Minh Trung – Thành viên HĐQT
CCCD số/ ID No: 031081010967; Cấp ngày/date: 14/05/2024; Nơi cấp/by: Cục Cảnh sát QLHC về TTXH/ Police Department of Administrative Management for Social Order

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông đồng ý và biểu quyết thông qua.
The BODs kindly propose that the General Shareholders Meeting shall agree and vote for approval.

Trân trọng.
Respectfully,

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/ON BEHALF OF B.O.D
CHỦ TỊCH/CHAIRMAN**



NGUYỄN KHÁNH LINH

TP. HCM, ngày 17 tháng 04 năm 2025
HCMC, this 17th day of April 2025

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025
(ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG LẦN THỨ 19)
ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS 2025
(GENERAL SHAREHOLDERS MEETING No. 19)

TỜ TRÌNH 13/PROPOSAL 13

V/v Thông qua danh sách ứng cử viên Thành viên HĐQT
Regarding the list of candidates for the members of the Board of Directors

Kính gửi/Tô: Đại Hội Đồng Cổ Đông/General Shareholders Meeting

Trên cơ sở thông tin đề cử ứng viên thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT) từ cổ đông, nhóm cổ đông, qua thẩm tra hồ sơ và đối chiếu với các quy định hiện hành, các ứng viên trong danh sách dưới đây đáp ứng đủ điều kiện, tiêu chuẩn theo Điều lệ Công ty và luật định, đồng thời đủ năng lực, tư cách để đảm nhiệm chức danh thành viên HĐQT. Danh sách ứng cử viên như sau:

Based on the information regarding the nomination of candidates for the Board of Directors (BOD) submitted by shareholders and shareholder groups, and following the verification of documents and comparison with current regulations, the candidates listed below meet all the conditions and criteria as stipulated in the Company's Charter and applicable laws. They are also deemed to have the necessary capacity and qualifications to assume the position of BOD member. The list of candidates is as follows:

1. Ông/Mr. Trần Bảo Toàn – Thành viên HĐQT
Hộ chiếu số/Passport No.: X0L52N44; Cấp ngày/date: 18/11/2024; Nơi cấp/by: Thụy Sĩ/ Switzerland
2. Ông/Mr. Đinh Trần Lạc Thiện – Thành viên HĐQT
CCCD số/ ID No: 079073013299; Cấp ngày/date: 11/06/2023; Nơi cấp/by: Cục Cảnh sát QLHC về TTXH/ Police Department of Administrative Management for Social Order

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông đồng ý và biểu quyết thông qua.
The BODs kindly propose that the General Shareholders Meeting shall agree and vote for approval.

Trân trọng.
Respectfully,

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/ON BEHALF OF B.O.D
CHỦ TỊCH/CHAIRMAN



NGUYỄN KHÁNH LINH

Tổng quan chung kết quả 2024/ Overview of 2024 Results

Bước sang năm 2024, mặc dù thị trường vẫn tiềm ẩn nhiều biến động và thanh khoản chưa có nhiều cải thiện, Ban Tổng Giám đốc tiếp tục theo sát diễn biến thị trường và kịp thời điều chỉnh các hoạt động kinh doanh phù hợp. Kết quả, hoạt động kinh doanh năm 2024 của Công ty ghi nhận:

Entering 2024, despite ongoing market volatility and stagnant liquidity, the Executive Board closely monitored market developments and promptly adjusted business activities accordingly. As a result, the company's business performance in 2024 recorded:

- Lợi nhuận sau thuế đạt 57,04 tỷ đồng, giảm nhẹ 2,39% so với năm 2023 (58,4 tỷ đồng).
Net profit after tax reached VND 57.04 billion, a slight decrease of 2.39% compared to 2023 (VND 58.4 billion).
- Tổng doanh thu đạt 231,91 tỷ đồng, tăng 16,82% nhờ:
Total revenue amounted to VND 231.91 billion, an increase of 16.82%, driven by:
 - Lãi FVTPL tăng 37,24%/ *FVTPL profit up 37.24%*
 - Lãi AFS tăng 48,99%: *AFS profit up 48.99%*
 - Lãi cho vay và phải thu tăng 53,90%/ *Interest income and receivables up 53.90%*
 - Doanh thu môi giới tăng 21,69%/ *Brokerage revenue up 21.69%*
 - Doanh thu hoạt động tài chính giảm mạnh 94,42%, không phát sinh doanh thu đại lý phát hành.
Financial income significantly decreased by 94.42%, with no issuance agency revenue recorded.
- Tổng chi phí tăng 31,91% lên 173,14 tỷ đồng, chủ yếu do:
Total expenses rose by 31.91% to VND 173.14 billion, mainly due to
 - Chi phí tài chính tăng 87,35%/ *Financial expenses increasing by 87.35%*
 - Chi phí hoạt động và quản lý tăng hơn 18%/ *Operating and administrative expenses rising by more than 18%.*
- Kết quả dẫn đến Lợi nhuận trước thuế đạt 58,77 tỷ đồng, giảm 12,63% so với năm 2023.
As a result, profit before tax reached VND 58.77 billion, down 12.63% compared to 2023.

KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG HỢP NHẤT NĂM 2024

2024 CONSOLIDATED BUSINESS PERFORMANCE RESULTS

Đvt: tỷ đồng / Unit: VND billion

Chi tiêu Indicator	Năm 2024 Year 2024	Năm 2023 Year 2023	Biến động (+/-) Variation (+/-)	Biến động (%) Variation (%)
1	2	3	4=(2-3)	5=4/3
Tổng Doanh thu/ Total Revenue	231,91	198,53	33,39	16,82%
<u>Trong đó hàng mục doanh thu chính / Key Expense Categories:</u>	-	-		
- Lãi từ các tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi/lỗ (FVTPL) Profit from financial assets at fair value through profit or loss (FVTPL)	73,52	53,57	19,95	37,24%
- Lãi từ các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn (HTM) Profit from held-to-maturity investments (HTM)	13,82	16,84	(3,03)	-17,96%
- Lãi từ các tài sản tài chính sẵn sàng để bán (AFS) Profit from available-for-sale financial assets (AFS)	20,09	13,48	6,60	48,99%
- Lãi từ các khoản cho vay và phải thu / Profit from loans and receivables	84,15	54,68	29,47	53,90%
- Doanh thu hoạt động đại lý phát hành chứng khoán Revenue from securities underwriting and issuance agency activities	-	3,45	(3,45)	
- Doanh thu môi giới chứng khoán Revenue from securities brokerage activities	30,17	24,79	5,38	21,69%
- Doanh thu hoạt động tài chính / Financial income	1,62	29,01	(27,39)	-94,42%
Tổng Chi phí / Total Expenses	173,14	131,26	41,89	31,91%
<u>Trong đó hàng mục chi phí chính / Key Expense Categories:</u>	-	-		
- Chi phí hoạt động / Operating expenses	76,18	64,48	11,70	18,14%
- Chi phí tài chính / Financial expenses	44,65	23,84	20,82	87,35%
- Chi phí quản lý công ty chứng khoán/ Management expenses of the securities company	50,26	42,53	7,72	18,16%
Lợi nhuận kế toán trước thuế Profit before tax	58,77	67,27	(8,50)	-12,63%
Lợi nhuận kế toán sau thuế TNDN Profit after corporate income tax	57,04	58,44	(1,40)	-2,39%

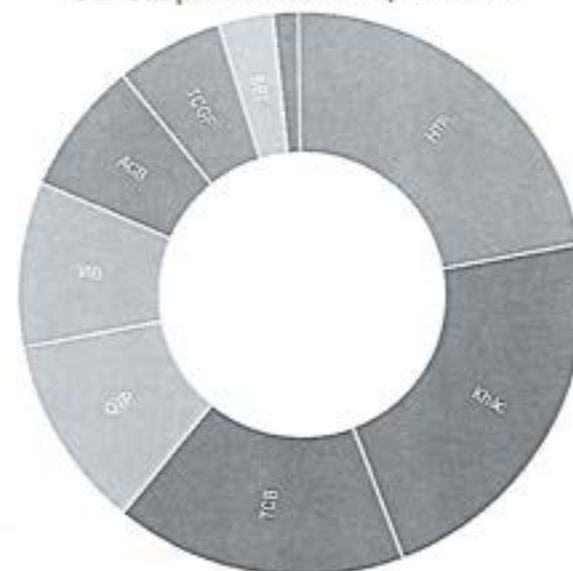
KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ TỰ DOANH PROPRIETARY INVESTMENT PERFORMANCE RESULTS

- Số dư các khoản đầu tư tại ngày cuối năm và doanh thu
Investment Balances at Year-End and Revenue

Đvt: tỷ đồng
Unit: VND Billion

Chỉ tiêu Indicator	Năm 2024 Year 2024	Năm 2023 Year 2023	Biến động (+/-) Variation (+/-)	Biến động (%) Variation (%)
Các tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi/lỗ (FVTPL) <i>Financial assets at fair value through profit and loss (FVTPL)</i>	71,22	53,65	17,56	32,74%
Các tài sản tài chính sẵn sàng để bán (AFS) <i>Available-for-sale financial assets (AFS)</i>	562,64	535,87	26,77	5,00%
Lãi từ các tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi/lỗ (FVTPL) <i>Profit from FVTPL assets</i>	73,52	53,57	19,95	37,24%
Lãi từ các tài sản tài chính sẵn sàng để bán (AFS) <i>Profit from AFS assets</i>	20,09	13,48	6,60	48,99%

TỶ TRỌNG DANH MỤC DTCK



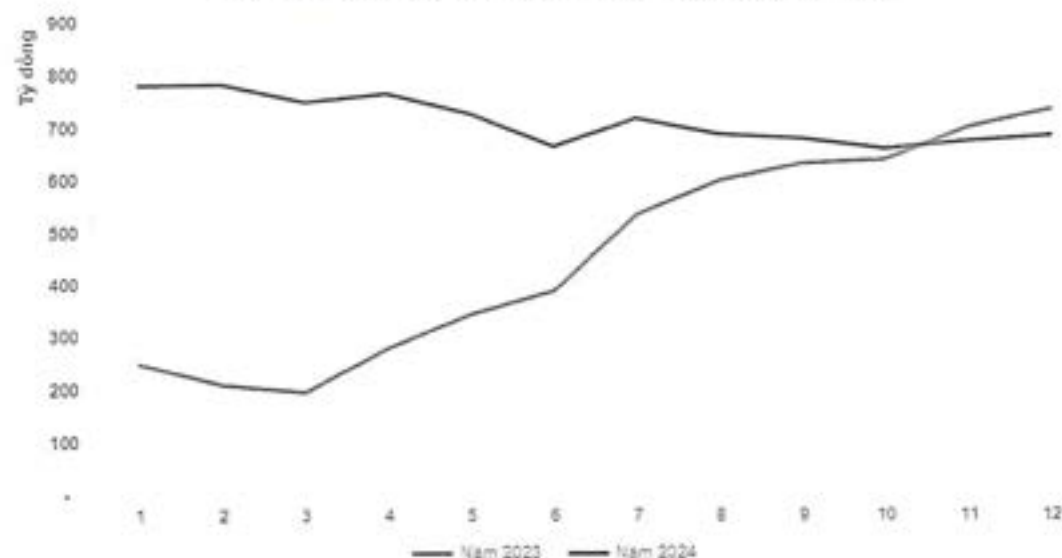
KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG CHO VAY MARGIN MARGIN LENDING ACTIVITIES RESULTS

- Số dư nợ cho vay ký quỹ bình quân và doanh thu cho vay margin:

Average Margin Loan Balance and Margin Lending Revenue

Chỉ tiêu Indicator	Năm 2024 Year 2024	Năm 2023 Year 2023	Biến động (+/-) Variation (+/-)	Biến động (%) Variation (%)
Số dư cho vay hoạt động ký quỹ bình quân <i>Average outstanding loan balance</i>	672,90	417,96	254,94	60,99%
Lãi từ các khoản cho vay và phải thu <i>Profit from loans and receivables</i>	84,15	54,68	29,47	53,90%

DIỄN BIẾN DƯ NỢ CHO VAY NĂM 2023 và NĂM 2024



KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG MÔI GIỚI BROKERAGE RESULTS

▪ **Doanh thu phí giao dịch / Transaction Fee Revenue:**

Đvt: tỷ đồng
 Unit: VND Billion

Chỉ tiêu Indicator	Năm 2024 Year 2024	Năm 2023 Year 2023	Biến động (+/-) Variation (+/-)	Biến động (%) Variation (%)
Doanh thu hoạt động môi giới Brokerage revenue	30,17	24,79	5,38	21,69%

Các hoạt động khác trong năm 2024 / Other Activities:

- **Phát triển khách hàng:** Nâng cao chất lượng tư vấn, hướng đến Khách hàng cao cấp và Tổ chức.
Customer service: Enhanced quality of brokerage services focusing on premium and institutional clients.
- **Sản phẩm & Dịch vụ:** Vận hành chứng khoán phái sinh, tham gia hệ thống thanh toán trái phiếu riêng lẻ, mở rộng hệ sinh thái sản phẩm.
Product development: Operate derivatives trading, participate in the private bond payment system, expand the product ecosystem
- **Công nghệ:** Đầu tư nâng cấp công nghệ, cải thiện chất lượng giao dịch trực tuyến, bảo mật và nhanh chóng.
Technology: Invest in technology to improve the quality, security, and speed of online transactions.
- **Nguồn vốn:** Duy trì nguồn vốn ổn định cho hoạt động cho vay ký quỹ và ứng trước tiền bán.
Capital: Maintain stable capital resources for margin lending and advance payment services.
- **Quản trị rủi ro:** Nhận diện và giám sát rủi ro, giảm thiểu nợ xấu trong năm biến động thị trường.
Risk Management: Identify and monitor risks, minimizing bad debts during volatile market periods.

KẾT QUẢ HĐ NGÂN HÀNG ĐẦU TƯ VÀ TVĐT INVESTMENT BANKING & INVESTMENT ADVISORY RESULTS

▪ Doanh thu phí tư vấn / *Advisory Fee Revenue*:

Đvt: tỷ đồng
 Unit: VND Billion

Chỉ tiêu <i>Indicator</i>	Năm 2024 <i>Year 2024</i>	Năm 2023 <i>Year 2023</i>	Biến động (+/-) <i>Variation (+/-)</i>	Biến động (%) <i>Variation (%)</i>
Doanh thu bảo lãnh, đại lý phát hành chứng khoán <i>Underwriting and Securities Issuance Agency Revenue</i>	-	3,45	- 3,45	-100,00%
Doanh thu nghiệp vụ tư vấn đầu tư chứng khoán <i>Securities Investment Advisory Revenue</i>	0,15	0,21	- 0,06	-28,73%
Doanh thu hoạt động tư vấn tài chính <i>Financial Advisory Revenue</i>	0,02	0,10	- 0,08	-80,00%

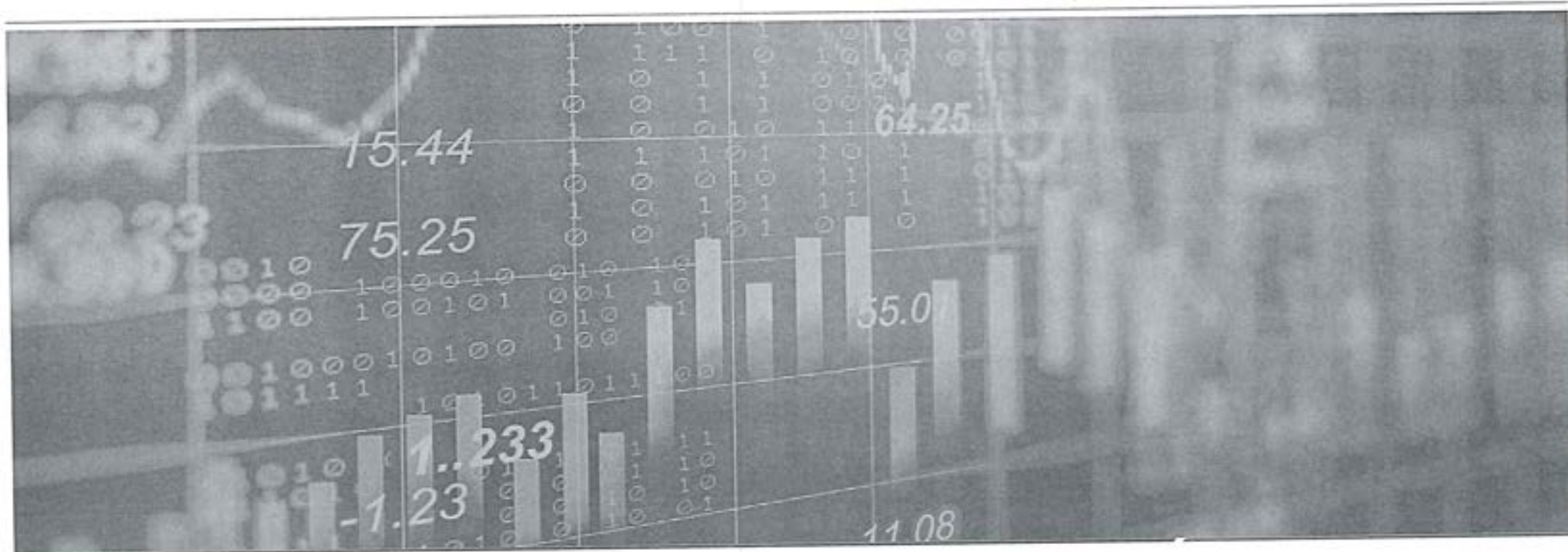
Nhận định thị trường năm 2024 / Market Outlook for 2024:

• Thị trường trái phiếu tiếp tục đối mặt với nhiều thách thức do sức cầu yếu, niềm tin nhà đầu tư suy giảm, chưa có chiều hướng quay lại. Do vậy, hoạt động IB của thị trường nói chung và của TCSC nói riêng không còn dễ dàng như trước. Tổ chức phát hành không mặn mà làm Trái phiếu do chi phí cơ bản cao hơn mặt bằng lãi suất Ngân hàng, các yêu cầu về pháp lý chặt chẽ hơn. Về phía bên mua sẽ chọn lựa hơn và yêu cầu điều khoản trái phiếu chặt chẽ hơn, mức phí tư vấn và thu xếp vốn cũng đối mặt sự cạnh tranh mạnh mẽ hơn và khả năng chốt thương vụ cũng khó hơn.

Corporate bond market continues to face many challenges due to weak demand, declining investor confidence, and no clear signs of recovery. Consequently, IB activities in the market in general, and for TCSC in particular, are no longer as smooth as before. Issuers are less inclined to issue bonds due to higher costs compared to bank interest rates and stricter legal requirements. On the buyer side, investors will be more selective and demand stricter bond terms. Advisory and capital arrangement fees are also facing stronger competition, and deal closures are becoming more difficult.

• Đối với dịch vụ tư vấn thuần, thị phần vẫn nghiêng về CTCK lớn nhờ uy tín, thương hiệu và có sự hỗ trợ từ hệ thống.
The market share remains tilted towards large securities firms due to their reputation, branding, and strong system support.

KẾ HOẠCH KINH DOANH & CHỈ TIÊU 2025 *BUSINESS PLAN AND TARGETS FOR 2025*



Các mảng kinh doanh chính của TCSC trong 2025:
TCSC's Key Business Segments in 2025

1. Tự doanh chứng khoán (*Proprietary Trading*)
2. Môi giới chứng khoán (*Securities Brokerage*)
3. Cho vay giao dịch ký quỹ (*Margin Lending*)
4. Ngân hàng đầu tư (*Investment Banking*)
5. Chứng khoán phái sinh (*Derivatives*)
6. Tư vấn đầu tư (*Investment Advisory*)

CÁC MẢNG KINH DOANH CỦA TCSC BUSINESS SEGMENTS OF TCSC

1. TỰ DOANH PROPRIETARY

- **TRADING** Tự doanh là nguồn đóng góp quan trọng vào doanh thu và lợi nhuận, ưu tiên phân bổ vốn
Proprietary trading remains an important channel contributing to revenue and profits.
- Đầu tư vào cổ phiếu cơ bản, ngành hưởng lợi từ chính sách kinh tế vĩ mô và xu thế chuyển đổi số
Investment in Fundamental Stocks and sectors benefiting from macroeconomic policies and digital transformation trends
- Cân bằng giữa lợi nhuận và rủi ro.
Balancing between profit and risk.

Thuận lợi và khó khăn:

Advantages and Disadvantages:

- **Thuận lợi:** Nhân sự dày dặn kinh nghiệm.
Advantages: Experienced personnel
- **Khó khăn:** Chịu tác động bởi diễn biến chung của kinh tế vĩ mô lẫn thị trường chứng khoán, khó dự báo
Disadvantages: challenges from the unpredictable macroeconomic environment, the stock market, and the net selling trend of foreign investors

2. CHO VAY MARGIN MARGIN LENDING

- Cho vay các cổ phiếu Bluechip hoặc có nền tảng cơ bản tốt kèm theo yếu tố thanh khoản.
Lending to Bluechip stocks or those with good fundamentals and liquidity...
- Thực hiện quản lý rủi ro cho vay tách bạch dựa theo đánh giá độc lập về doanh nghiệp của bộ phận Phân tích với chủ trương AN TOÀN vốn là yếu tố tiên quyết.
Implementing separate lending risk management based on independent business assessments by the Analysis department, with the principle that CAPITAL SAFETY is a prerequisite.

Thuận lợi và khó khăn:

Advantages and Disadvantages:

- **Thuận lợi:** TTCK diễn biến khá thuận lợi và thanh khoản tăng cao nên nhu cầu vay ký quỹ của Khách hàng lớn
Advantages: The Stock Market performed favorably, and high liquidity led to high demand for margin loans from Customers.
- **Khó khăn:** nguồn vốn hạn chế, chi phí vốn chưa thực sự cạnh tranh
Disadvantages: Limited capital resources, capital costs are not yet truly competitive.

3. MÔI GIỚI SECURITIES BROKERAGE

- Xây dựng, cải tiến sản phẩm linh hoạt và chuyên biệt theo định hướng phát triển Môi giới.
Building and improving flexible and specialized products aligned with the development orientation of Brokerage.
- Xây dựng, phát triển thương hiệu phân khúc Khách hàng cao cấp, Khách hàng tổ chức
Build and enhance the brand in the premium and institutional customer segments.
- Tối ưu hóa chất lượng chăm sóc và tư vấn Khách hàng.
Optimize customer care and advisory quality.

Thuận lợi và khó khăn:

Advantages and Disadvantages:

- **Thuận lợi:** có hạ tầng CNTT, chính sách kinh doanh và sản phẩm được điều chỉnh theo hướng linh hoạt và cạnh tranh.
Advantages: having IT infrastructure, business policies and products are adjusted towards flexibility and competitiveness.
- **Khó khăn:** Cạnh tranh mạnh mẽ về phí, lãi vay từ các CTCK.
Disadvantages: Strong competition in fees and lending rates from other securities companies.

CÁC MẢNG KINH DOANH CỦA TCSC BUSINESS SEGMENTS OF TCSC

4. NGÂN HÀNG ĐẦU TƯ INVESTMENT BANKING

- Tập trung chủ yếu vào hoạt động thu xếp vốn, đại lý phát hành chứng khoán, M&A
Focus primarily on capital arrangement and securities issuance agency, M&A activities.
- Liên kết với các mảng kinh doanh khác để xây dựng database khách hàng
Integrate with other business segments to build a customer database.

Thuận lợi và khó khăn:

Advantages and Disadvantages:

- Thuận lợi:** Tận dụng sự hỗ trợ của cổ đông lớn. Hoạt động có rủi ro thấp và tiềm năng mang lại lợi nhuận đột biến
Advantages: Leverage support from major shareholders; low-risk operations with potential for significant profits.
- Khó khăn:** Việc huy động vốn khó khăn do tình hình chung. Quy định pháp lý chặt chẽ hơn, chi phí phát hành tăng cao, khiến DN cân nhắc
Disadvantages: Capital mobilization is challenging due to the overall situation. Stricter legal regulations and higher issuance costs are causing businesses to reconsider.

5. TƯ VẤN ĐẦU TƯ INVESTMENT ADVISORY

- Tập trung các khách hàng quan tâm đến chất lượng tư vấn và cơ NAV cao.
Target customers who prioritize high-quality advisory services and have high NAV.
- Tập trung tăng trưởng quy mô khách hàng, phát triển đội ngũ với quy mô lớn hơn để tăng sự bền vững từ tệp khách hàng lớn.
Focus on expanding customer scale, growing the advisory team to ensure sustainable long-term client engagement.

Thuận lợi và khó khăn:

Advantages and Disadvantages:

- Thuận lợi:** Đội ngũ nhân sự có chuyên môn, năng động; khung chính sách, qui trình đã hoàn thiện tạo tiền đề cho việc mở rộng quy mô.
Advantages: A professional and dynamic team; well-established policies and processes provide a solid foundation for expansion.
- Khó khăn:** Thương hiệu TCSC chưa phổ biến với đa số khách hàng, tệp khách hàng dù tăng trưởng nhưng vẫn còn hạn chế.
Disadvantages: TCSC's brand awareness remains limited; despite growth, the client base is still relatively constrained.

6. CHỨNG KHOÁN PHÁI SINH DERIVATIVES

- Hoàn thiện hệ thống giao dịch, đảm bảo tính ổn định và bảo mật. *Enhance the trading system to ensure stability and security*
- Xây dựng đội ngũ nhân sự có chuyên môn sâu và năng động. *Build a professional and dynamic workforce with deep expertise*
- Tăng cường marketing nhằm thu hút khách hàng và tăng tỷ trọng doanh thu từ dịch vụ này. *Strengthen marketing efforts to attract customers and increase revenue*

Thuận lợi và khó khăn:

Advantages and Disadvantages:

- Thuận lợi:** hệ thống tuy mới vận hành nhưng khá ổn định
Advantages: The system, although newly implemented, operates quite stably.
- Khó khăn:** Thương hiệu TCSC chưa phổ biến với đa số khách hàng, đội ngũ vẫn cần xây dựng thêm
Challenges: The TCSC brand is not yet widely recognized by most customers, and the team still requires further development.

CẤU TRÚC DOANH THU HỢP NHẤT CONSOLIDATED REVENUE STRUCTURE

Doanh thu kỳ vọng <i>Expected Revenue</i>	Năm 2025 (triệu VND) Year 2025 (VND Billion)
Hoạt động tự doanh <i>Proprietary Trading</i>	168.500
Cho vay (margin, UTTB...) <i>Lending (Margin, Advance Payment, etc.)</i>	79.100
Môi giới <i>Brokerage</i>	27.000
Ngân hàng đầu tư <i>Investment Banking</i>	1.000
Khác <i>Others</i>	990
Tổng Total	276.590

Cấu trúc doanh thu



- Hoạt động tự doanh
- Cho vay (margin, UTTB...)
- Môi giới
- Ngân hàng đầu tư
- Khác

DỰ PHÓNG KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG NĂM 2025 2025 FORECAST BUSINESS PERFORMANCE RESULTS

CHỈ TIÊU (triệu VND) INDICATOR (VNS billion)	Năm 2025 BC RIÊNG Year 2025/ SEPARATE REPORT	Năm 2025 BC HỢP NHẤT Year 2025/ CONSOLIDATED REPORT
I. TỔNG DOANH THU	234.090	276.590
Doanh thu từ hoạt động tự doanh Revenue from Proprietary Trading Activities	126.000	168.500
Doanh thu từ các khoản cho vay và phải thu Revenue from Loans and Receivables	79.100	79.100
Doanh thu nghiệp vụ môi giới chứng khoán Revenue from Securities Brokerage Activities	27.000	27.000
Doanh thu nghiệp vụ bảo lãnh, đại lý phát hành chứng khoán Revenue from Underwriting and Securities Issuance Agency Activities	1.000	1.000
Doanh thu khác Other Revenue	990	990
II. TỔNG CHI PHÍ TOTAL EXPENSES	137.050	151.590
III. TỔNG LỢI NHUẬN KẾ TOÁN TRƯỚC THUẾ TOTAL ACCOUNTING PROFIT BEFORE TAX	97.040	125.000
IV. THUẾ THU NHẬP DOANH NGHIỆP CORPORATE INCOME TAX	19.408	25.000
V. LỢI NHUẬN KẾ TOÁN SAU THUẾ TNDN ACCOUNTING PROFIT AFTER CORPORATE INCOME TAX	77.632	100.000

DỰ PHÓNG KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG NĂM 2025 2025 FORECAST BUSINESS PERFORMANCE RESULTS

Để đảm bảo đạt được Kế hoạch kinh doanh nêu trên, Ban Tổng giám đốc sẽ tập trung phát triển nguồn vốn và khách hàng/*To ensure the achievement of the business plan mentioned above, the Board of Management will focus on capital development and customer growth through the following initiatives:*

- Đối với Hoạt động nguồn vốn/*Capital Activities:*

- (i) Duy trì ổn định kênh huy động trái phiếu riêng lẻ, tuân thủ chặt chẽ các quy định về phát hành, sử dụng tiền, báo cáo và công bố thông tin/*Maintain stability in the private bond issuance channel, strictly complying with regulations on issuance, fund utilization, reporting, and information disclosure.*
- (ii) Phát hành thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu và phát hành cổ phiếu cho Nhà đầu tư chiến lược để nâng cao năng lực tài chính, đáp ứng nhu cầu phát triển và ổn định nguồn vốn dài hạn của Công ty/*Conduct additional public share offerings to existing shareholders and issue shares to strategic investors to enhance financial capacity, support development needs, and ensure stable long-term funding for the Company.*
- (iii) Duy trì phát triển, hợp tác với các ngân hàng/đối tác tài chính đáp ứng nhu cầu vốn vay trong hiện tại và tương lai./*Continue fostering partnerships with banks and financial institutions to secure current and future loan requirements.*

- Đối với Hoạt động môi giới/*Brokerage Activities:*

Kế hoạch tăng vốn của Công ty trong thời gian tới sẽ bổ sung dư địa cho vay giao dịch ký quỹ và ứng trước tiền bán cho khách hàng, nhằm nâng cao năng lực cạnh tranh, gia tăng doanh thu từ dịch vụ và hỗ trợ khách hàng tối ưu hóa hiệu quả đầu tư. Mục tiêu Công ty sẽ mở rộng tệp khách hàng, phát triển hoạt động môi giới và khai thác tối đa cơ hội để gia tăng vị thế của Công ty trên thị trường chứng khoán.

The Company's capital increase plan in the near future will provide more room for margin lending and advance payment services for customers, thereby enhancing competitiveness, increasing service revenue, and supporting clients in optimizing investment efficiency. The Company aims to expand its customer base, develop its brokerage business, and maximize opportunities to strengthen its position in the securities market.

DỰ PHÓNG KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG NĂM 2025 2025 FORECAST BUSINESS PERFORMANCE RESULTS

Để đảm bảo đạt được Kế hoạch kinh doanh nêu trên, Ban Tổng giám đốc sẽ tập trung phát triển nguồn vốn và khách hàng/*To ensure the achievement of the business plan mentioned above, the Board of Management will focus on capital development and customer growth through the following initiatives:*

- Đối với Hoạt động tự doanh/*Proprietary Trading Activities:*
Công ty duy trì chiến lược đầu tư vào cổ phiếu cơ bản, ngành ảnh hưởng từ chính sách vĩ mô và xu hướng chuyển đổi số. Đồng thời, rà soát cập nhật quy trình, quy chế liên quan đến hoạt động đầu tư, đảm bảo quản trị rủi ro và phù hợp với các quy định của pháp luật.
The Company will maintain its investment strategy focused on fundamentally strong stocks in sectors influenced by macroeconomic policies and digital transformation trends. At the same time, it will continue to review and update processes and regulations related to investment activities to ensure effective risk management and compliance with legal requirements.
- Đối với Công tác quản trị nội bộ, tuân thủ nội bộ và các công tác quản trị đào tạo khác sẽ được Công ty chú trọng triển khai, đảm bảo duy trì và nâng cao hiệu quả hoạt động của Công ty./ *The Company will continue to emphasize internal governance, compliance, and staff training to ensure the sustainability and operational efficiency.*

TỔNG GIÁM ĐỐC
GENERAL DIRECTOR



NGUYỄN ĐỨC HIẾU



TP. Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 04 năm 2025
Ho Chi Minh City, 17th April, 2025



NGHỊ QUYẾT 1/RESOLUTION 1

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025
(ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG LẦN THỨ 19)
ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS 2025
(GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS No. 19)

Căn cứ các quy định hiện hành của Pháp luật Việt Nam và Điều lệ Công ty Cổ phần Chứng khoán Thành Công ("TCSC");

Pursuant to the current applicable laws and regulations of Vietnam and the Charter of ThanhCong Securities Joint Stock Company ("TCSC");

Căn cứ Biên bản cuộc họp Đại hội đồng cổ đông ("ĐHĐCĐ") ngày 17 tháng 04 năm 2025.

Pursuant to the Minutes of the General Meeting of Shareholders ("GMS") on April 17th, 2025.

QUYẾT NGHỊ/RESOLVED

Thông qua Tờ trình 10 về phương án chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu để tăng vốn điều lệ Công ty, cụ thể như dưới đây:

Adoption of the proposal 10 on the plan for Public Offering of Additional Shares to Existing shareholders to increase the Company's Charter capital as follow:

I. Phương án chào bán thêm cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu

Plan for additional Share Offering to Existing Shareholders

1.	Tên tổ chức phát hành <i>Name of the Issuer</i>	:	Công ty cổ phần Chứng khoán Thành Công <i>Thanh Cong Securities Joint Stock Company</i>
2.	Tên cổ phiếu <i>Name of the Share</i>	:	Cổ phiếu Công ty cổ phần Chứng khoán Thành Công <i>Shares of Thanh Cong Securities Joint Stock Company</i>
3.	Mã chứng khoán <i>Ticker</i>	:	TCI <i>TCI</i>
4.	Tổng số cổ phiếu đã phát hành <i>Total shares issued</i>	:	115.620.964 cổ phiếu <i>115,620,964 shares</i>

5.	Số lượng cổ phiếu đang lưu hành <i>Total outstanding shares</i>	: 115.620.964 cổ phiếu <i>115,620,964 shares</i>
6.	Tổng giá trị cổ phiếu đang lưu hành tính theo mệnh giá <i>Total par value of outstanding shares</i>	: 1.156.209.640.000 đồng <i>VND 1,156,209,640,000</i>
7.	Số lượng cổ phiếu quỹ <i>Treasury shares</i>	: 0 cổ phiếu <i>0 shares</i>
8.	Số lượng cổ phiếu dự kiến chào bán <i>Number of shares to be offered</i>	: 115.620.964 cổ phiếu <i>115,620,964 shares</i>
9.	Loại cổ phiếu <i>Type of share</i>	: Cổ phiếu phổ thông <i>Common shares</i>
10.	Mệnh giá <i>Par value</i>	: 10.000 đồng/cổ phiếu <i>VND 10,000 per share</i>
11.	Tổng giá trị chào bán theo mệnh giá <i>Total par value of the offering</i>	: 1.156.209.640.000 đồng <i>VND 1,156,209,640,000</i>
12.	Giá chào bán <i>Offering price</i>	: 10.000 (Mười nghìn) đồng/cổ phiếu <i>VND 10,000 per share</i>
13.	Tổng giá trị chào bán theo giá bán dự kiến <i>Total expected proceeds based on the offering price</i>	: 1.156.209.640.000 đồng <i>VND 1,156,209,640,000</i>
14.	Tỷ lệ chào bán (số lượng cổ phiếu dự kiến chào bán/số lượng cổ phiếu đang lưu hành) <i>Offering ratio (offered shares/outstanding shares).</i>	: 100% <i>100%</i>
15.	Mục đích chào bán <i>Purpose of offering</i>	: Tăng quy mô vốn hoạt động của Công ty bao gồm nhưng không giới hạn để thanh toán các khoản vay tổ chức tín dụng, bổ sung vốn cho hoạt động tự doanh/bảo lãnh phát hành và mở rộng năng lực cho vay

		giao dịch ký quỹ/ứng trước và chuẩn bị vốn thực hiện các nghiệp vụ kinh doanh được cho phép. <i>To increase the Company's operating capital scale, including but not limited to the repayment of loans from credit institutions, supplementing capital for proprietary trading/underwriting activities, expanding margin lending/advance payment capabilities, and preparing capital for other permitted business activities.</i> ▪ Tăng vốn điều lệ giúp Công ty tăng năng lực tài chính, giảm áp lực nợ vay, chủ động thực hiện các hoạt động kinh doanh, tăng lợi thế cạnh tranh trên thị trường. <i>The increase of charter capital will enhance the Company's financial capacity, reduce debt pressure, enable greater flexibility in executing business activities, and improve its competitive advantage in the market.</i>
16.	Hình thức chào bán <i>Offering method</i>	: Chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu <i>Public offering of additional shares to existing shareholders</i>
17.	Phương thức phân phối <i>Distribution method</i>	Phân phối theo phương thức thực hiện quyền <i>Distribution by rights offering method</i>
18.	Đối tượng chào bán <i>Target shareholders</i>	: Cổ đông hiện hữu có tên trong danh sách cổ đông tại ngày đăng ký cuối cùng thực hiện quyền mua cổ phiếu chào bán thêm cho cổ đông hiện hữu do Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) lập <i>Existing shareholders are listed on the list of shareholders on the record date for exercising the rights to purchase additional shares offered to existing shareholders, as prepared by the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC).</i>

19.	Tỷ lệ thực hiện quyền <i>Subscription ratio</i>	: 1:1 (Tại ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền, cổ đông sở hữu 01 cổ phiếu tại ngày chốt danh sách sẽ được hưởng 01 quyền mua, cổ đông sở hữu 01 quyền mua sẽ được mua 01 cổ phiếu mới) <i>1:1 (As of the record date for exercising shareholders' rights, each shareholder holding 01 share on the record date will receive 01 right, and 01 right entitles to purchase 01 new share)</i>
20.	Chuyển nhượng quyền mua cổ phiếu <i>Transfer of subscription rights</i>	: - Cổ đông hiện hữu được chuyển nhượng quyền mua 01 (một) lần duy nhất cho các đối tượng khác trong thời gian quy định. <i>Existing shareholders may transfer their subscription rights once to another party during the specified period.</i> - Người nhận chuyển nhượng quyền mua không được chuyển nhượng quyền mua đó cho người thứ ba. <i>The transferee of the subscription right may not further transfer it to a third party.</i> - Bên chuyển nhượng và bên nhận chuyển nhượng tự thỏa thuận mức giá chuyển nhượng, thanh toán tiền và chịu trách nhiệm thực hiện các nghĩa vụ theo quy định liên quan đến việc chuyển nhượng quyền mua. <i>The transferor and the transferee shall mutually agree on the transfer price, handle the payment, and be responsible for fulfilling all obligations in accordance with applicable regulations related to the transfer of subscription rights.</i>
21.	Điều kiện hạn chế chuyển nhượng <i>Transfer Restrictions</i>	: Cổ phiếu chào bán cho cổ đông hiện hữu là cổ phiếu phổ thông và không bị hạn chế chuyển nhượng <i>Shares issued under the rights offering will be common shares and will not be subject to transfer restrictions</i>

22.	Phương án làm tròn, xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ, cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết (nếu có): <i>Rounding and handling of odd lots and undistributed shares</i>	: ▪ Phương án làm tròn, xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: không áp dụng <i>Rounding and handling of odd lots: Not applicable</i> (Vi phương án chào bán theo tỷ lệ 1:1 nên không phát sinh phần lẻ cổ phần hay cổ phiếu lẻ.) <i>(as the 1:1 ratio ensures no odd shares arise)</i> ▪ Phương án xử lý cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết: <i>Handling of Undistributed shares</i> - Cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết gồm: số cổ phiếu do cổ đông hiện hữu không đăng ký mua, không nộp tiền mua. <i>The remaining unsold shares include the number of shares unsubscribed or unpaid by existing shareholders.</i> - ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT quyết định phân phối số cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết nêu trên cho cổ đông hiện hữu và/hoặc đối tượng khác với giá không thấp hơn giá bán cho cổ đông hiện hữu và phù hợp với các quy định pháp luật có liên quan. <i>The GMS authorizes the BOD to decide on the distribution of the remaining unsold shares mentioned above to existing shareholders and/or other investors at a price not lower than the offering price to existing shareholders and in compliance with relevant laws and regulations.</i> - ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT quyết định tiêu chí, danh sách cụ thể cổ đông hiện hữu và/hoặc đối tượng khác được phân phối số cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết theo quy định hiện hành và tình hình thực tế. <i>The BOD is also authorized to determine the criteria and list of shareholders or other investors receiving these shares in</i>
------------	---	---

		accordance with prevailing regulations and actual circumstances. - Số cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết do HĐQT quyết định phân phối cho cổ đông hiện hữu và/hoặc đối tượng khác nêu trên sẽ bị hạn chế chuyển nhượng 01 năm kể từ ngày kết thúc đợt chào bán. <i>Shares allocated to others will be subject to a 1-year transfer restriction from the closing date of the offering</i> - Trên cơ sở đánh giá tình hình thực tế, HĐQT có thể quyết định không phân phối hoặc phân phối một phần số cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết cho cổ đông hiện hữu và/hoặc đối tượng khác để kết thúc đợt chào bán, điều chỉnh số lượng cổ phiếu chào bán, số tiền thu được từ đợt chào bán theo thực tế và kết thúc đợt chào bán. <i>Based on actual circumstances, the BOD may decide to partially or not distribute undistributed shares and adjust the total number of shares offered and proceeds accordingly.</i>
23.	Tỷ lệ chào bán thành công tối thiểu của đợt chào bán <i>Minimum successful subscription ratio</i>	: Không áp dụng <i>Not applicable</i>
24.	Phương án đảm bảo việc chào bán cổ phiếu đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài <i>Plan to Ensure the Share Offering Complies with Foreign Ownership Limit Regulations</i>	: ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT quyết định phương án cụ thể để đảm bảo tỷ lệ sở hữu nước ngoài của Công ty theo quy định pháp luật khi thực hiện chào bán. <i>The GMS authorizes the BOD to determine a specific plan to ensure the Company's foreign ownership ratio complies with legal regulations when conducting the share offering.</i>
25.	Mức độ pha loãng cổ phiếu sau đợt chào bán	Việc chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu sẽ có thể xuất hiện rủi ro pha loãng, bao gồm:

	<i>Dilution risks</i>	The public offering of additional shares to existing shareholders may involve dilution risks, including: - Pha loãng Thu nhập cơ bản trên mỗi cổ phiếu (EPS) <i>Dilution of Earnings per Share (EPS)</i> - Pha loãng Giá trị sổ sách trên mỗi cổ phiếu (BVPS) <i>Dilution of Book Value per Share (BVPS)</i> - Pha loãng tỷ lệ nắm giữ và quyền biểu quyết. <i>Dilution of ownership and voting rights</i> - Pha loãng giá giao dịch cổ phiếu. <i>Dilution of market share price</i>
26.	Thời gian dự kiến chào bán <i>Expected timeline</i>	: ĐHCĐ ủy quyền HĐQT quyết định thời điểm chào bán cụ thể theo quy định hiện hành và tình hình thực tế. <i>The GMS authorizes the BOD to determine the specific offering date in accordance with prevailing regulations and actual circumstances.</i>

II. Phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu

Utilization of Proceeds from the Additional Public Offering of Shares to Existing Shareholders

1. Số tiền dự kiến thu được từ đợt chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu là 1.156.209.640.000 đồng sẽ được phân bổ sử dụng cho các phương án sử dụng vốn như sau:

The expected proceeds from the additional public offering of shares to existing shareholders amounting to VND 1,156,209,640,000 will be allocated for the following capital utilization plan:

STT No	Phương án sử dụng vốn <i>Capital Utilization Plan</i>	Tỷ lệ phân bổ <i>Allocation (%)</i>	Số tiền (đồng) Amount (VND)	Thời gian dự kiến giải ngân (*) <i>Expected Disbursement Timeline</i>
1	Bổ sung vốn để thanh toán các khoản vay tổ chức tín dụng	50%	578.104.820.000	Sau khi kết thúc đợt chào bán, trong năm 2025 hoặc 2026

	<i>Supplementing capital to repay outstanding loans from credit institutions.</i>	50%	578,104,820,000	<i>After the completion of the offering, in the year 2025 or 2026</i>
2	Bổ sung vốn cho hoạt động tự doanh	25%	289.052.410.000	Sau khi kết thúc đợt chào bán, trong năm 2025 hoặc 2026
	<i>Supplementing capital for proprietary trading</i>	25%	289,052,410,000	<i>After the completion of the offering, in the year 2025 or 2026</i>
3	Bổ sung vốn để mở rộng năng lực cho vay giao dịch ký quỹ/ứng trước	25%	289.052.410.000	Sau khi kết thúc đợt chào bán, trong năm 2025 hoặc 2026
	<i>Supplementing capital for expanding margin lending / advance payment capacity</i>	25%	289,052,410,000	<i>After the completion of the offering, in the year 2025 or 2026</i>
	Tổng cộng	100%	1.156.209.640.000	
	<i>Total</i>	<i>100%</i>	<i>1,156,209,640,000</i>	

2. Trong trường hợp kết thúc thời gian chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu theo quy định mà Công ty không chào bán hết số cổ phần như đã đăng ký và số tiền thực tế thu được từ đợt chào bán thấp hơn số tiền dự kiến thu được thì số tiền thực tế thu được từ đợt chào bán sẽ được phân bổ và sử dụng cho các phương án sử dụng vốn theo tỷ lệ như sau:

In case the Additional Public Offering of Shares to Existing Shareholders ends as regulated and the Company fails to sell all the registered shares, resulting in actual proceeds being lower than the expected proceeds, the actual amount raised from the offering will be allocated and used for the capital utilization plans in proportion to the following ratio:

- Bổ sung vốn để thanh toán các khoản vay tổ chức tín dụng: 50%

Supplementing capital to repay outstanding loans from credit institutions: 50%

- Bổ sung vốn cho hoạt động tự doanh: 25%

Supplementing capital for proprietary trading: 25%

- Bổ sung vốn để mở rộng năng lực cho vay giao dịch ký quỹ/ứng trước: 25%

Supplementing capital for expanding margin lending / advance payment capacity: 25%

3. ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT được thay đổi phương án sử dụng vốn, số tiền thu được từ đợt chào bán với giá trị thay đổi nhỏ hơn 50% số tiền thu được từ đợt chào bán theo quy định pháp luật và phải báo cáo ĐHĐCĐ tại cuộc họp gần nhất.

The GMS authorizes the BOD to adjust the capital usage plan or proceeds up to 50% of the total amount raised without further approval, provided that such changes are reported at the next GMS.

III. Sửa đổi Điều lệ Công ty phù hợp với số cổ phiếu thực tế đã chào bán

Amending the Company's Charter in accordance with the actual number of shares offered.

ĐHĐCĐ thông qua việc sửa đổi Điều lệ Công ty với số vốn điều lệ tăng thêm phù hợp với số cổ phiếu đã chào bán. ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT thực hiện các thủ tục sửa đổi Điều lệ Công ty, thay đổi vốn điều lệ Công ty, điều chỉnh Giấy phép thành lập và hoạt động, Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp theo quy định hiện hành.

GMS approves the amendment of the Company's Charter to reflect the increased charter capital based on actual issued shares. GMS authorizes the BOD to carry out the procedures for amending the Company's Charter, changing the charter capital, and adjusting the Enterprise Registration Certificate and the Establishment and Operation License in accordance with current regulations.

IV. Đăng ký, lưu ký chứng khoán bổ sung và đăng ký niêm yết chứng khoán bổ sung

Registration, Depository, and Listing of Additional Shares

ĐHĐCĐ thông qua việc đăng ký, lưu ký bổ sung tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam và đăng ký niêm yết bổ sung tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh số lượng cổ phiếu đã chào bán ra công chúng theo quy định pháp luật. ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT thực hiện các thủ tục đăng ký, lưu ký bổ sung tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam và đăng ký niêm yết bổ sung tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh số lượng cổ phiếu đã chào bán theo quy định pháp luật.

GMS approves the registration and additional depository with the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC), as well as the additional listing on the Ho Chi Minh City Stock Exchange (HOSE) for the number of public shares offered in accordance with applicable laws. GMS authorizes the Board of Directors to carry out the procedures for additional registration and depository with the VSDC and additional listing on HOSE for the number of shares already offered in compliance with relevant legal regulations.

V. ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT

GMS Authorization to the BOD

Ngoài các vấn đề mà ĐHĐCĐ đã ủy quyền cho HĐQT được nêu ở trên, ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT thực hiện, bao gồm nhưng không giới hạn, các công việc sau đây:

In addition to the above-mentioned authorizations, the GMS authorizes the BOD to

- Quyết định triển khai thực hiện phương án chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu.

Decision on the implementation of the plan to the Additional Public Offering of Shares to existing shareholders.

- Quyết định thông qua hồ sơ đăng ký chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu.

Decision on the approval of the Additional Public Offering of Shares to Existing Shareholders registration dossier.

- Quyết định phương án đảm bảo việc chào bán cổ phiếu đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài.

Decision on the plan to ensure that the share offering complies with foreign ownership ratio regulations.

- Quyết định thời điểm chào bán/phân phối cụ thể phù hợp với quy định của pháp luật và tình hình thực tế.

Decision on the specific timing of the offering/distribution in accordance with legal regulations and actual circumstances.

- Quyết định phương án xử lý cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết được nêu trong phương án chào bán này phù hợp với các quy định hiện hành bao gồm nhưng không hạn chế việc quyết định phân phối số cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết cho cổ đông hiện hữu và/hoặc đối tượng khác với giá không thấp hơn giá bán cho cổ đông hiện hữu và phù hợp với các quy định pháp luật có liên quan; quyết định tiêu chí, danh sách cụ thể cổ đông hiện hữu và/hoặc đối tượng khác được phân phối số cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết; quyết định không phân phối hoặc phân phối một phần số cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết cho cổ đông hiện hữu và/hoặc đối tượng khác để kết thúc đợt chào bán, điều chỉnh số lượng cổ phiếu chào bán, số tiền thu được từ đợt chào bán theo thực tế và kết thúc đợt chào bán.

Decision on the plan for handling unsold shares under this offering plan, in accordance with applicable regulations, including but not limited to: deciding on the allocation of unsold shares to existing shareholders and/or other investors at a price not lower than the offering price to existing shareholders and in compliance with relevant laws; determining the criteria and specific list of existing shareholders and/or other investors to be allocated the unsold shares; deciding not to distribute or to partially distribute the unsold shares to existing shareholders and/or other investors to conclude the offering; adjusting the number of shares offered and the actual proceeds raised accordingly, and concluding the offering.

- Quyết định sửa đổi, bổ sung, điều chỉnh phương án chào bán này, bao gồm cả phương án sử dụng vốn chi tiết cho phù hợp với tình hình thực tế của Công ty hoặc theo yêu cầu của cơ quan có thẩm quyền phù hợp với phương án đã được

ĐHĐCĐ thông qua. Trường hợp quy định pháp luật có thay đổi dẫn đến một hoặc nhiều nội dung tại phương án chào bán này không còn phù hợp thì các nội dung đó sẽ được tự động cập nhật và thay đổi tương ứng đảm bảo tuân thủ theo quy định pháp luật hiện hành.

Decision on the amendment, supplementation, and adjustment of this offering plan, including the detailed plan for the use of proceeds, to align with the actual situation of the Company or as requested by competent authorities, in accordance with the plan approved by the General Meeting of Shareholders. In case of any changes in applicable laws and regulations that render one or more contents of this offering plan no longer appropriate, such contents shall be automatically updated and amended accordingly to ensure compliance with current legal regulations.

- Thực hiện các thủ tục sửa đổi Điều lệ, đăng ký thay đổi vốn điều lệ, điều chỉnh Giấy phép thành lập và hoạt động, Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp của Công ty.

To carry out the procedures for amending the Charter, registering the change of charter capital, and adjusting the Company's Establishment and Operation License and Enterprise Registration Certificate.

- Thực hiện các thủ tục đăng ký, lưu ký và niêm yết bổ sung toàn bộ cổ phiếu đã chào bán thêm ra công chúng tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam và Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

To carry out the procedures for registration, depository, and additional listing of all shares offered to the public at the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation and the Ho Chi Minh City Stock Exchange.

- Thực hiện các thủ tục cần thiết liên quan đến việc chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng, tổ chức thực hiện các văn bản, tài liệu, hồ sơ có liên quan đến việc tăng vốn điều lệ theo đúng quy định của Điều lệ Công ty và pháp luật hiện hành.

Carry out all necessary procedures related to the additional public offering of shares; prepare and implement relevant documents, materials, and filings in connection with the increase of charter capital in accordance with the Company's Charter and prevailing laws.

- Giải trình/giải thích/làm rõ các vấn đề được nêu trong phương án chào bán này cho các cơ quan có thẩm quyền, cho tổ chức/cá nhân có liên quan (nếu có) trong quá trình thực hiện các thủ tục chào bán thêm cổ phiếu theo quy định.

To explain/clarify/clarifications on the matters stated in this offering plan to the competent authorities and relevant organizations/individuals (if any) during the process of implementing the additional public offering procedures in accordance with applicable regulations.

- Quyết định việc tạm dừng thực hiện đợt chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu trong trường hợp HĐQT xét thấy cần thiết; và báo cáo ĐHĐCĐ tại kỳ họp gần nhất.

To decide on the suspension of the Additional Public Offering of Shares to Existing shareholders if deemed necessary by the Board of Directors; and to report to the GMS at the nearest meeting.

- Quyết định thay đổi phương án sử dụng vốn, số tiền thu được từ đợt chào bán với giá trị thay đổi nhỏ hơn 50% số tiền thu được từ đợt chào bán theo quy định pháp luật và phải báo cáo ĐHĐCĐ tại cuộc họp gần nhất.

Decision on changes to the capital use plan and the proceeds from the share offering, provided that the changes involve less than 50% of the total proceeds in accordance with the law, and to report to the General Meeting of Shareholders at the nearest meeting.

- HĐQT được quyền ủy quyền cho Chủ tịch HĐQT và/hoặc Tổng Giám đốc Công ty để thực hiện một hoặc một số công việc nêu trên.

The Board of Directors shall be entitled to authorize the Chairman of the Board of Directors and/or the Chief Executive Officer of the Company to carry out one or more of the aforementioned tasks.

Tỉ lệ biểu quyết/Voting rate: _____% tán thành/agreed; _____% không tán thành/disagreed; _____% không ý kiến/No idea.

TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
ON BEHALF OF GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS

NGUYỄN KHÁNH LINH
Chủ tịch Hội đồng quản trị
Chairman of BOD



TP. Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 04 năm 2025
Ho Chi Minh City, 17th April, 2025



NGHỊ QUYẾT 2/RESOLUTION 2

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025 (ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG LẦN THỨ 19) ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS 2025 (GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS No. 19)

Căn cứ các quy định hiện hành của Pháp luật Việt Nam và Điều lệ Công ty Cổ phần Chứng khoán Thành Công ("TCSC");

Pursuant to the current applicable laws and regulations of Vietnam and the Charter of ThanhCong Securities Joint Stock Company ("TCSC");

Căn cứ Biên bản cuộc họp Đại hội đồng cổ đông ("ĐHĐCĐ") ngày 17 tháng 04 năm 2025.

Pursuant to the Minutes of the General Meeting of Shareholders ("GMS") on April 17th, 2025.

QUYẾT NGHỊ/RESOLVED

Thông qua Tờ trình 11 về phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ để tăng vốn điều lệ Công ty, cụ thể như dưới đây:

Adoption of the proposal 11 on the plan for the Private Placement of Shares to increase the company's charter capital as follow:

I. Phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ:

Private Placement Plan of Shares

1.	Tên tổ chức phát hành <i>Name of the Issuer</i>	:	Công ty cổ phần Chứng khoán Thành Công <i>Thanh Cong Securities Joint Stock Company</i>
2.	Tên cổ phiếu <i>Name of the Share</i>	:	Cổ phiếu Công ty cổ phần Chứng khoán Thành Công <i>Shares of Thanh Cong Securities Joint Stock Company</i>
3.	Mã chứng khoán <i>Ticker</i>	:	TCI <i>TCI</i>
4.	Số lượng cổ phiếu dự kiến chào bán	:	70.000.000 (Bảy mươi triệu) cổ phiếu

	<i>Expected number of shares to be offered</i>		70,000,000 (seventy million) shares
5.	Loại cổ phiếu <i>Type of share</i>	:	Cổ phiếu phổ thông <i>Common shares</i>
6.	Mệnh giá <i>Par value</i>	:	10.000 đồng/cổ phiếu <i>VND 10,000 per share</i>
7.	Giá chào bán <i>Offering price</i>	:	10.000 đồng/cổ phiếu <i>VND 10,000 per share</i>
8.	Tổng giá trị chào bán dự kiến theo mệnh giá <i>Total expected offering value at par value</i>	:	700.000.000.000 (Bảy trăm tỷ) đồng <i>VND 700,000,000,000 (seven hundred billion)</i>
9.	Tỷ lệ chào bán (số lượng cổ phiếu dự kiến chào bán/số lượng cổ phiếu đang lưu hành hiện tại) <i>Offering ratio (offered shares/current outstanding shares)</i>	:	60,54% 60.54%
10.	Mục đích chào bán <i>Purpose of offering</i>	:	+ Tăng quy mô vốn hoạt động của Công ty bao gồm nhưng không giới hạn để thanh toán các khoản vay tổ chức tín dụng, bổ sung vốn cho hoạt động tự doanh/bảo lãnh phát hành và mở rộng năng lực cho vay giao dịch ký quỹ/ứng trước và chuẩn bị vốn thực hiện các nghiệp vụ kinh doanh được cho phép. <i>To increase the Company's operating capital, including but not limited to the repayment of loans from credit institutions, supplementation of capital for proprietary trading/underwriting activities, enhancement of margin lending/advance payment capacity, and preparation of capital for other permitted business activities.</i> + Tăng vốn điều lệ giúp Công ty tăng năng lực tài chính, giảm áp lực nợ vay, chủ động thực hiện các hoạt động kinh doanh, tăng lợi thế cạnh tranh trên thị trường..

			<i>The increase in charter capital will strengthen the Company's financial capacity, reduce borrowing pressure, enable greater flexibility in business operations, and enhance the Company's competitive advantage in the market.</i>
11.	Hình thức chào bán <i>Offering method</i>	:	Chào bán cổ phiếu riêng lẻ <i>Private placement of shares</i>
12.	Đối tượng phát hành	:	Là nhà đầu tư chiến lược <i>Investment strategist</i>
13.	Tiêu chí nhà đầu tư <i>Investor criteria</i>	:	Là nhà đầu tư tổ chức có năng lực tài chính, cam kết đồng hành với Công ty trong hoạt động quản trị và tài chính để phát triển Công ty và tạo lợi ích cho cổ đông, và có cam kết gắn bó lợi ích lâu dài với Công ty tối thiểu 03 năm. <i>As an institutional investor with financial capability, committed to accompanying the Company in corporate governance and financial activities to support its development and create value for shareholders, and pledging to maintain a long-term interest in the Company for at least 03 years.</i>
14.	Số lượng nhà đầu tư <i>Number of investors</i>	:	01 nhà đầu tư <i>01 investors</i>
15.	Thông tin nhà đầu tư chào bán <i>Information on target investors</i>	:	Tên nhà đầu tư: PAVO CAPITAL HONG KONG LIMITED Số giấy chứng nhận thành lập doanh nghiệp: 2739564 Đối tượng : Tổ chức là Nhà đầu tư nước ngoài Số lượng cổ phiếu sở hữu trước đợt chào bán: 0 cổ phiếu Số lượng cổ phiếu dự kiến được phân phối: 70.000.000 cổ phiếu Quan hệ với tổ chức phát hành, thành viên HĐQT, kiểm soát viên và Ban Tổng giám đốc tại thời điểm trình ĐHĐCĐ: không có <i>Investor's name: PAVO CAPITAL HONG KONG LIMITED</i>

SSN: 0000-0000

17.	Điều kiện hạn chế chuyển nhượng <i>Transfer restriction condition</i>	:	Cổ phiếu chào bán riêng lẻ bị hạn chế chuyển nhượng 03 (ba) năm kể từ ngày hoàn thành đợt chào bán, trừ trường hợp được chuyển nhượng theo quy định của pháp luật. <i>Privately placed shares shall be subject to a transfer restriction period of 3 (three) year from the closing date of the offering, except for cases permitted by law</i>
18.	Tỷ lệ chào bán thành công tối thiểu của đợt chào bán <i>Minimum successful offering ratio</i>	:	Không áp dụng <i>Not applicable</i>
19.	Phương án đảm bảo việc chào bán cổ phiếu đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài <i>Plan to Ensure the Share Offering Complies with Foreign Ownership Limit Regulations</i>	:	ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT quyết định phương án cụ thể để đảm bảo tỷ lệ sở hữu nước ngoài của Công ty theo quy định pháp luật khi thực hiện chào bán. <i>The GMS authorizes the BOD to determine a specific plan to ensure the Company's foreign ownership ratio complies with legal regulations when conducting the share offering.</i>
20.	Thời gian dự kiến chào bán/phân phối <i>Expected offering/distributing timeline</i>	:	Dự kiến trong năm 2025, thời gian thực hiện việc phân phối cổ phiếu đảm bảo (1) sau khi Ủy ban Chứng khoán Nhà nước có chấp thuận bằng văn bản và (2) sau ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền mua cổ phiếu trong đợt chào bán thêm cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu năm 2025, ĐHĐCĐ ủy quyền HĐQT quyết định thời điểm chào bán cụ thể theo quy định hiện hành và tình hình thực tế. <i>It is expected that in 2025, the distribution of shares shall be carried out (1) after obtaining the written approval from the State Securities Commission and (2) after the record date for exercising the rights to purchase shares in the 2025 share offering to existing shareholders, the GMS authorizes the BOD to determine the specific time of the offering in accordance with prevailing regulations and actual circumstances.</i>

21.	Phương án xử lý cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết (nếu có) <i>Treatment of undistributed shares (if any)</i>	Cổ phiếu còn lại chưa phân phối là số cổ phiếu mà nhà đầu tư không đăng ký mua, không nộp tiền mua. <i>Undistributed shares refer to shares are not registered or paid for by investors.</i> ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT quyết định phương án xử lý cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết theo quy định hiện hành và tình hình thực tế cho đối tượng khác, cụ thể: - Tiêu chí nhà đầu tư: cá nhân, tổ chức là nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp theo quy định hiện hành - Số cổ phiếu phân phối trong lần này bị hạn chế tối thiểu 01 năm kể từ ngày kết thúc đợt chào bán. - ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT xác định số lượng nhà đầu tư, số lượng cổ phiếu chào bán cho từng nhà đầu tư,.... đảm bảo tuân thủ quy định hiện hành. Trường hợp không thể phân phối hết thì được toàn quyền quyết định điều chỉnh số lượng cổ phiếu chào bán thực tế, số tiền thực tế thu được, kết thúc đợt chào bán và báo cáo ĐHĐCĐ gần nhất. <i>The GMS authorizes the BOD to decide on the method of handling undistributed shares to other investors in accordance with prevailing regulations, specifically:</i> - <i>Investor criteria: individuals or entities that are professional securities investors in accordance with applicable laws;</i> - <i>The shares distributed in this offering shall be subject to a transfer restriction of at least one (01) year from the closing date of the offering;</i> - <i>The GMS authorizes the BOD to determine the number of investors, the number of shares to be offered to each investor, etc., ensuring compliance with applicable laws.</i> <i>In the event that the shares not fully distributed, the BOD is authorized to make all necessary decisions regarding the adjustment of the actual number of</i>
-----	--	---

		shares offered, the actual proceeds received, and to close the offering, and shall report to the nearest GMS.
--	--	---

II. Phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ

Capital Utilization Plan for the Use of Proceeds from the Private Placement of Shares

1. Số tiền dự kiến thu được từ đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ là 700.000.000.000 (bảy trăm tỷ) đồng sẽ được phân bổ và sử dụng cho các phương án sử dụng vốn như sau:

The expected proceeds from the private placement of shares, totaling VND 700,000,000,000 (seven hundred billion), will be allocated and used for the following capital utilization plans:

STT No.	Phương án sử dụng vốn Purpose	Tỷ lệ phân bổ Allocation (%)	Số tiền (đồng) Amount (VND)	Thời gian dự kiến giải ngân (*) Expected Disbursement Timeline
1	Bổ sung vốn để thanh toán các khoản vay tổ chức tín dụng	50%	350.000.000.000	Dự kiến sau khi hết thúc đợt chào bán. Dự kiến trong năm 2025 hoặc 2026
	<i>Supplementing capital to repay outstanding loans from credit institutions.</i>	50%	350,000,000,000	<i>Expected after the completion of the offering, projected in 2025 or 2026</i>
2	Bổ sung vốn cho hoạt động tự doanh	25%	175.000.000.000	Dự kiến sau khi hết thúc đợt chào bán. Dự kiến trong năm 2025 hoặc 2026
	<i>Supplementing capital for proprietary trading</i>	25%	175.000.000.000	<i>Expected after the completion of the offering,</i>

				<i>projected in 2025 or 2026</i>
3	Bổ sung vốn để mở rộng năng lực cho vay giao dịch ký quỹ/ứng trước	25%	175.000.000.000	Dự kiến sau khi hết thúc đợt chào bán. Dự kiến trong năm 2025 hoặc 2026
	<i>Supplementing capital for expanding margin lending / advance payment capacity</i>	25%	175.000.000.000	<i>Expected after the completion of the offering, projected in 2025 or 2026</i>
	Tổng cộng	100%	700.000.000.000	
	<i>Total</i>	<i>100%</i>	<i>700,000,000,000</i>	

2. Trong trường hợp kết thúc thời gian chào bán cổ phiếu riêng lẻ theo quy định mà Công ty không chào bán hết số cổ phiếu như đã đăng ký và số tiền thực tế thu được từ đợt chào bán thấp hơn số tiền dự kiến thu được thì số tiền thực tế thu được từ đợt chào bán sẽ được phân bổ và sử dụng cho các phương án sử dụng vốn theo tỷ lệ như sau:

In case of incomplete subscription: If the Company does not successfully offer all shares as registered and the actual proceeds are less than expected, the proceeds will be allocated proportionally as follows:

- Bổ sung vốn để thanh toán các khoản vay tổ chức tín dụng: 50%
Supplementing capital to repay outstanding loans from credit institutions: 50%
- Bổ sung vốn cho hoạt động tự doanh: 25%
Supplementing capital for proprietary trading: 25%
- Bổ sung vốn cho hoạt động cho vay giao dịch ký quỹ/ ứng trước : 25%
Supplementing capital for expanding margin lending / advance payment capacity : 25%

Phần thiếu hụt Công ty sẽ bù đắp từ các nguồn thu khác hoặc thu xếp các nguồn tài chính khác

Any shortfall shall be covered by other sources of income or financial arrangements

3. ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT được thay đổi phương án sử dụng vốn, số tiền thu được từ đợt chào bán với giá trị thay đổi nhỏ hơn 50% số tiền thu được từ đợt chào bán theo quy định pháp luật và phải báo cáo ĐHĐCĐ tại cuộc họp gần nhất.

The GMS authorizes the BOD to adjust the capital utilization plan and the proceeds from the share offering, reallocate such proceeds to different capital usage plans, and report to the next GMS.

III. Sửa đổi Điều lệ Công ty phù hợp với số cổ phiếu thực tế đã chào bán

Amendment to the Charter

ĐHĐCĐ thông qua việc sửa đổi Điều lệ Công ty với số vốn điều lệ tăng thêm phù hợp với số cổ phiếu đã chào bán. ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT thực hiện các thủ tục sửa đổi Điều lệ Công ty, thay đổi vốn điều lệ Công ty, điều chỉnh Giấy phép thành lập và hoạt động, Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp theo quy định hiện hành.

GMS approves the amendment of the Company's Charter to reflect the increased charter capital based on actual issued shares. GMS authorizes the BOD to carry out the procedures for amending the Company's Charter, changing the charter capital, and adjusting the Enterprise Registration Certificate and the Establishment and Operation License in accordance with current regulations.

IV. Đăng ký, lưu ký chứng khoán bổ sung và đăng ký niêm yết chứng khoán bổ sung

Registration, Depository, and Listing of Additional Shares

ĐHĐCĐ thông qua việc đăng ký, lưu ký bổ sung tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam và đăng ký niêm yết bổ sung tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh số lượng cổ phiếu đã phát hành theo quy định pháp luật. ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT thực hiện các thủ tục đăng ký, lưu ký bổ sung tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam và đăng ký niêm yết bổ sung tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh số lượng cổ phiếu đã chào bán theo quy định pháp luật.

GMS approves the registration and additional depository with the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC), as well as the additional listing on the Ho Chi Minh City Stock Exchange (HOSE) for the number of shares already issued in accordance with applicable laws. GMS authorizes the Board of Directors to carry out the procedures for additional registration and depository with the VSDC and additional listing on HOSE for the number of shares already issued in compliance with relevant legal regulations.

V. ĐHĐCĐ ủy quyền Hội đồng quản trị

GMS Authorization to the BOD

Ngoài các vấn đề mà ĐHĐCĐ đã ủy quyền cho HĐQT được nêu ở trên, ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT thực hiện, bao gồm nhưng không giới hạn, các công việc sau đây:

In addition to the above-mentioned authorizations, the GMS authorizes the BOD to:

- Quyết định triển khai thực hiện phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ.

Decide to implement the private placement plan

- Quyết định hồ sơ đăng ký chào bán theo quy định.

Determine the private placement documents in accordance with regulations.

- Quyết định phương án đảm bảo việc chào bán cổ phiếu đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài.

Ensure the share issuance complies with foreign ownership limit regulations.

- Quyết định thời điểm chào bán/phân phối cụ thể phù hợp với quy định của pháp luật và tình hình thực tế.

Decision on the specific timing of the offering/distribution in accordance with legal regulations and actual circumstances.

- Quyết định sửa đổi, bổ sung, điều chỉnh phương án chào bán này, bao gồm cả phương án sử dụng vốn chi tiết cho phù hợp với tình hình thực tế của Công ty hoặc theo yêu cầu của cơ quan có thẩm quyền phù hợp với phương án đã được ĐHĐCĐ thông qua. Trường hợp quy định pháp luật có thay đổi dẫn đến một hoặc nhiều nội dung tại phương án chào bán này không còn phù hợp thì các nội dung đó sẽ được tự động cập nhật và thay đổi tương ứng đảm bảo tuân thủ theo quy định pháp luật hiện hành.

Amend, supplement, or adjust this private placement plan, including detailed capital use plans, to suit actual conditions or competent authorities' requirements, as long as it aligns with the approved GMS plan. Any legal updates shall be automatically applied.

- Trong trường hợp, nhà đầu tư được chào bán nêu tại phương án này từ chối mua, không đăng ký mua, không thanh toán tiền mua cổ phiếu thì ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT theo nội dung đã được nêu tại Mục I.21.

In the event that the investors specified in this plan decline the offering, do not register for the purchase, or fail to make payment for the subscribed shares, GMS authorizes the Board of Directors in accordance with the provisions set forth in Section I.21

- Quyết định thay đổi phương án sử dụng vốn, số tiền thu được từ đợt chào bán với giá trị thay đổi nhỏ hơn 50% số tiền thu được từ đợt chào bán theo quy định pháp luật và phải báo cáo ĐHĐCĐ tại cuộc họp gần nhất

Decision on changes to the capital use plan and the proceeds from the share offering, provided that the changes involve less than 50% of the total proceeds in accordance with the law, and to report to the General Meeting of Shareholders at the nearest meeting.

- Thực hiện các thủ tục sửa đổi Điều lệ, đăng ký thay đổi vốn điều lệ, điều chỉnh Giấy phép thành lập và hoạt động, Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp của Công ty.

Carry out procedures for Charter amendment, capital registration, and business license updates.

- Thực hiện các thủ tục đăng ký, lưu ký và niêm yết bổ sung toàn bộ cổ phiếu đã chào bán tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam và Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

Register, deposit, and list all issued shares with VSDC and HOSE

- Thực hiện các thủ tục cần thiết liên quan đến việc chào bán, phát hành cổ phiếu, tổ chức thực hiện các văn bản, tài liệu, hồ sơ có liên quan đến việc tăng vốn điều lệ theo đúng quy định của Điều lệ Công ty và pháp luật hiện hành.

Carry out all necessary procedures related to the offering and issuance of shares; prepare and implement relevant documents, materials, and filings in connection with the increase of charter capital in accordance with the Company's Charter and prevailing laws.

- Giải trình/giải thích/làm rõ các vấn đề được nêu trong phương án này cho các cơ quan có thẩm quyền, cho tổ chức/cá nhân có liên quan (nếu có) trong quá trình thực hiện các thủ tục chào bán cổ phiếu theo quy định.

Clarify or explain contents of this plan to competent authorities or related organizations/individuals (if required)

- Quyết định việc tạm dừng thực hiện đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ để tăng vốn điều lệ công ty trong trường hợp HĐQT xét thấy cần thiết; và báo cáo ĐHĐCĐ tại kỳ họp gần nhất.

Suspend the plan for the Private Placement of Shares to increase the company's charter capital if deemed necessary by the BOD, and report at the next GMS

- HĐQT được quyền ủy quyền cho Chủ tịch HĐQT và/hoặc Tổng Giám đốc để thực hiện một hoặc một số công việc nêu trên.

Delegate to the Chairman and/or CEO to execute one or more of the above tasks.

Tỉ lệ biểu quyết/Voting rate: _____% tán thành/agreed; _____% không tán thành/disagreed; _____% không ý kiến/No idea.

TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
ON BEHALF OF GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS

NGUYỄN KHÁNH LINH
Chủ tịch Hội đồng quản trị
Chairman of BOD



TP. Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 04 năm 2025
Ho Chi Minh City, 17th April, 2025



NGHỊ QUYẾT 3/RESOLUTION 3

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025
(ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG LẦN THỨ 19)
ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS 2025
(GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS No. 19)**

Căn cứ các quy định hiện hành của Pháp luật Việt Nam và Điều lệ Công ty Cổ phần Chứng khoán Thành Công ("TCSC");

Pursuant to the current applicable laws and regulations of Vietnam and the Charter of ThanhCong Securities Joint Stock Company ("TCSC");

Căn cứ Biên bản cuộc họp Đại hội đồng cổ đông ("ĐHĐCĐ") ngày 17 tháng 04 năm 2025.

Pursuant to the Minutes of the General Meeting of Shareholders ("GMS") on April 17th, 2025.

QUYẾT NGHỊ/RESOLVED

Điều 1. Thông qua Tờ trình 1 về việc phân phối lợi nhuận và chi trả cổ tức năm 2024.
Adoption of the proposal 1 on the profit distribution and dividend payout policy of 2024.

Tỉ lệ biểu quyết/Voting rate: _____% tán thành/agreed; _____% không tán thành/disagreed; _____% không ý kiến/No idea.

Điều 2. Thông qua Tờ trình 2 về thù lao của Hội Đồng Quản Trị ("HĐQT") & Ban Kiểm Soát ("BKS") năm 2024, 2025.
Adoption of the proposal 2 on remuneration of the Board of Directors ("BOD") and the Board of Supervisors ("BOS") in 2024, 2025.

1. Thù lao của HĐQT và BKS năm 2024/Remuneration for BOD and BOS for 2024.

Mức thù lao của HĐQT và BKS năm 2024 là 1% lợi nhuận trước thuế hợp nhất năm 2024:

The remuneration for BOD and BOS in 2024, which is equal to 1% of profit before taxes (consolidated):

- Lợi nhuận trước thuế năm 2024 (Báo cáo hợp nhất): 58.770.444.380 đồng
Profit before tax 2024 (consolidated)

- **Thù lao HĐQT và BKS năm 2024** : 587.704.444 đồng
The remuneration of the BOD and the BOS in 2024

ĐHĐCĐ ủy quyền/giao cho HĐQT toàn quyền quyết định mức thù lao của từng thành viên HĐQT và BKS cụ thể, quyết định thời điểm thực hiện chi trả và các vấn đề khác có liên quan.

The General Shareholders Meeting authorizes/assign the BOD to decide the remuneration for each member of the BOD and the BOS, payment schedule and other related issues.

2. Thù lao của HĐQT và BKS năm 2025/Remuneration for BOD and BOS for 2025.

Mức thù lao của HĐQT và BKS năm 2025 là 1% lợi nhuận trước thuế hợp nhất năm 2025.

ĐHĐCĐ ủy quyền/giao cho HĐQT toàn quyền quyết định mức thù lao của từng thành viên HĐQT và BKS cụ thể, quyết định thời điểm thực hiện chi trả và các vấn đề khác có liên quan.

The remuneration for BOD and BOS in 2025, which is equal to 1% of profit before taxes (consolidated).

The General Shareholders Meeting authorizes/assigns the BOD to decide the remuneration for each member of the BOD and BOS, payment schedule and other related issues.

Tỉ lệ biểu quyết/Voting rate: _____% tán thành/agreed; _____% không tán thành/disagreed; _____% không ý kiến/No idea.

Điều 3. Thông qua Báo cáo của HĐQT năm 2024 và kế hoạch định hướng năm 2025.
Adoption of the report of the BOD in 2024 and business strategic plan in 2025.

Tỉ lệ biểu quyết/Voting rate: _____% tán thành/agreed; _____% không tán thành/disagreed; _____% không ý kiến/No idea.

Điều 4. Thông qua Báo cáo của BKS năm 2024.
Adoption of the report of the BOS in 2024.

Tỉ lệ biểu quyết/Voting rate: _____% tán thành/agreed; _____% không tán thành/disagreed; _____% không ý kiến/No idea.

Điều 5. Thông qua Báo cáo tài chính đã kiểm toán năm 2024.
Adoption of the Audited Financial Statements in 2024.

Tỉ lệ biểu quyết/Voting rate: _____% tán thành/agreed; _____% không tán thành/disagreed; _____% không ý kiến/No idea.

Điều 6. Thông qua định hướng và chỉ tiêu kinh doanh năm 2025.

Adoption of the business strategy and targets for 2025.

Chỉ tiêu/ Targets	Báo cáo riêng/ Separate	Báo cáo hợp nhất/ Consolidated
Doanh thu dự kiến/Expected revenues:	VND 234,09 tỷ/billion	VND 276,59 tỷ/billion
Lợi nhuận trước thuế dự kiến/Expected profit before tax	VND 97,04 tỷ/billion	VND 125,00 tỷ/billion
Lợi nhuận sau thuế dự kiến/Expected profit after tax	VND 77,63 tỷ/billion	VND 100,00 tỷ/billion
Cổ tức/Dividend (*)	5%	

(*) Tỷ lệ cổ tức 2025 có thể được thay đổi và sẽ trình cho Đại hội đồng cổ đông thông qua để thực hiện/ The dividend ratio in 2025 can be amended and submitted to the General Meeting of Shareholders for approval.

Tỉ lệ biểu quyết/Voting rate: _____% tán thành/agreed; _____% không tán thành/disagreed; _____% không ý kiến/No idea.

Điều 7. Thông qua Tờ trình 7 về việc lựa chọn công ty kiểm toán để kiểm toán năm 2025.

Adoption of the proposal 7 on selection of Auditing Firm for 2025.

Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị Công ty quyết định lựa chọn một (01) trong năm (05) Công ty kiểm toán sau làm Công ty kiểm toán cho TCSC trong năm 2025:

GMS agreed to give the proxy to the BOD to select one of the five (05) Auditing Firms below as the company's auditor for 2025:

1. Công Ty TNHH Kiểm Toán Deloitte Việt Nam
Deloitte Vietnam Audit Company Limited
2. Công Ty TNHH Kiểm Toán Và Tư Vấn A & C
A&C Auditing And Consulting Company Limited
3. Công Ty TNHH Ernst & Young Việt Nam
Ernst & Young Viet Nam Limited
4. Công Ty TNHH KPMG
KPMG Limited
5. Công Ty TNHH PWC (Việt Nam)
PWC (Vietnam) Limited

Tỉ lệ biểu quyết/Voting rate: _____% tán thành/agreed; _____% không tán thành/disagreed; _____% không ý kiến/No idea.

Điều 8. Thông qua Tờ trình 8 về việc chỉnh sửa bổ sung Điều lệ Công ty.

Adoption of the proposal 8 on the amendment and supplementation of the Charter.

Tỉ lệ biểu quyết/Voting rate: _____% tán thành/agreed; _____% không tán thành/disagreed; _____% không ý kiến/No idea.

Điều 9. Thông qua Tờ trình 9 về việc chuyển nhượng phần vốn góp của Công ty tại Công ty TNHH Quản lý quỹ Thành Công.

Adoption of the proposal 9 on the transfer of capital contribution of the company in ThanhCong Asset Management Company Limited.

Tỉ lệ biểu quyết/Voting rate: _____% tán thành/agreed; _____% không tán thành/disagreed; _____% không ý kiến/No idea.

Điều 10. Thông qua Tờ trình 12 về việc miễn nhiệm Thành viên Hội đồng quản trị.

Adoption of the proposal 12 on dismissal of the BODs' member.

Tỉ lệ biểu quyết/Voting rate: _____% tán thành/agreed; _____% không tán thành/disagreed; _____% không ý kiến/No idea.

Điều 11. Thông qua Tờ trình 13 về danh sách ứng cử viên Hội đồng quản trị.

Adoption of the proposal 13 on the list of candidates for the members of the Board of Directors.

Tỉ lệ biểu quyết/Voting rate: _____% tán thành/agreed; _____% không tán thành/disagreed; _____% không ý kiến/No idea.

Điều 12. Đại hội đồng cổ đông quyết định công nhận thành viên sau đây trúng cử vào Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2023 – 2028:

The General shareholders decided to recognize following person as newly elected the BOD in the term (2023 – 2028)

Stt No.	Họ và tên Full name	Số phiếu bầu Votes	Tỷ lệ Percentage
1			
2			

Nghị quyết này được lập, công bố và thống nhất thông qua trước toàn thể cổ đông vào lúc ngày 17/04/2025.

This Resolution has been made, announced, and passed by and in front of all the shareholders at dated 17/04/2025.

**TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
ON BEHALF OF GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS**

NGUYỄN KHÁNH LINH
Chủ tịch Hội đồng quản trị
Chairman of BOD





PHIẾU BIỂU QUYẾT VOTING SLIP

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025
(ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG LẦN THỨ 19)
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN THÀNH CÔNG
ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS 2025
THANHCÔNG SECURITIES COMPANY
(19th GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS)
THANHCÔNG SECURITIES COMPANY

Tên cổ đông/Đại diện cổ đông:.....
Shareholder's Name/Shareholder's Representative:

Số ĐKSH/Shareholder Registration Number:.....

Ngày cấp/Date of Issue:

Số cổ phần sở hữu/ Number of Shares Owned:..... cổ phần/shares

Số phiếu biểu quyết/ Number of Voting Rights: phiếu/voting slip

Sau khi xem xét nội dung các báo cáo, tờ trình tại Đại Hội Đồng Cổ Đông thường niên năm 2025 của Công ty Cổ phần chứng khoán Thành Công, tôi có ý kiến biểu quyết từng vấn đề như sau:

After reviewing the contents of the reports and proposals at the 2025 Annual General Meeting of Shareholders of ThanhCong Securities Company, I cast my vote on each matter as follows:

TT No	Nội dung biểu quyết Voting Content	Tán thành Agree	Không tán thành Disagree	Không ý kiến No ideal
1.	Thông qua Chủ tọa đoàn Approving by the Chair of the Panel.	☐	☐	☐
2.	Thông qua Ban kiểm phiếu Approving by the Vote Counting Committee.	☐	☐	☐
3.	Thông qua Quy chế tổ chức họp Approving the Meeting rules	☐	☐	☐
4.	Thông qua Chương trình họp Approving the Agenda	☐	☐	☐
5.	Thông qua tờ trình 1: Phân phối lợi nhuận và chi trả cổ tức năm 2024 Approving the proposal 1: The profit distribution and dividend payout policy of 2024	☐	☐	☐
6.	Thông qua tờ trình 2: Thù lao HĐQT và BKS năm 2024, 2025 Approving the proposal 2: Remuneration	☐	☐	☐

	of the BOD and BOS in 2024, 2025			
7.	Thông qua tờ trình 3: Báo cáo của HĐQT năm 2024 và kế hoạch định hướng năm 2025 <i>Approving the proposal 3: Report of the BOD in 2024 and business strategic plan in 2025</i>	☐	☐	☐
8.	Thông qua tờ trình 4: Báo cáo Ban kiểm soát năm 2024 <i>Approving the proposal 4: Report of the BOS in 2024</i>	☐	☐	☐
9.	Thông qua tờ trình 5: Báo cáo tài chính đã kiểm toán năm 2024 <i>Approving the proposal 5: Audited Financial Statements in 2024</i>	☐	☐	☐
10.	Thông qua tờ trình 6: Định hướng và chỉ tiêu kinh doanh năm 2025 <i>Approving the proposal 6: The business strategy and targets for 2025</i>	☐	☐	☐
11.	Thông qua tờ trình 7: Lựa chọn công ty kiểm toán năm 2025 <i>Approving the proposal 7: Selection of Auditing Firm for 2025</i>	☐	☐	☐
12.	Thông qua tờ trình 8: Chính sửa bổ sung Điều lệ <i>Approving of proposal 8: Amendment and supplementation of the Charter</i>	☐	☐	☐
13.	Thông qua tờ trình 9: Chuyển nhượng phần vốn góp của Công ty tại Công ty TNHH Quản lý quỹ Thành Công <i>Approving of proposal 9: Transfer of capital contribution of the company in ThanhCong Asset Management Company Limited</i>	☐	☐	☐
14.	Thông qua tờ trình 10: Phương án chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu để tăng vốn điều lệ Công ty <i>Approving of proposal 10: The plan for Public Offering of Additional Shares to Existing shareholders to increase the Company's Charter capital</i>	☐	☐	☐
15.	Thông qua tờ trình 11: Phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ để tăng vốn điều lệ Công ty	☐	☐	☐

81
CÔNG T
CỔ PHẢ
NG KH
ANH C
P HỒ

	Approving of proposal 11: The plan for the Private Placement of Shares to increase the company's charter capital			
16.	Thông qua tờ trình 12: Miễn nhiệm Thành viên Hội đồng quản trị Approving of proposal 12: Dismissal of the BODs' member	☐	☐	☐
17.	Thông qua tờ trình 13: Danh sách ứng cử viên Hội đồng quản trị Approving of proposal 13: the list of candidates for the members of the BOD	☐	☐	☐
18.	Thông qua Quy chế bầu cử Approving the electing rules.	☐	☐	☐
19.	Bầu bổ sung thay thế Thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2023 – 2028 Election of replacement members to the Board of Directors for the term of 2023 – 2028 ----- Số phiếu bầu tối đa ? 38 Tổng số phiếu đã bầu 0 Số phiếu còn lại 38 ☒ Cho đều phiếu bầu cho tất cả ứng viên được chọn Danh sách ứng viên Số ứng viên được bầu tối đa: 2 ☐ 1. Ứng viên A Số phiếu bầu - 0 + ☐ 2. Ứng viên B Số phiếu bầu - 0 + Gửi phiếu			
20.	Thông qua Biên bản họp Approving the AGM's minutes	☐	☐	☐
21.	Thông qua Nghị quyết Approving the AGM's resolution	☐	☐	☐



TP.HCM, ngày 17 tháng 4 năm 2025

HCMC, 17 April 2025

CÔNG ĐỒNG/ĐẠI DIỆN CÔNG ĐỒNG

SHAREHOLDER/SHAREHOLDER REPRESENTATIVE

(Ký, ghi rõ họ tên/Sign, and write full name)
